

Создано: 10.09.2024 в 22:47

Обновлено: 31.10.2025 в 17:38

Санкт-Петербург, проспект Лиговский, д 89/20

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Лиговский, д 89/20

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Лиговский

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

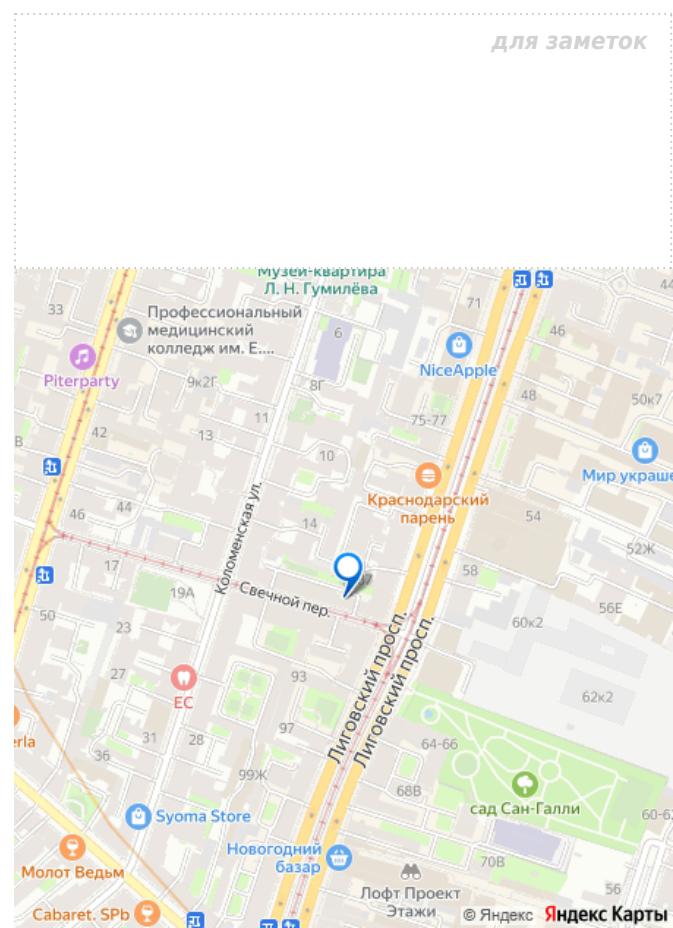
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение



Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1850 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, парковка

Описание

Санкт-Петербург, Центральный район,
Лиговский проспект д 89/20. Продаётся
двухкомнатная квартира в историческом
центре Санкт-Петербурга на углу Лиговского
проспекта и Свечного переулка в доме №
89/20. Квартира двухсторонняя, окна комнат
выходят на Свечной переулок, кухня во двор,
расположена на первом этаже
четырёхэтажного дома. Общая площадь 58.6
кв.м., комнаты изолированные S 22.7 и 13. 6
кв.м, кухня S10.6 кв.м, сан. узел раздельный.
Дом кирпичный 1850 года постройки,
перекрытия-железобетонные, тихий
закрытый зелёный двор с детской площадкой
и местами для парковки машин. В шаговой
доступности всё необходимое для
комфортного проживания: школы, детские
сады, поликлиники, музеи и театры, аптеки,
магазины, парки и спортзалы, кафе,
рестораны, торговые центры. До метро

Лиговский пр. всего несколько минут пешком, чуть дальше метро Владимирская, Достоевская и пл. Восстания. Идеальное расположение дома и самой квартиры делает её привлекательной для дальнейшего перевода в коммерческую недвижимость или сдачи в аренду. Документы готовы, прямая продажа, собственность менее пяти лет, более подробная информация по телефону или на просмотре. Просмотры по предварительной договорённости.

