

**Белинский Сергей Иванович**

**79812053995**

**Санкт-Петербург, Стрельна, Тракторный переулок, д. 1**

**42 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Стрельна, Тракторный переулок, д. 1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Дом

Жилая площадь

924 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

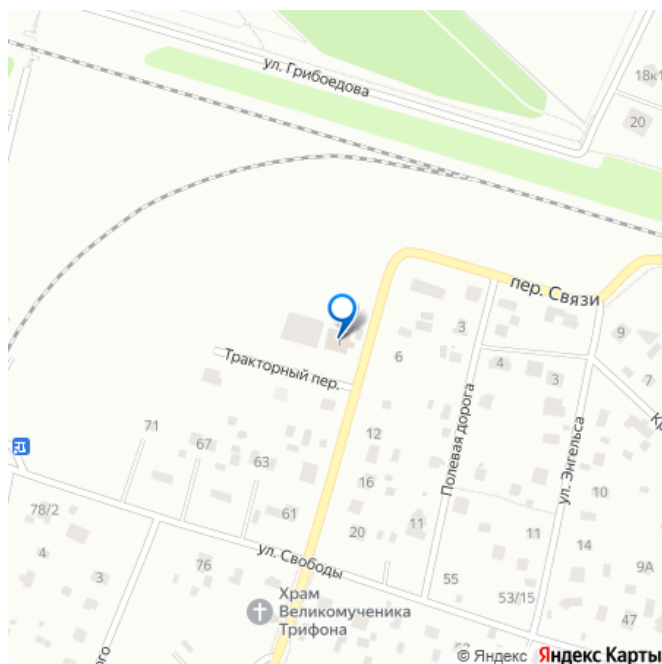
Монолитно-кирпичное

туалет в доме, отопление, водопровод, канализация,  
электричество, газ

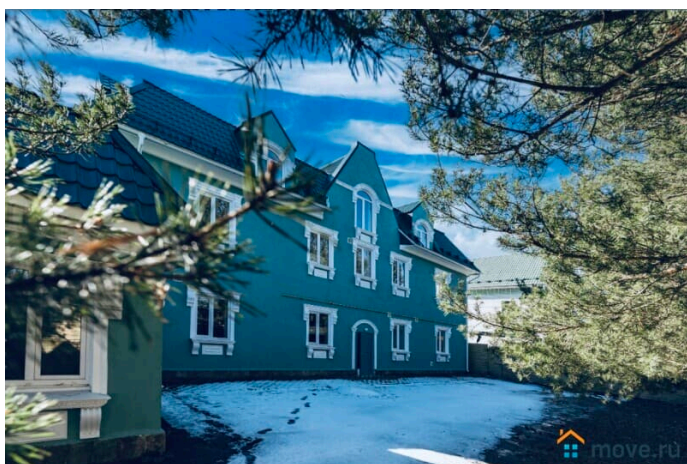
## Описание

В продаже огромный трехэтажный кирпичный дом в центре Стрельны, в Петродворцовом районе Санкт - Петербурга. Фасад здания, калитка и въездные ворота

