

Создано: 17.09.2025 в 13:05

Обновлено: 27.03.2026 в 11:35

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, проспект

Меншиковский

4 619 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Меншиковский

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Меншиковский](#)

Склад

Общая площадь

3770 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

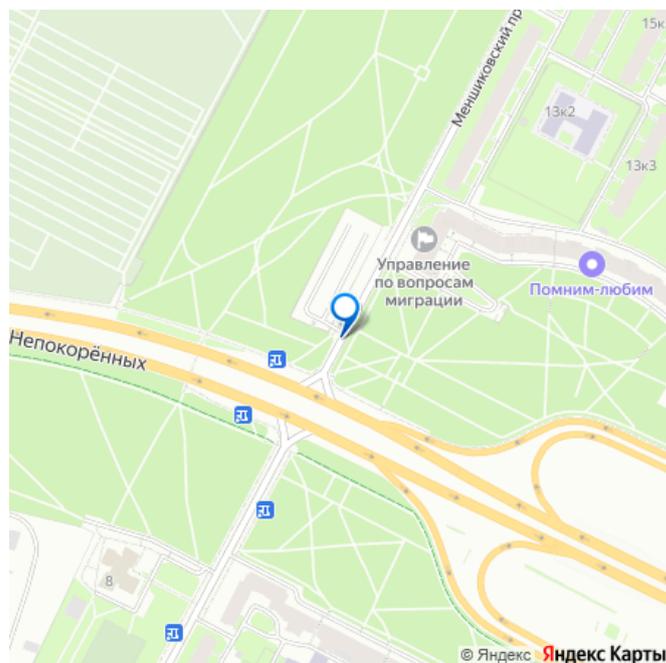
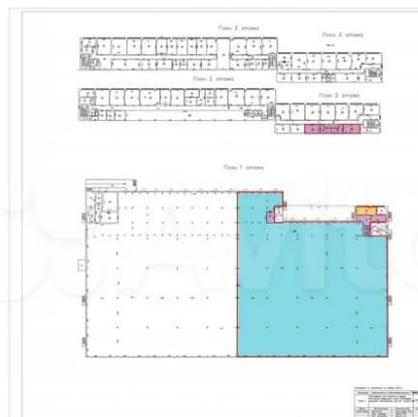
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

