

Создано: 28.04.2022 в 12:42

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/6875377722>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова

687 330 ₽

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)



Склад



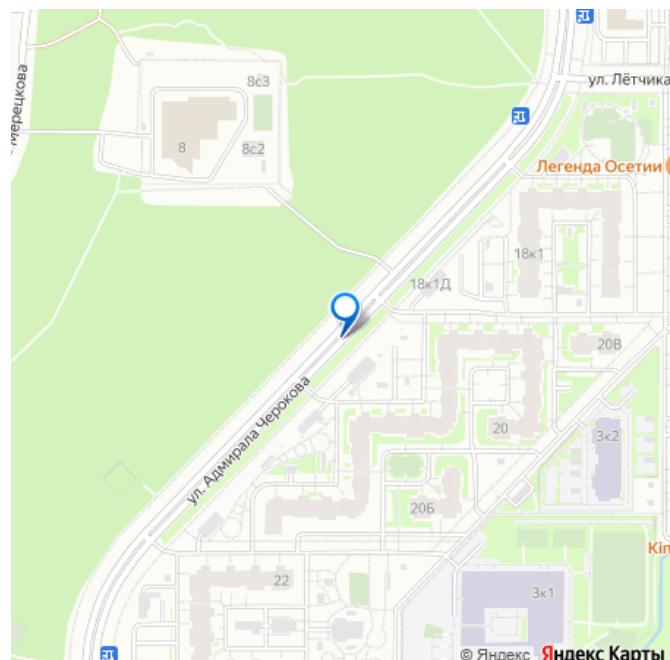
Общая площадь

1091 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

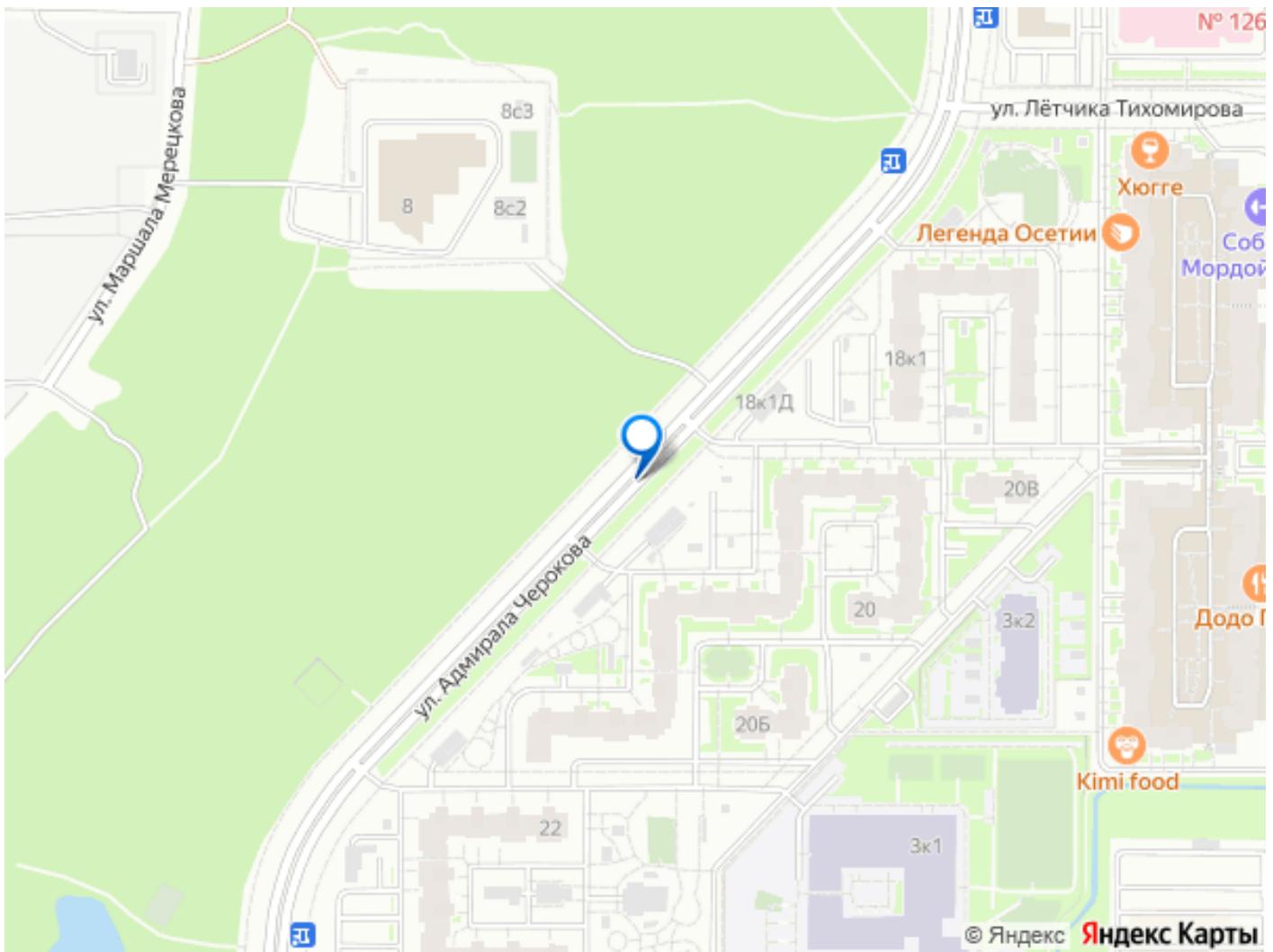
Склад/производство 1091м2-3500м2(1-й этаж).Красносельский р-н. Академика Черокова ул.(м.»Пр.Ветераонов»). На территории производственно-складского комплекса, под склад/производство 1091м2(1-й этаж). Склад прямоугольной формы(60мх18м). Возможна увеличение площади до 3500м2.

Отопление, освещение, 80кВт(возм.ув.), H=4,5 м., пол-ров.бетон с полимерным покрытием, ворота 2,5x2,5м(«0»-я отм.)-1шт. Прилегающие асфальтированные площадки

общей площадью 65 000кв.м., крытый неотапливаемый склад 4000кв.м.

Железнодорожные пути внутри территории на 15 вагонов. Локомотив до жд станции Лигово. Территория, и склады огорожены и охраняются, включая несколько КПП и автоматизированный пропускной режим. На всей территории имеется освещение, видеонаблюдение и технические средства охраны периметра, доступ в интернет. В складе полное Wi-Fi покрытие. Подъезд и манёвр большегрузов. Имеется мобильная погрузочная эстакада. Возможно предоставление в прилегающих зданиях офисных помещений, душевых и раздевалок, автомойки, подъемников для автомобилей, шиномонтажного и прочего автосервисного оборудования для легкового и грузового транспорта. На территории предоставляется отдельная охраняемая парковка для автомобилей персонала. Ставка 630р/м2/мес. с НДС и к.у.





Move.ru - вся недвижимость России