

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:14

Санкт-Петербург, проспект Невский, д. 64

4 288 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Невский, д. 64

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

268 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

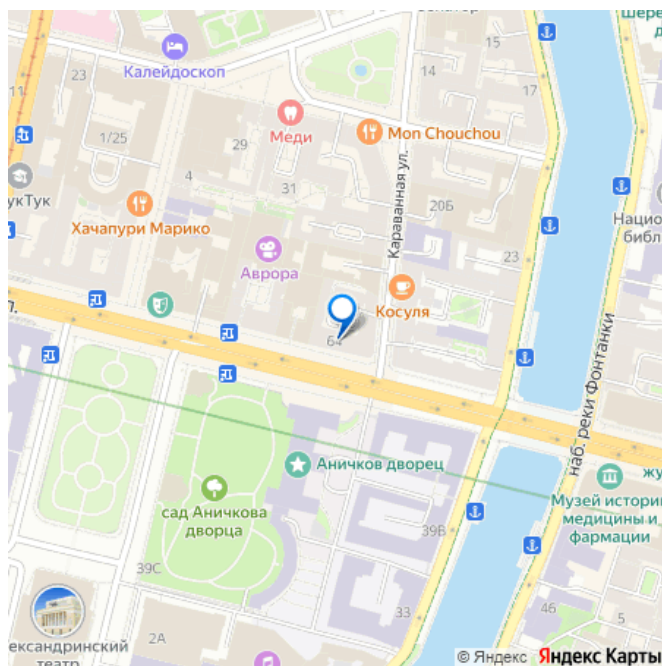
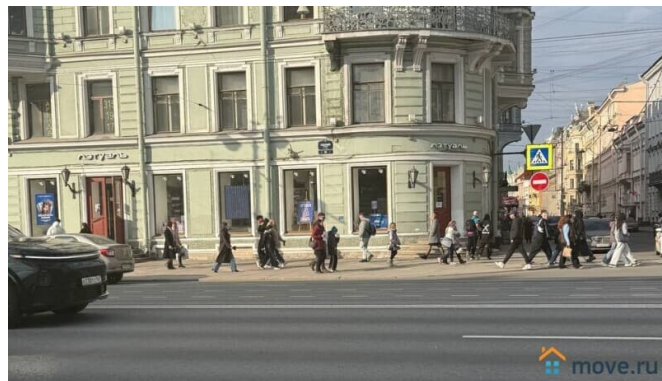
Уникальное помещение находится в Золотом треугольнике Петербурга на центральной улице города М. Гостиный двор в 150 метрах от входа в помещение Напротив Аничкова Дворца и Александринского театра В шаговой доступности от пл. Восстания Мимо помещения по Невскому пр. и Караванной ул. проходит множество гостей и жителей города, офисных сотрудников Исторически сложившаяся торговая зона Встроенное помещение на 1 этаже, большие витрины на Невский проспект и ул.Караванная Два отдельных входа - с Невского пр. и с угла с

<https://spb.move.ru/objects/9293357661>

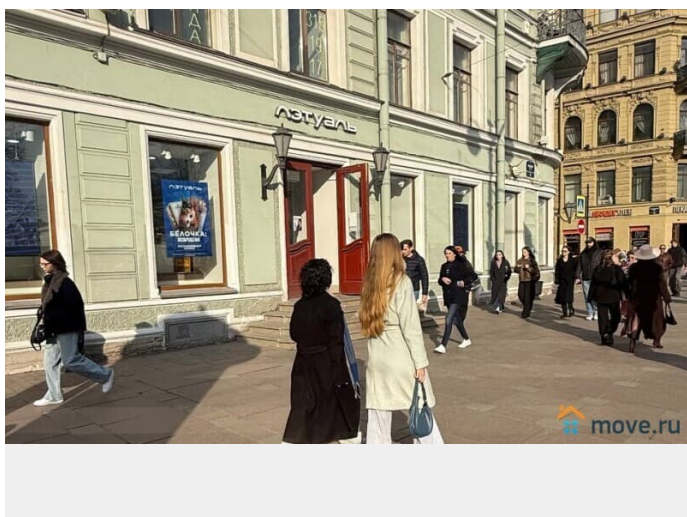
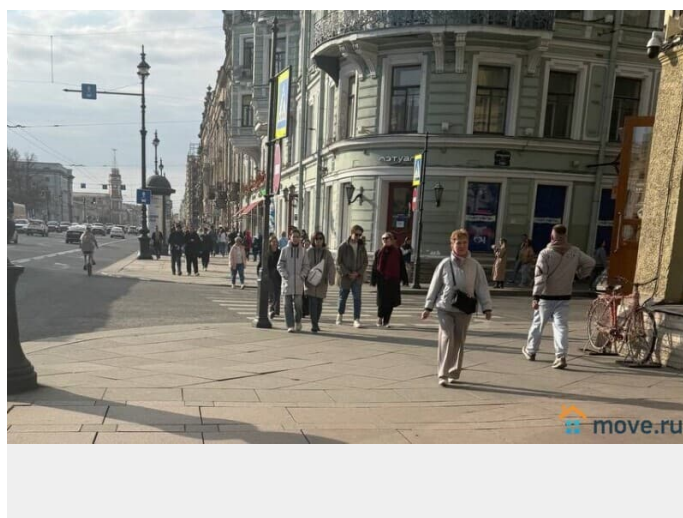
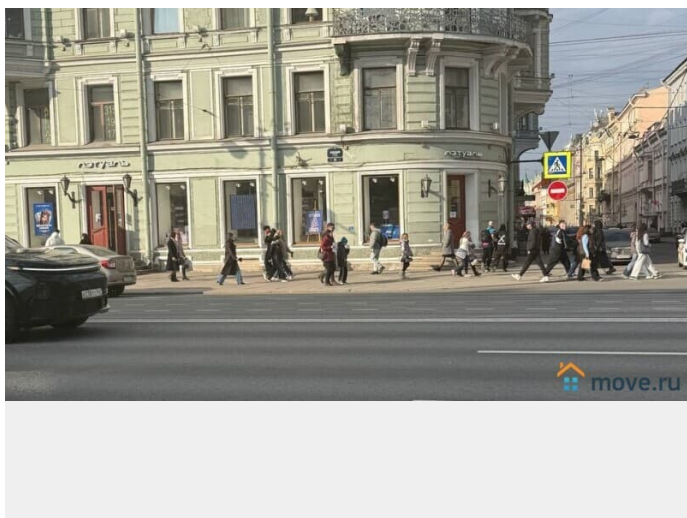
Анастасия

