

Создано: 12.05.2025 в 15:42

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9278922552>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, Смоляная

1 680 000 ₽

Санкт-Петербург, Смоляная

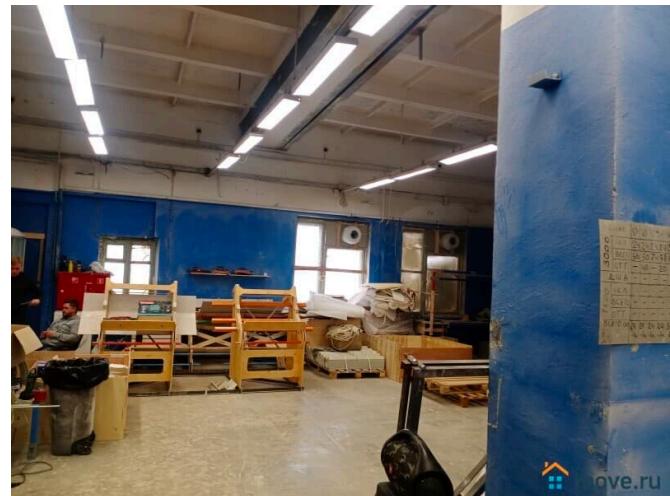
Округ

[СПБ, Невский район](#)

Склад

Общая площадь

1400 м²



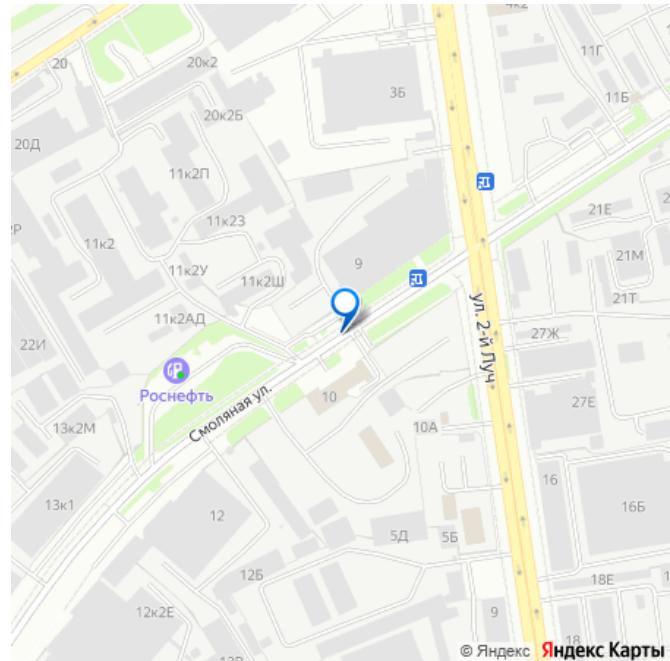
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

