

Создано: 04.06.2023 в 18:48

Обновлено: 09.01.2026 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/6903512141>

Сергей Теплов

**79052688514**

**Санкт-Петербург, проспект Культуры, д.  
16, корпус 1**

**2 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, д. 16, корпус 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

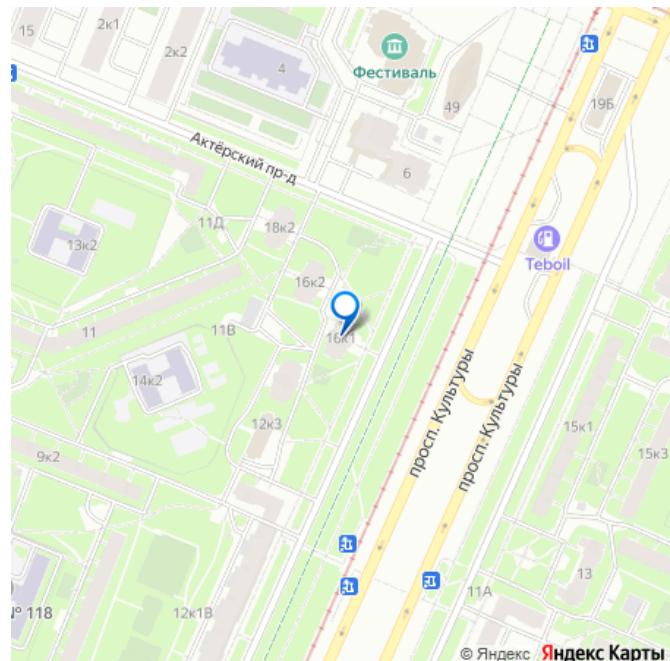
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



**Детали объекта**

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

## **Описание**

Апартаменты Универса с кондиционером  
Внимание! Сдается на срок не менее шести  
ночей. Собственный сайт с прямым  
бронированием и отзывами гостей можно  
найти в Я.поисковике по названию объекта. В  
квартире установлен бойлер. Всегда есть  
горячая вода! Честные фотографии без  
фотошопа. Ухоженная и чистая, просторная,  
уютная однокомнатная квартира в кирпичном  
доме комфорт класса с лоджией и красивым  
панорамным видом на город. Не человейник!  
Хорошая шумоизоляция. Высокий этаж (два  
новых лифта, в т.ч. грузовой). Большая  
двухспальная кровать (160\*200),  
односпальная кровать (90\*190). Новые  
матрасы с независимыми пружинными  
блоками. Комплект натурального чистого  
белья и полотенец (входит в стоимость). Все  
условия для комфортной работы и отдыха:  
большой обеденный стол, кресло, кабельное

телевидение, беспроводной интернет, плотные шторы, библиотека, настольные игры. Кухня полностью оборудована: газовая плита на 4 конфорки, духовка с вертелом, двухкамерный холодильник, микроволновка, тостер, электрочайник, полный набор посуды (в т.ч. сковородки, кастрюли, дуршлаг, посуда для микроволновки, штопор, терка, венчик, ножницы, толкушка для пюре, сито и пр.), соль, сахар, масло, специи. В туалете — новый подвесной унитаз, бойлер на случай отключения горячей воды. В ванной — большая душевая кабина (метр на метр) с низким бортиком, тихая стиральная машина LG, фен. Утюг, гладильная доска, сушилка для белья, пылесос — также в Вашем полном распоряжении. Обжитой район, транспорт, магазины и вся инфраструктура рядом. Pizza Hut - 250 м, магазины шаговой доступности: Семишагоф - в соседнем доме, супермаркет "Перекресток" - 400 м, гипермаркет "Карусель" (24 часа) - 850 м. Парковка и остановка общественного транспорта возле дома. Курение только на общем балконе лестничной площадки (в квартире и на балконе квартиры курить запрещено). Для курения соседи используют общие балконы на лестнице. МЕГА Парнас (Оби, Икея, Ашан, сетевые магазины) и Гранд Каньон (отдых, развлечения, сетевые магазины) - в 10 минутах транспортом. 10 - 15 минут до метро Озерки (маршрутное такси К-58, трамвай № 20), 15 минут до метро Политехническая (маршрутное такси К-10, трамвай № 61), 15 минут до метро Гражданский проспект (трамвай № 100, автобусы №№ 121, 60, маршрутное такси № 199). При поселении необходимо предъявить паспорт, внести арендную плату и депозит (сумма зависит от срока аренды, возвращается при освобождении квартиры в чистом виде и без

