

**Ирина Федорова**

**79319947716**

🕒 Создано: 17.03.2026 в 10:57

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 10:57

**Санкт-Петербург, шоссе Московское**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Московское

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[шоссе Московское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

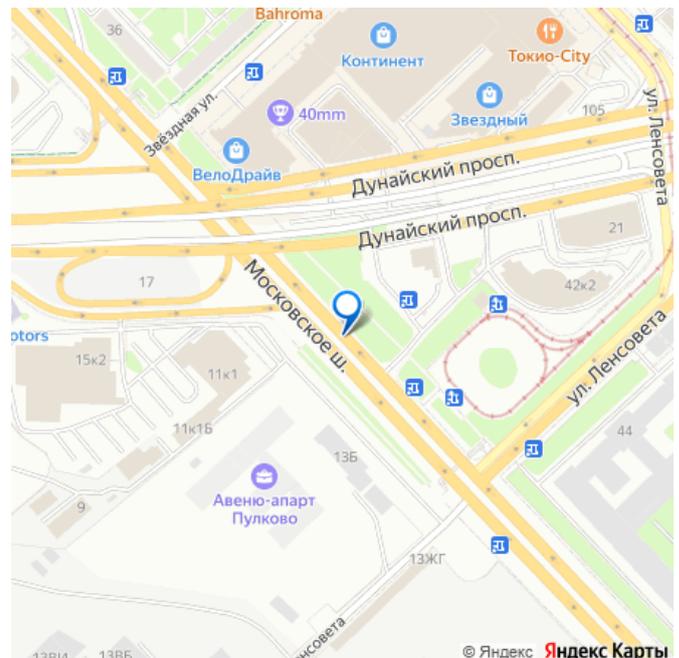
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

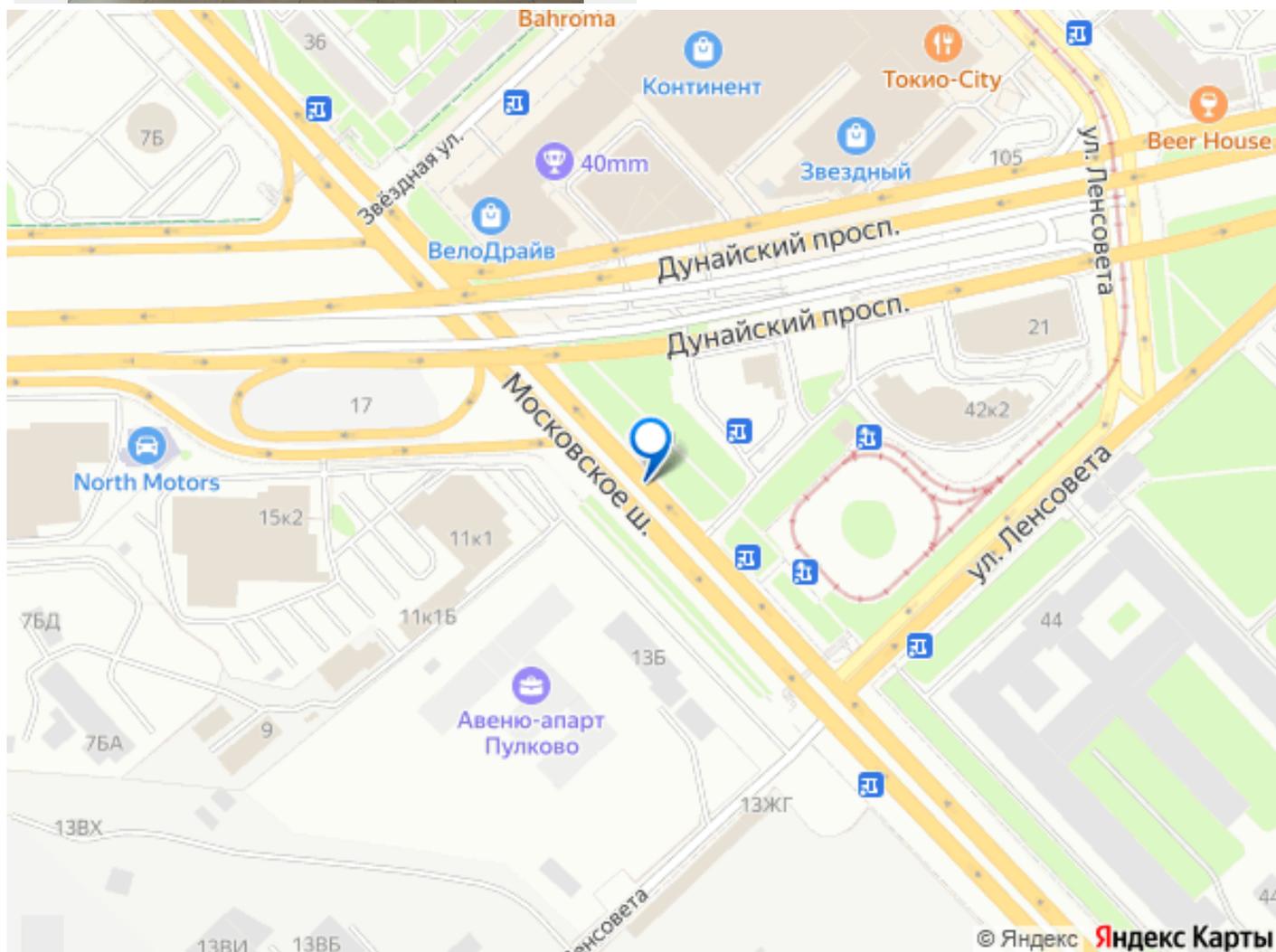
**Описание**

Сдаю на 1 линии Московского шоссе (пос. Шушары) 2-й этаж двухэтажного здания площадью 100м2 под магазин (непродовольственный, продовольственный, комиссионный). 100 м2 полезной площади, отличные рекламные возможности. Прямая аренда от собственника. О помещении: прямоугольной формы, большие панорамные окна выходят на шоссе, двери - стеклопакет. Система вентиляции, вода, электричество, санузлы, автономное отопление, wi-fi, телефония. Внутри есть подсобное помещение. Удобный заезд с трассы,

для заметок



бесплатная парковочная зона, своя служба охраны 24/7, доступ для арендатора 24/7.  
Цена - 1500 руб за м2(без комиссии) Без повышения ставки. Прямая аренда без посредников.



Move.ru - вся недвижимость России