

Создано: 06.02.2026 в 12:43

Обновлено: 06.02.2026 в 12:43

<https://spb.move.ru/objects/9289010591>

Андрей Силкин

79111770362

**Санкт-Петербург, проспект Маршала
Блюхера, д. 9 к2**

43 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, д. 9 к2

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

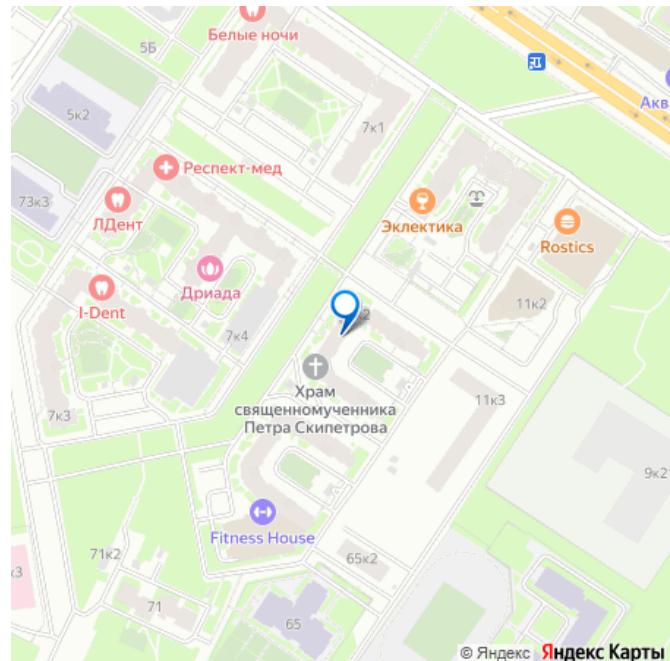
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат



раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

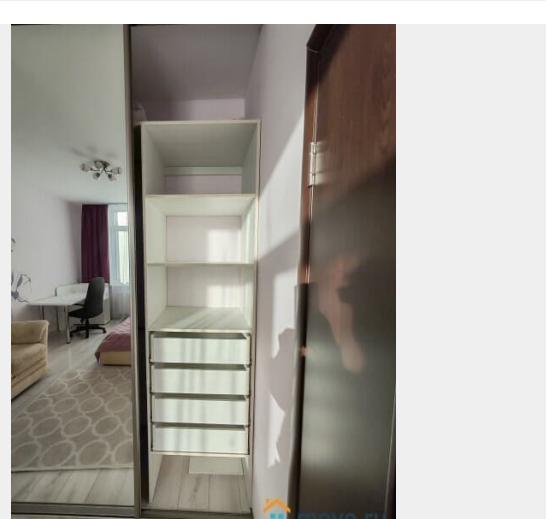
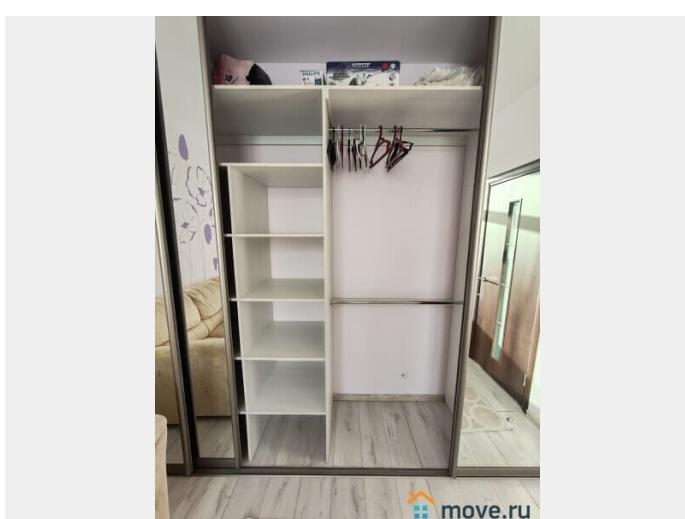
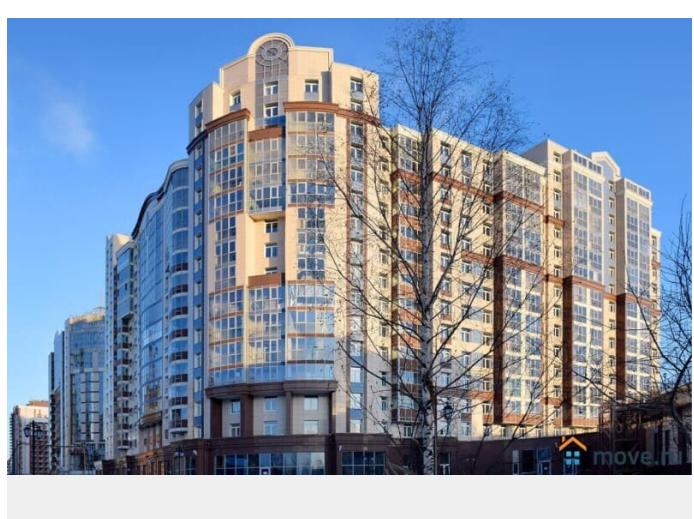
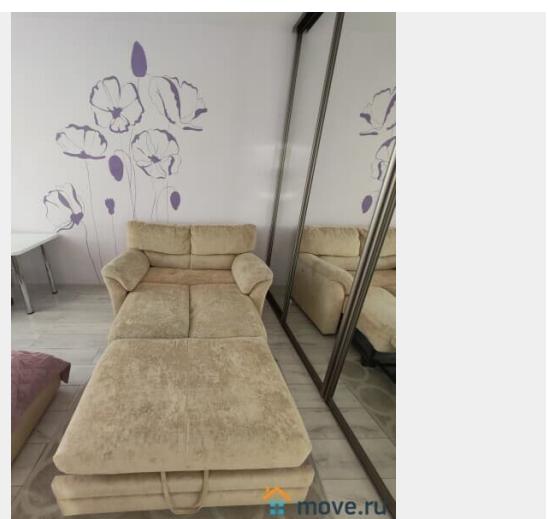
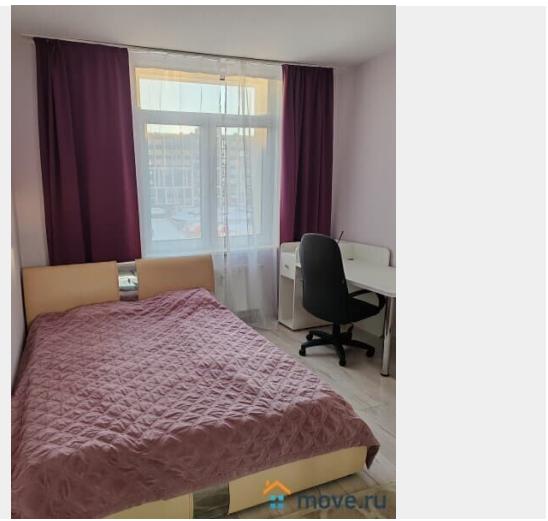
агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

