

🕒 Создано: 25.06.2025 в 23:05

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 22:51

**Санкт-Петербург, улица 3-я Советская, д. 34**

**305 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица 3-я Советская, д. 34

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 3-я Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

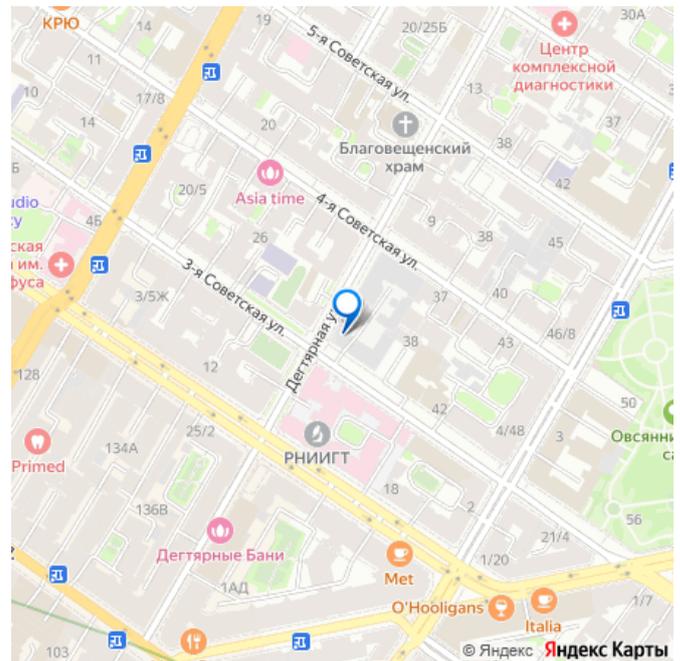
Без комиссии предлагаем рассмотреть под любой вид деятельности отдельное помещение в центре Санкт-Петербурга, адрес: Дегтярная ул., 5 (ул. 3-я Советская, д. 34), от метро Площадь Восстания 8-10 минут пешком, исторический центр. Общая площадь 425 кв.м, расположено на 2 этаже, вход с улицы. В помещение имеется отдельный вход с лестницы, свой санузел. Красивый большой зал с окнами на обе стороны. Высота потолка 3,2 м, много окон. Помещение расположено в нежилом доме

<https://spb.move.ru/objects/9281736239>

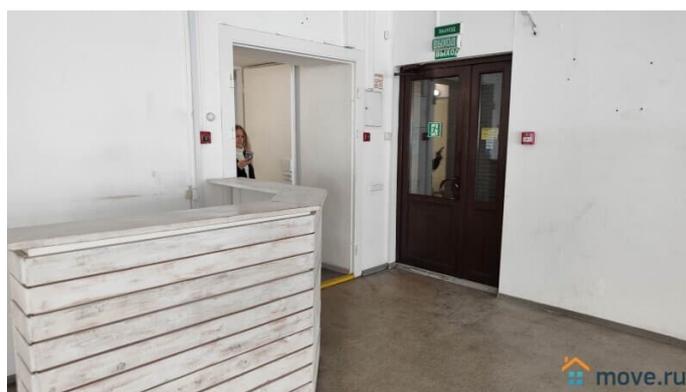
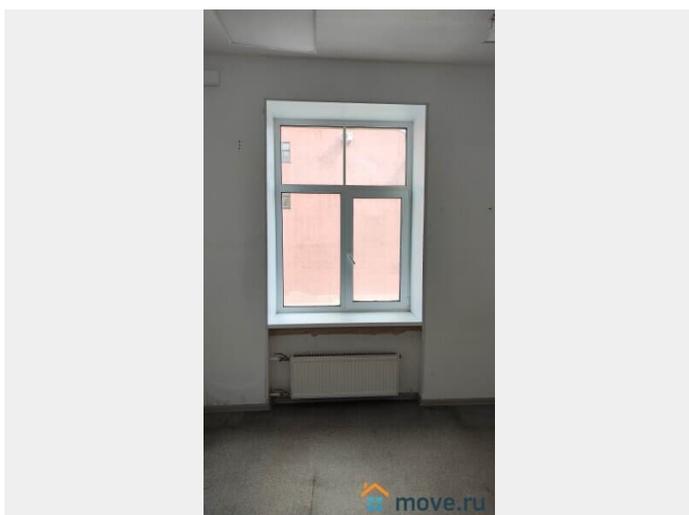
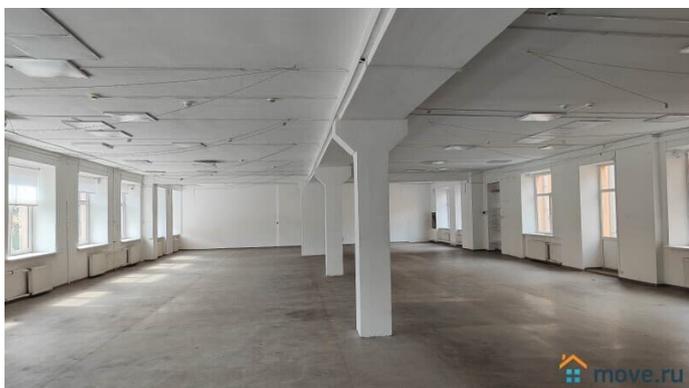
**Наталья**

