

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, Шушары, Московское шоссе**

**178 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шушары, Московское шоссе

для заметок

## Склад

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

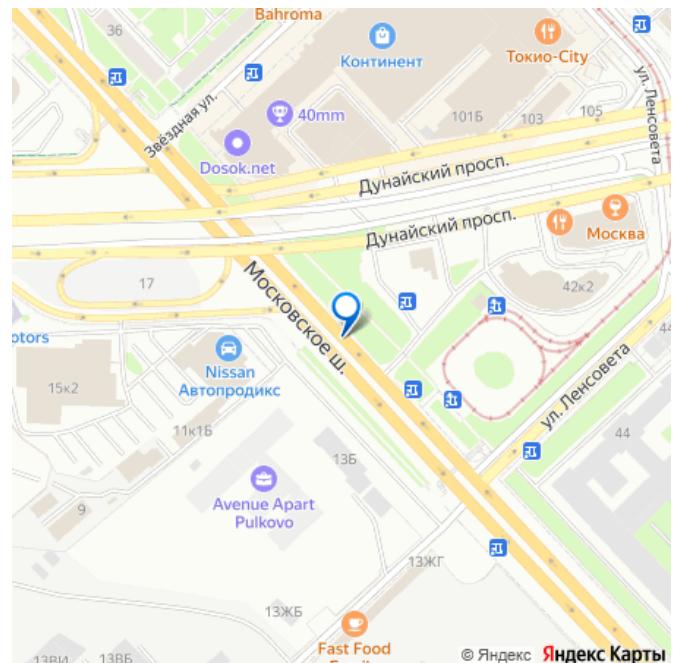
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