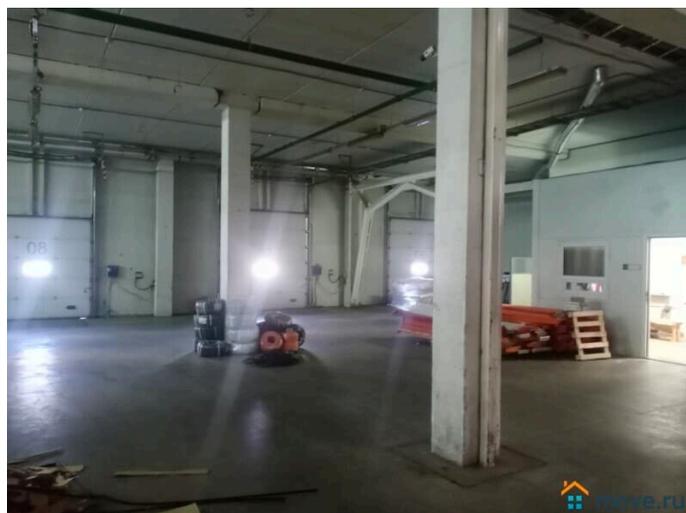
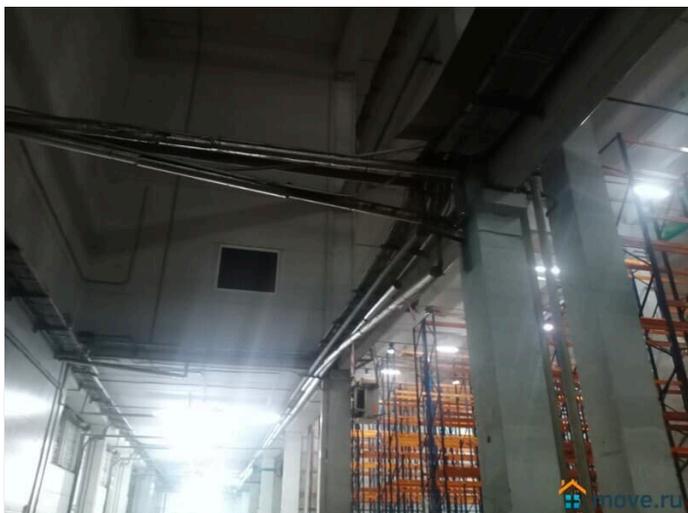
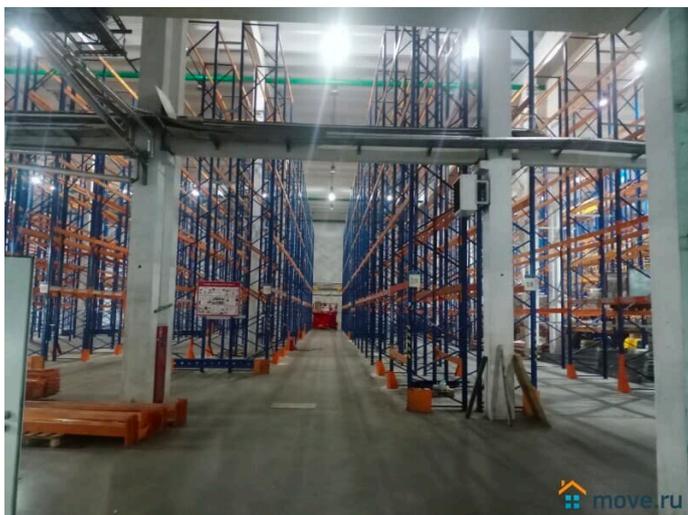
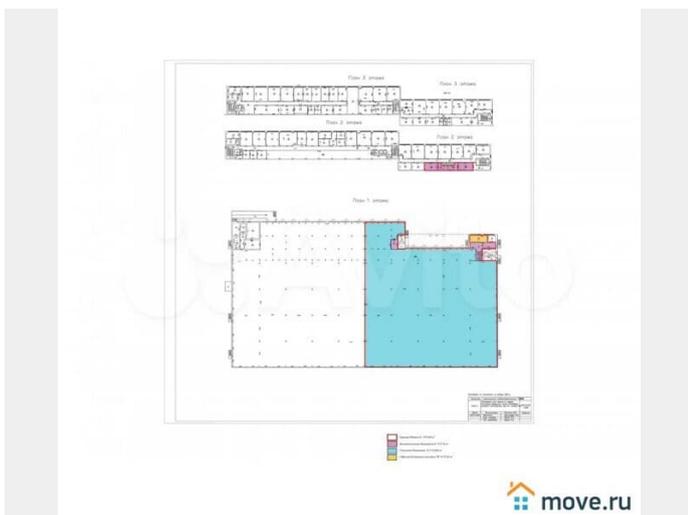
Склад "В+" 3770м2(1й этаж). Калининский р-н. Меншиковский просп.(м."пл.Мужества"). На территории складского комплекса, склад "В+", Собщ.=3770м2: Складская зона — 3429 м? Офисно-бытовые помещения — 149 м? (санузел, раздевалка, диспетчерская, зона приёма клиентов) 6-ярусные стеллажи — 6200 паллет мест(при необходимости можно демонтировать) 9 ворот под фуры и газели с уравнильной платформой Места общего пользования- 182 м2 Высота потолков — 13 м Пол — ровный, беспылевой Нагрузка на пол

