

Создано: 23.11.2025 в 22:43

Обновлено: 18.02.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9286809285>

Виктор, ЛВО Консалтинг

**79119201981**

Санкт-Петербург, ул. Заречная, 13, д. 13

**450 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Заречная, 13, д. 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

411 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

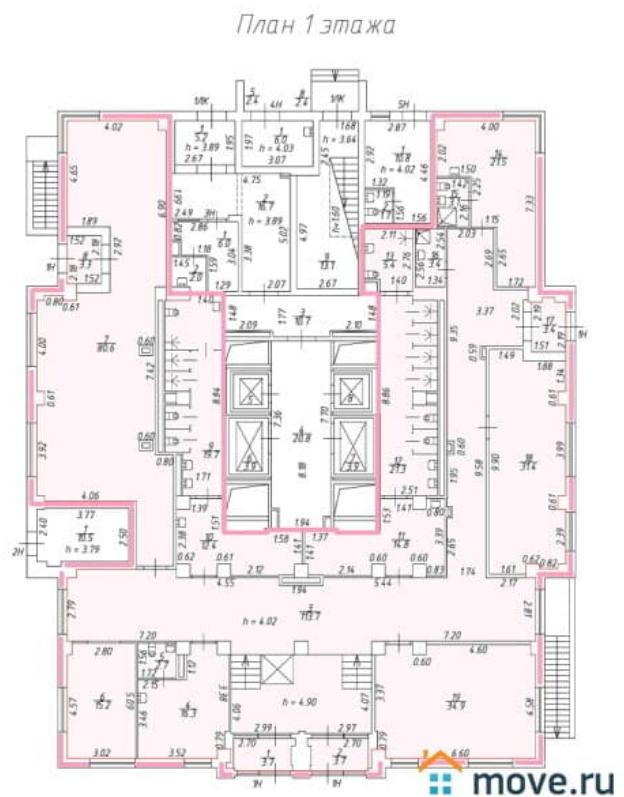
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

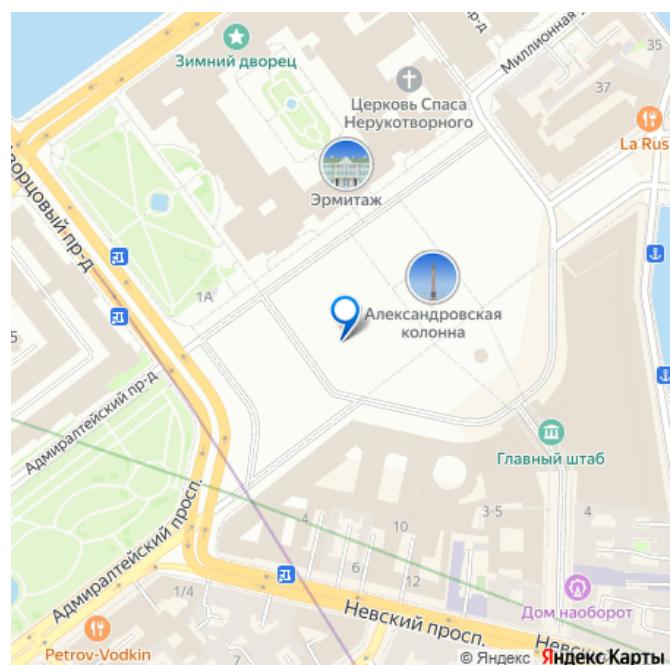
## Описание

Долгосрочная аренда помещения 411 м<sup>2</sup>.

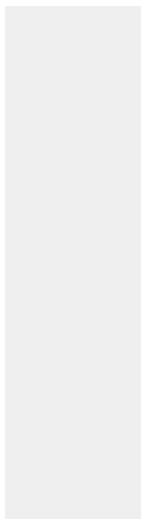
Помещение свободного назначения 410,5 кв. м расположено на 1-м этаже в новом кирпично-монолитном доме. Три отдельных входа. Высота помещений 4,02-4,9 м. Система приточной вентиляции и пожарной сигнализации. Применена радиально-лучевая разводка теплоносителя. Установлен блок учета потребления тепловой энергии. Электрическая мощность 45 кВт. Подойдет для торговых, образовательных предприятий и сферы услуг. Все дома в окружении сданы и заселены жильцами. Рядом парковка. В подземном паркинге есть свободные места. Без отделки. Предоставляются арендные



move.ru



каникулы. Арендная ставка 450 тыс. руб. в месяц.



План 1 этажа