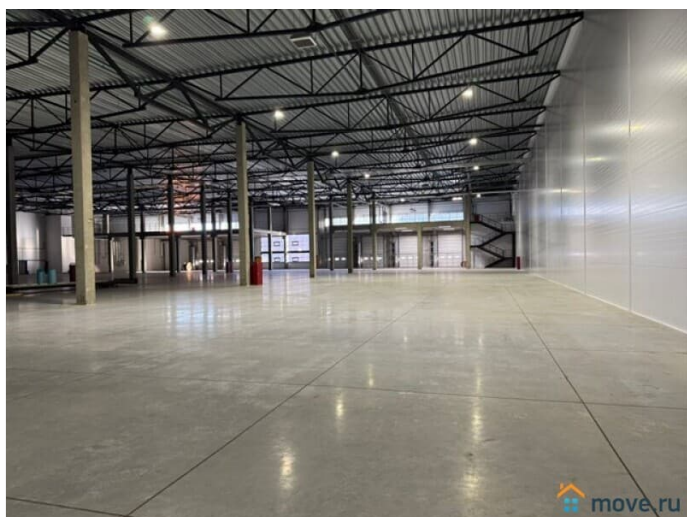
возможен торг

## Описание

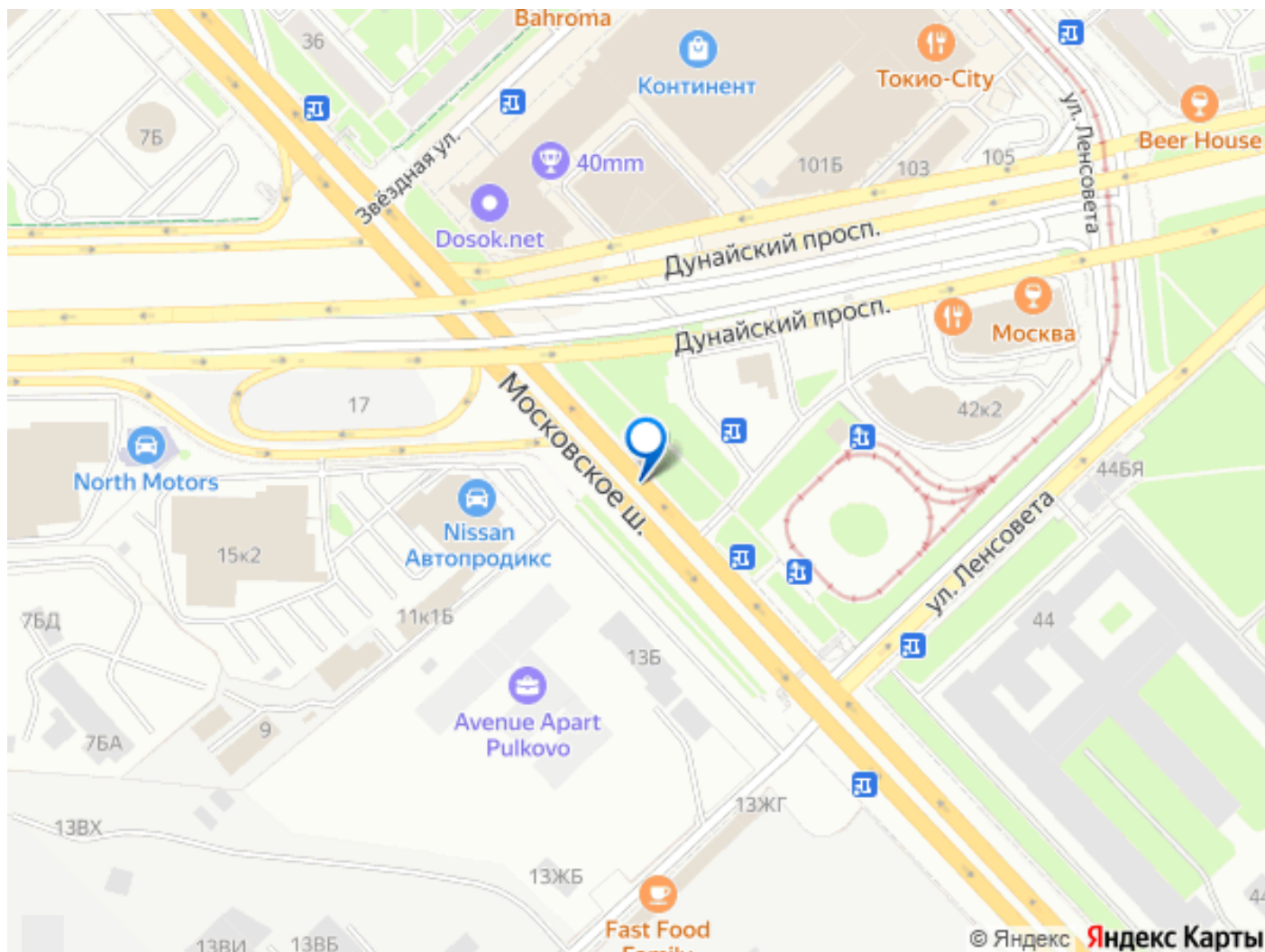
Пушкинский район , пос. Шушары, Московское шоссе, м. Купчино Продажа 3 секций под склад-производство 1700 кв м, 3500 кв м или 5000 кв м Продаётся две секции под склад-производство, общая площадь - 5000 м2. Состоит из: Секция 1: производственно-складская площадь - 1500 м2, мезонин - 224 м2, площадь АБК - 170 м2, рабочая высота потолков - 8,5 м, двое ворот под грузовой транспорт. Секция 2: производственно-складская площадь - 2986 м2, мезонин - 280 м2, площадь АБК - 74 м2, рабочая высота потолков - 8,5 м, двое ворот под грузовой транспорт. Пол с антипылевым покрытием, нагрузка на пол - 5 тонн/м?. Все коммуникации: отопление, газ, вода,



канализация, электроэнергия - 190 кВт на каждую секцию(возможно увеличить до 1 мВт). Охраняемая территория, пропускная система. Цена 105 тыс. руб. за кв. м. Консультант Андрей Салимов П2 Код объекта: 19192







Move.ru - вся недвижимость России