

Создано: 15.09.2025 в 21:18

Обновлено: 15.01.2026 в 11:11

<https://spb.move.ru/objects/9284926674>

шмидт ольга

79095931489



**Санкт-Петербург, проспект Советский
(Усть-Славянка), д. 41 корпус 1**

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский (Усть-Славянка), д. 41
корпус 1

Улица

[проспект Советский \(Усть-Славянка\)](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

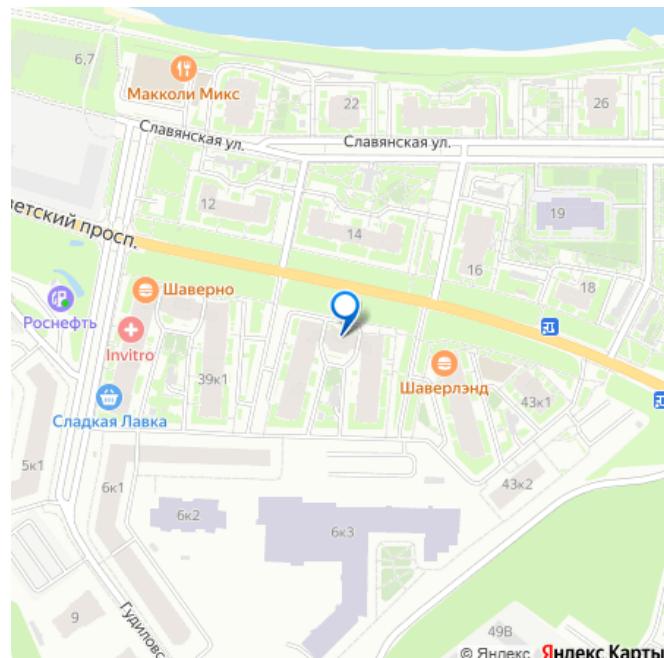
10.5 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

14/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

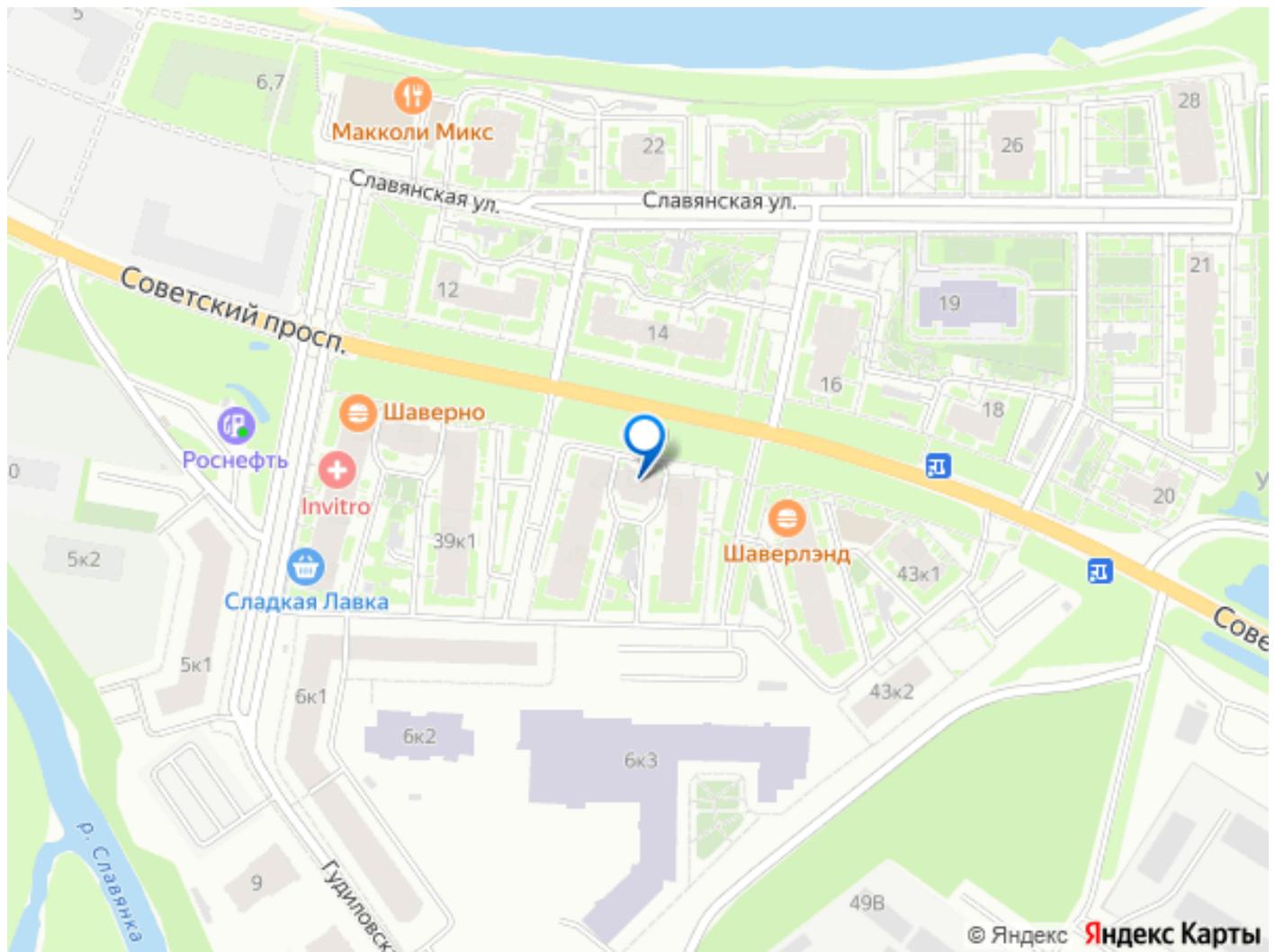
возможна ипотека, интернет, лифт

Описание

Предлагается к продаже в СПб, по Советскому пр-ту 41, в новом жилом комплексе на берегу Невы, со своей благоустроенной набережной и отличной инфраструктурой-1к. кв- 44,3кв.м. на 14/23 эт. монолит/дома-2017г.п. Квартира имеет уникальную планировку, а именно дополнительную комнату-8,5кв.м. с небольшим окном, что позволяет из 1кв сделать полноценную 2к.кв. Жилая 15кв.м, кухня 10,5кв.м с выходом на большую лоджию, СУС-5,5кв.м. Квартира в хорошем жилом состоянии, с красивыми видами на реку и парковую зону. Имеются грузопассажирские лифты, видео/наблюдение по всему периметру,

отлично оборудованная детская площадка, подземный и наземный паркинг. В шаговой доступности школьные и дошкольные учреждения, парково/игровая зона с обустроенным пляжем, весь спектр торговых, спортивных и досуговых/центров. Доступен весь наземный и подземный транспорт, до м.Рыбацкое 15мин/пешком или 5мин/маршрутками. Один взрослый собственник, встречная покупка подбрана.





Move.ru - вся недвижимость России