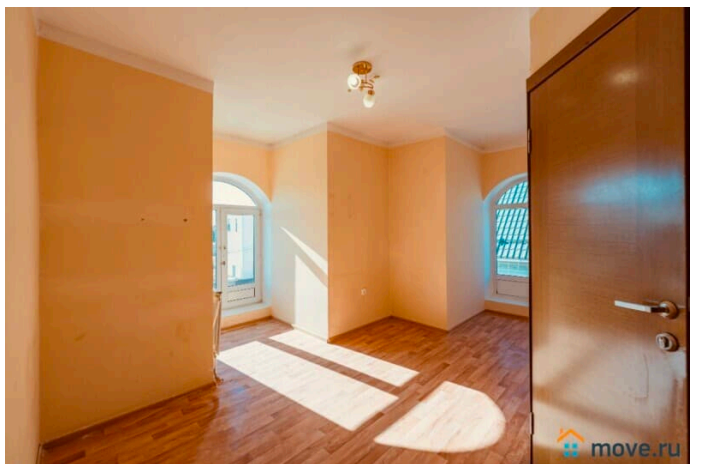
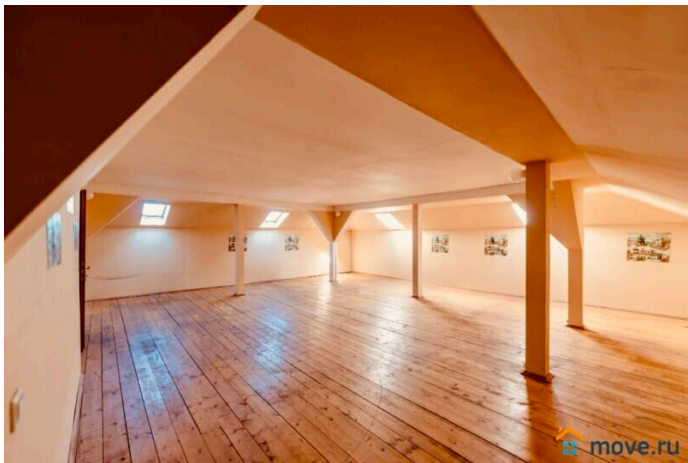
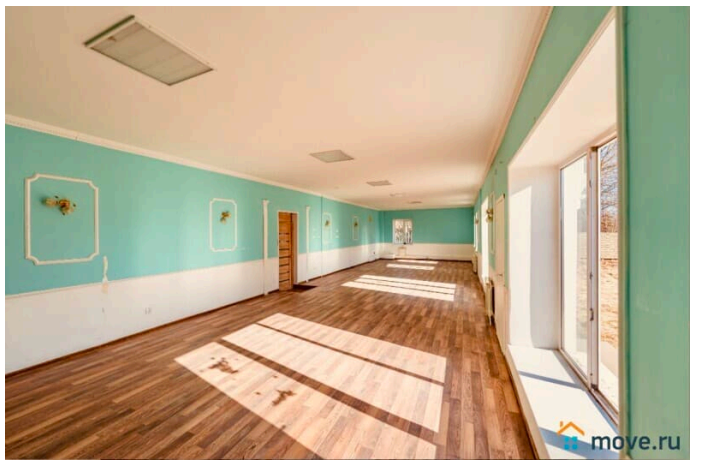
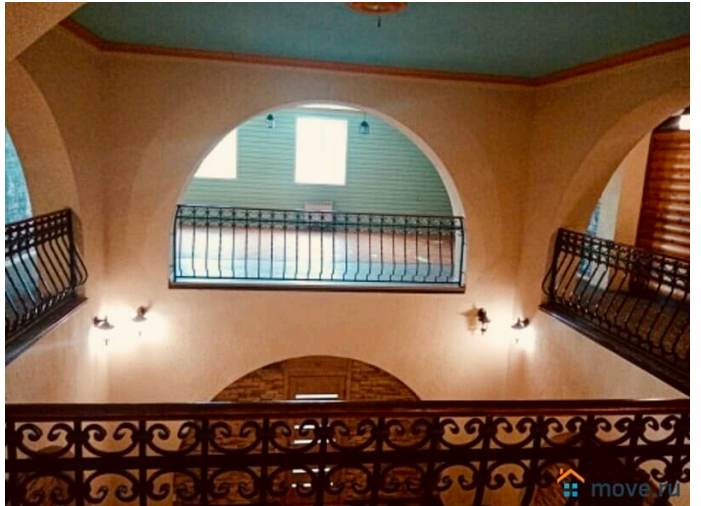
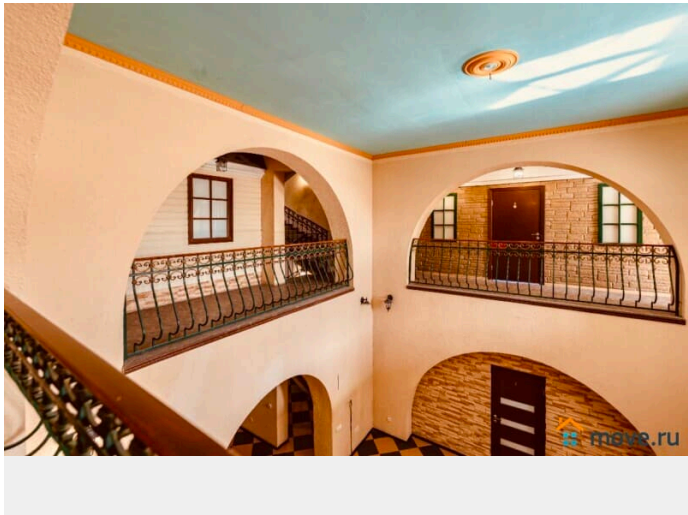
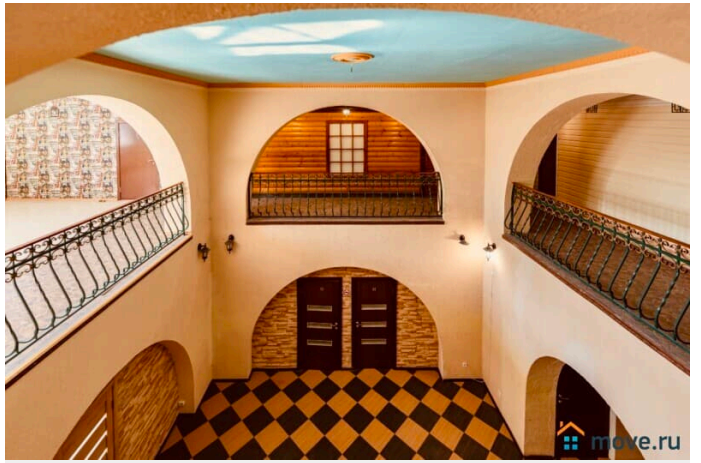
для заметок



