

Создано: 18.04.2025 в 14:38

Обновлено: 25.01.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9277313209>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, Смоляная улица

**629 640 ₽**

Санкт-Петербург, Смоляная улица

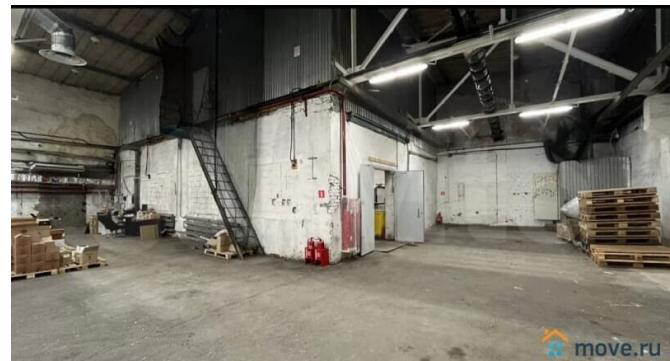
Округ

[СПБ, Невский район](#)

**Склад**

Общая площадь

795 м<sup>2</sup>



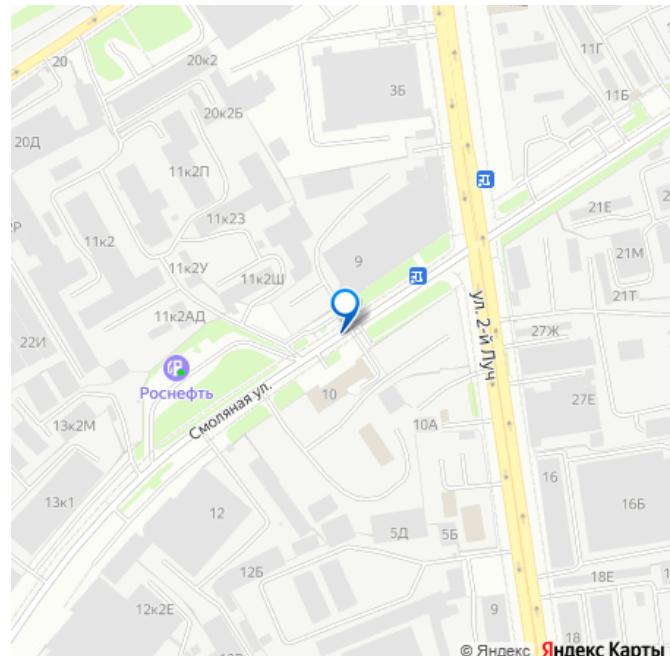
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

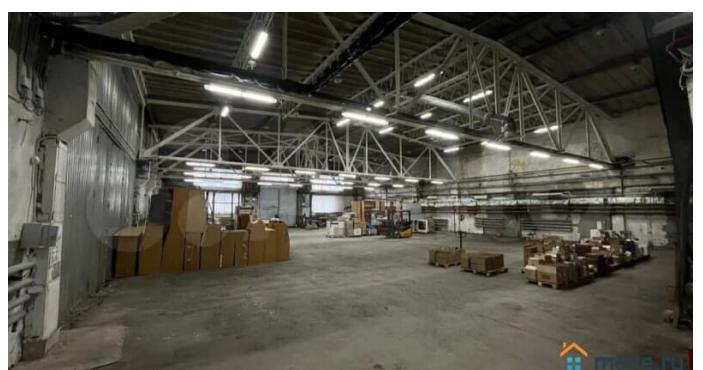
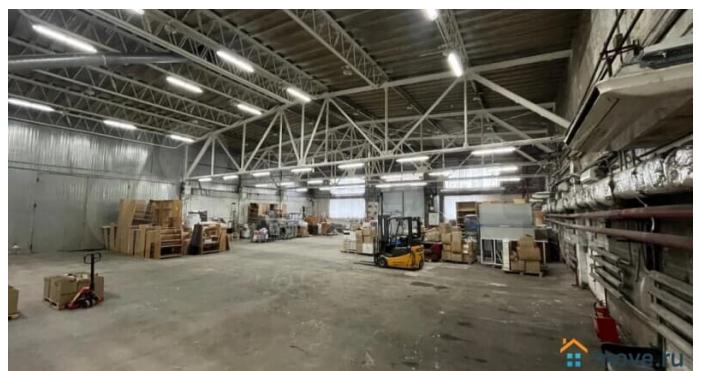
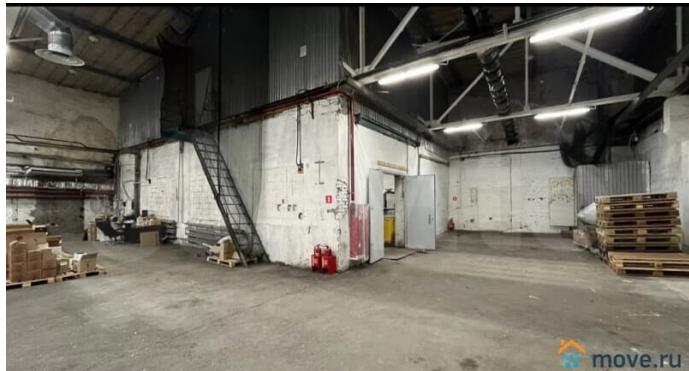
[Коммерческая недвижимость](#)

