

🕒 Создано: 09.02.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 23:00

**Ирина**

**79117877425**

**Санкт-Петербург, проспект Малый П.С.,  
д. 36-386**

**2 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Малый П.С., д. 36-386

Улица

[проспект Малый П.С.](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола



паркет

Вид из окна

на улицу

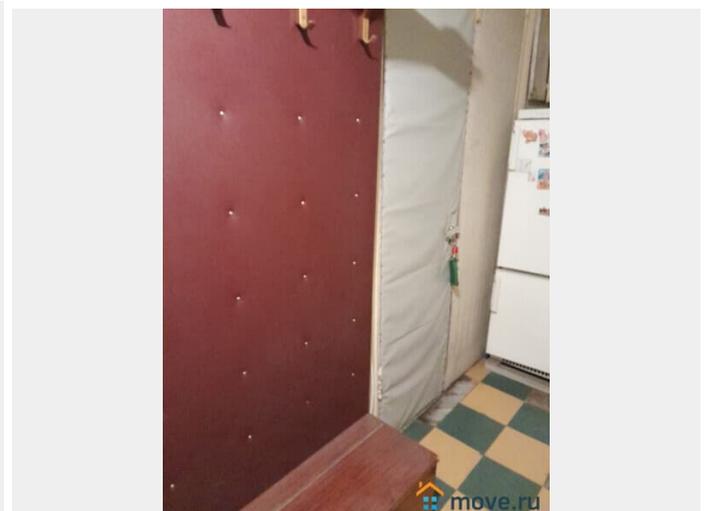
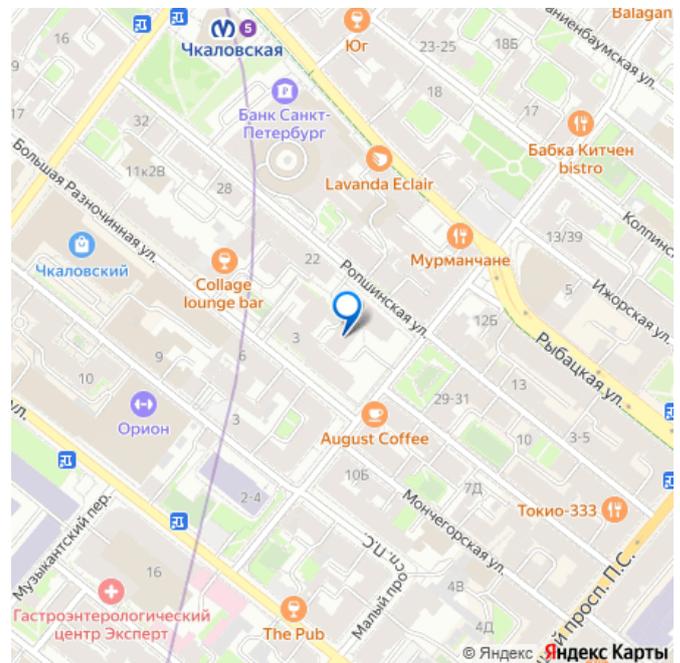
Ремонт

