

Создано: 20.10.2025 в 13:20

Обновлено: 05.12.2025 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9285849720>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, ул. Салова,

3 447 550 ₽

Санкт-Петербург, ул. Салова,

Склад

Общая площадь

3629 м²



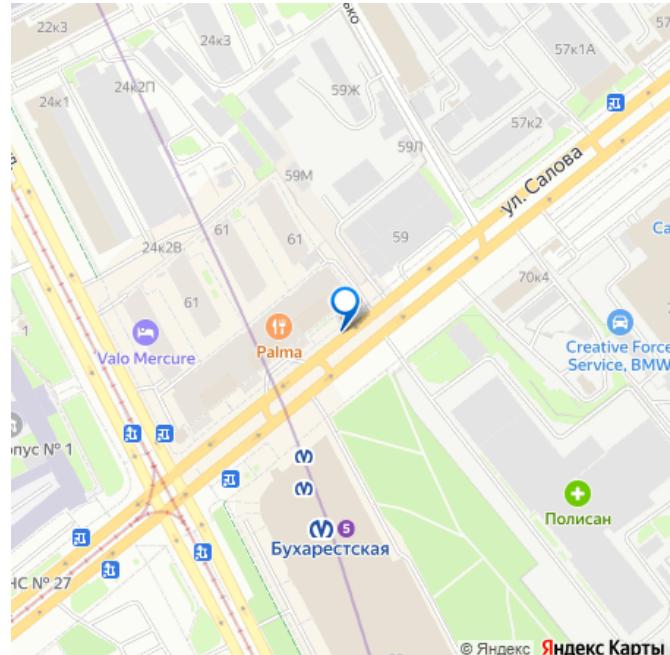
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

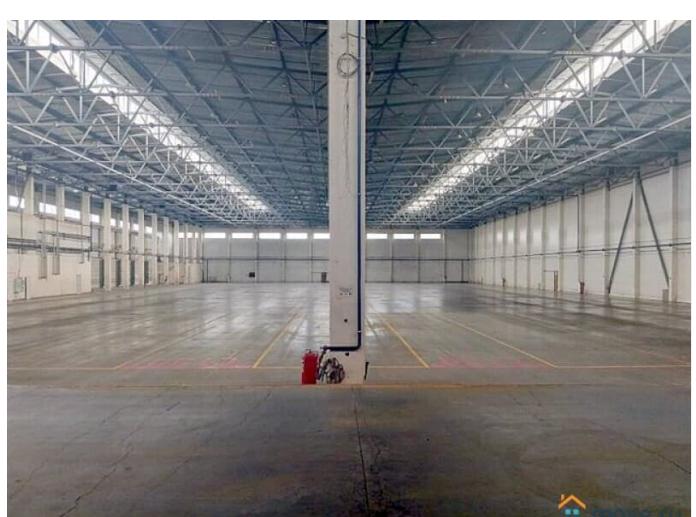
[Коммерческая недвижимость](#)

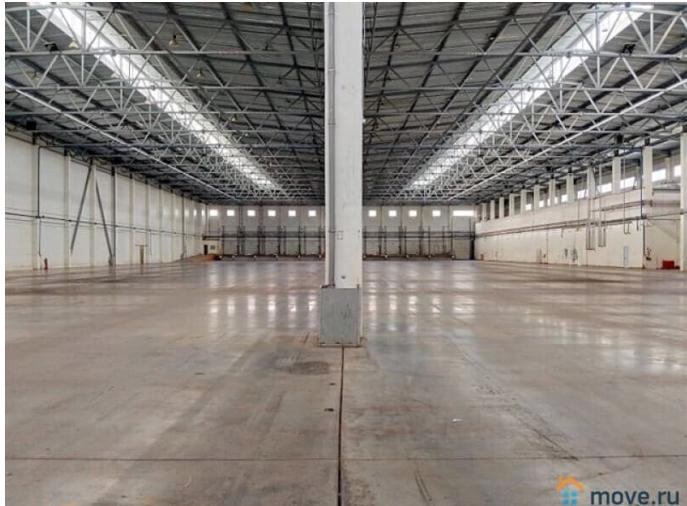
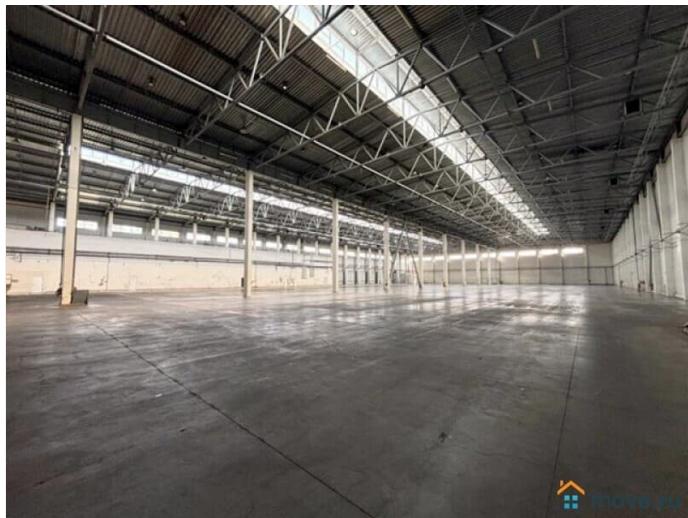


