

🕒 Создано: 04.12.2025 в 13:00

Обновлено: 04.12.2025 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9287116501>

Адмирал, АН Адмирал

79157024264

**Санкт-Петербург, проспект Юнтоловский,
д. 43к1**

8 850 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юнтоловский, д. 43к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Юнтоловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

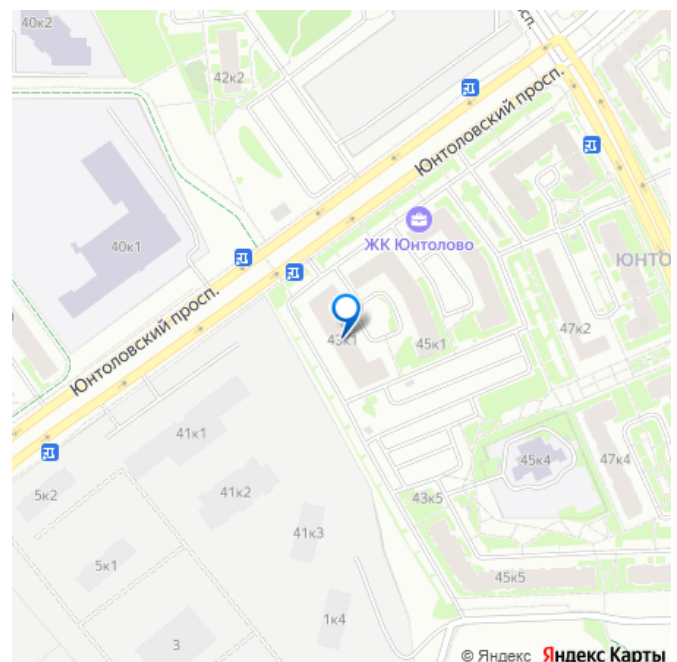
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

для заметок



раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

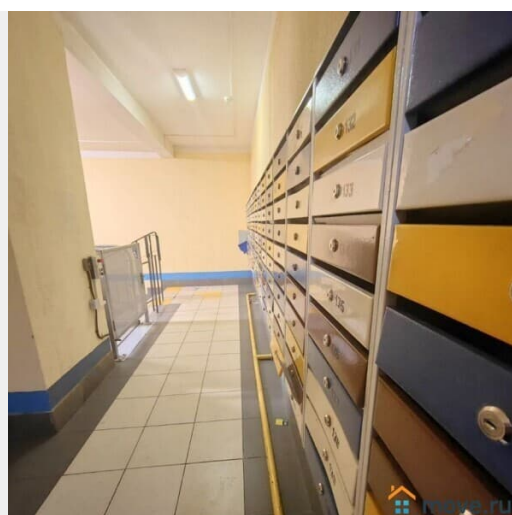
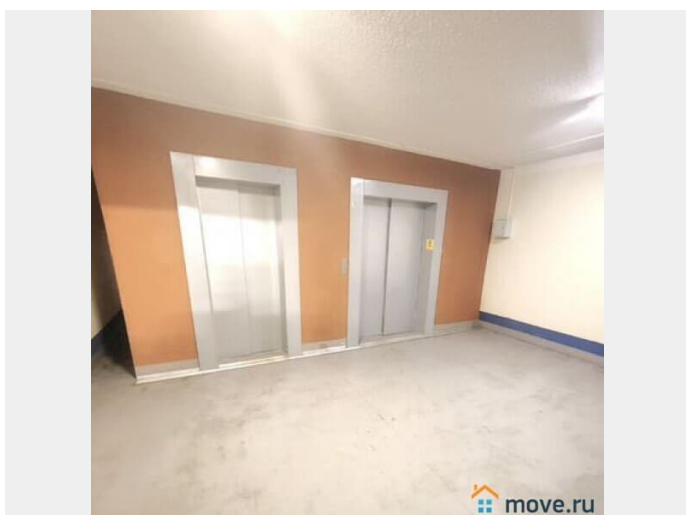
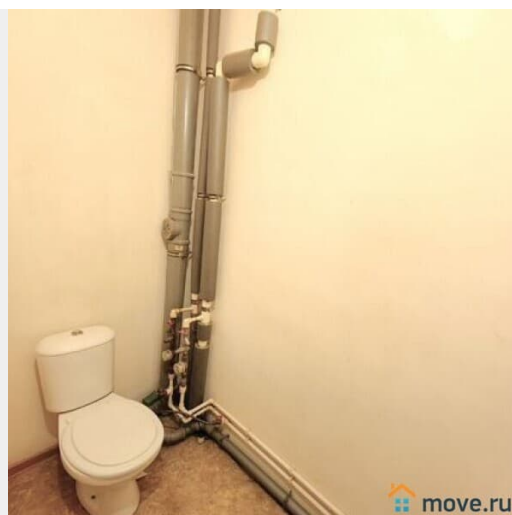
да

