

Создано: 17.09.2025 в 13:05

Обновлено: 25.01.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9284974367>

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, проспект  
Меншиковский**

**4 619 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Меншиковский

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Меншиковский](#)

**Склад**

Общая площадь

3770 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

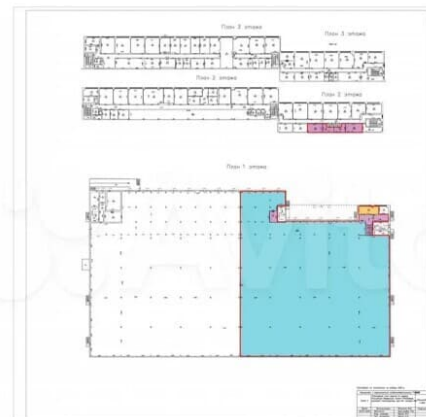
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Склад "В+" 3770м2(1й этаж). Калининский р-н. Меншиковский просп.(м."пл.Мужества"). На территории складского комплекса,склад "В+",Собщ.=3770м2: Складская зона — 3429 м? Офисно-бытовые помещения — 149 м? (санузел, раздевалка, диспетчерская, зона приёма клиентов) 6-ярусные стеллажи — 6200 паллет мест(при необходимости можно демонтировать) 9 ворот под фуры и газели с уравнильной платформой Места общего пользования- 182 м2 Высота потолков — 13 м Пол — ровный, беспылевой Нагрузка на пол

для заметок



— до 8 т/м? Отопление автономное Э/э

100кВт(возм.ув. по запросу)

Видеонаблюдение по периметру Система  
контроля доступа Зона зарядки для техники

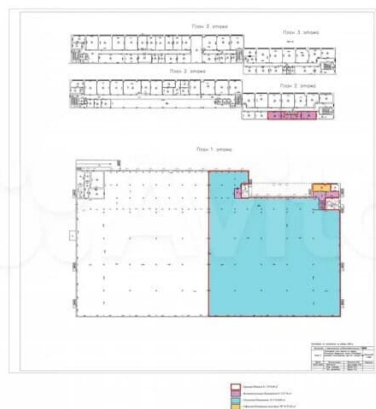
Система пожаротушения Парковка, охрана

24ч. Ставка 900р/м2 с отоплением и

стеллажами НДС и к.у. в ставку не входят

Долгосрочный договор возможен Без

комиссии.