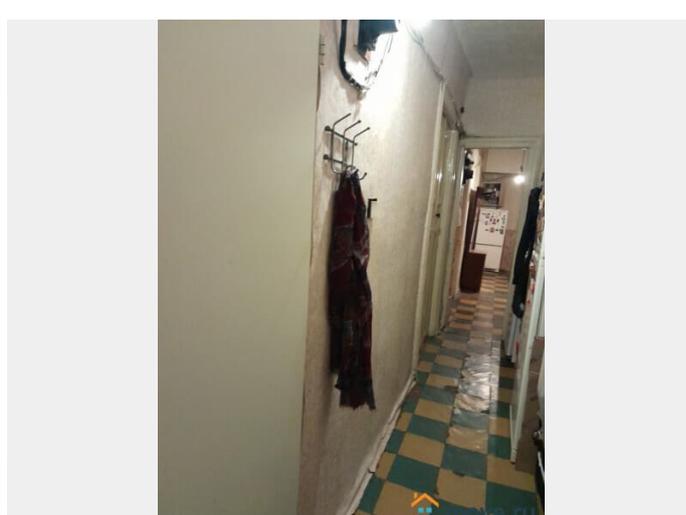
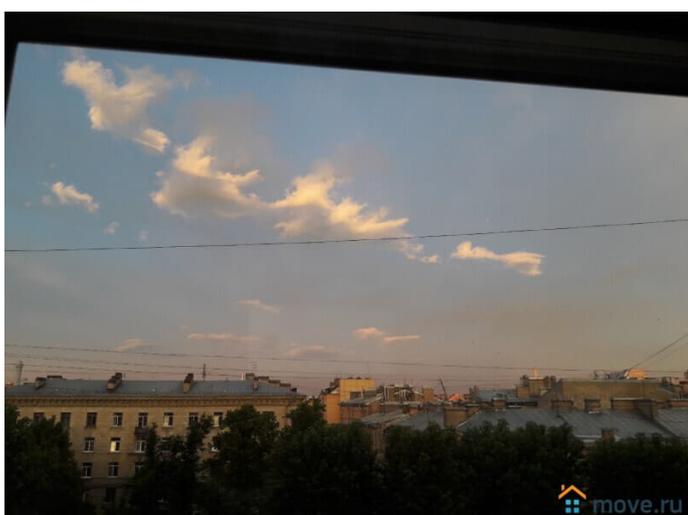
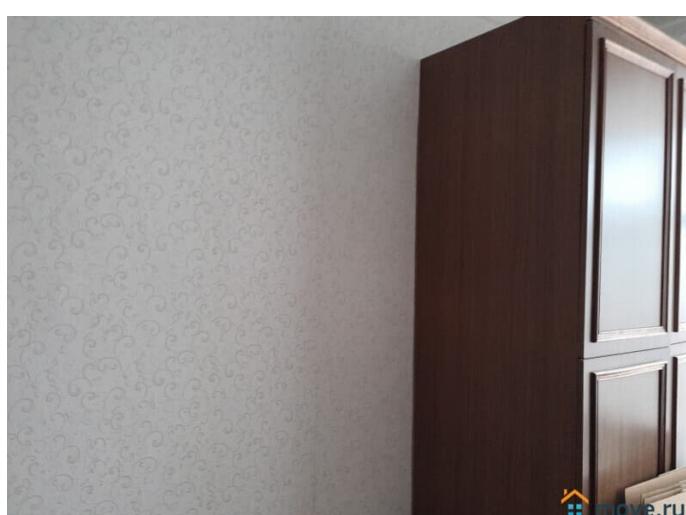
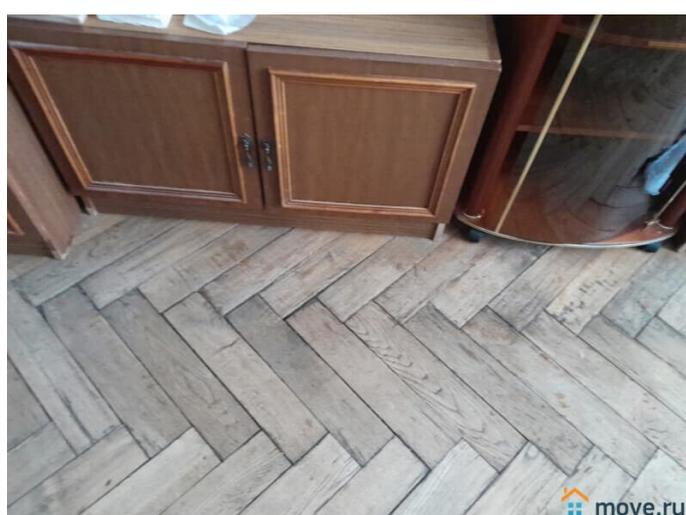
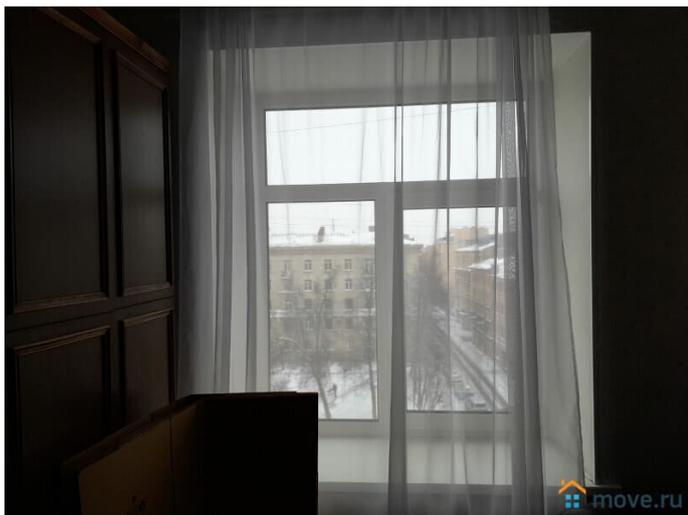
косметический