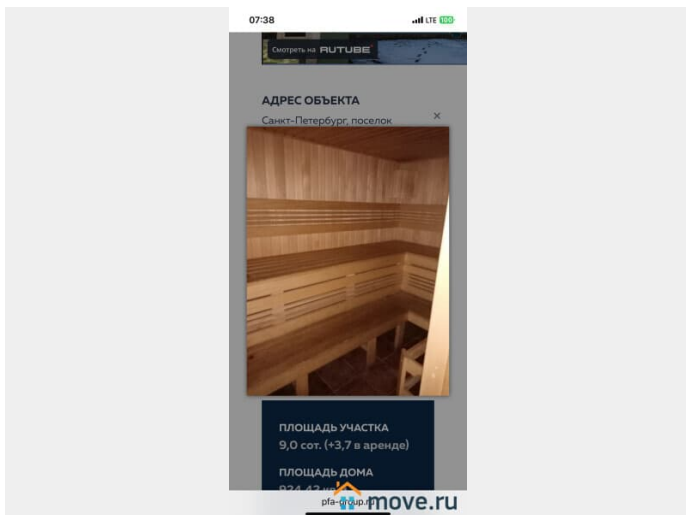
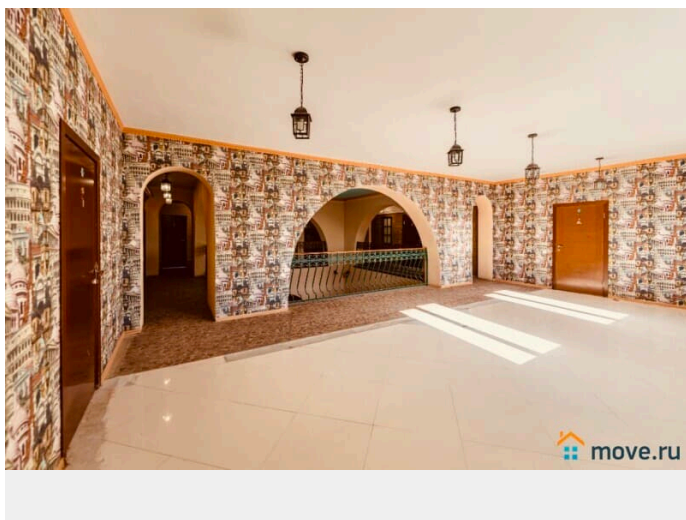
выходят на улицу Связи. Слева, вдоль Тракторного переулка к зданию примыкает арендуемый участок в 3,7 сотки, с целью дальнейшего выкупа. Территория объекта полностью огорожена. Здание имеет необходимое инженерное обеспечение: городское холодное водоснабжение, электроснабжение 15 кВт, газоснабжение. Канализация - от городских сетей. Дренаж подземный - в городской ливневый коллектор. Собственная котельная в доме обеспечивает его горячей водой и отоплением. Тепловой пункт оборудован газовым котлом Титан 95 кВт, дополнительным резервным электро-котлом 24 кВт и бойлером в 400 литров. Кровля - скатная, металлочерепица. Перекрытия - монолитные ж/б. Фундаменты - ленточные ж/б, монолитный пояс. Кадастровый номер 78:40:0019136:1025 Дом продается через агентство недвижимости Русский Фонд Недвижимости, телефон 812 200 99 88, 200 88 89, центральный офис в Санкт - Петербурге Большой проспект Петроградском стороны, дом 83, 5 минут от метро Петроградская Пожалуйста звоните или приходите в офис для назначения просмотра дома С уважением Сергей Иванович Белинский Спасибо