move.ru



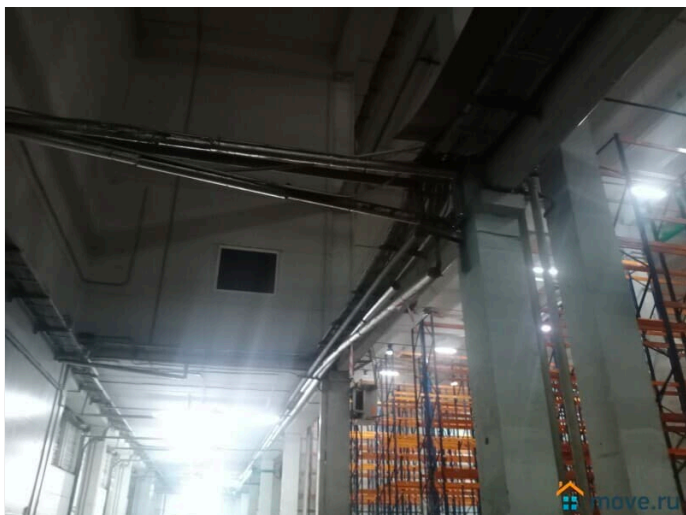
move.ru



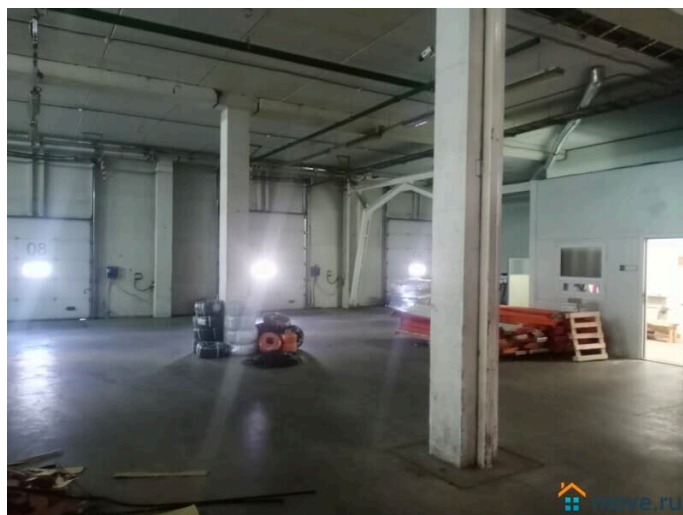
move.ru



move.ru

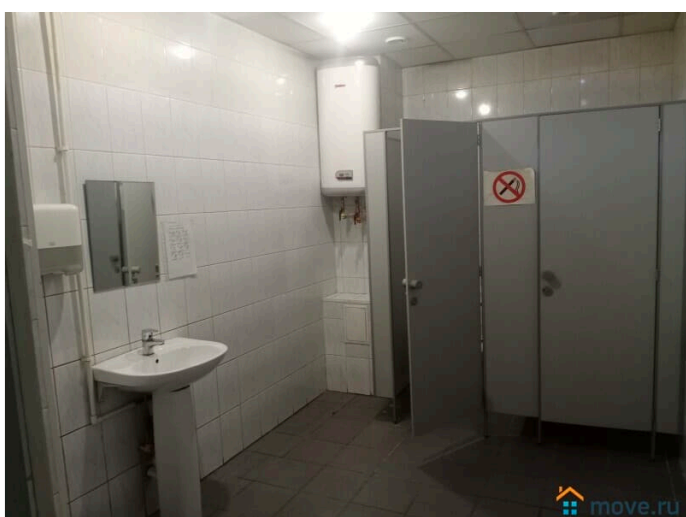