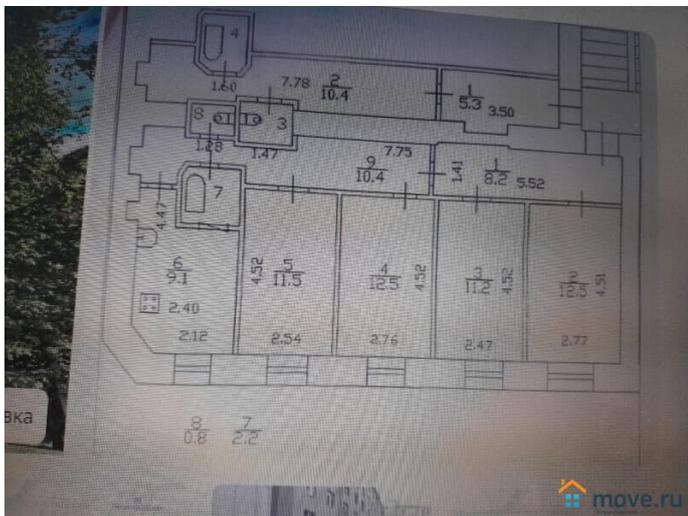
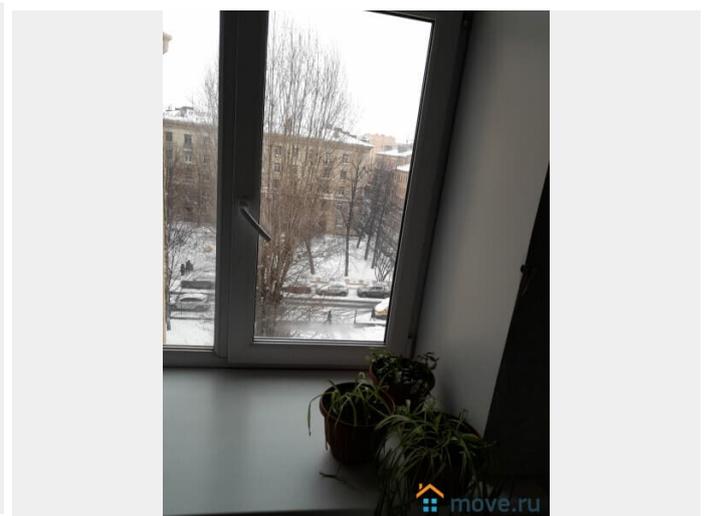
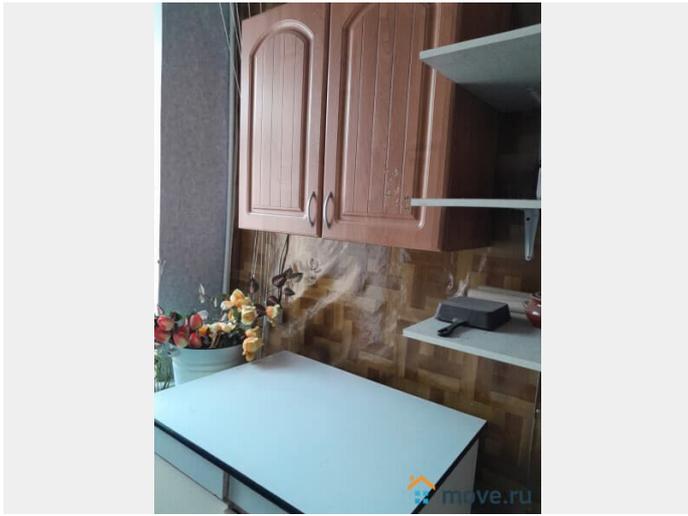
