

Создано: 02.09.2025 в 16:33

Обновлено: 26.01.2026 в 15:46

<https://spb.move.ru/objects/9284588130>

Гурбанов Фахраддин

79214969999

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, д.
109, к1**

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, д. 109, к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

11/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

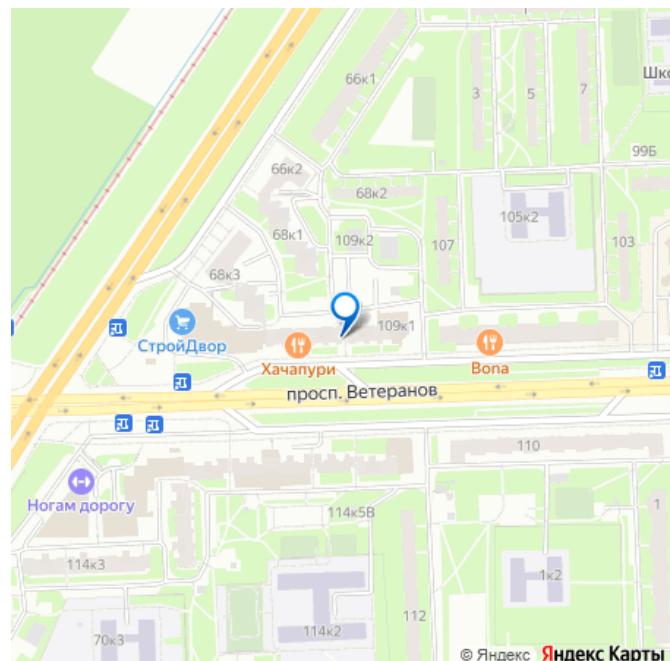
Год постройки

1993 г.

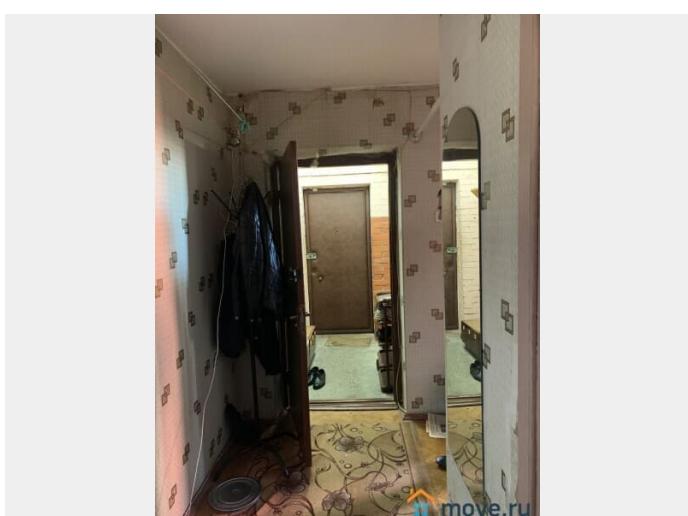
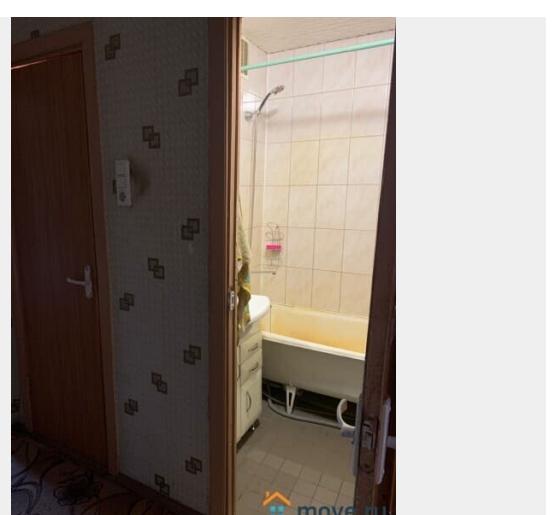
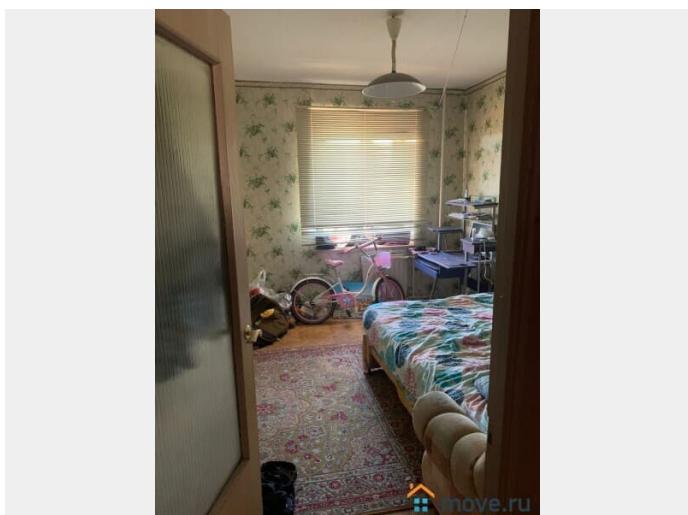
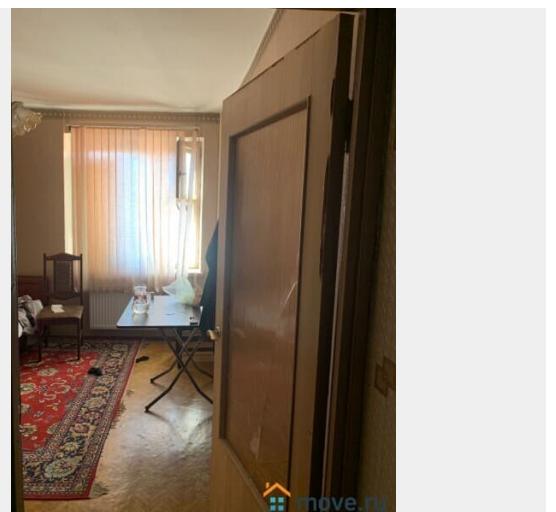
возможен торг, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

