

Создано: 11.10.2025 в 06:54

Обновлено: 24.11.2025 в 15:24

<https://spb.move.ru/objects/9285617428>

Васильев Андрей

**79119755616**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, д.  
**149**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, д. 149

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

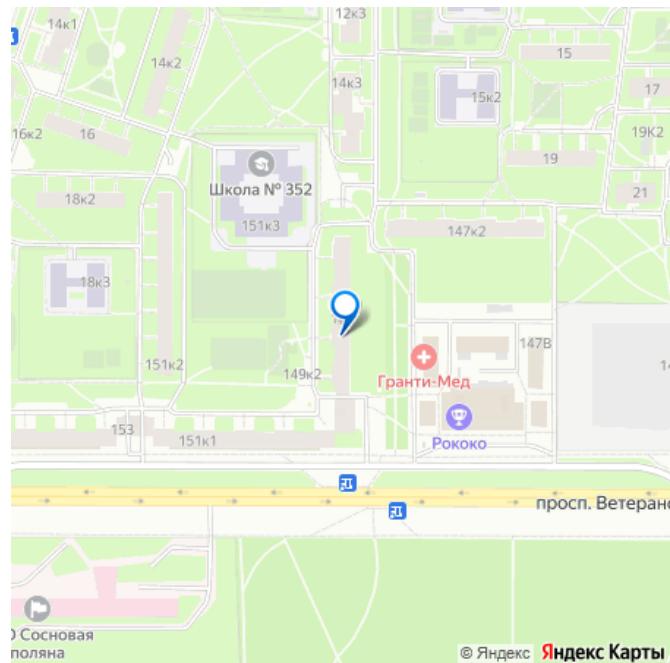
7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

## Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1971 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,  
мусоропровод

### **Описание**

Пр.Ветеранов, д.149, кирпичный дом (1971 г.п.). В 15 минутах от станции метро «Пр. Ветеранов». Продажа 3-х ком. Квартиры на 7-м этаже. Общая площадь квартиры 63,7 кв.м., комнаты 16,8+13,4+12,9 кв.м, кухня 7,2 кв.м. Раздельный санузел. Просторная прихожая. Окна выходят в спокойный, зеленый двор. Металопластиковые стеклопакеты. Эл. проводка полностью заменена. Новые биметаллические радиаторы. На полу паркет. Кухня с мебелью и бытовой техникой остаются новому владельцу. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Через дорогу большой парк «Сосновая поляна». До КАД 15 минут на

машине. Квартира более 5 лет в собственности. Просмотры по договоренности в вечернее время. Документы готовы. Звоните.