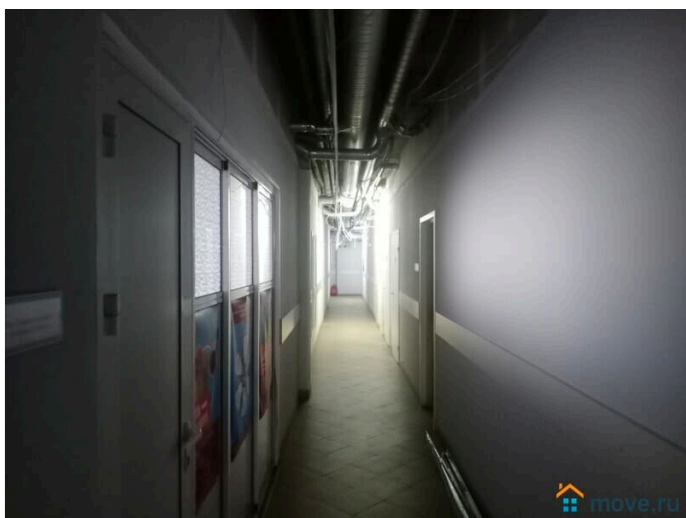
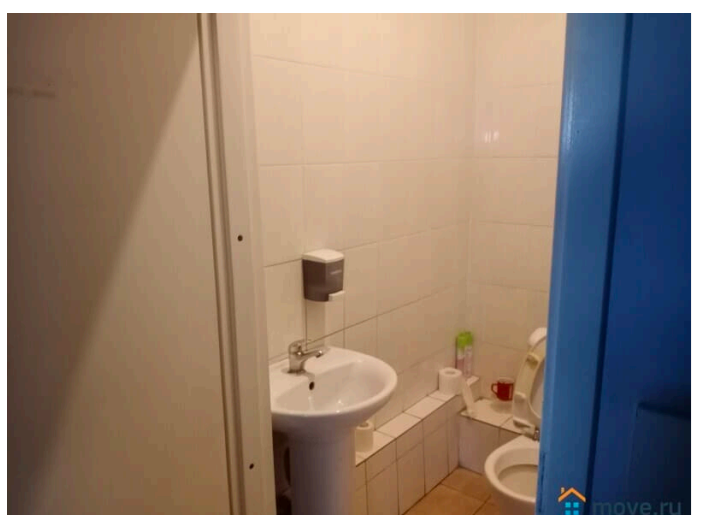
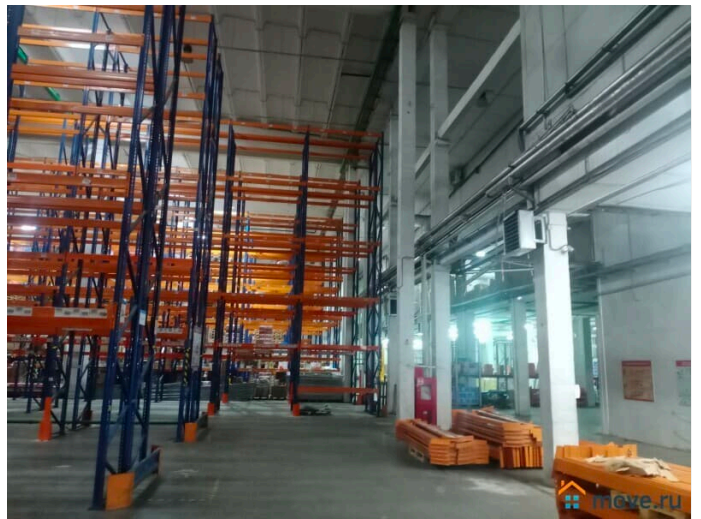
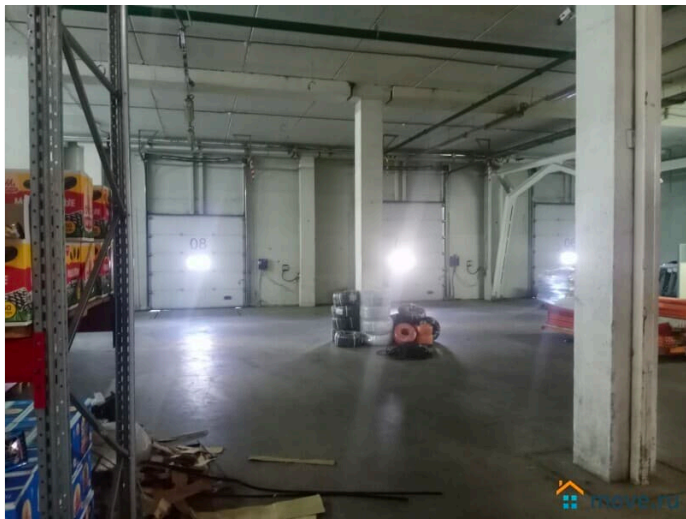


