

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 09:55

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, Разметелево, ул.  
Дерибасовская,**

**1 179 000 ₽**

Санкт-Петербург, Разметелево, ул. Дерибасовская,

для заметок

## Склад

Общая площадь

1572 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

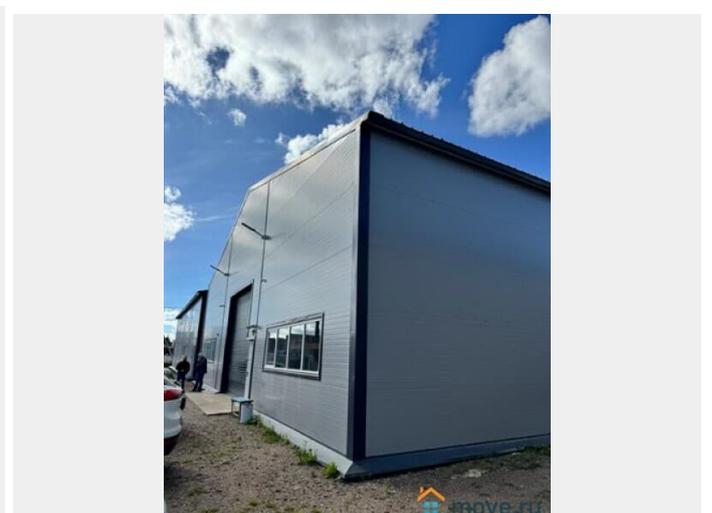
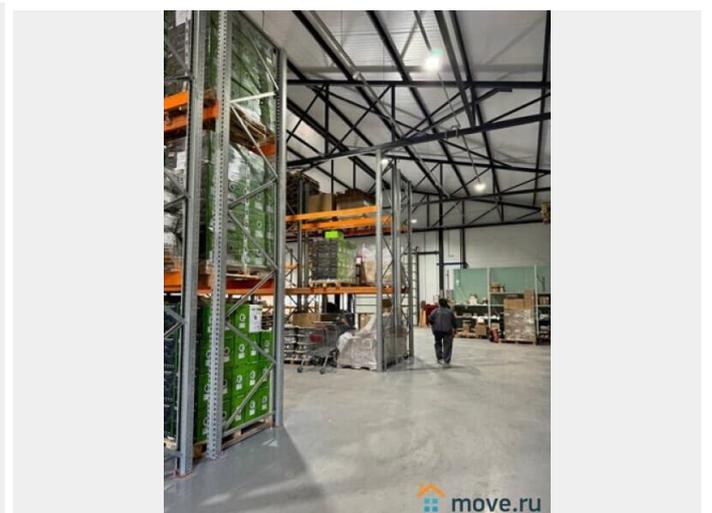
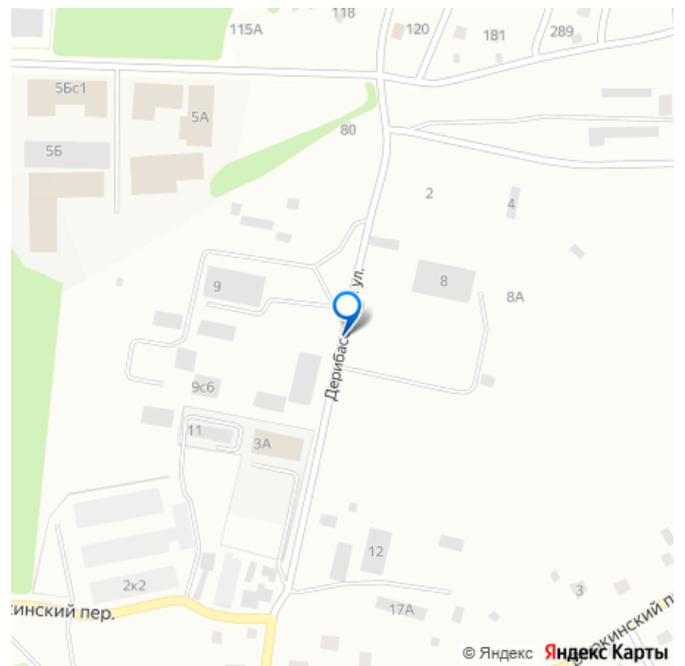
## Описание

Всеволожский район ЛО, дер. Разметелево, ул. Дерибасовская, м. Улица Дыбенко Аренда отапливаемого производственно-складского комплекса 1572 м2 Сдается в аренду производственно-складской комплекс площадью 1572 м2. Здание предназначено для производства или организации теплых складов. Внутри помещений выполнен хороший ремонт, имеются туалеты, раздевалки и офисные помещения. Ровные бетонные полы и ворота для большегрузного транспорта. Комплекс обладает всей необходимой инфраструктурой: отдельная газовая котельная, мощность электричества от 100 кВт, водопровод ГОСТ, канализация, интернет. Обеспечена круглосуточная безопасность: охрана, видеонаблюдение,



