

Создано: 13.02.2026 в 11:29

Обновлено: 13.02.2026 в 11:29

**Санкт-Петербург, проспект Московский,  
д. 165**

**63 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Московский, д. 165

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

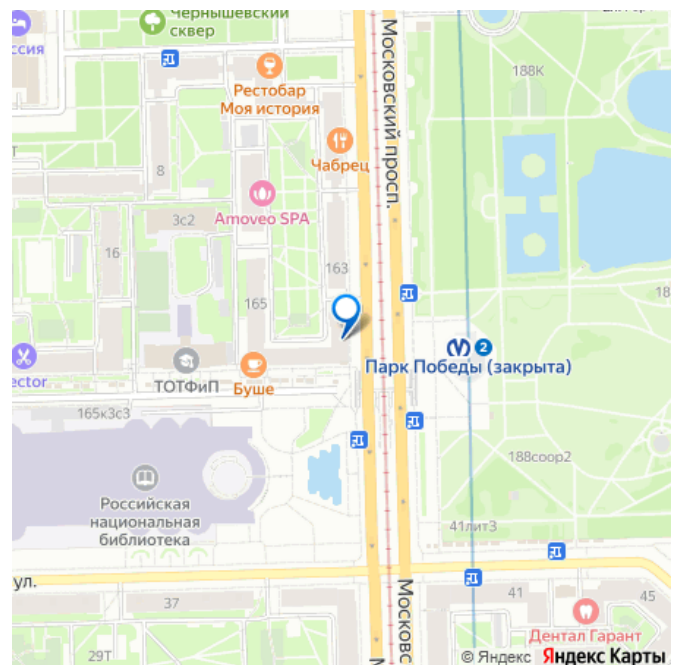
Первая линия, отдельный вход, 5 минут от метро Парк Победы В 2-х метрах от выхода из подземного перехода через Московский проспект. Место активного пешеходного трафика. Кроме пассажиропотока станции метро, рядом находится массивная жилая застройка, студенческий городок, российская национальная библиотека, что обеспечивает стабильно высокий трафик. Карман для удобной парковки. Большие витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! Отдельный вход с ул. Анатолия

<https://spb.move.ru/objects/9289792071>

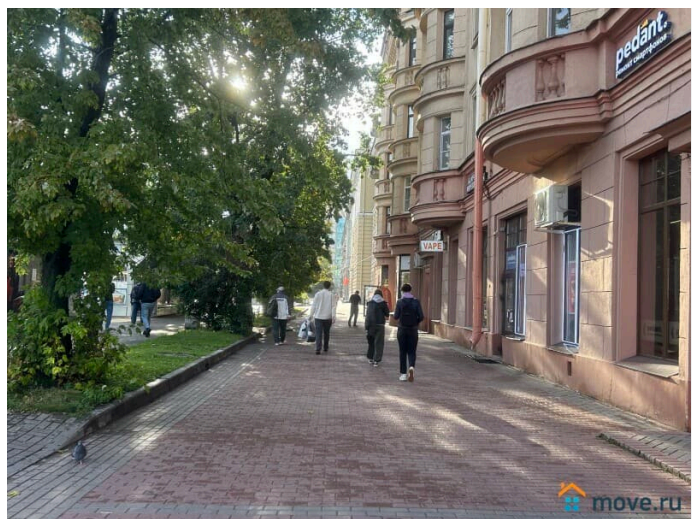
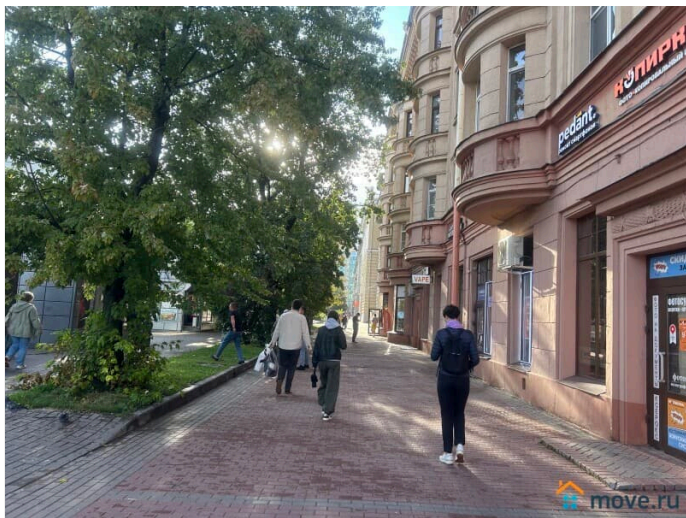
**Анастасия**

