

🕒 Создано: 29.09.2020 в 15:23

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:11

Алексей

79118470211

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
д. 45**

25 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Наставников, д. 45

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

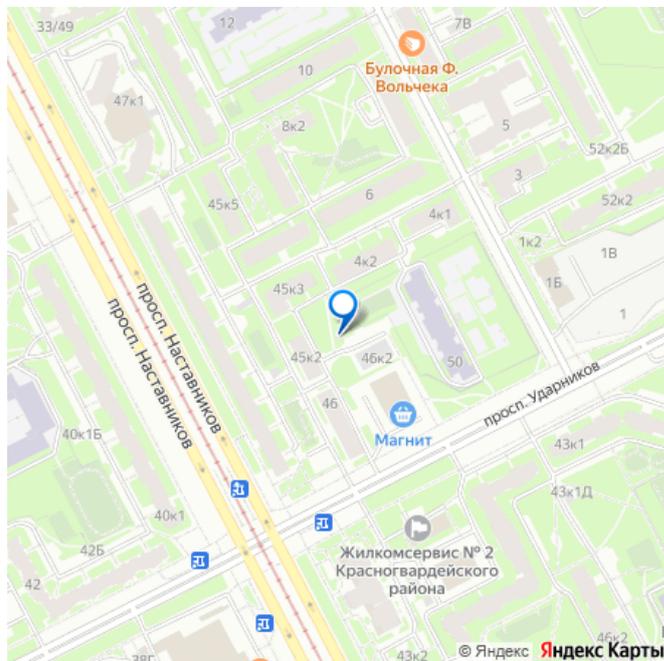
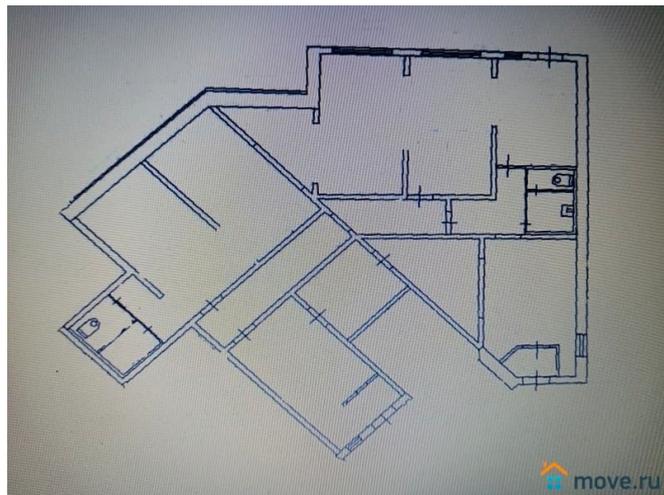
Раздел