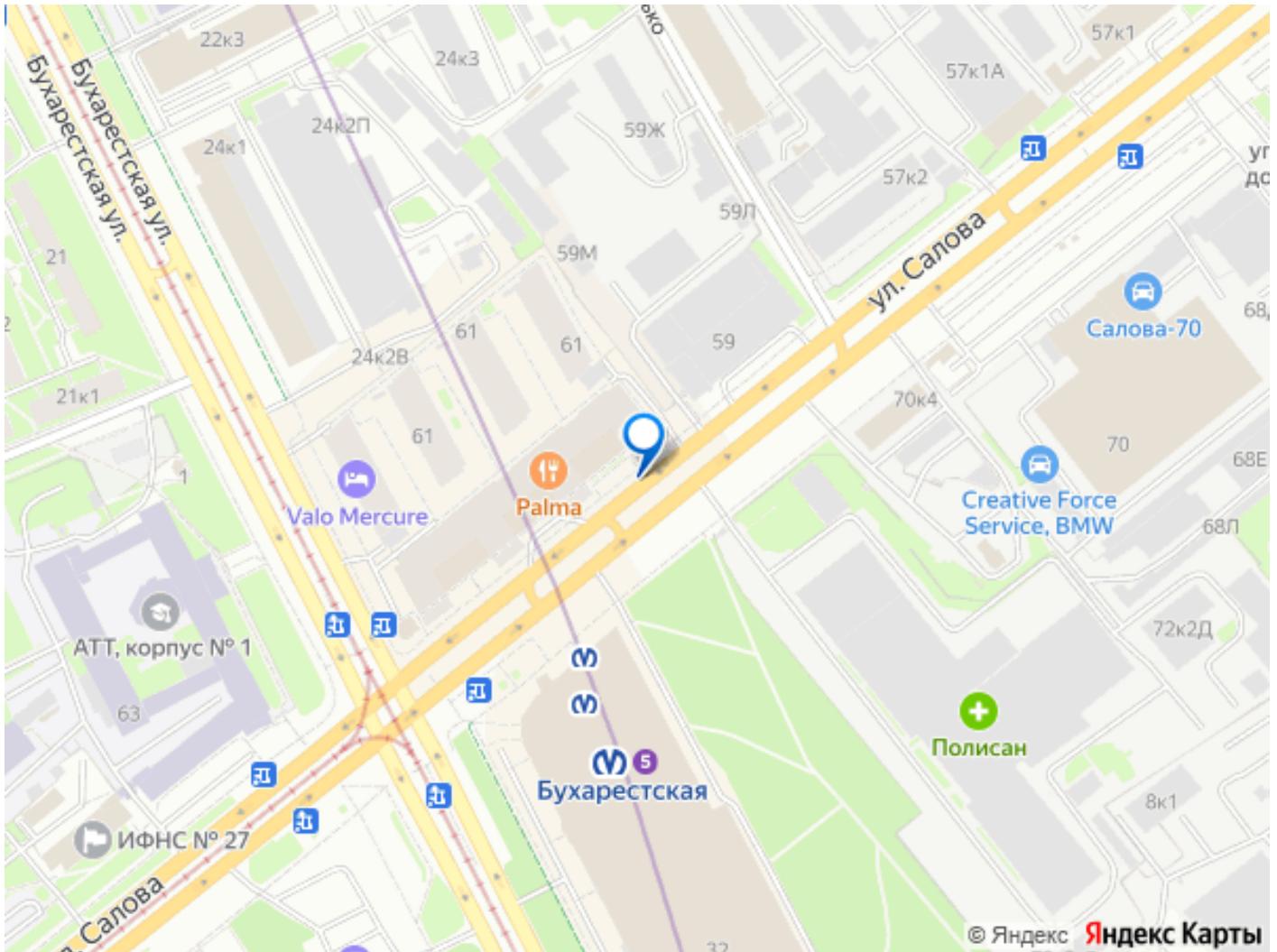
Описание

Фрунзенский р-н, ул. Салова, м. Бухарестская. Аренда отапливаемого помещения под склад, производство. Площадь: 3629,1 м². Этаж: 1-й. Высота потолков: 12-16 м. Пол: ровный, бетонный, с беспылевым покрытием. Удобная погрузо-разгрузочная зона. Пандус. Ворота: роллетные, автоматические (оборудованы доклевеллерами и докшельтерами). Выделенная электрическая мощность: по запросу. Отопление, ХВС, канализация, с/у. Пожарная сигнализация. Система кондиционирования и вентиляции. Есть офисные и подсобно-бытовые помещения. Высокоскоростной интернет, телефония. Круглосуточная охрана территории. Видеонаблюдение. Доступ - 24/7. Подъезд для грузового и легкового транспорта. К

зданию примыкает асфальтированная открытая площадка 950 м², для маневрирования грузового транспорта. Возможна аренда открытой площадки (250 руб./м²). Удобные подъездные пути и транспортная доступность. Шаговая доступность от метро. К услугам арендаторов кафе-столовая. Арендная ставка: 950 руб./м², вкл. НДС. Консультант: Вадим. п100 Код объекта: 20603







Move.ru - вся недвижимость России