**79214235344**

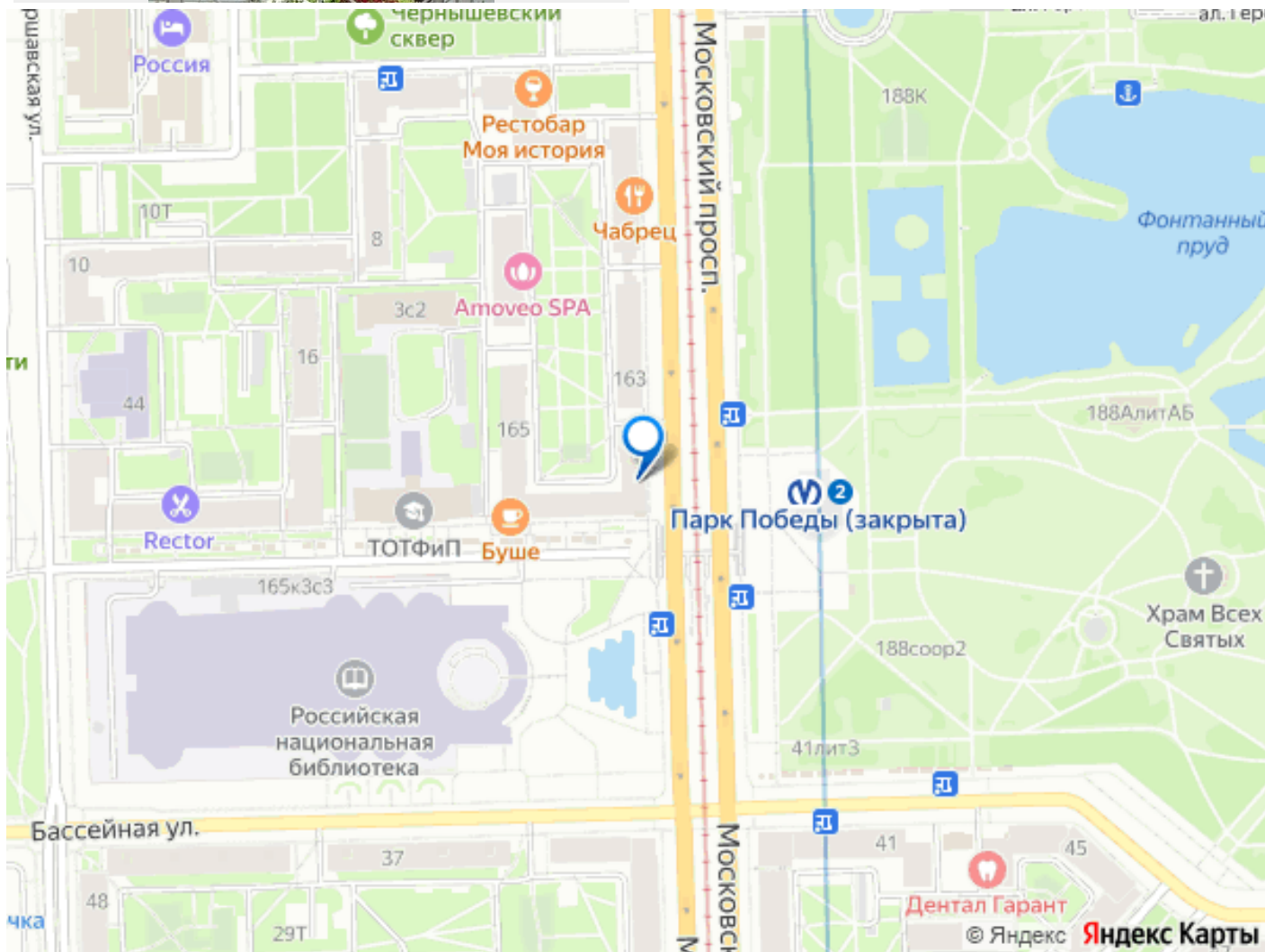
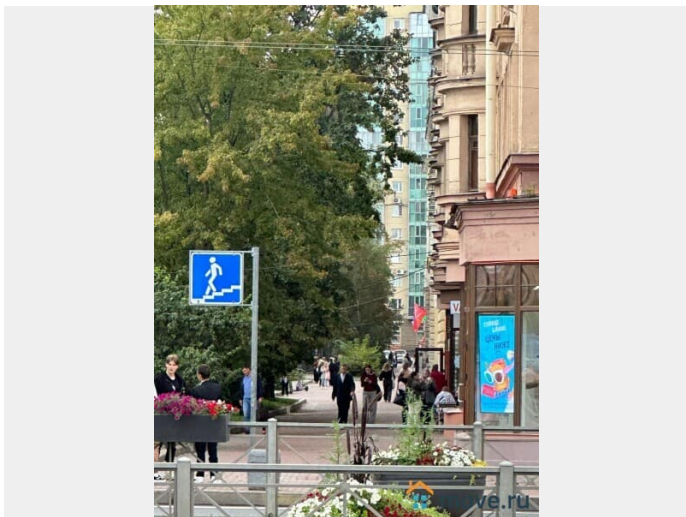
для заметок



Кони Рядом остановка общественного транспорта Активный автомобильный и пешеходный трафик из и в метро Парк Победы - 1 этаж; - Большие витрины; - Возможность размещения вывески; - Открытая планировка торговых залов; - Площадь 9 кв.м. - Мощность по запросу - Высота потолков 4 м - Все городские коммуникации Предоставляем арендные каникулы на период подготовки помещения. Помещение универсальное, подойдет для торговли, услуг. Рядом оптика "Счастливый взгляд", Камчатские морепродукты, Буше







Move.ru - вся недвижимость России