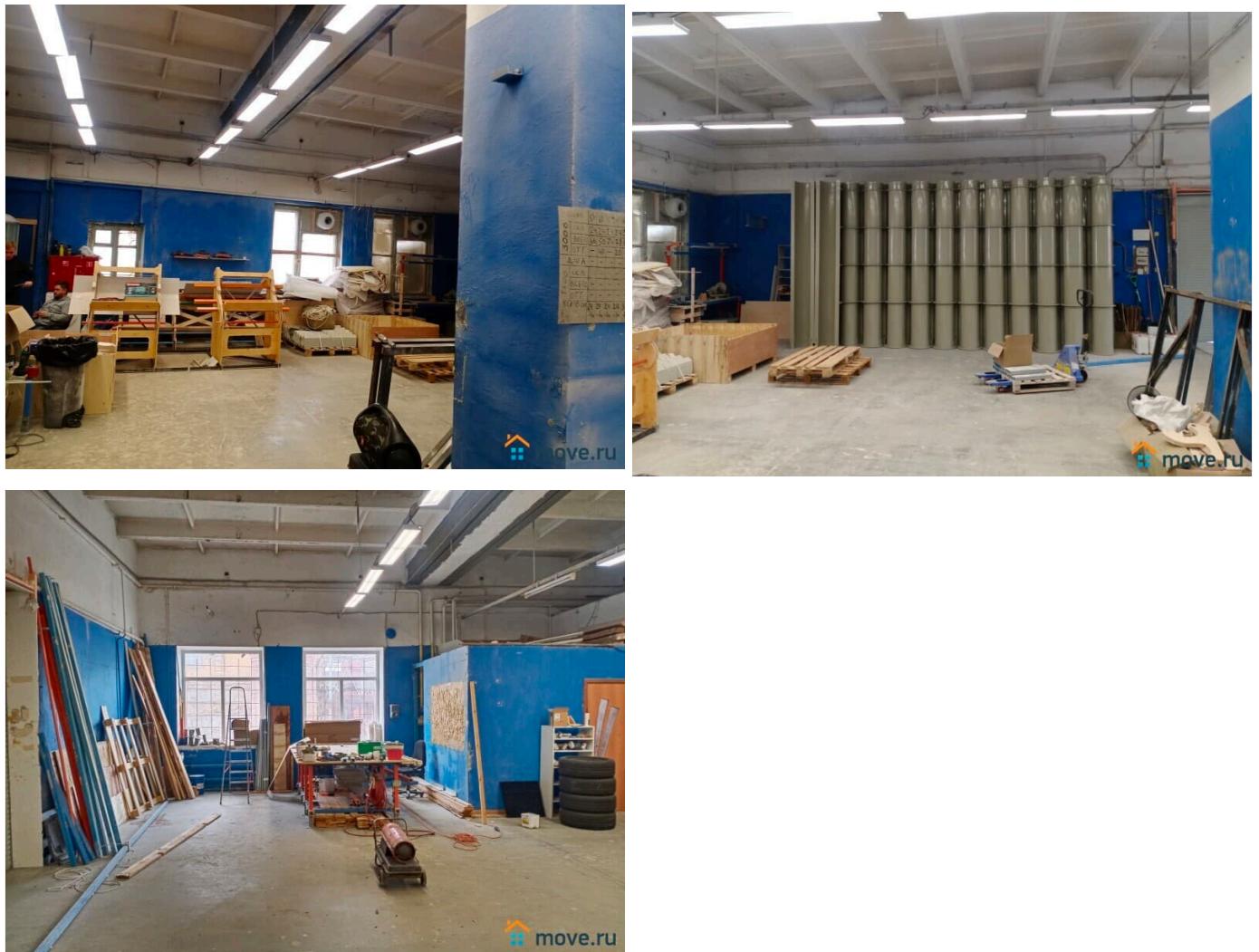
[Коммерческая недвижимость](#)

