

Создано: 10.09.2025 в 17:04

Обновлено: 20.01.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9284804196>

Галина

79818450551

Санкт-Петербург, проспект Шафировский

1 440 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шафировский

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

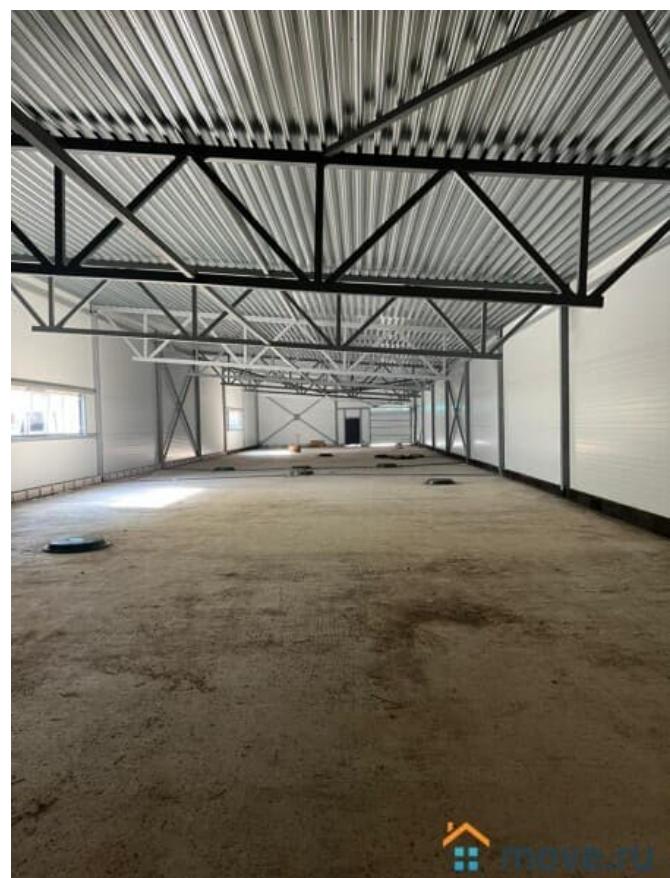
Тип сделки

Сдаю

Раздел

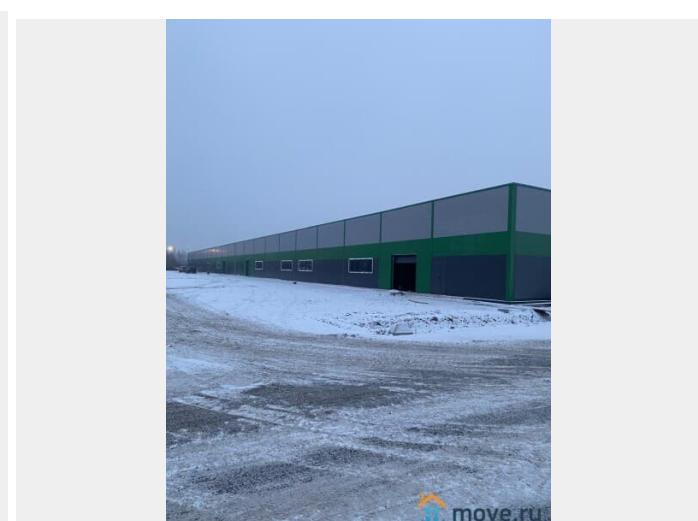
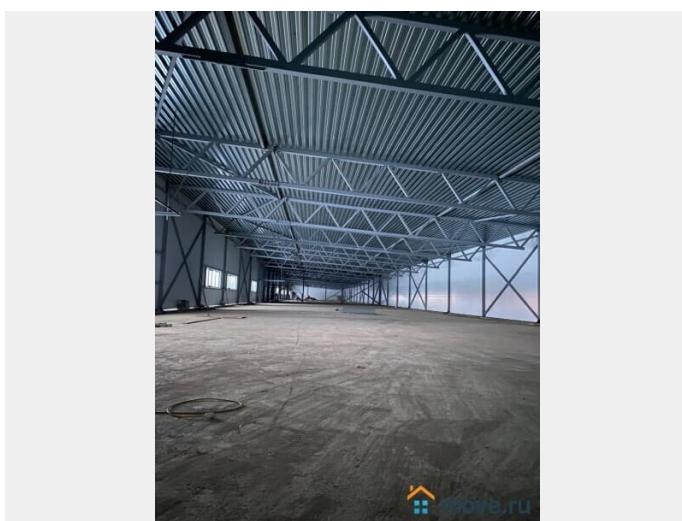
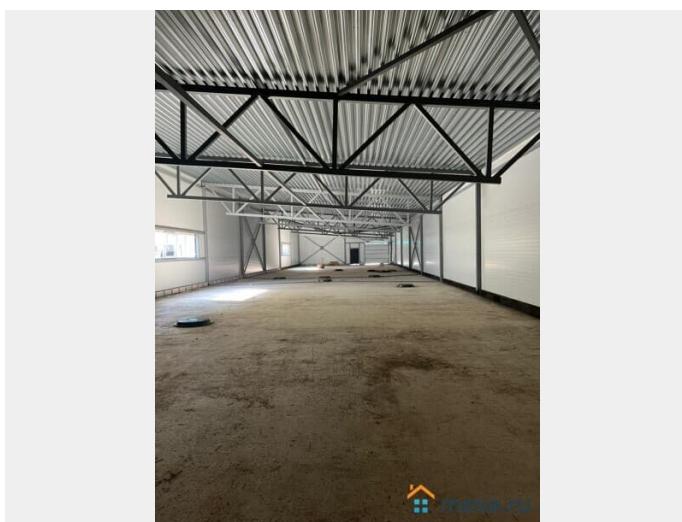
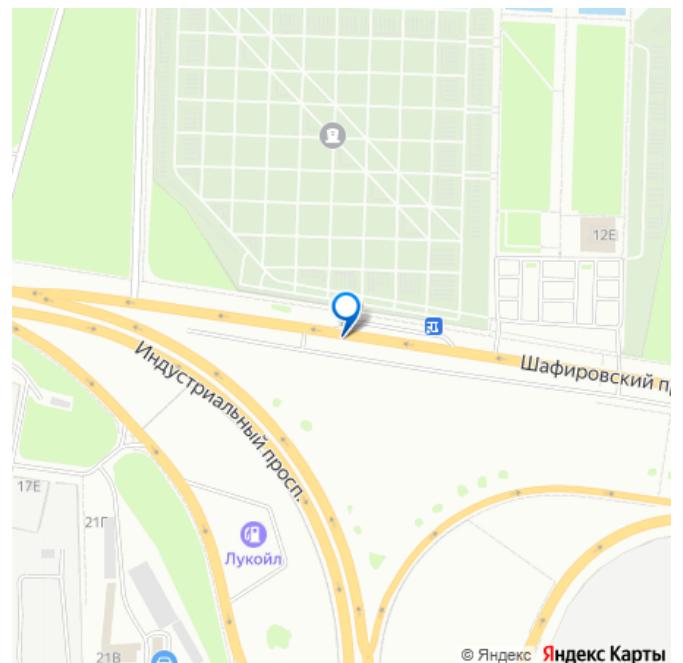
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание