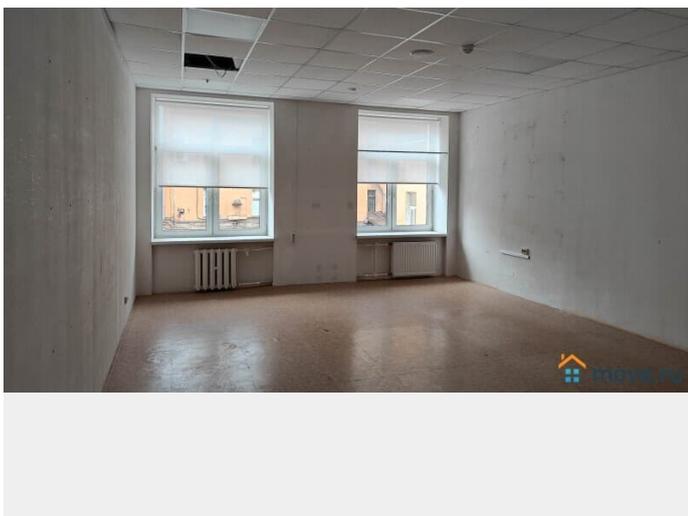
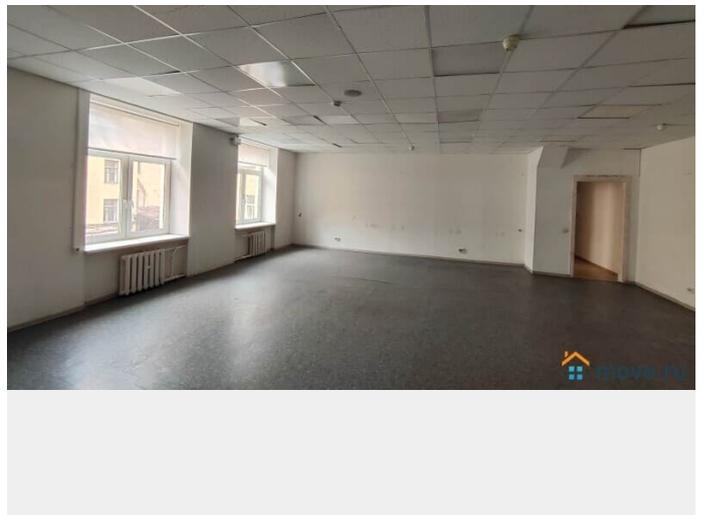
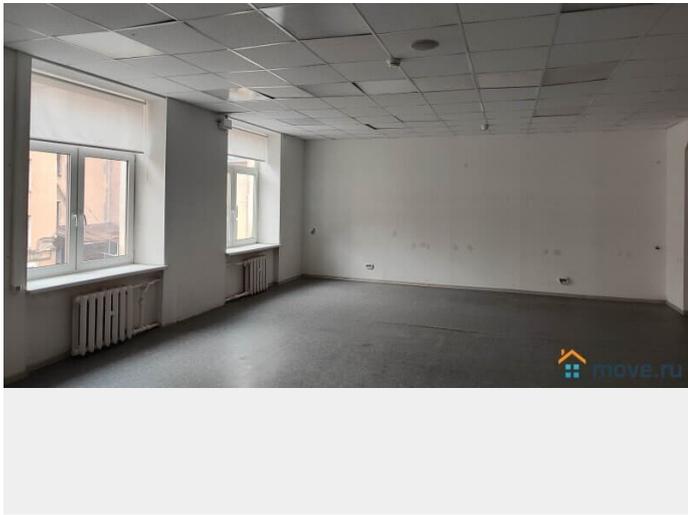