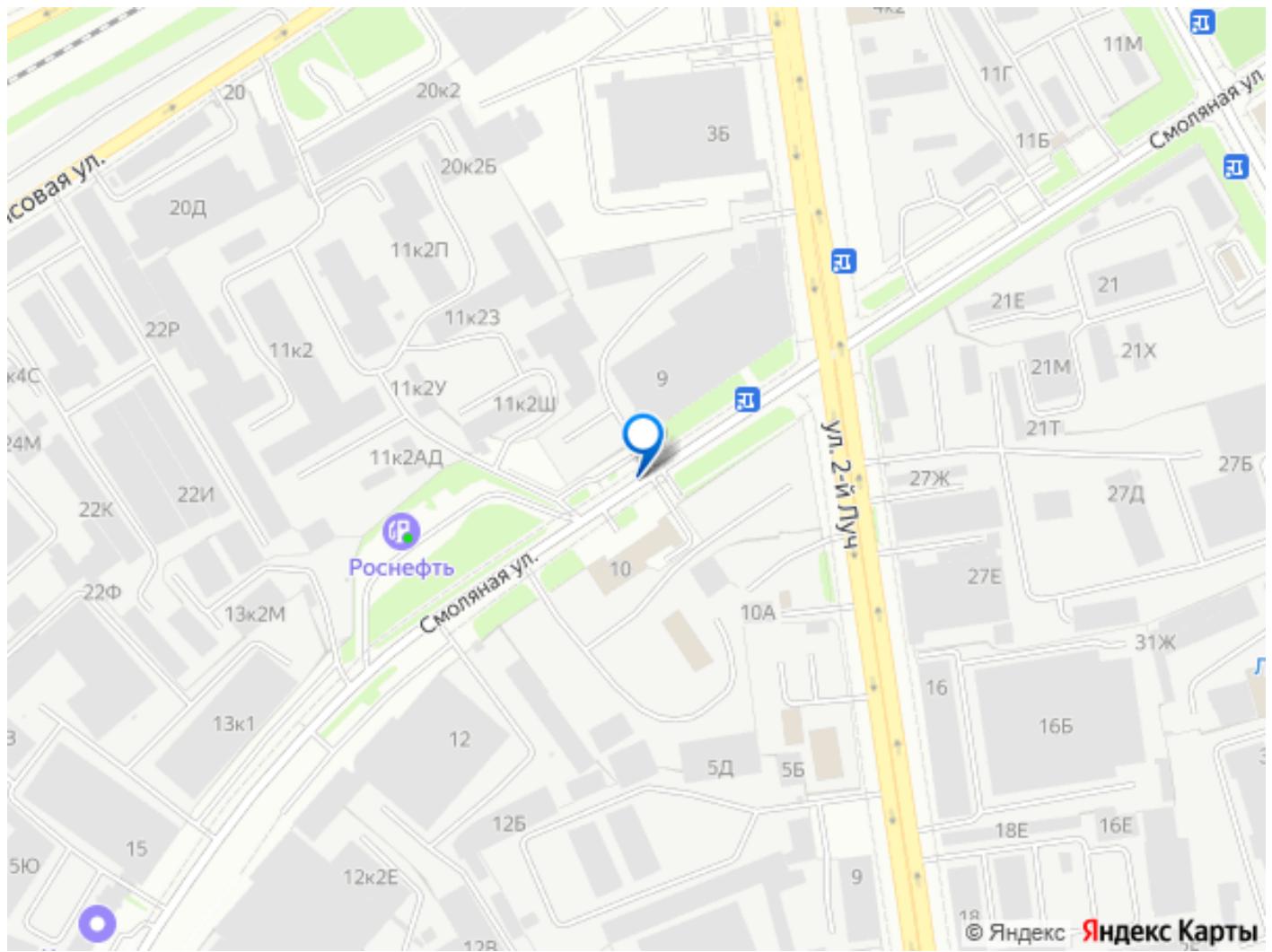


Описание

Склады 100м²-1400м²(1й этаж). Невский р-н. Смоляная ул.(м." пл.Александра Невского"). На территории производственно-складского комплекса,в капитальном здании склады на 1м этаже: 100м²,130м²,140м²,240м²,800м². Свободная планировка складов. - Высота потолка 4,3-8м(по низу фермы 4,3). - Ворота 3х3м на каждый склад. - Пол ровный бетон с полимером. - Отопление, освещение, ХВС, канализация. - Мощность 15кВт на каждый склад. - Пожарная сигнализация - Система автоматического порошкового пожаротушения - Подъезд большегрузов, - Парковка,охрана 24ч(въезд платный). - Хорошая столовая - Удобная транспортная

доступность Возможность аренды офисов в
офисном здании. В арендную ставку
включены Ку, электричество оплачивается по
счетчику. Отопление входит в стоимость
аренды. Под СТО не сдаётся! Ставка
1200р/м²(УСН). Торг в зависимости от
метража. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России