повреждений. Сумма депозита 5000 рублей в неделю). Стандартное время заезда:

16:00-24:00, выезда: до 12:00. В

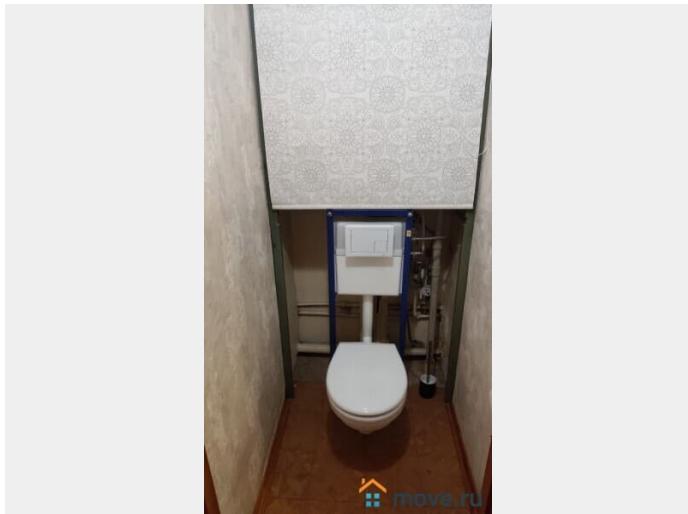
апартаментах организовано удаленное (бесконтактное) заселение. Если менеджер не сможет лично встретить гостя в апартаментах, гость получит подробную письменную инструкцию для самостоятельного доступа на объект. В целях безопасности в случае бесконтактного заселения гостю необходимо до заселения отправить администрации апартаментов фотографию паспорта гостя (первый разворот и страницу с регистрацией).

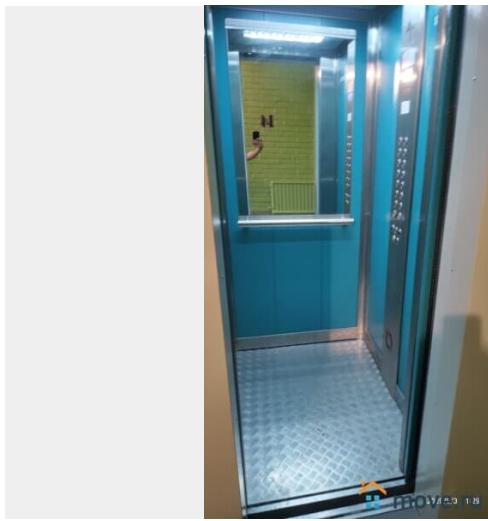
Депозит и оставшуюся часть стоимости бронирования необходимо оплатить незамедлительно после заселения (в безналичном порядке через систему быстрых платежей или с помощью банковской карты).

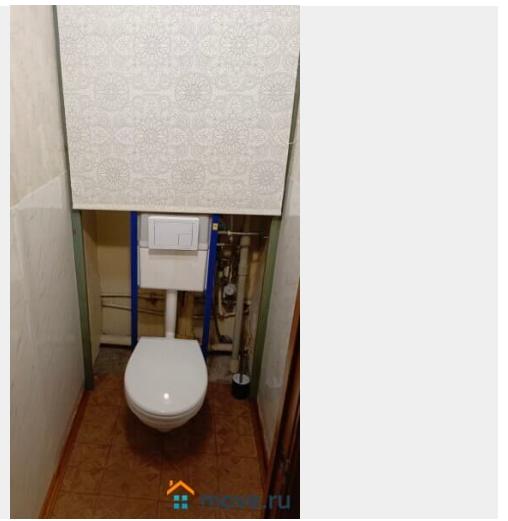
Пожалуйста, сообщите о времени Вашего приезда не менее чем за 2 часа. Цена зависит от количества гостей и срока проживания.

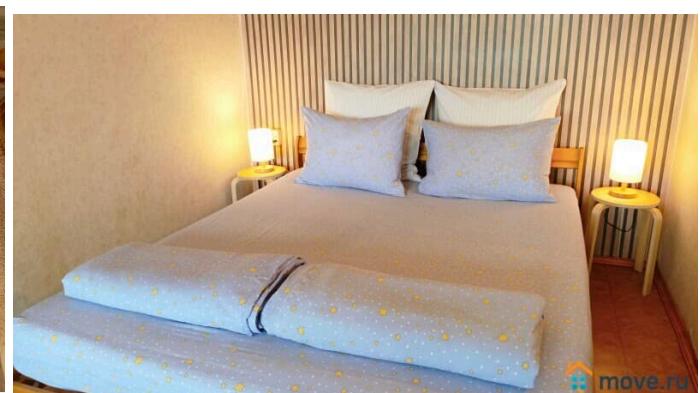
Скидки на длительное бронирование. Есть оплата банковской картой, на расчетный счет или через СБП (на основании счета, выставленного через приложение ФНС Мой налог). Выезд до 12:00, заезд с 16:00 (возможны исключения - по согласованию).

