

🕒 Создано: 08.04.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:45

**Адмирал, АН Адмирал**

**79215585876**

**Санкт-Петербург, проспект Лесной, д.**

**37к5**

**9 999 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Лесной, д. 37к5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

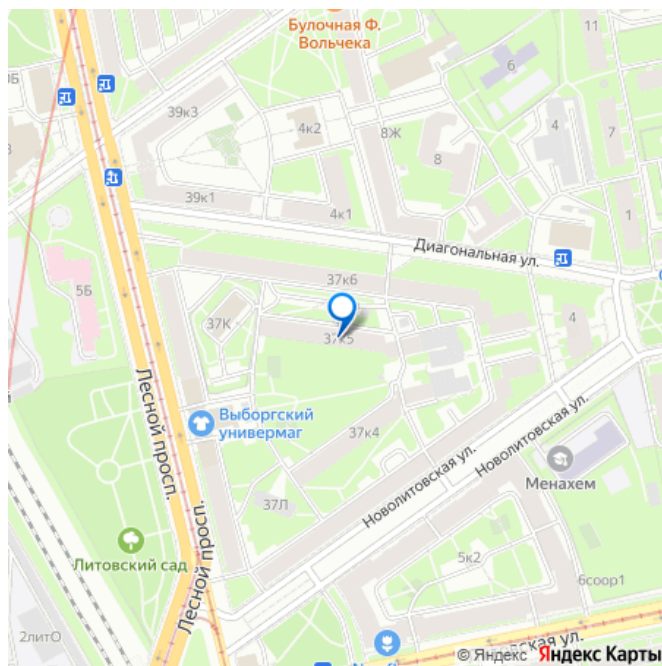
Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

---

Тип комнат

раздельные

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Год постройки

1934 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продажа 3к квартиры рядом с метро Лесная, в 10 минутах пешком, Выборгская - 15 минут пешком. Этаж 5/5. Кирпичный дом 1934 года постройки расположен в глубине двора, тихо. Общая площадь 72.6 кв.м, изолированные комнаты 23+17.1+18.2 кв.м, кухня 7.3 кв.м Высота потолков 2.80 Требуется косметический ремонт. Развитая социальная и транспортная инфраструктура. ТРК Европолис в 15 минутах пешком. Рядом с домом Литовский сад, сад Александра Матросова, Полюстровский сад. Без перепланировок и обременений. Подходит по ипотеку, маткапитал, субсидии. Полная стоимость в договоре.