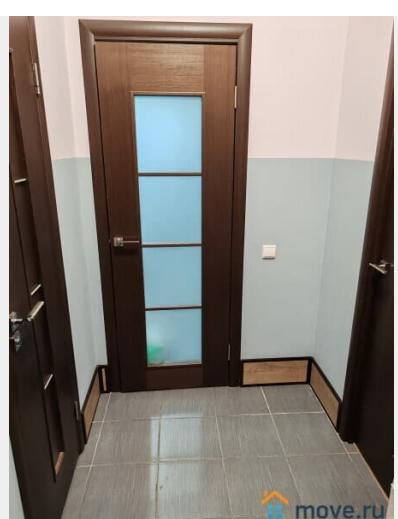
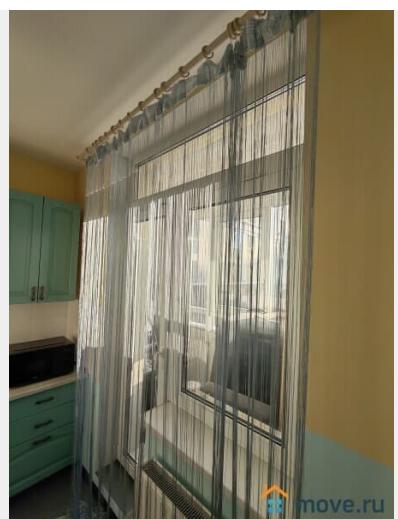
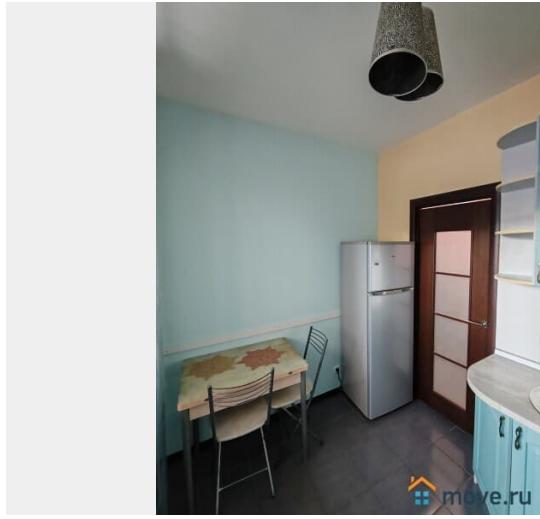
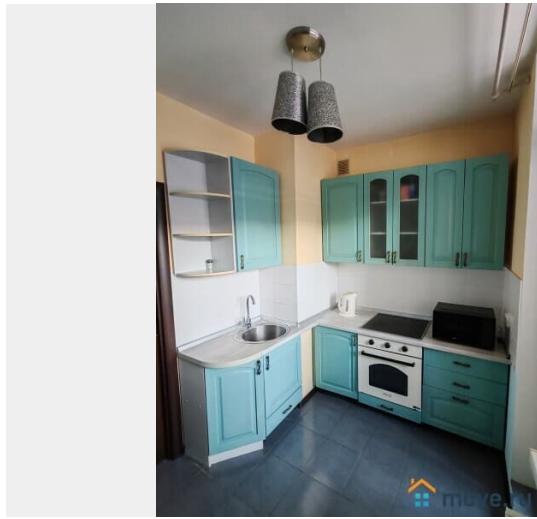
Описание