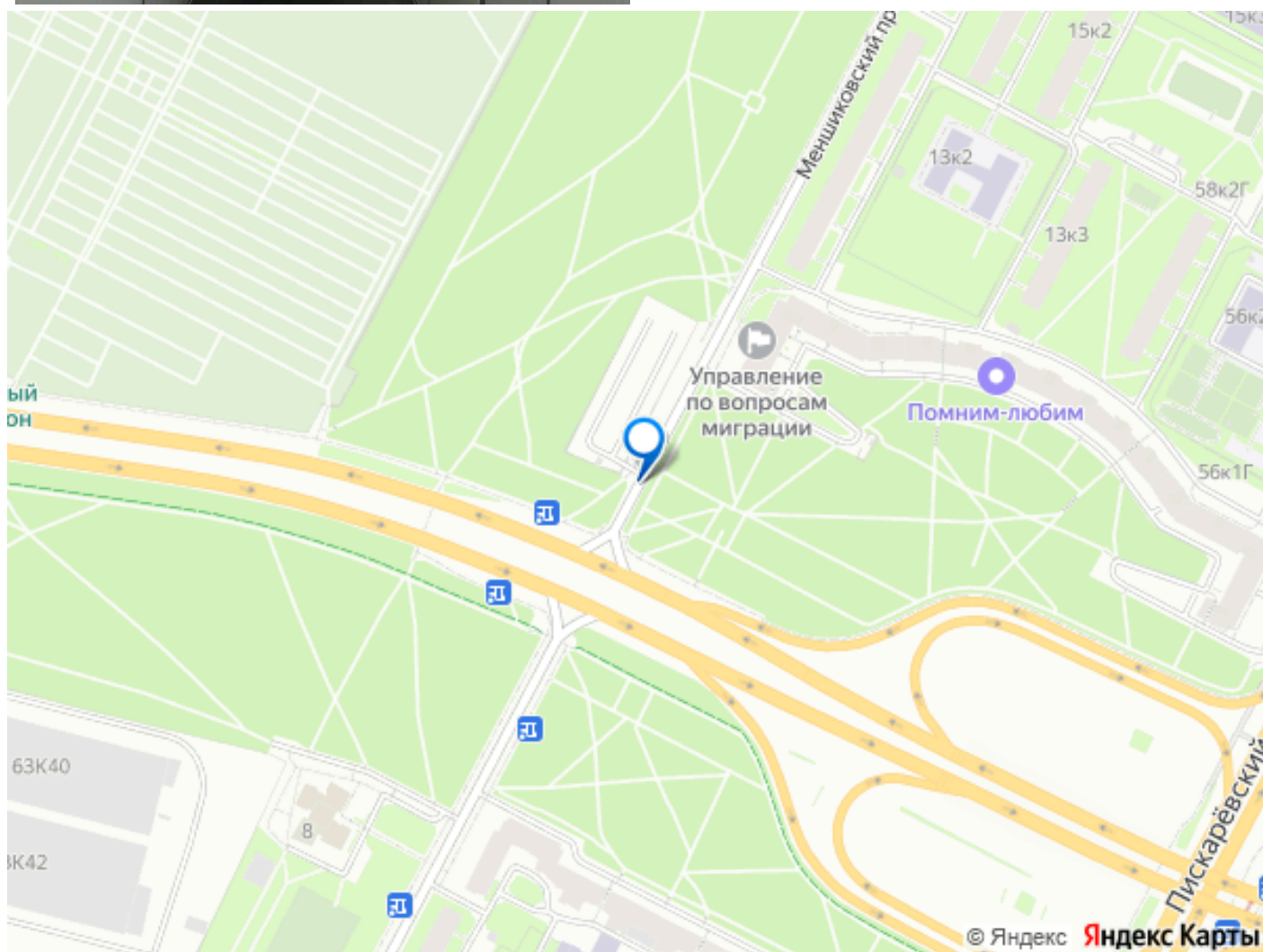
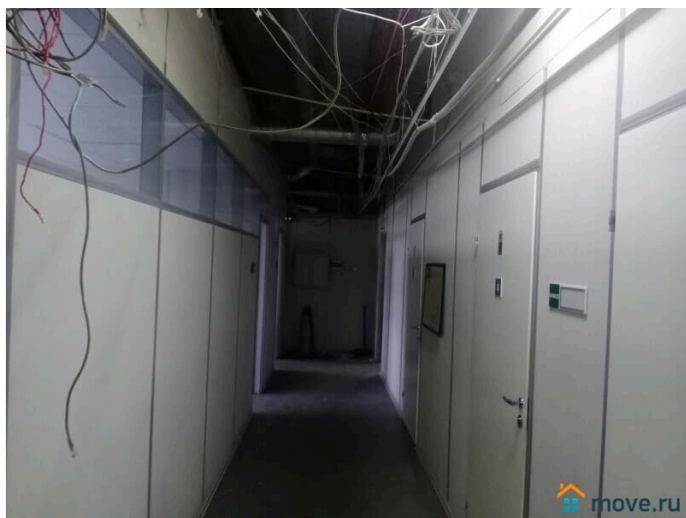
move.ru



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России