

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, Смоляная**

**1 680 000 ₽**

Санкт-Петербург, Смоляная

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Склад

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

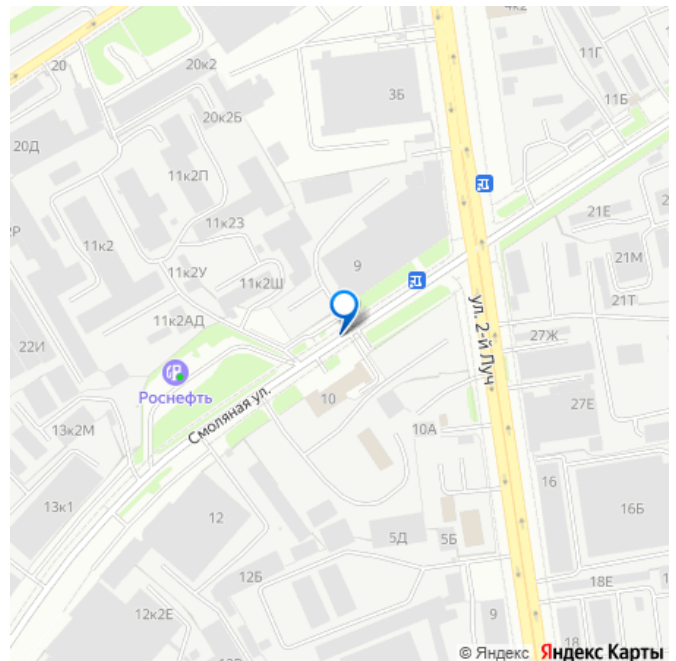
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

