

Создано: 28.01.2026 в 13:59

Обновлено: 28.01.2026 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9288439166>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, Шушары, Московское шоссе

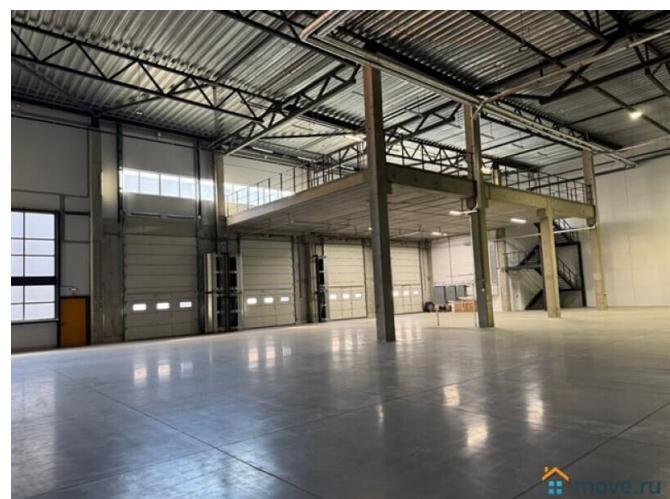
178 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Шушары, Московское шоссе

Склад

Общая площадь

1700 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

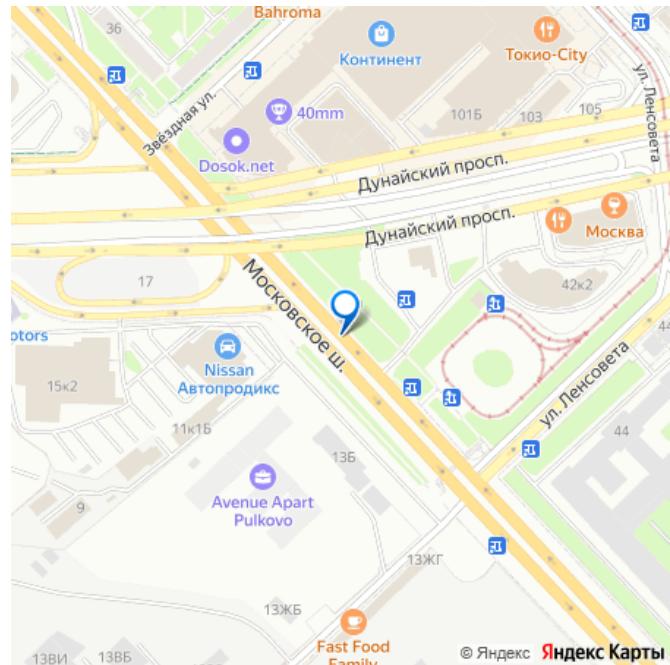
Раздел

[**Коммерческая недвижимость**](#)

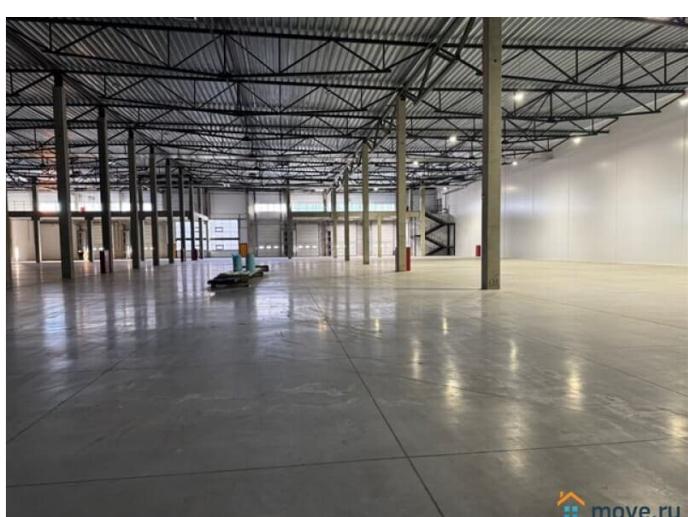
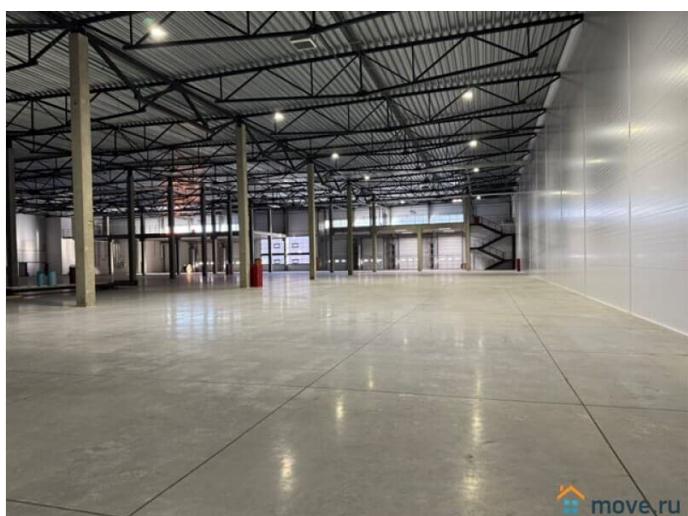
возможен торг