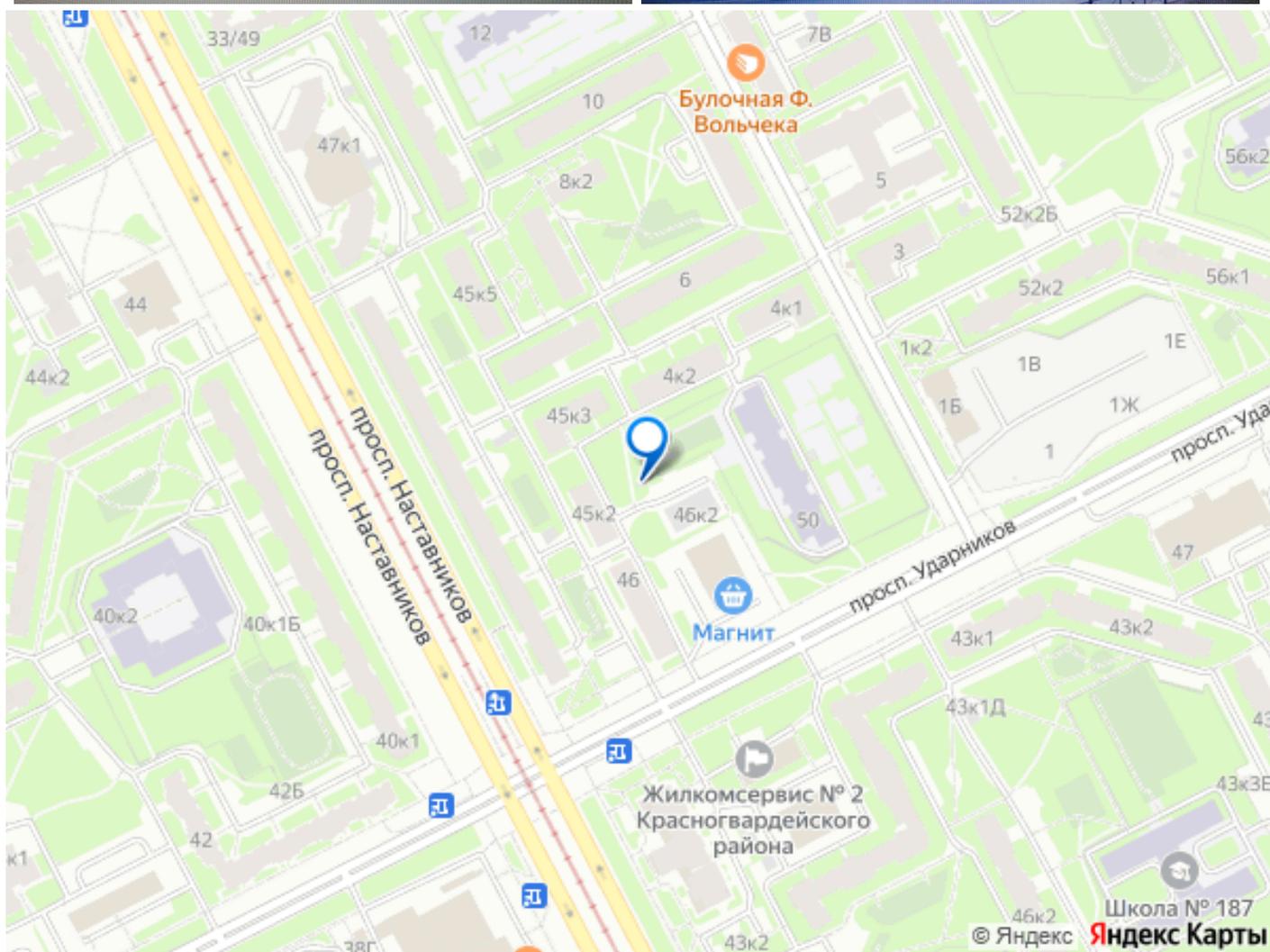
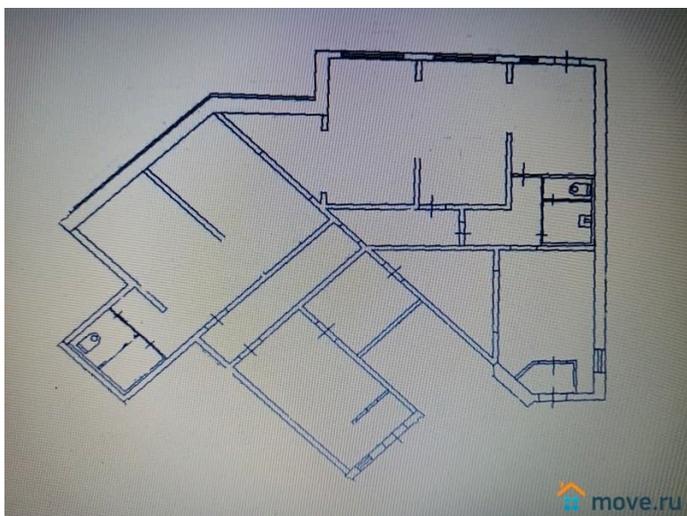
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение с арендаторами 182м2(1-й этаж).Красногвардейский р-н. Наставников пр.45(м.«Ладожская»). Густонаселённый спальный район. Хороший пешеходный и автотрафик. Помещение на 1-м этаже многоквартирного 18-ти этажного жилого дома. Три отдельных входа с проспекта. Заполненность арендаторами 100%. Арендный поток 220000руб./мес. Стоимость 25800000руб.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России