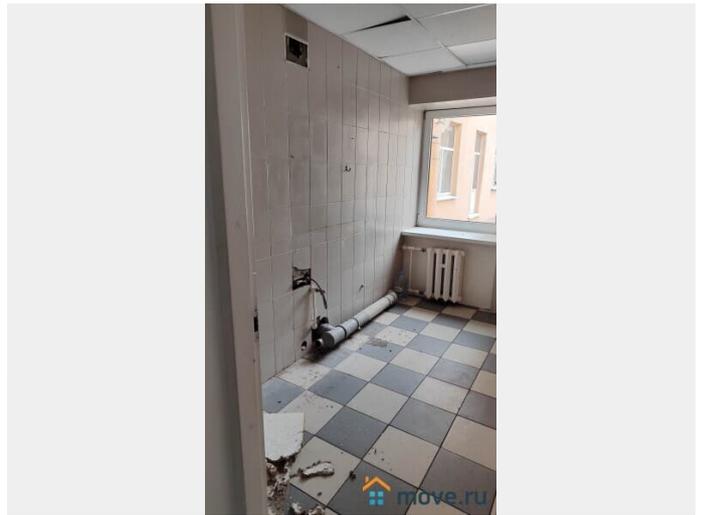
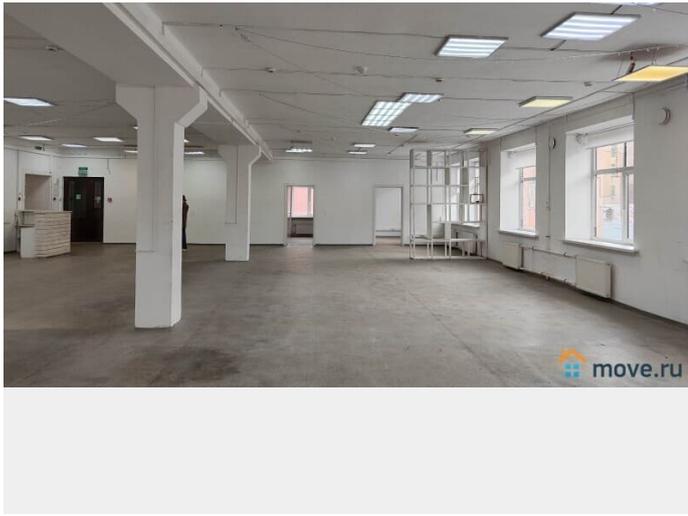
**79013017727**