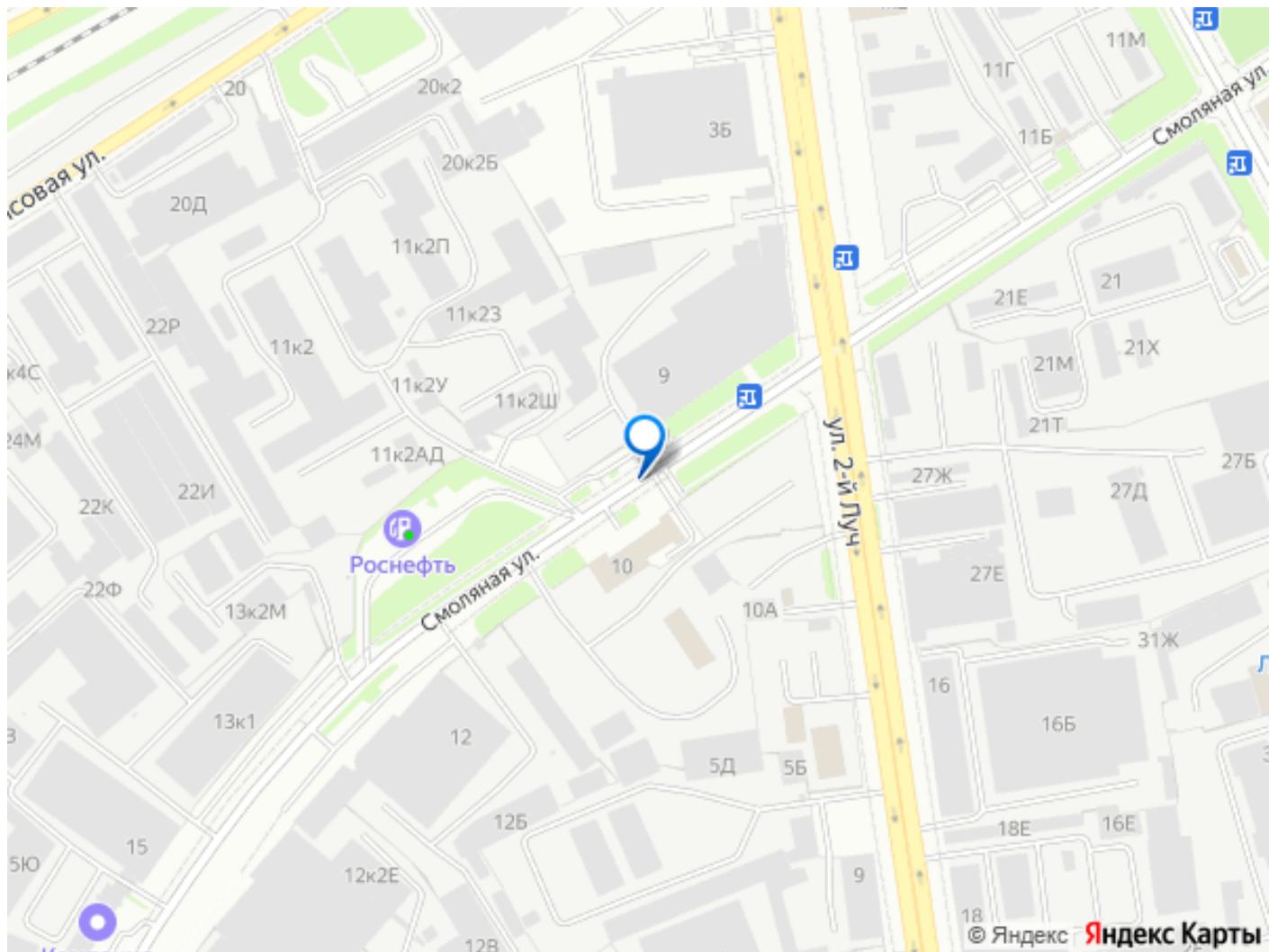


**Описание**

Склад/производство 795м2(1й этаж). Невский р-н. Смоляная ул.(м." пл.Александра Невского"). На территории производственно-складского комплекса,склад/производство 795м2(1й этаж). Свободная планировка склада 24x33м. - Высота потолка 4,3-8м(по низу фермы 4,3). - Ворота 4x4м - Пол бетон, асфальтобетон - Отопление, освещение,сан.узел - Мощность 15кВт - Пожарная сигнализация - Система автоматического порошкового пожаротушения - Удобный подъезд крупногабаритного транспорта, в том числе фур - Хорошая столовая - Удобная транспортная доступность Возможность

аренды офисов в офисном здании. В  
арендную ставку включены Ку,  
электричество оплачивается по счетчику.  
Маяк,светофор не рассматриваются!  
Отопление входит в стоимость аренды.  
Ставка 790р/м2(УСН). Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России