

🕒 Создано: 13.01.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 13.01.2026 в 12:29

Санкт-Петербург, ул. Ново-Никитинская, **350 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Ново-Никитинская,

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

300 м²

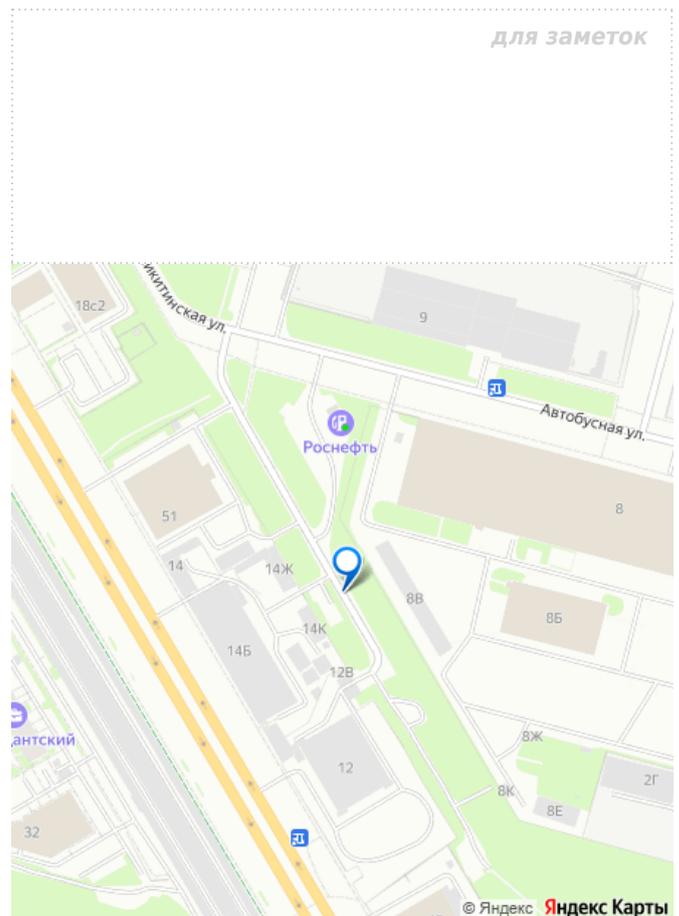
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

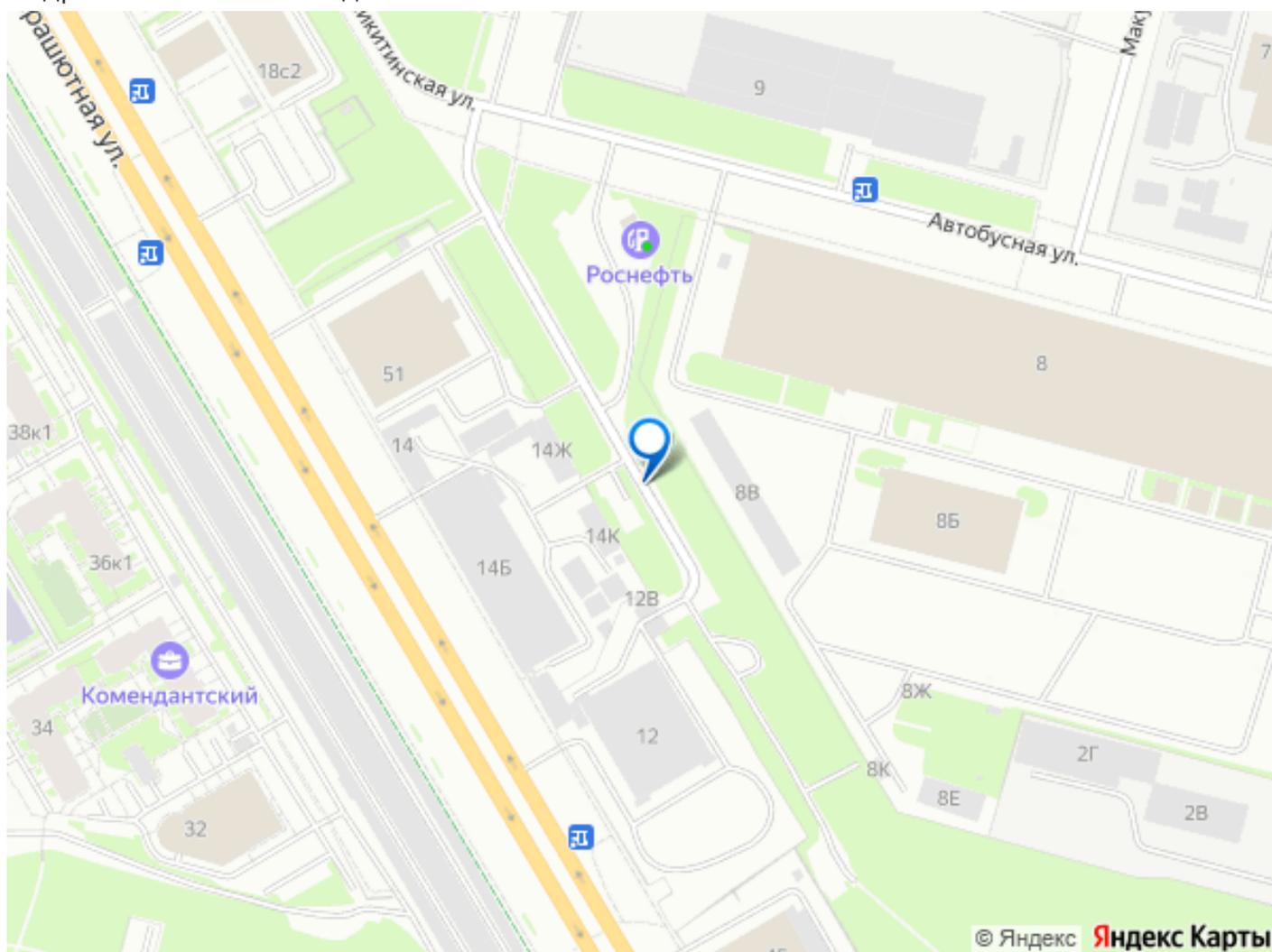


Описание

Санкт-Петербург, Приморский район, ул. Ново-Никитинская, м. Комендантский
проспект Аренда цеха порошковой окраски 300 м² в городе Сдается в аренду теплый цех порошковой окраски площадью 300 м² на длительный срок. Объект передается полностью укомплектованным профессиональным оборудованием для быстрого запуска бизнеса. В цехе установлены две печи запекания, камера порошковой окраски с рельсами и индивидуальными подъездами, а также надежное немецкое оборудование Wagner для нанесения порошка, компрессор и емкость для чистки мелких деталей. Производственная зона дополнена чистым офисным помещением с раздевалкой и душем. Ключевое преимущество — низкая

стоимость электроэнергии, расходы на которую составляют порядка 20 тысяч рублей в месяц. Для арендатора уже подготовлена база заказов, обеспечивающая начальную загрузку производства на 15-20%.

Помещение и оборудование созданы для качественной работы. Условия аренды включают обязательное поддержание высокой чистоты на производстве и своевременное сервисное обслуживание всей техники. Цена 350 тыс. руб. УСН Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 20696



Move.ru - вся недвижимость России