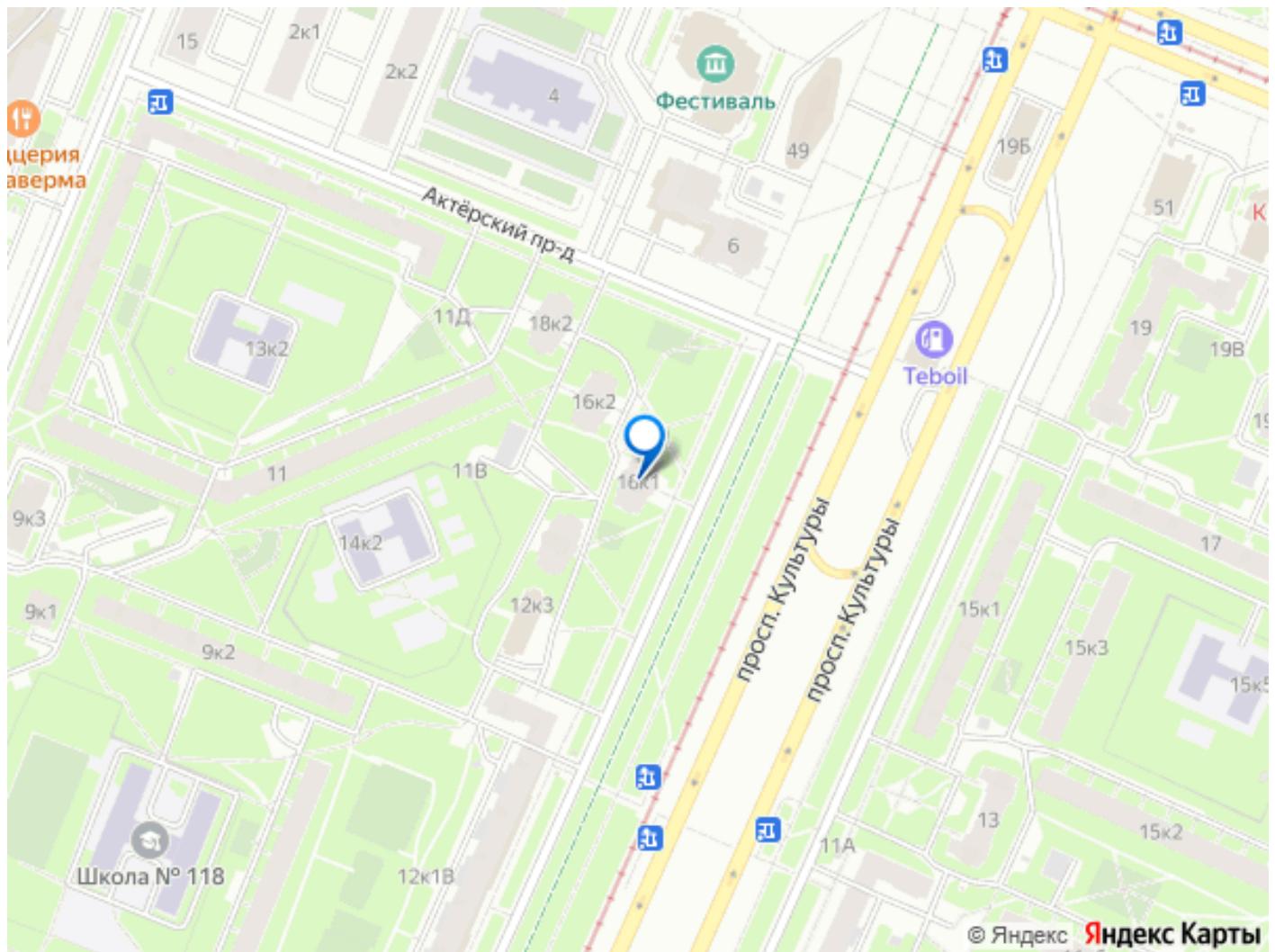
Просьба звонить с 9 до 23 часов. Рядом Муринский парк, Сосновка, Родео драйв, НИИ Вредена, 122 МСЧ, ОКБ, Больница РАН, Больница Алмазова.











Move.ru - вся недвижимость России