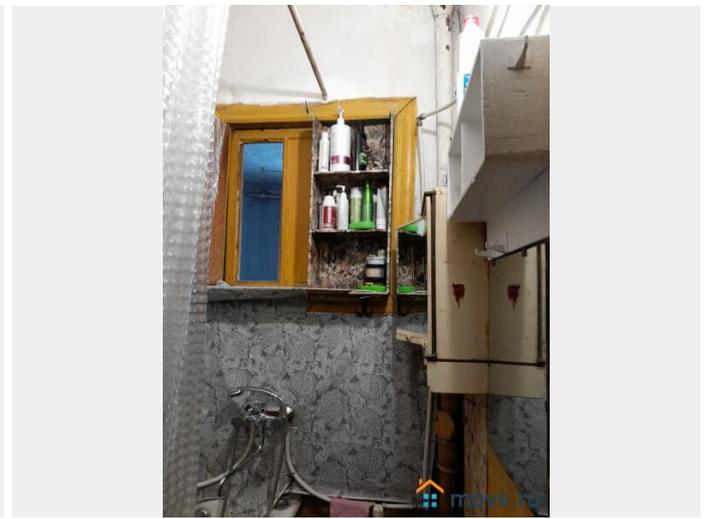
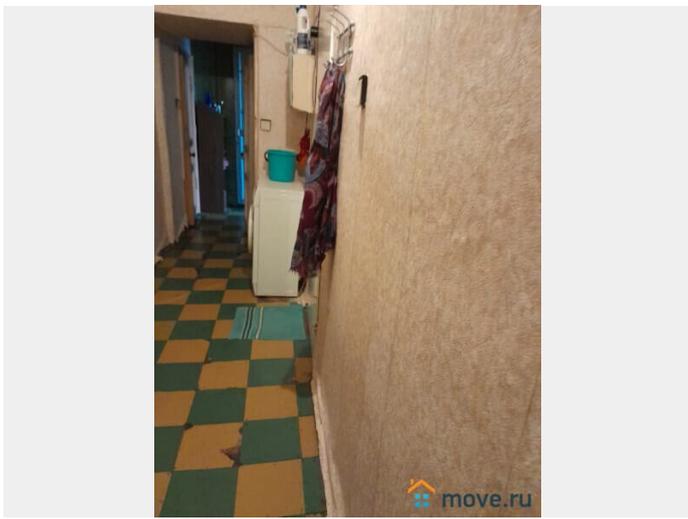
возможен торг, лифт, парковка