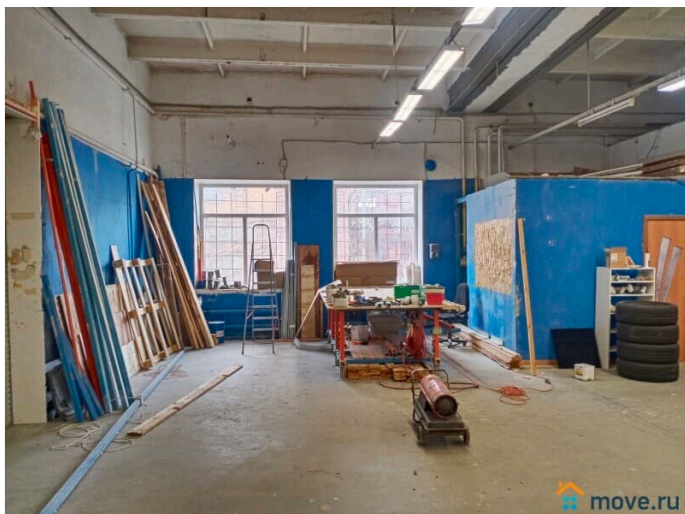
## Описание

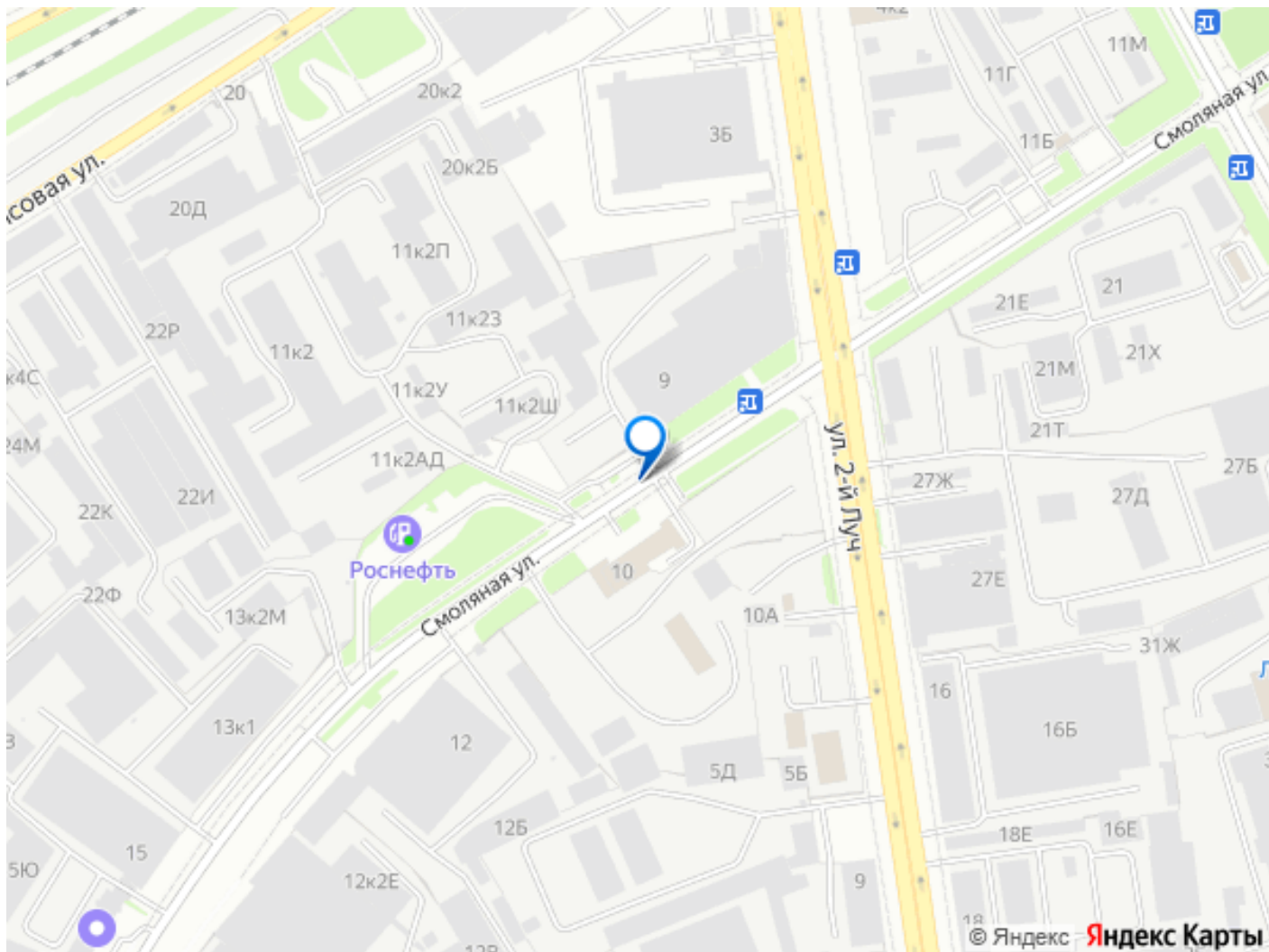
Склады 100м2-1400м2(1й этаж). Невский р-н. Смоляная ул.(м." пл.Александра Невского"). На территории производственно-складского комплекса, в капитальном здании склады на 1м этаже: 100м2, 130м2, 140м2, 240м2, 800м2. Свободная планировка складов. - Высота потолка 4,3-8м(по низу фермы 4,3). - Ворота 3х3м на каждый склад. - Пол ровный бетон с полимером. - Отопление, освещение, ХВС, канализация. - Мощность 15кВт на каждый склад. - Пожарная сигнализация - Система автоматического порошкового пожаротушения - Подъезд большегрузов, - Парковка, охрана 24ч(въезд платный). - Хорошая столовая - Удобная транспортная

для заметок



доступность Возможность аренды офисов в  
офисном здании. В арендную ставку  
включены Ку, электричество оплачивается по  
счетчику. Отопление входит в стоимость  
аренды. Под СТО не сдаётся! Ставка  
1200р/м2(УСН). Торг в зависимости от  
метража. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России