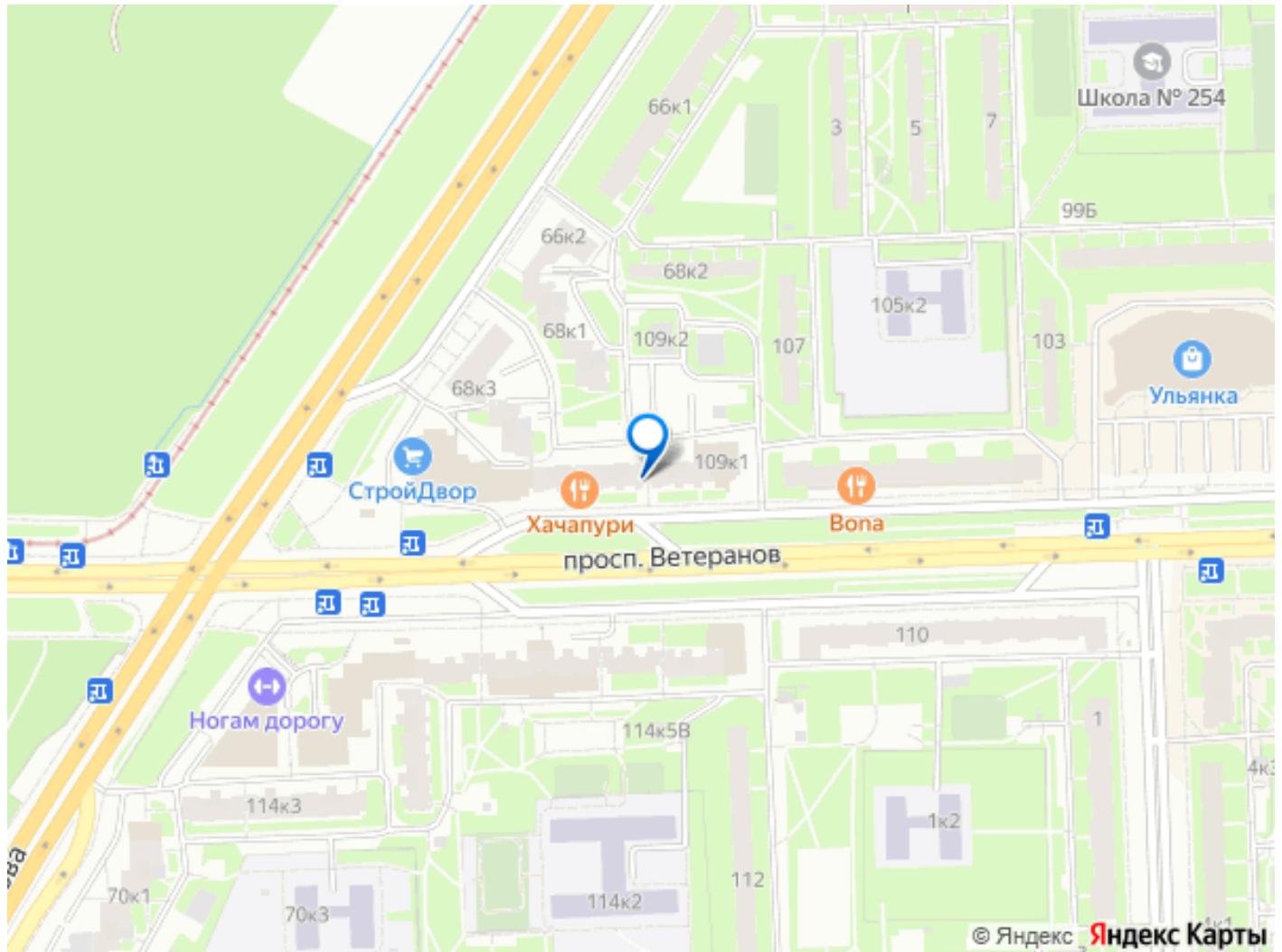
Описание

СРОЧНО продается 3-комнатная квартира с балконом общей площадью 66.7 кв.м., находится на 11 этаже кирпичного дома 1996 года постройки. Рядом с домом остановка общественного транспорта (до метро 8 минут транспортом). Около дома множество зеленых зон- парк Александрино, Полежаевский парк, Южно-Приморский парк, что обеспечивает хорошую экологию района. Выход на балкон с кухни, гостиной, второй комнаты выходят во двор, окна третьей комнаты выходят на проспект Ветеранов. Просторная прихожая, отдельный коридор (установлена дверь). Раздельный санузел. Чистая парадная, два лифта, консьерж. Спокойные, доброжелательные соседи. В шаговой доступности: детские



сады, школы, детские площадки, магазины, аптеки, поликлиники и др. Во дворе дома есть бесплатная парковочная площадка для транспорта. Обременений нет, долгов нет, чистая продажа. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России