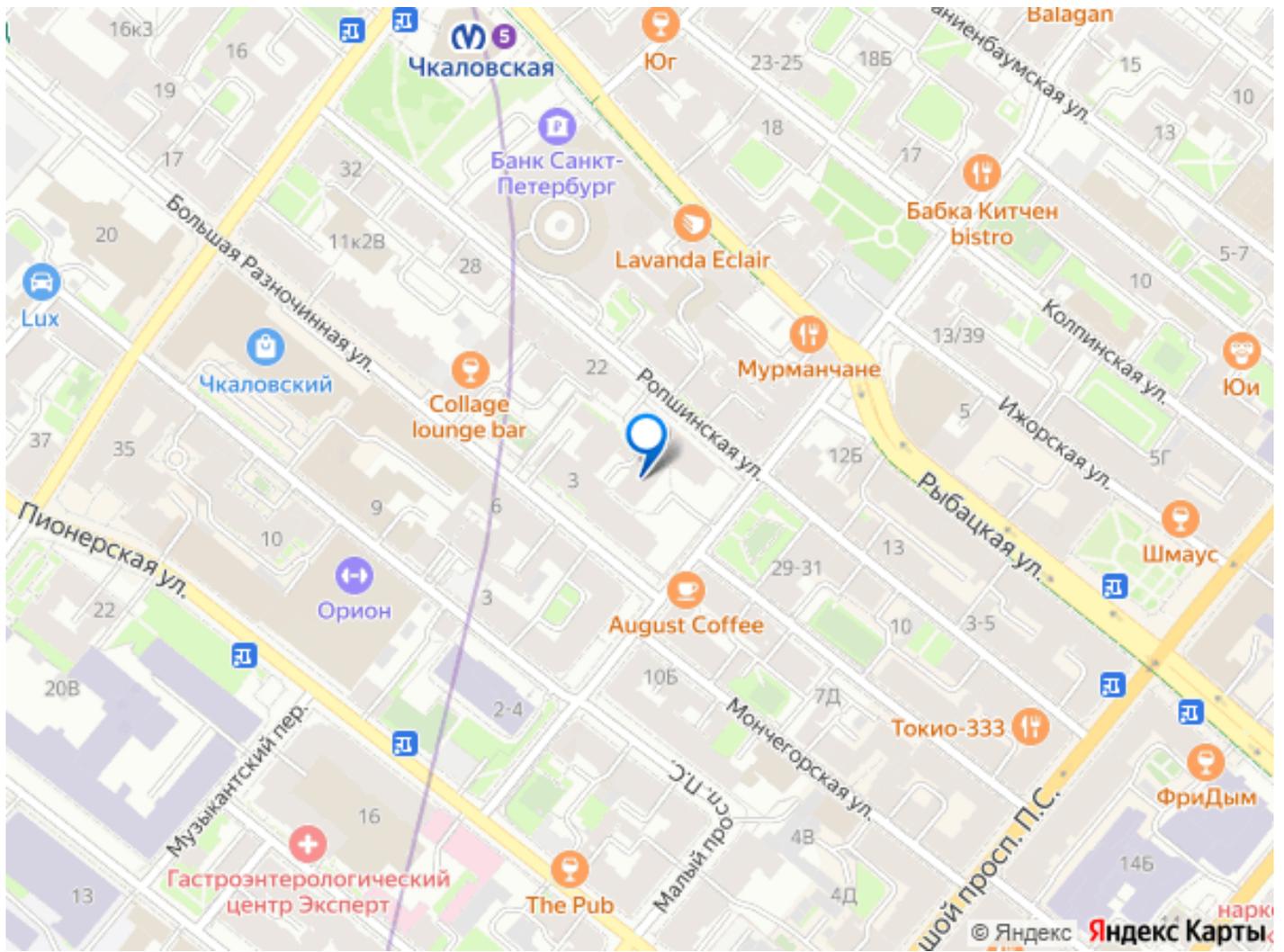
## Описание

Продается комната в 4 комнатной квартире по адресу Малый проспект П.С. дом 36-385, без балкона. S общ. = 78,8 S кухни = 8,7 S комнаты = 12,9 Преимущества: 1. 5-7 минут пешком до метро Чкаловская, до Петроградской 15-20 минут, 15 до спортивной 2. Стеклопакет, солнечная сторона 3. Всего 4 собственника, постоянно проживает 3 (по 1 человеку в комнате) 4. Сособственники готовы на недорогой ремонт и на улучшение жилищных условий 5. В доме есть лифт до 5 этажа, квартира на 6, по лестнице 1 пролет. 6. Перспектива выкупить всю квартиру 7. Отличный вариант для постепенных инвестиций. Записывайтесь на просмотры, звоните уточняйте детали. 8. В квартире газовая колонка, с/у отдельный, своя парковка во дворе, имеется лифт, здание культурное наследие Петербурга. Комната продается без мебели.









Move.ru - вся недвижимость России