

Создано: 02.09.2025 в 16:33

Обновлено: 26.01.2026 в 15:46

<https://spb.move.ru/objects/9284588130>

Гурбанов Фахраддин

**79214969999**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, д.  
109, к1**

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, д. 109, к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

## Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

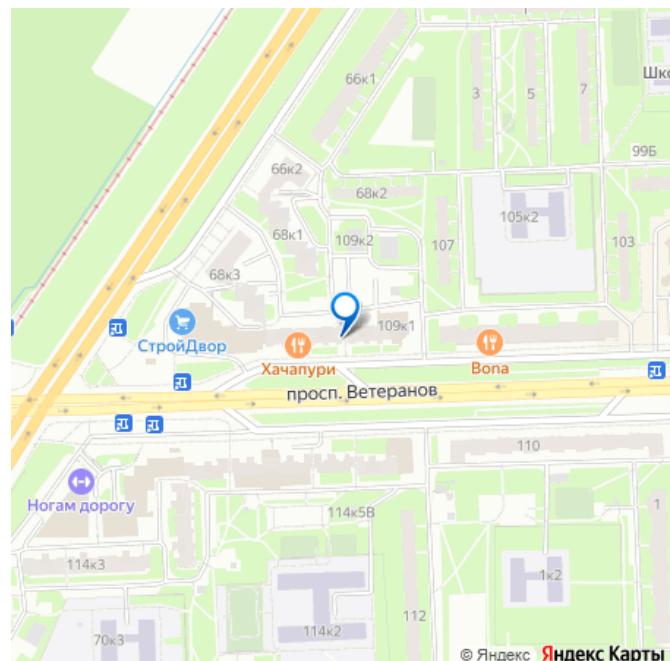
Год постройки

1993 г.

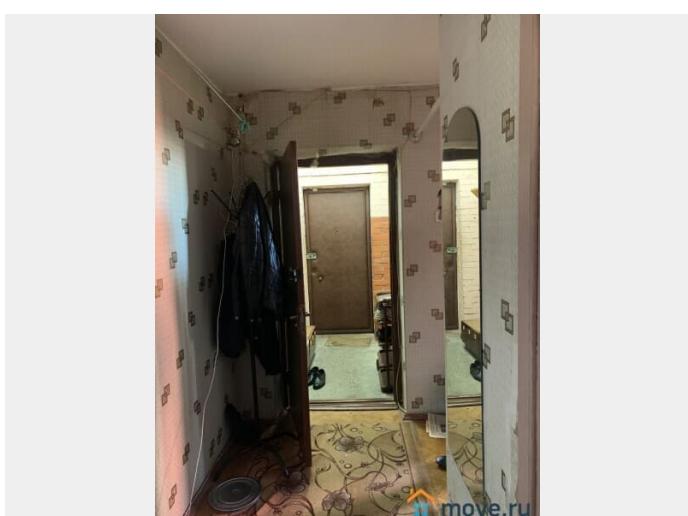
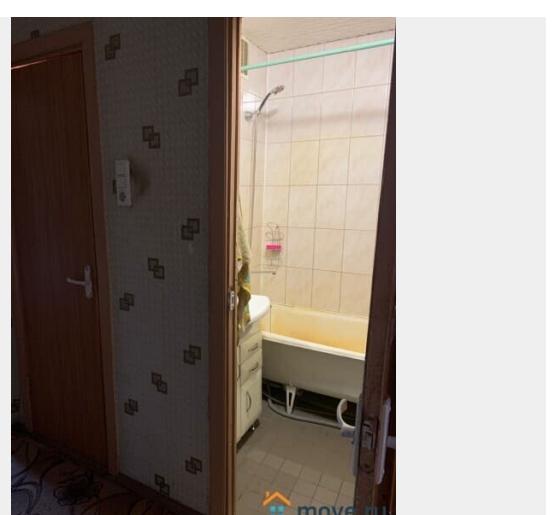
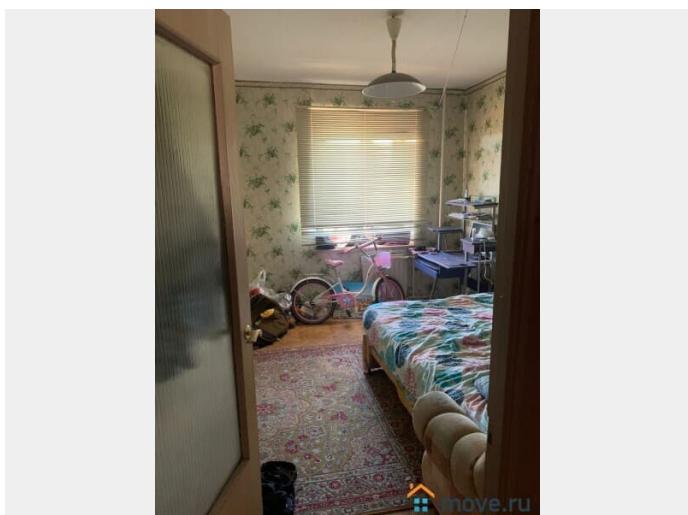
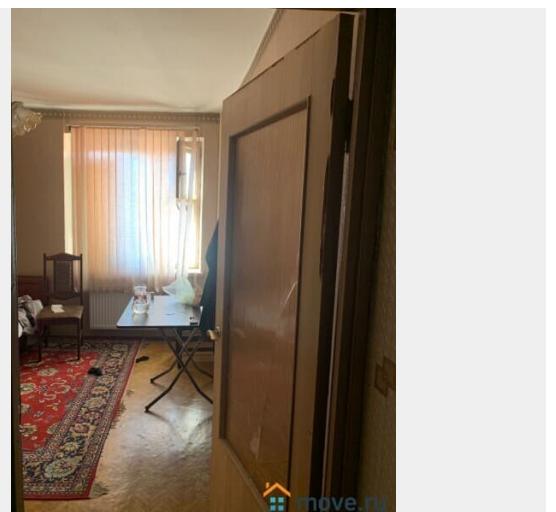
возможен торг, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