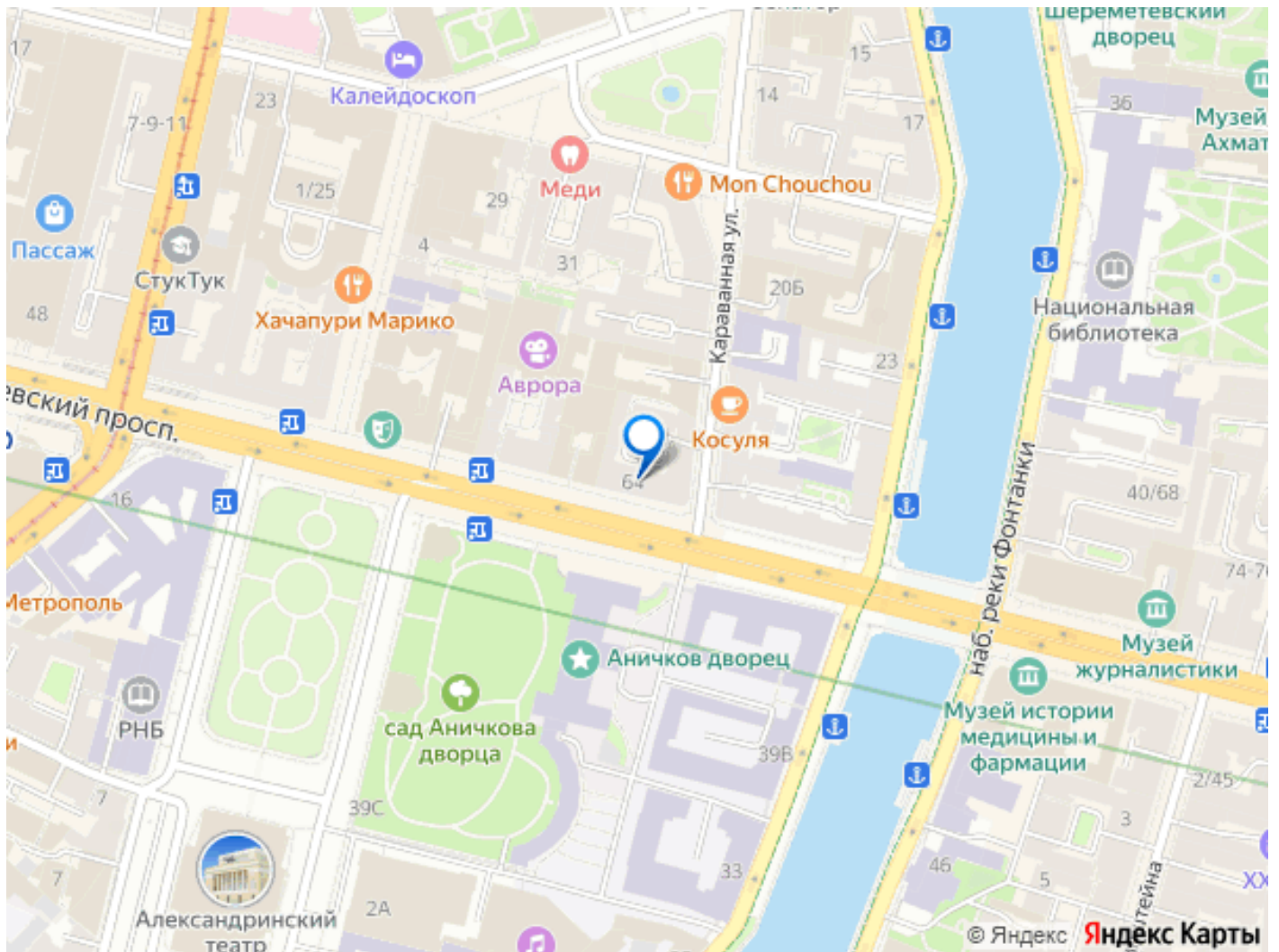
79214235344

для заметок



Караванной улицей Возможность размещения вывески Возможность открытия имиджевого магазина 268 м2 по 1 эт (возможно деление пополам), подвал 87,9 м2 - идет бонусом Помещение занимает магазин косметики «ЛЭтуаль» В соседних помещениях расположены: магазин и ресторан Купцов Елисеевых, ресторан «Иван да Марья»,Брассерия «Крик» , театр Комедии им. Акимова, кофейня «Люди Любят», и др.магазины и точки общественного питания Допустимы различные варианты использования.





Move.ru - вся недвижимость России