

**Андрей салимов****79062593398****Санкт-Петербург, Шушары,****637 500 ₽**

Санкт-Петербург, Шушары,

для заметок

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

850 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

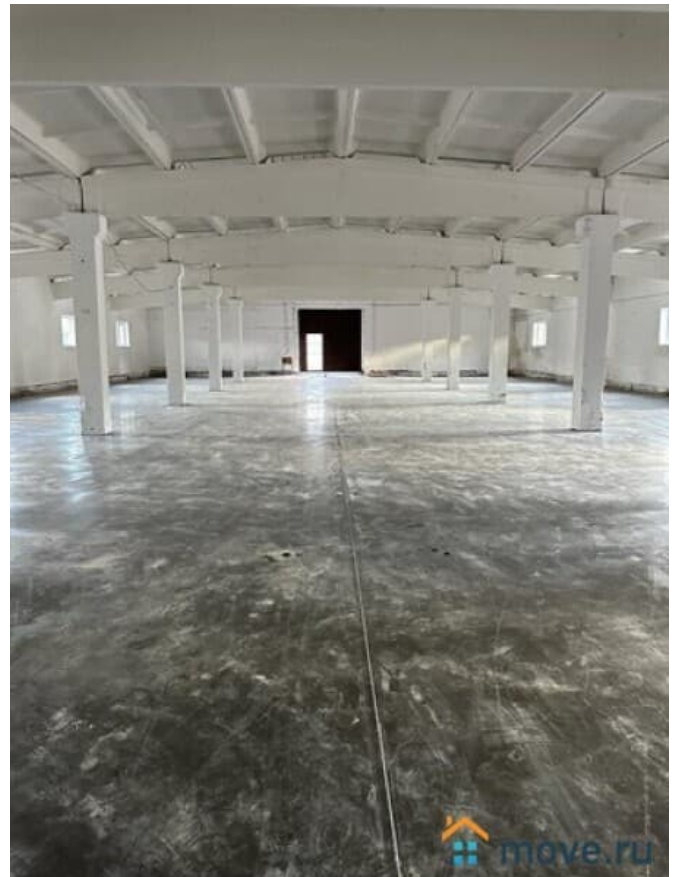
Тип сделки

Сдаю

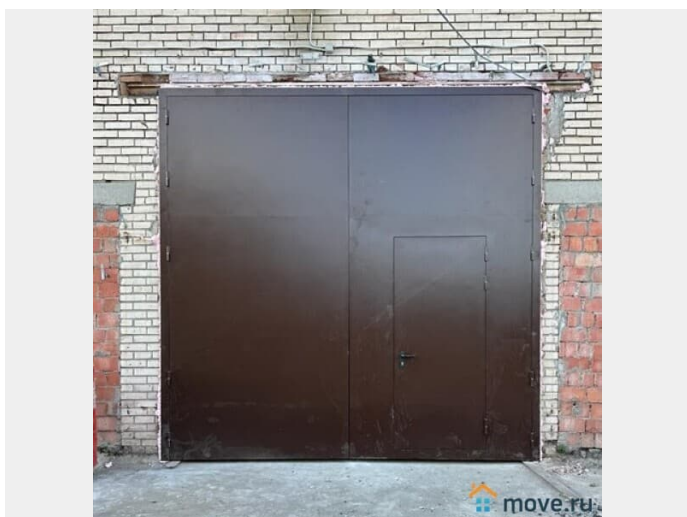
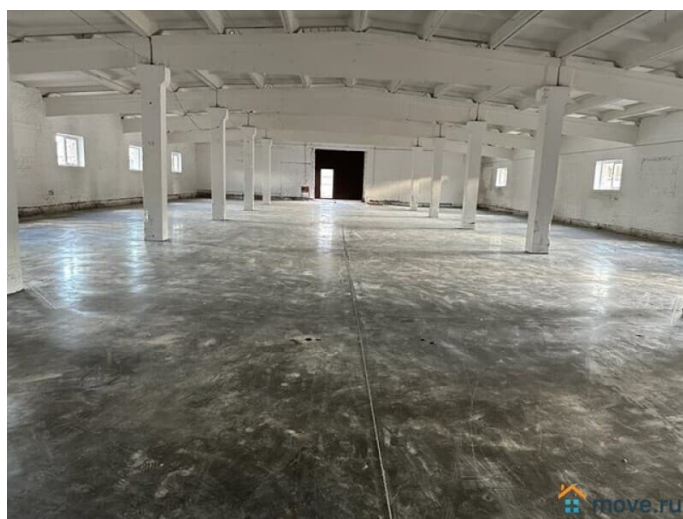
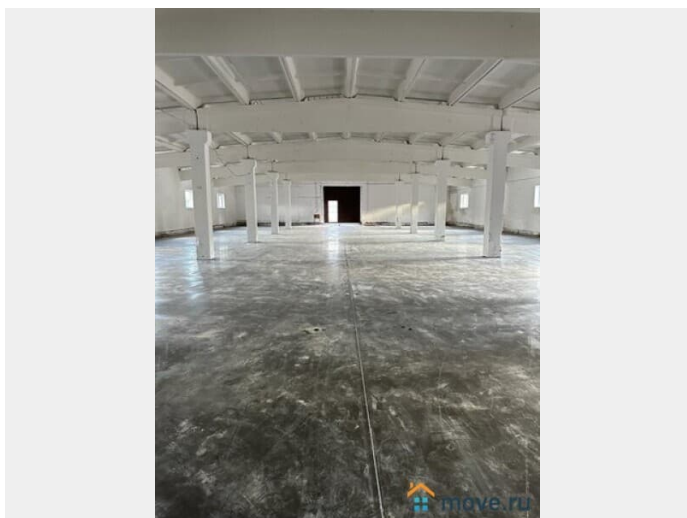
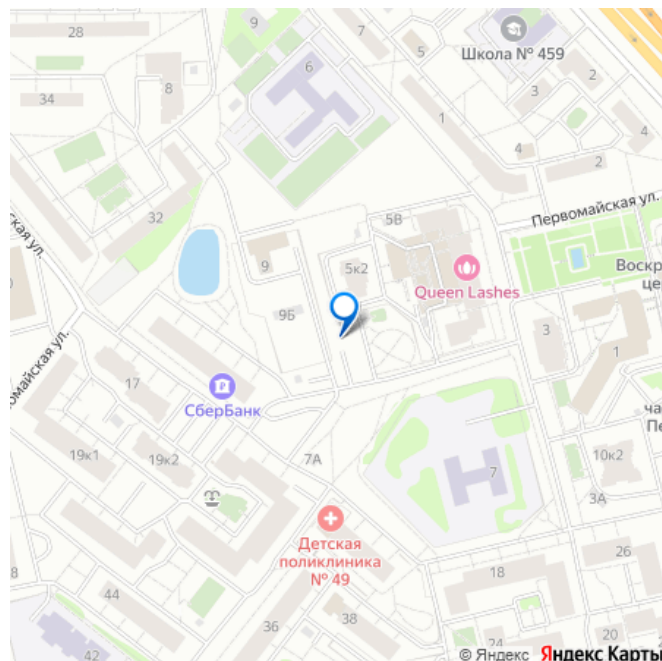
Раздел

