

Создано: 15.01.2026 в 16:41

Обновлено: 15.01.2026 в 16:41

<https://spb.move.ru/objects/9287992201>

Андрей салимов

**79062593398**

Санкт-Петербург, ул. Салова,

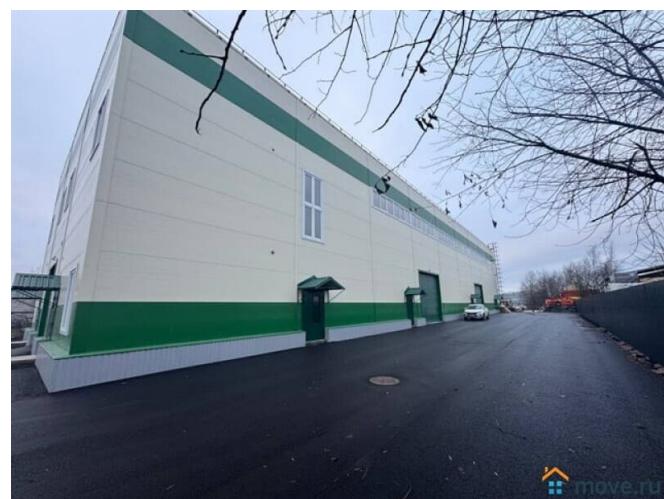
**1 299 600 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Салова,

## Склад

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>



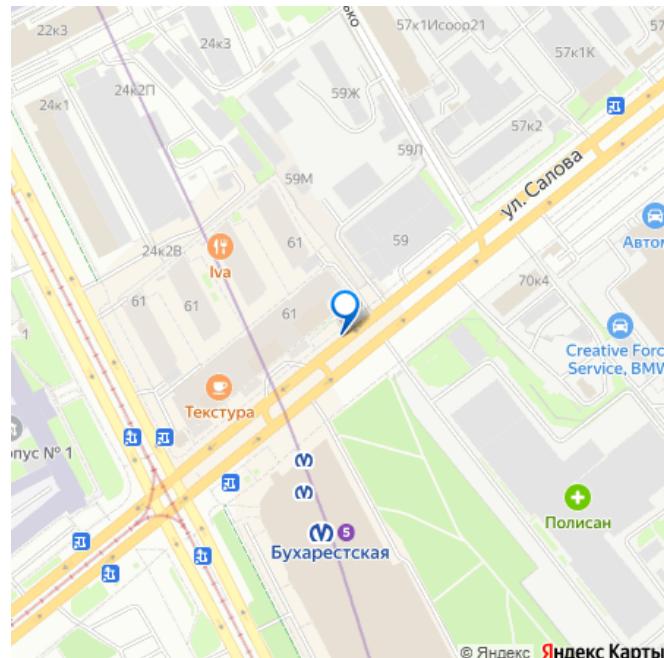
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Санкт-Петербург, Фрунзенский район, ул. Салова, м. Бухарестская Аренда производственно-складского помещения 950 м<sup>2</sup> в городе Сдается в аренду современное производственное помещение в новом здании. Общая площадь объекта составляет 950 м<sup>2</sup>, включая производственный цех 800 м<sup>2</sup> и блок административно-бытовых помещений 150 м<sup>2</sup>. Локация является ключевым преимуществом: всего 10 минут пешком от станции метро Бухарестская, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Высота потолков 8 метров и возможность установки кран-балки грузоподъемностью 5-7 тонн открывают широкие возможности для производства. Оперативную логистику гарантируют двое автоматических грузовых ворот на уровне

земли. Объект оснащен центральным водоснабжением и канализацией, что упрощает ведение деятельности. Электропитание на 150 кВт позволит обеспечить энергией всё необходимое оборудование. Эффективная система отопления от газовой котельной с контролем температуры и промышленные тепловентиляторы Volcano создают комфортные условия для работы в любое время года. Для вашего удобства предусмотрена организованная парковка для легкового и малогрузного транспорта. Цена 1368 руб. за кв. м. с НДС (22%) Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 20691

