

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, проспект Лиговский

1 650 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Лиговский

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Лиговский](#)

Склад

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

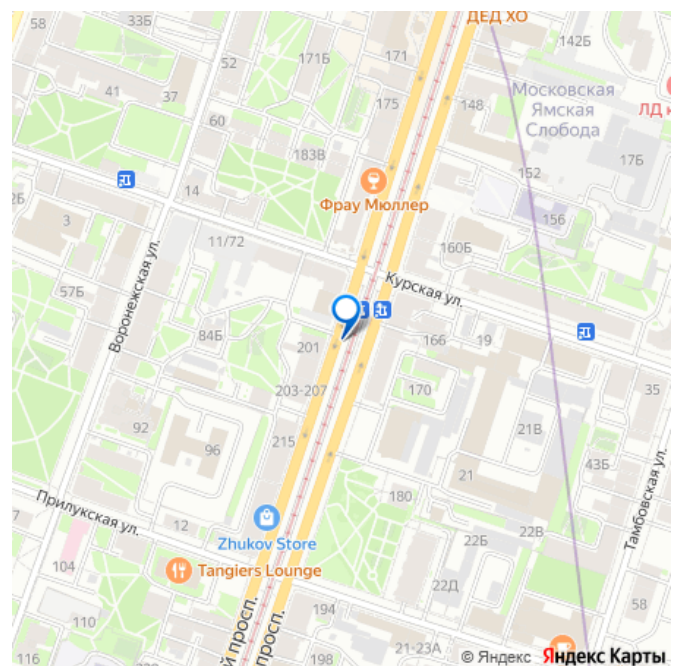
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