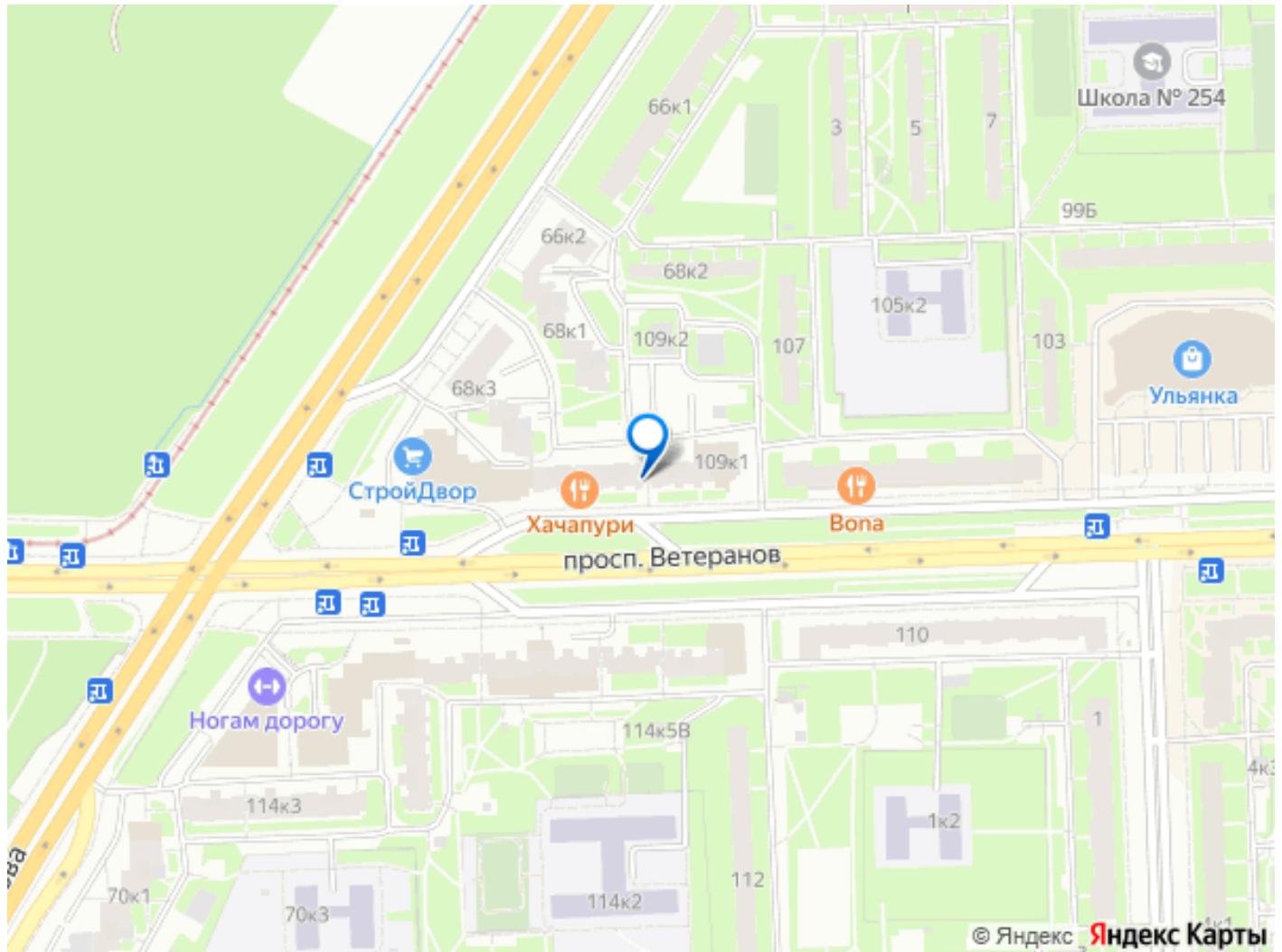
### Описание

СРОЧНО продается 3-комнатная квартира с балконом общей площадью 66.7 кв.м., находится на 11 этаже кирпичного дома 1996 года постройки. Рядом с домом остановка общественного транспорта (до метро 8 минут транспортом). Около дома множество зеленых зон- парк Александрино, Полежаевский парк, Южно-Приморский парк, что обеспечивает хорошую экологию района. Выход на балкон с кухни, гостиной, второй комнаты выходят во двор, окна третьей комнаты выходят на проспект Ветеранов. Просторная прихожая, отдельный коридор (установлена дверь). Раздельный санузел. Чистая парадная, два лифта, консьерж. Спокойные, доброжелательные соседи. В шаговой доступности: детские



сады, школы, детские площадки, магазины, аптеки, поликлиники и др. Во дворе дома есть бесплатная парковочная площадка для транспорта. Обременений нет, долгов нет, чистая продажа. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России