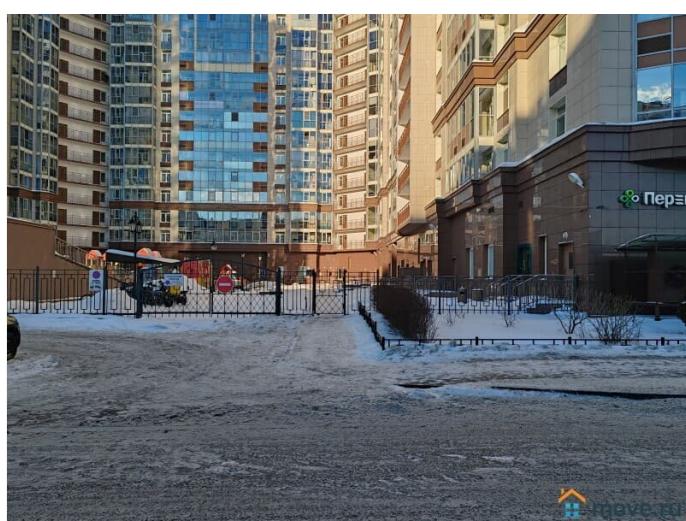
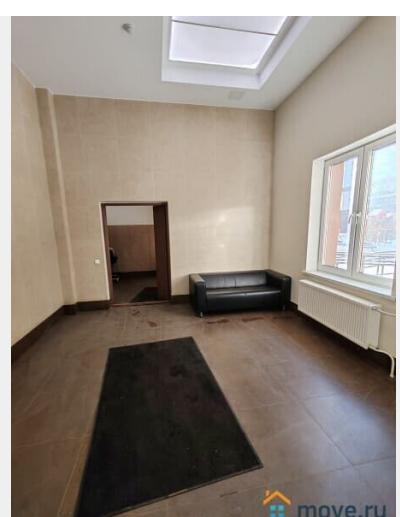
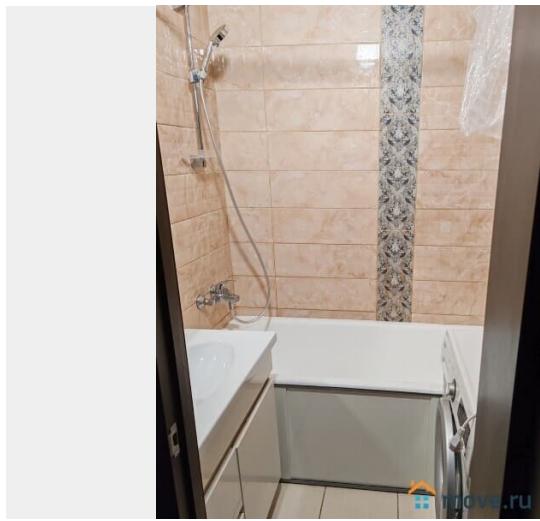
Сдаётся однокомнатная квартира в ЖК «Город мастеров» (пр. Маршала Блюхера, 9к2). От собственника. Локация и дом: Жилой комплекс: «Город мастеров». Новый дом с закрытой территорией, ухоженным двором. Метро: «Выборгская» / «Лесная». 20-25 минут пешком или 5 минут на автобусе. Для водителей: выезд на проспект Маршала Блюхера и Полюстровский проспект. Инфраструктура: вся необходимая — от супермаркетов («Пятёрочка», «ВкусВилл», «Перекрёсток») и аптек до фитнес-клуба «Фитнес Хаус» в соседнем доме и ТЦ «Европолис». Квартира (готова к заселению) Состояние: чистое, ухоженное. Оснащение для жизни и работы: ? Спальная зона:

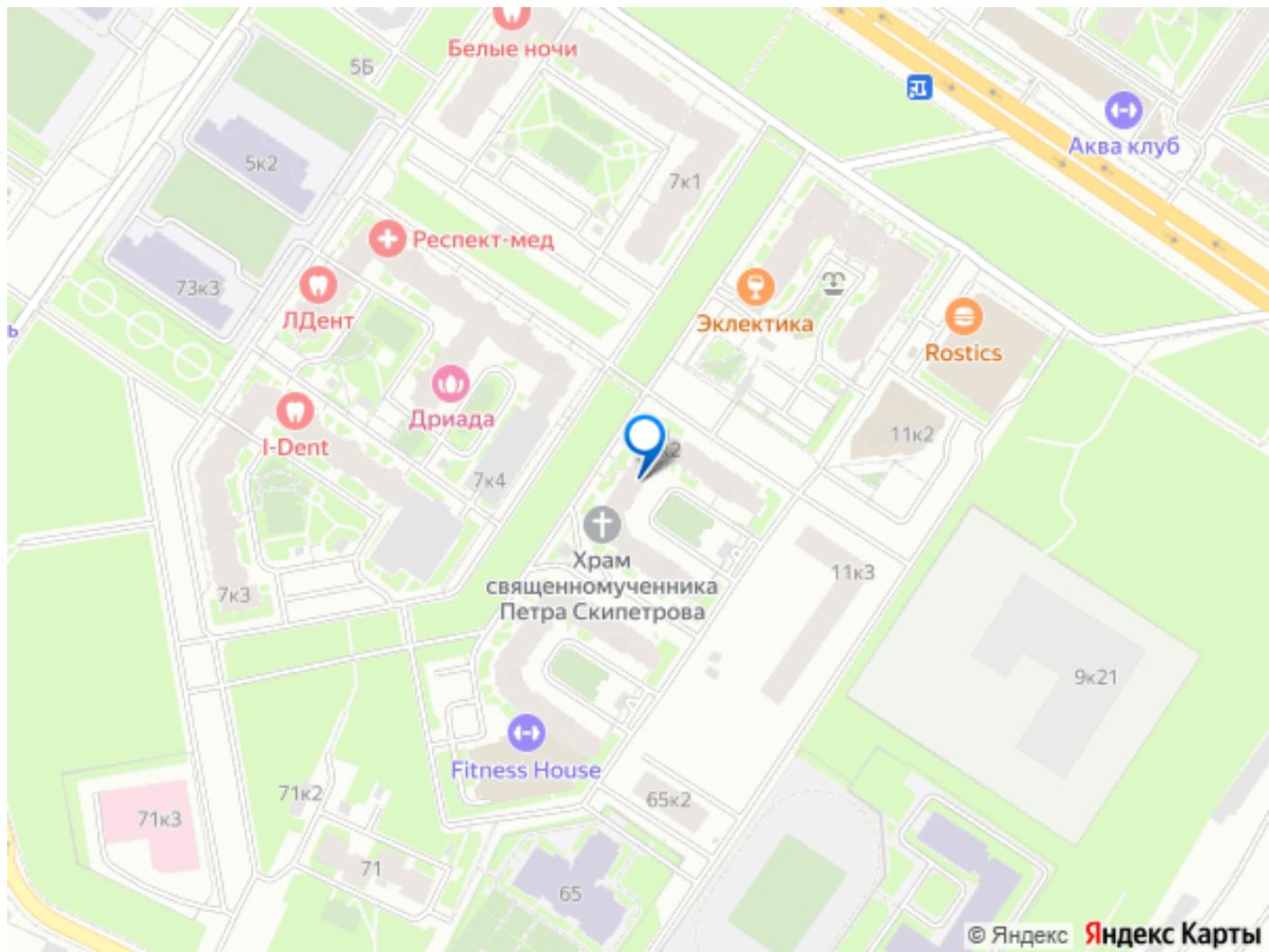
двуспальная кровать. ? Гостиная зона: раскладной диван. ? Рабочее место: полноценный стол для комфортной работы. ? Хранение: большой встроенный шкаф-купе (гардеробная). ? Дополнительное пространство: просторный балкон. Техника и быт (всё присутствует) ? Кухня: индукционная плита, микроволновая печь, чайник, холодильник. Посудомоечная машина отсутствует. ? Для порядка: стиральная машина, утюг, гладильная доска, сушилка для белья. Детали: на окнах — шторы блэкаут (полное затемнение). Условия сделки Собственник. Прямой договор. Комиссии нет. Стоимость: 43 500 руб./мес. + коммунальные услуги. Залог: 43 500 руб. (возвращается при выезде). Важный момент: квартира полностью готова. ? Показы: проводятся по договорённости. ? Заезд: возможен в кратчайшие сроки после согласования, возможно в день осмотра, после подписания договора. Квартира ждёт аккуратных жильцов, которые оценят её готовность, порядок и возможность заехать без ожиданий. Готов ответить на вопросы и показать квартиру в удобное время.











Move.ru - вся недвижимость России