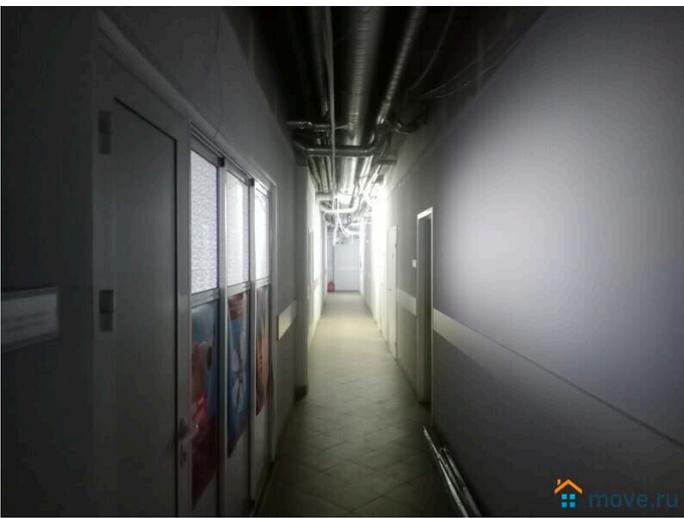
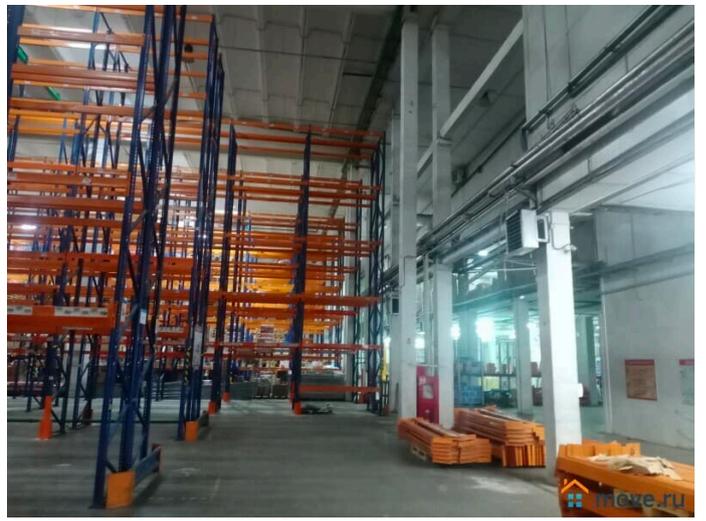
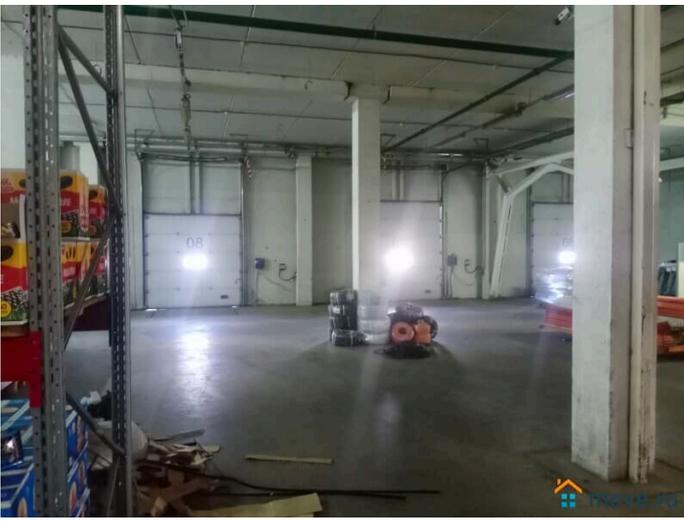
для заметок

