

Создано: 28.04.2022 в 12:42

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/6875377722>

Алексей

79118470211

**Санкт-Петербург, улица Адмирала
Черокова**

687 330 ₽

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

Склад

Общая площадь

1091 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

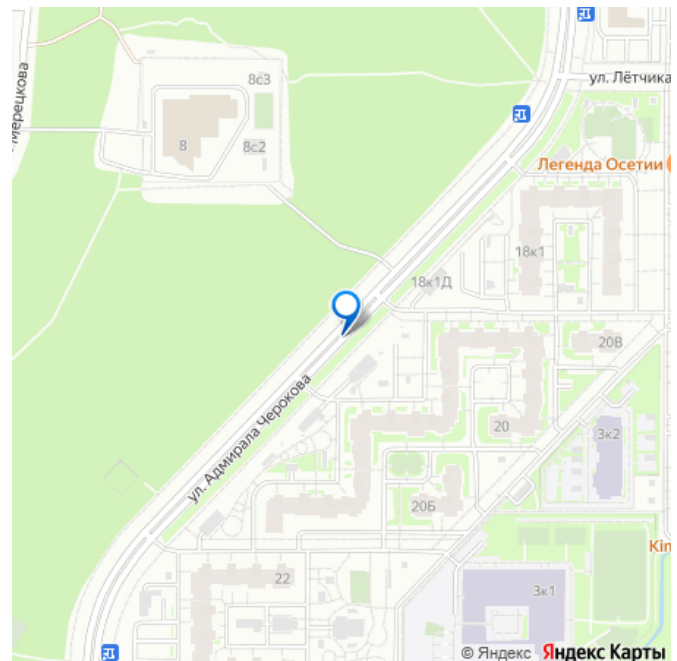
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад/производство 1091м2-3500м2(1-й этаж).Красносельский р-н. Академика Черокова ул.(м.»Пр.Ветераонов»). На территории производственно-складского компдекса,под складпроизводство 1091м2(1-й этаж). Склад прямоугольной формы(60мх18м). Возможно увеличение площади до 3500м2.

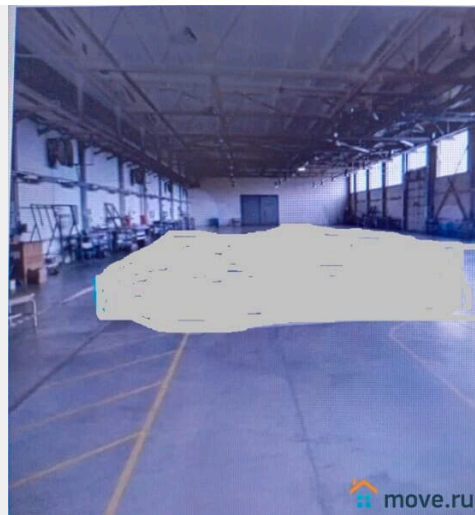
Отопление,освещение,80кВт(возм.ув.),Н=4,5 м.,пол-ров.бетон с полимерным покрытием,ворота 2,5х2,5м(«0»-я отм.)-1шт. Прилегающие асфальтированные площадки