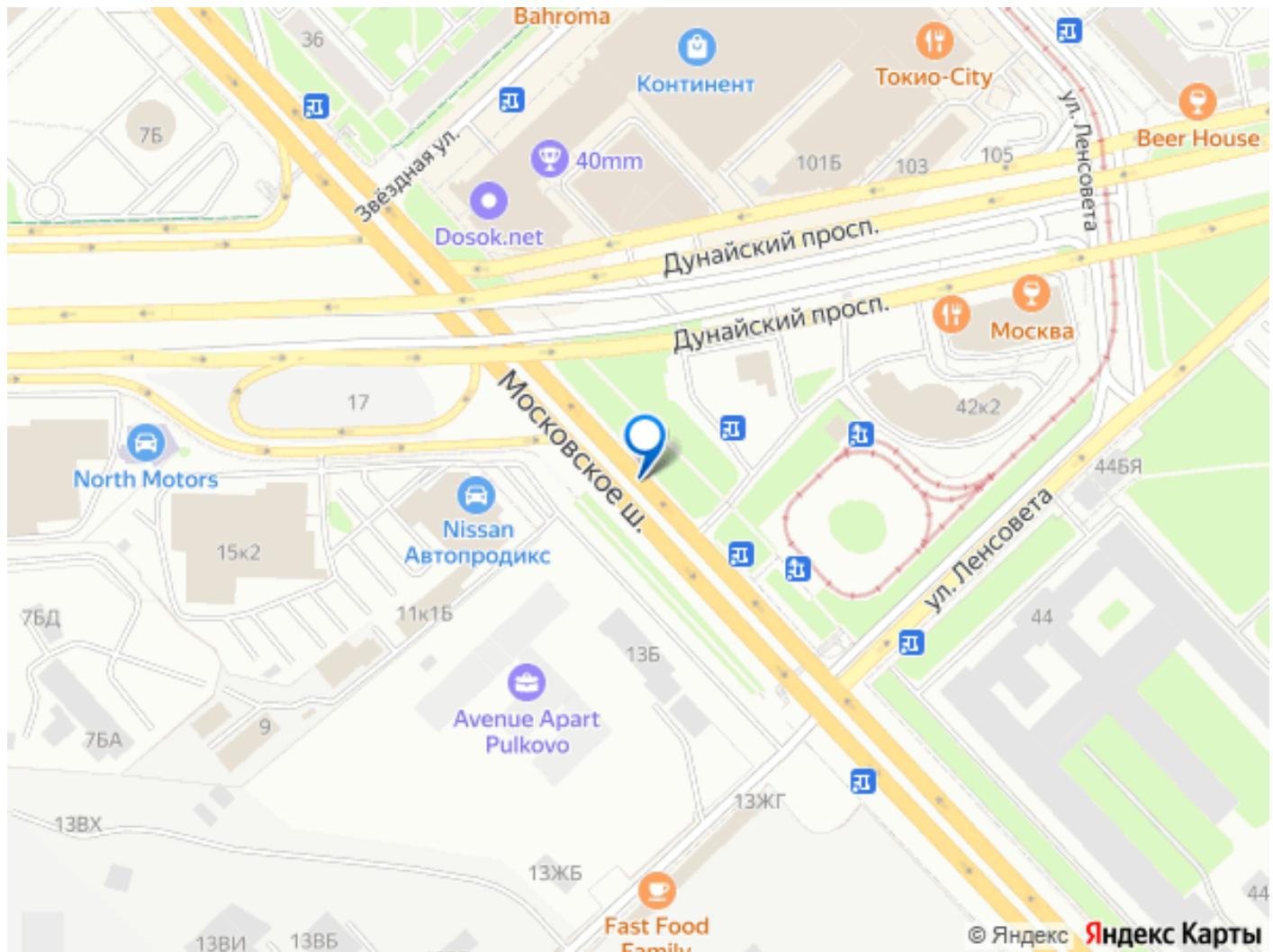
Описание

Пушкинский район, пос. Шушары, Московское шоссе, м. Купчино Продажа 3 секций под склад-производство 1700 кв м, 3500 кв м или 5000 кв м Продается две секции под склад-производство, общая площадь - 5000 м². Состоит из: Секция 1: производственно-складская площадь - 1500 м², мезонин - 224 м², площадь АБК - 170 м², рабочая высота потолков - 8,5 м, двое ворот под грузовой транспорт. Секция 2: производственно-складская площадь - 2986 м², мезонин - 280 м², площадь АБК - 74 м², рабочая высота потолков - 8,5 м, двое ворот под грузовой транспорт. Пол с антипылевым покрытием, нагрузка на пол - 5 тонн/м². Все коммуникации: отопление, газ, вода,



канализация, электроэнергия - 190 кВт на каждую секцию(возможно увеличить до 1 мгвт). Охраняемая территория, пропускная система. Цена 105 тыс. руб. за кв. м. Консультант Андрей Салимов П2 Код объекта: 19192





Move.ru - вся недвижимость России