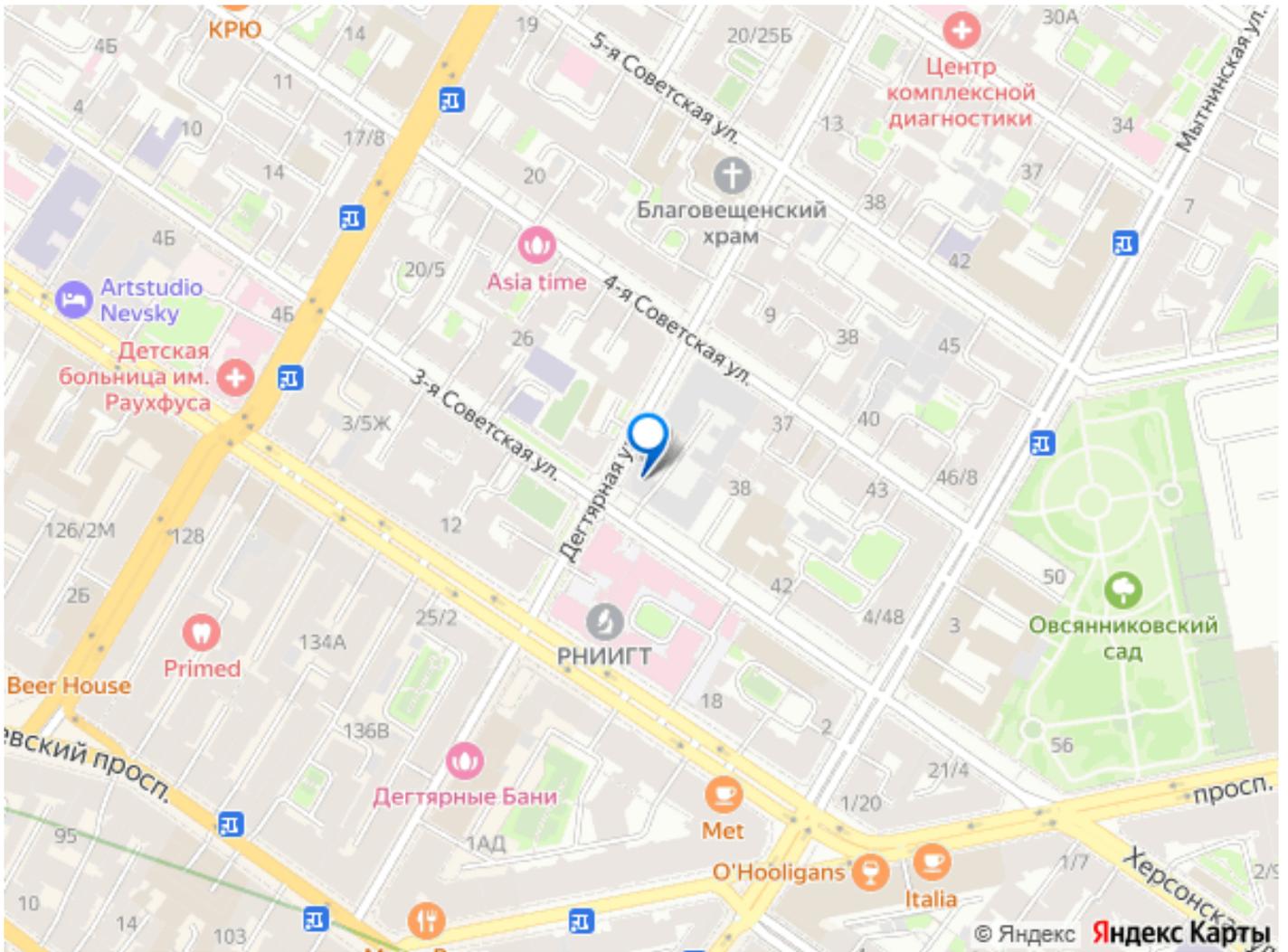
для заметок



(бизнес-центр), отдельный вход с улицы, второй - со двора, есть все необходимые коммуникации, телефонная линия и интернет. Возможен круглосуточный режим работы. Состояние очень хорошее, стеклопакеты, на окнах светлые рулонные шторы. Возможна круглосуточная работа. Стоимость аренды составляет 718 руб. за кв.м/мес., включая НДС, отдельно к/у (около 250 руб/кв.м в мес.) Рядом с помещением есть возможность бесплатной парковки (стихийная). Есть также другие помещения и офисы в разных районах. Сдаётся от компании-собственника. Адрес







Move.ru - вся недвижимость России