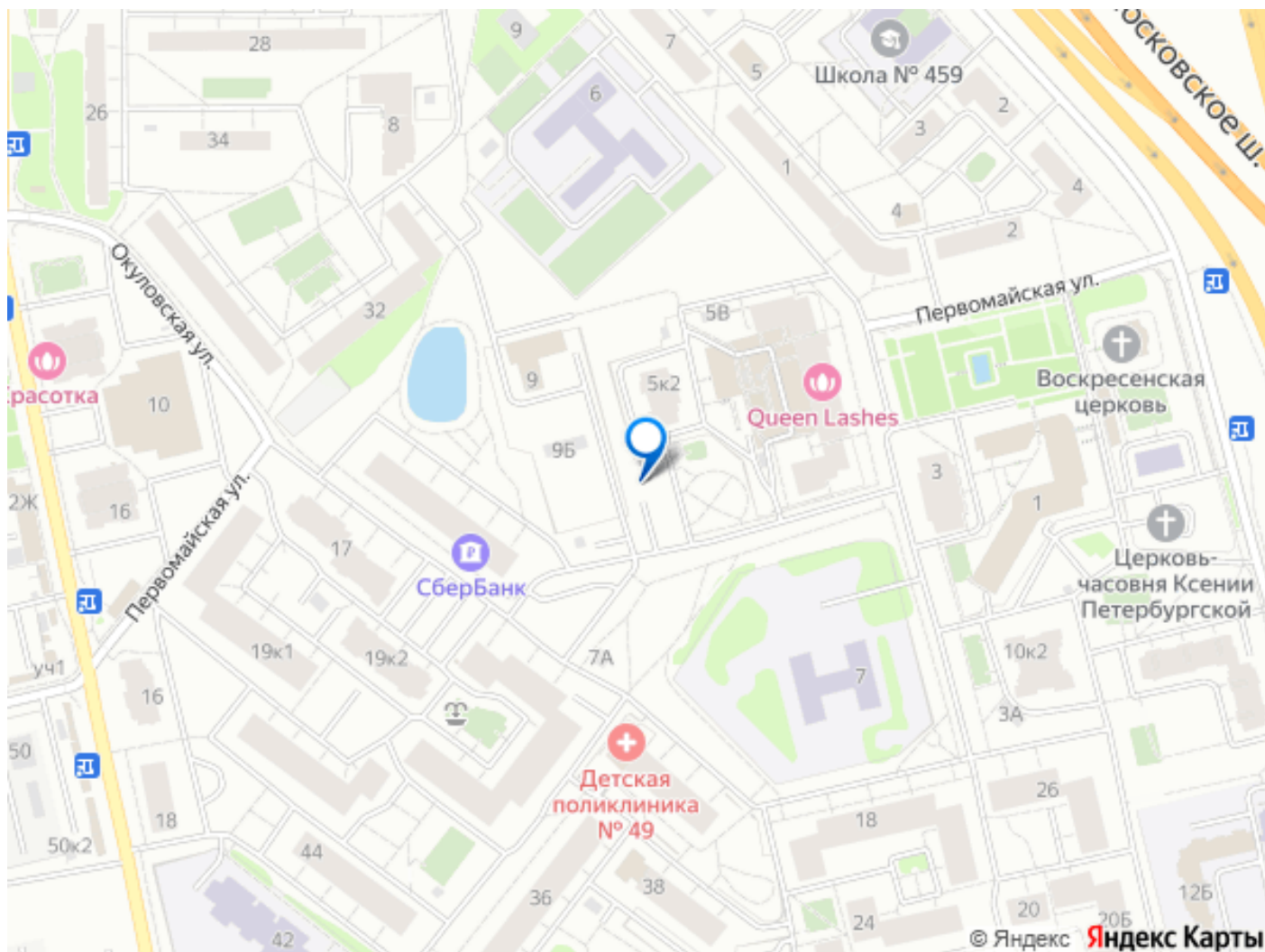
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

пгт Шушары, Сдаётся в аренду на срок от 11 месяцев отапливаемое производственно-складское помещение площадью 850 кв.м. При включённом отоплении гарантируется температура внутри склада 18-20 гр. С Первый этаж Высота потолков: 3,8 м до фермы, 4,8 м до кровли. Ворота 3,5\*3,5 метра на нулевом уровне, с калиткой. Пол бетонный, повный, беспылевой. Отделка чистовая. Отопление автономное от Циклонов. Канализация септик. Эл. мощность до 70-80 кВА Арендная ставка 750 руб./кв.м/мес без НДС- УСН. Электричество, отопление, вода, канализация оплачиваются отдельно Сбоку от ПСП будет отсыпана щебнем площадка 20x80 метров Возможна аренда находящегося рядом офисного блока помещений общей площадью 180 кв.м..



Требуется косметический ремонт, возможно, с учётом требований арендатора. Доступ на охраняемую территорию бесплатный, 24/7. Удобная логистика, рядом КАД Консультант: Феликс Харитонович П50 Код объекта: 18890





Move.ru - вся недвижимость России