

Создано: 23.10.2025 в 12:25

Обновлено: 21.01.2026 в 11:59

<https://spb.move.ru/objects/9285960376>

Андрей салимов

**79062593398**

Санкт-Петербург, ул. Мельничная, 23

**171 210 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Мельничная, 23

**Офис**

Общая площадь

263 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

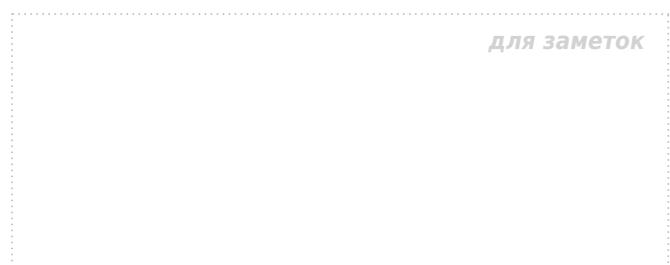
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Невский район, метро Площадь Александра Невского, ул. Мельничная, 23 Аренда офисного помещения 263,4 кв.м. по ул. Мельничной Сдается в аренду офисное благоустроенное теплое помещение 263,4 кв.м. на втором этаже по ул. Мельничной на территории складского комплекса: - коридорно-кабинетная система, 6 отдельных кабинетов, возможна аренда отдельных кабинетов или перепланировка; - водоснабжение, канализация, отдельные санузлы между этажами; - окна-стеклопакеты; - подвесные потолки; - стены - окрашенный гипрок; - пол - линолеум/ламинат; - отдельный вход с улицы; - интернет (несколько провайдеров), телефония; - охранная и пожарная сигнализация; - круглосуточный доступ на



охраняемую территорию, контроль доступа в помещение; - свободный доступ для клиентов; - места для стоянки личного автотранспорта на асфальтированной территории; - удобные подъездные пути; Арендная ставка 650 р./кв.м. (171 210 р./мес. за весь объект) с НДС + КУ по счетчикам Консультант Татьяна Шишкова. п50 Код объекта: 18307