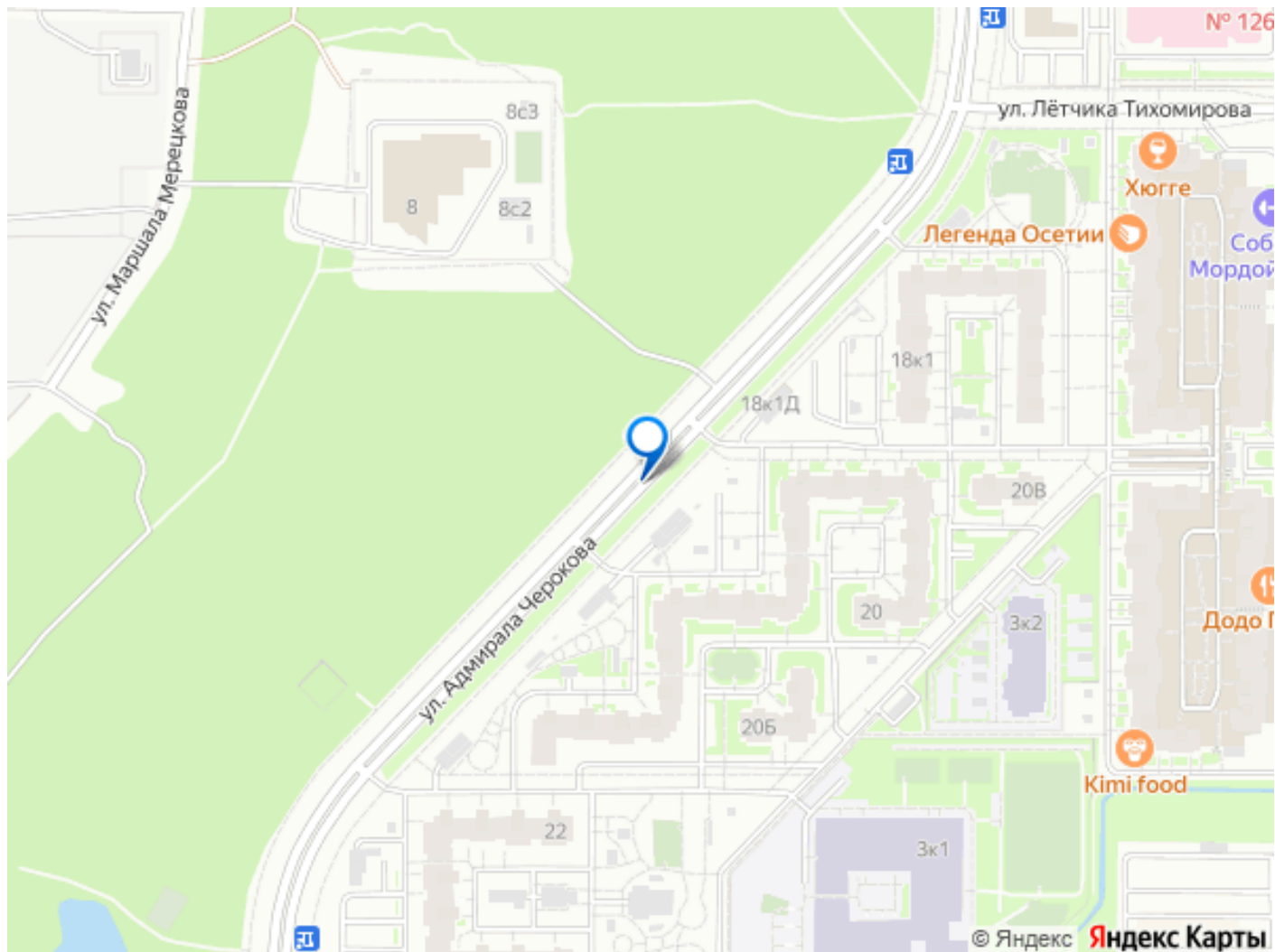
для заметок



общей площадью 65 000 кв.м., крытый
неотапливаемый склад 4000 кв.м.

Железнодорожные пути внутри территории
на 15 вагонов. Локомотив до жд станции
Лигово. Территория, и склады огорожены и
охраняются, включая несколько КПП и
автоматизированный пропускной режим. На
всей территории имеется освещение,
видеонаблюдение и технические средства
охраны периметра, доступ в интернет. В
складе полное Wi-Fi покрытие. Подъезд и
манёвр большегрузов. Имеется мобильная
погрузочная эстакада. Возможно
предоставление в прилегающих зданиях
офисных помещений, душевых и раздевалок,
автомойки, подъемников для автомобилей,
шиномонтажного и прочего автосервисного
оборудования для легкового и грузового
транспорта. На территории предоставляется
отдельная охраняемая парковка для
автомобилей персонала. Ставка 630 р/м²/мес.
с НДС и к.у.





Move.ru - вся недвижимость России