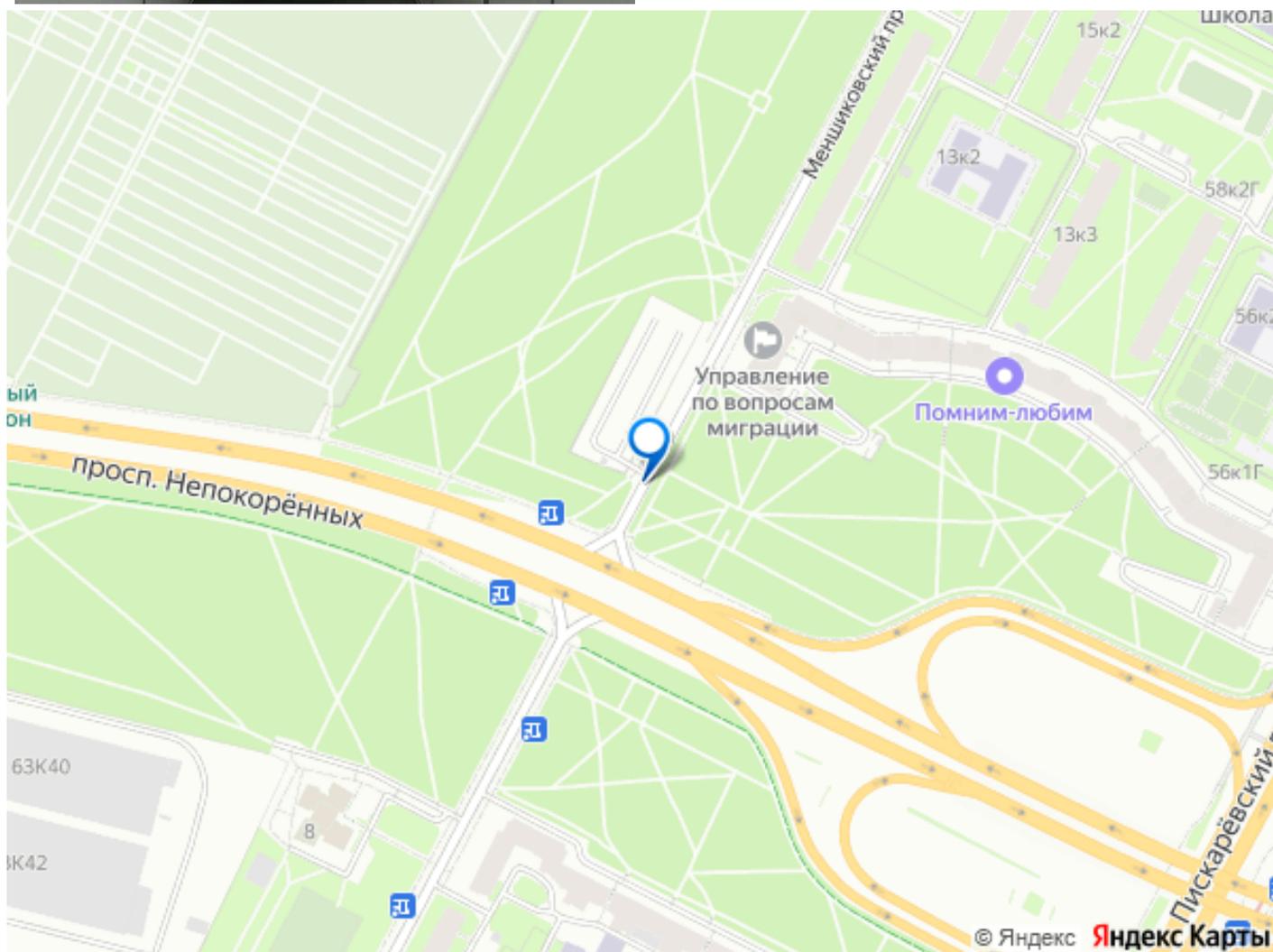


— до 8 т/м? Отопление автономное Э/э
100кВт(возм.ув. по запросу)

Видеонаблюдение по периметру Система
контроля доступа Зона зарядки для техники
Система пожаротушения Парковка, охрана
24ч. Ставка 900р/м2 с отоплением и
стеллажами НДС и к.у. в ставку не входят
Долгосрочный договор возможен Без
комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России