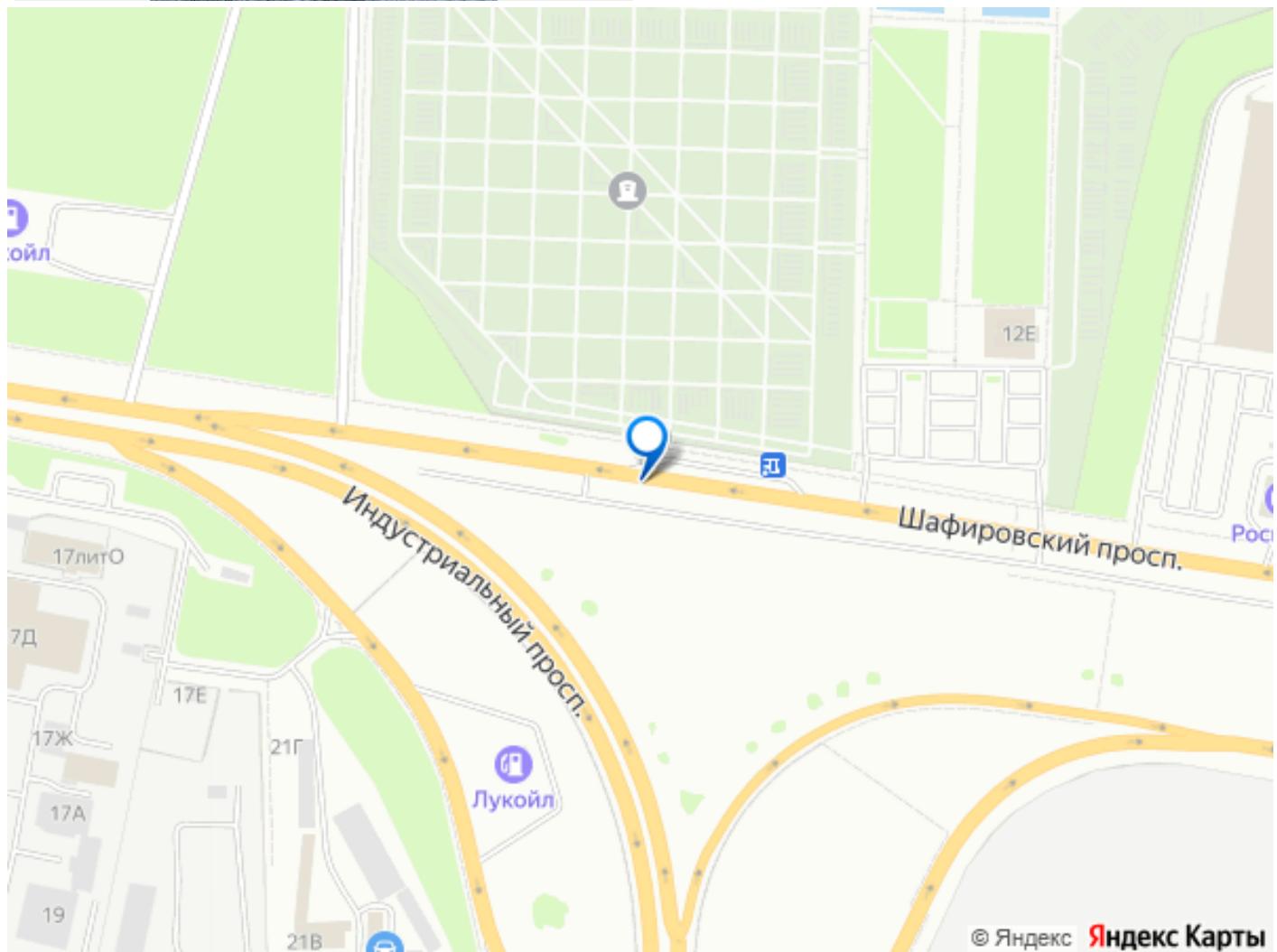
Сдаётся помещение на Шафировском проспекте. Возможно размещение: СТО (автосервиса) и производства, торгового помещения!. Удобный заезд с КАД, выезд на Пискарёвский, Индустриальный, Шафировский проспекты. Площадь: 1200 кв.м. Возможно деление на 2 части. Корпус представляет из себя одноэтажное строение прямоугольной формы 69x17 м.Удобный подъезд .Высота потолка 4,5м.до 6 м. здание построено, можно сразу заезжать. Двое ворот с разных сторон, есть возможность подъезда фуры. .Электрическая мощность 37

квт(возможно увеличение) .Отопление 10 руб. за м.кв. Вода, канализация . Арендная ставка: 1200 руб./кв.м, УСН. Обсуждаем индивидуальные условия. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Въезд бесплатный.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России