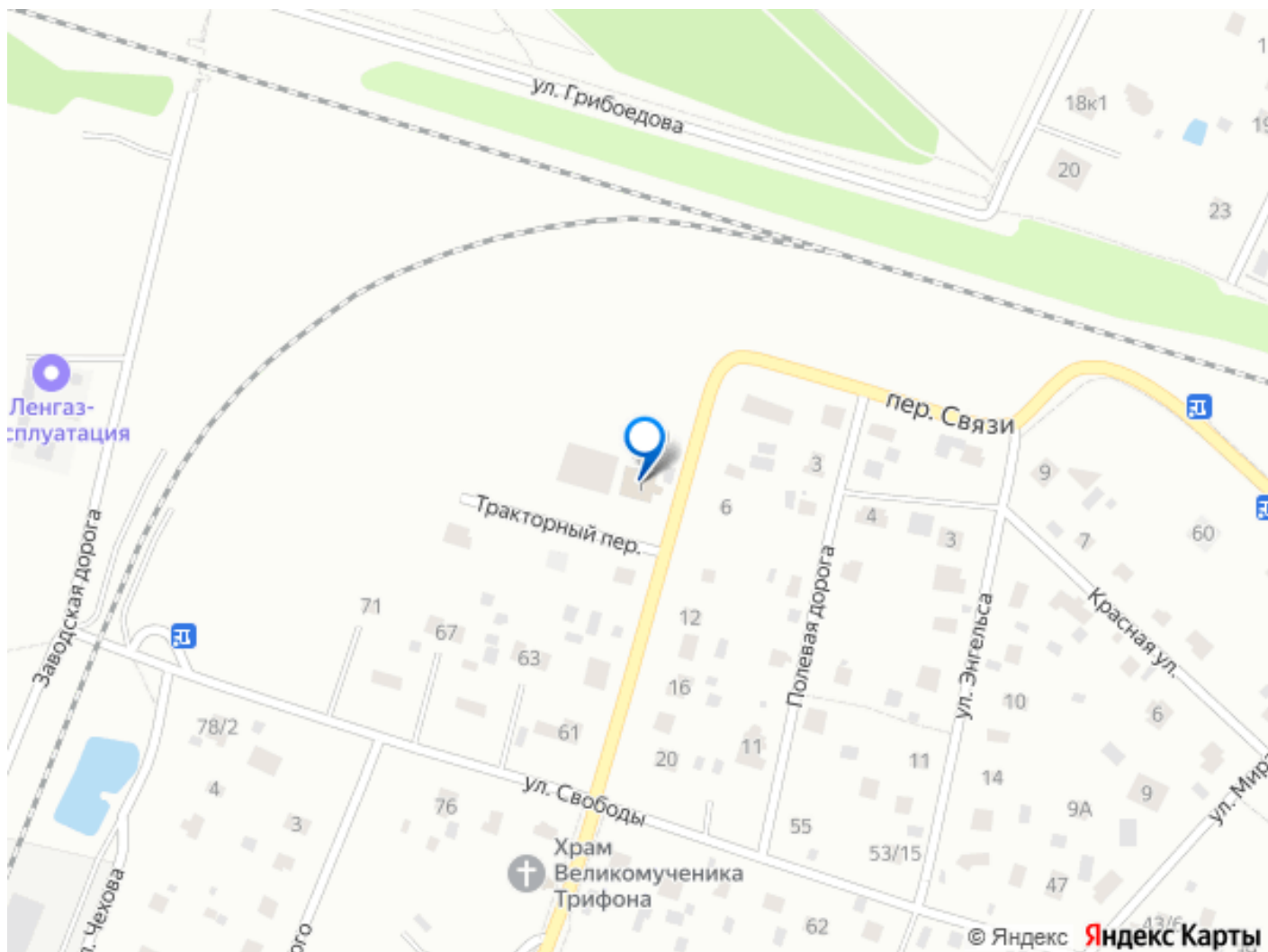












Move.ru - вся недвижимость России