шлагбаум. Круглосуточный бесплатный въезд. Асфальтированный подъезд, территория ухоженная и охраняемая. Большая прилегающая территория позволяет организовать грузовые и легковые парковки, площадки для открытого хранения и другие нужды. Расположение в Разметелево обеспечивает отличную транспортную доступность. Всего 3 остановки на автобусе №485 от метро «Дыбенко». Остановка общественного транспорта в 100 метрах. В скором времени съезд на ВСД будет менее чем в 1 км от территории. Удобный и быстрый подъезд с Мурманского и Колтушского шоссе, по Октябрьской набережной или через проспект Косыгина. Цена 750 руб. за кв. м. с НДС 5% Консультант Андрей Салимов П50

Код объекта: 20703





 move.ru



 move.ru



 move.ru



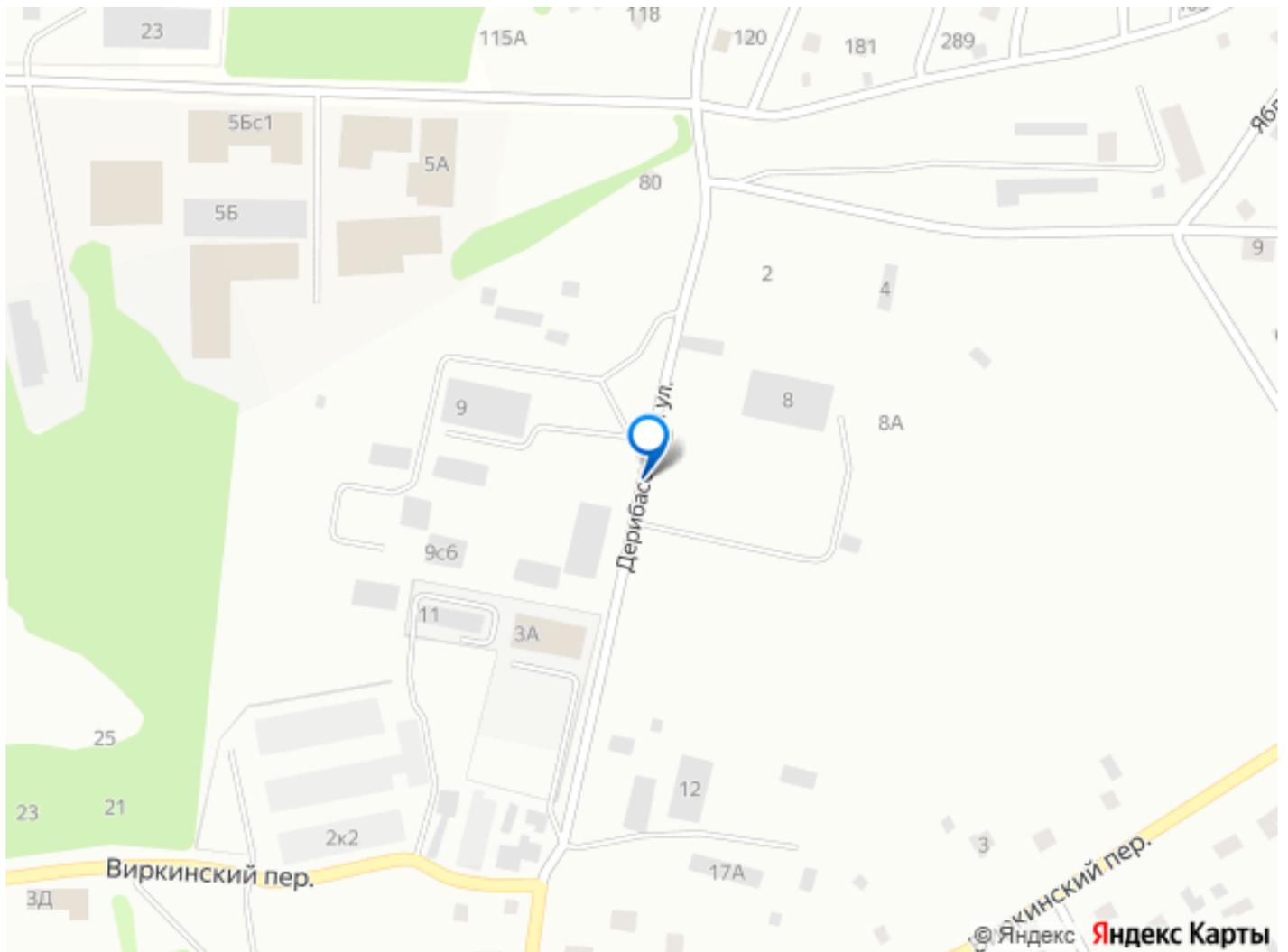
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России