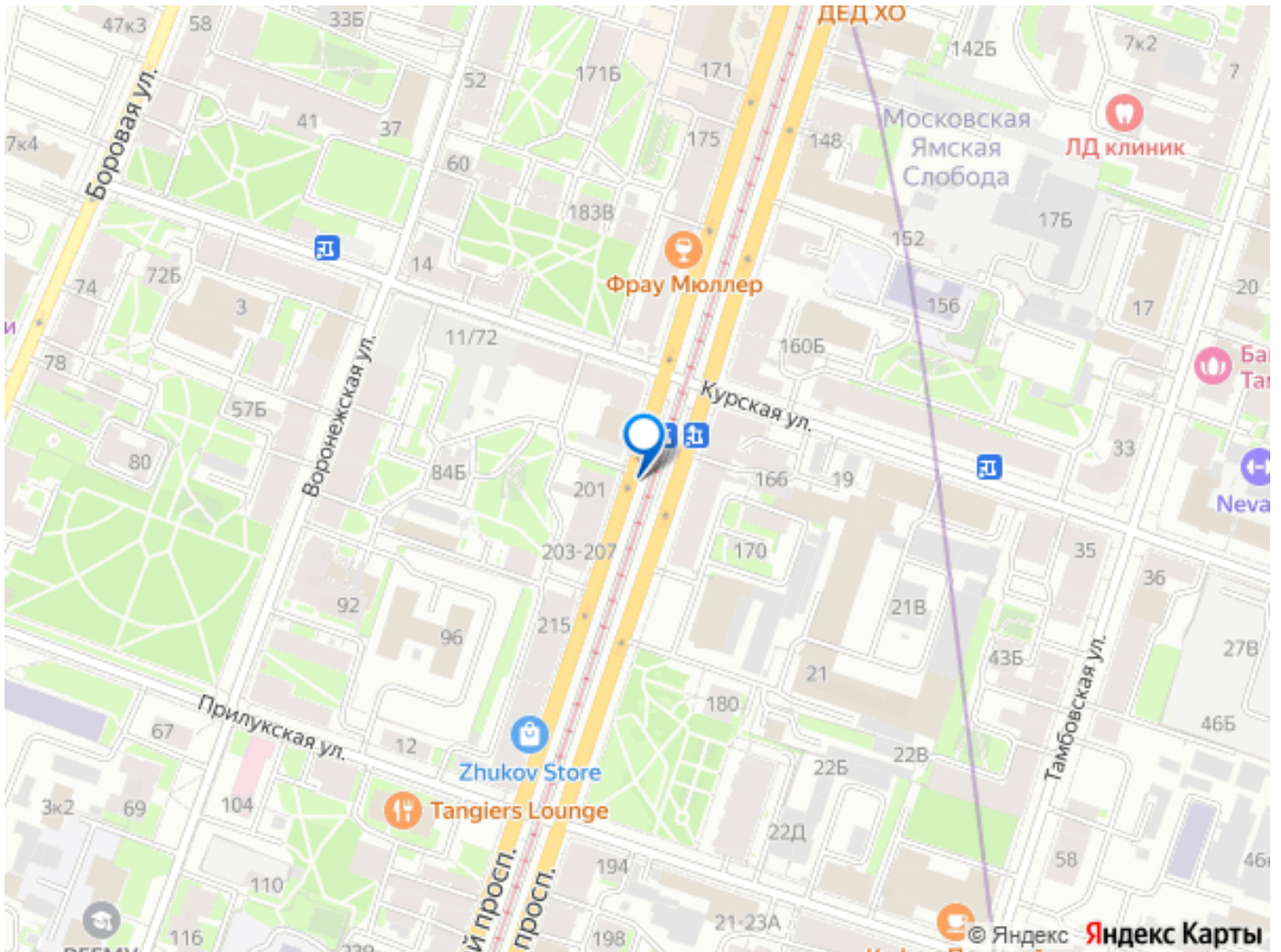
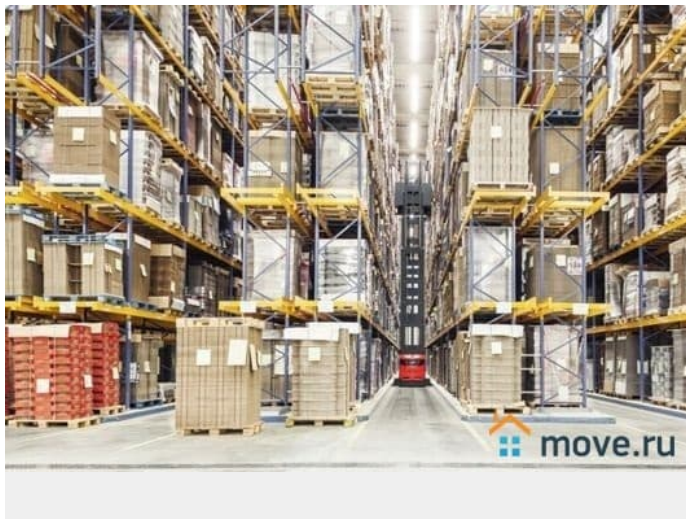
Склад «В+» 1500м2-7500м2. Московский р-н. Лиговский пр.(м.»Московские Ворота»). На территории складского комплекса, склад «В+» Собщ.=7500м2(делится от 1500м2), из них: Склад на 1-м этаже- 4013м2. Высота потолка- 19,85. Пол-антипыль. Эстакады с зарядной — 944 кв.м -Высота потолка – 4,33 Встроенная антресоль 2 этажа – 525,6 кв.м - Высота потолка – 4,34 Мезонин — 500 кв.м- Высота потолка – 4,34 2 этажа с линией по подбору — 1019,7 кв.м, h – 4.3 Температурный режим на складе +4+6гр.(при включенном оборудовании),или

для заметок



до +17гр. Система приточно-вытяжной вентиляции,пожарная сигнализация,гидранты. Офисные помещения, диспетчерские, операторские, раздевалки, сан.узлы – 518,1 кв.м Высота потолка- 4,3 Погрузо/разгрузочные доклевеллеры-докшелтеры(14 шт.). В арендную плату входят установленные стеллажи в количестве 12000 паллетомест, доклевеллеры, видеонаблюдение, 3 грузовых подъемника. ПАРКОВКА: 4 парковочных мест для грузовых автомобилей включено в арендную плату Подъезд и манёвр большегрузов,въезд/выезд б/п,охрана 24ч. Долгосрочный договор-аренды. Ставка 550р/м2/мес.с отоплением(без НДС). Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России