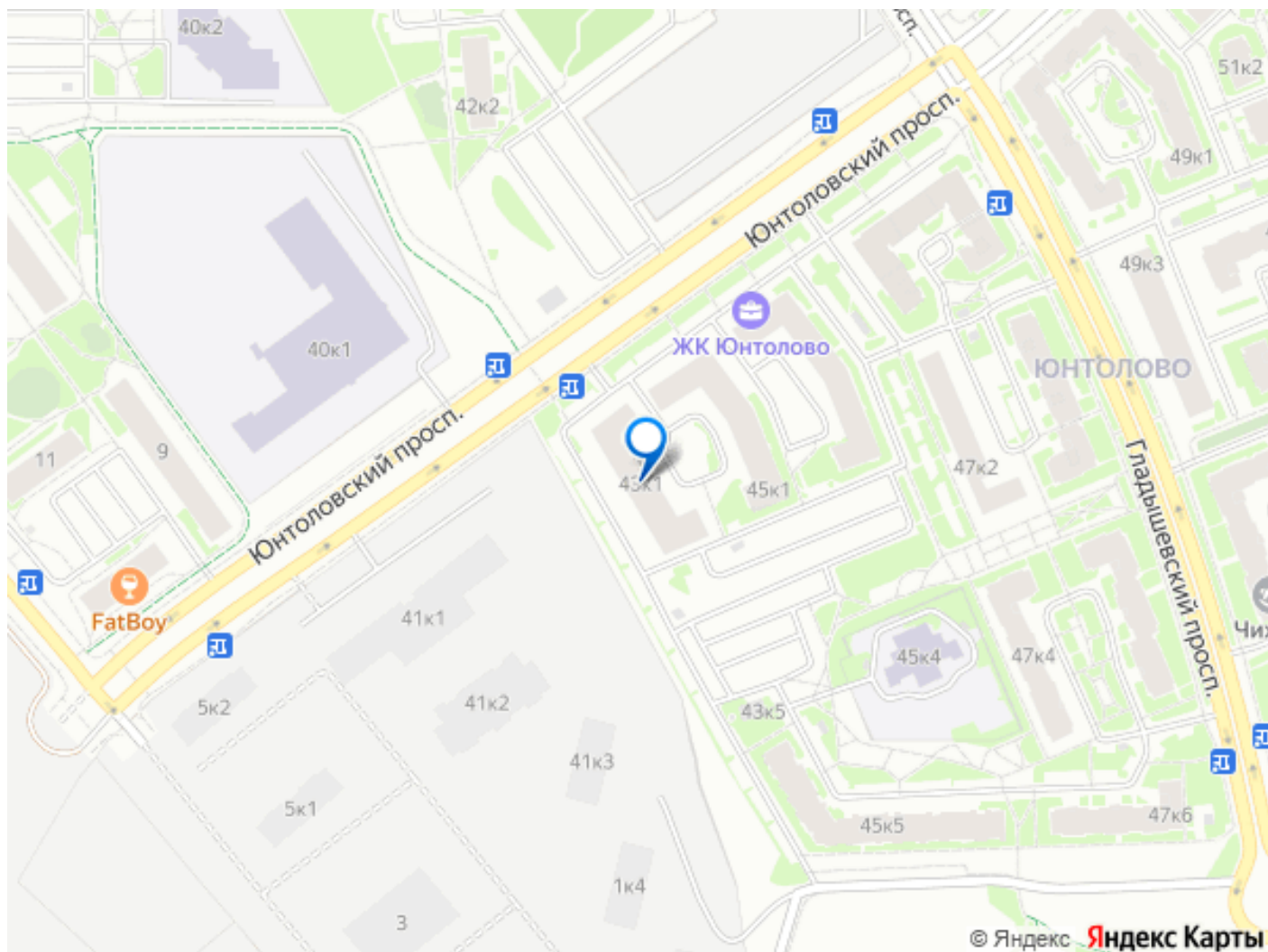
возможна ипотека

Описание

В прямой продаже двухкомнатная квартира в современном ЖК Юнтолово. Дом монолитный, 2017 года постройки. Этаж 8/16. Общая площадь 49,9 кв.м, жилая 27 кв.м, кухня 10,2 кв.м. Изолированные комнаты. Раздельный санузел. Застекленная лоджия. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину. Косметический ремонт от застройщика. В шаговой доступности находятся поликлиника, почта, МФЦ, пункты выдачи СДЭК, Ozon и Wildberries. Особое преимущество — близость Юнтоловского заказника, всего в 5 минутах пешком. Остановка общественного транспорта расположена прямо напротив дома. До станций метро Беговая и Старая Деревня около 20 минут транспортом. Выезд на КАД и ЗСД позволяет без труда добираться в другие районы Санкт-Петербурга. Квартира пустая, никто не проживает и не зарегистрирован,

полностью готова к продаже. Звоните, отвечу на вопросы и органирую просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России