

Создано: 18.12.2025 в 12:21

Обновлено: 18.12.2025 в 12:21

<https://spb.move.ru/objects/9287488786>

Адмирал, АН Адмирал

**79817500888**

## Санкт-Петербург, улица Академика Байкова, д. 9

**8 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Байкова, д. 9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Байкова](#)

### Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

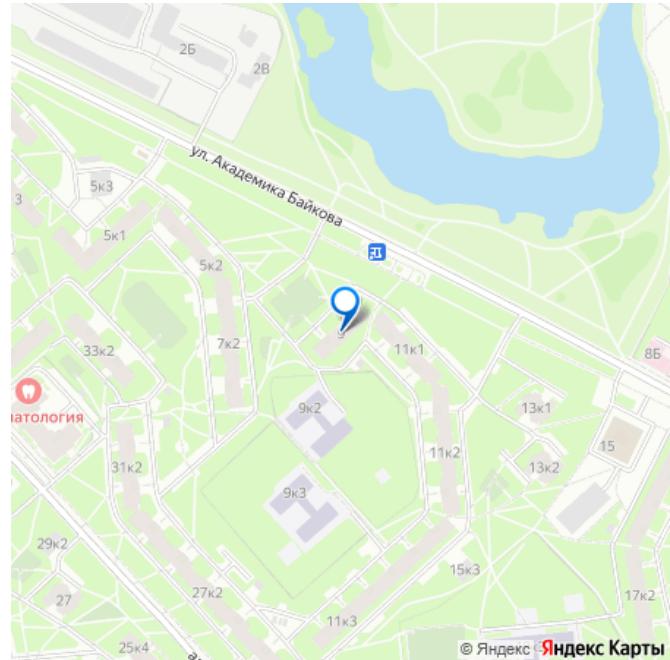
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1975 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в зелёном и спокойном районе рядом с парками Сосновка и Муринский (5 мин.пешком). Удобная локация для жизни семьи: до метро Политехническая и Академическая около 7 минут транспортом, быстрый выезд в разные районы города.

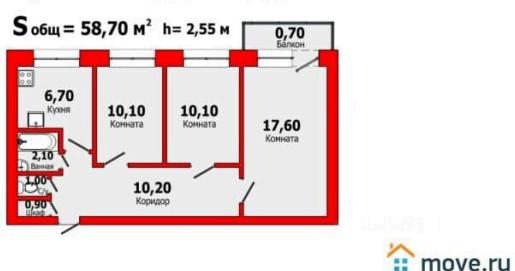
Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь 58,7 кв.м.

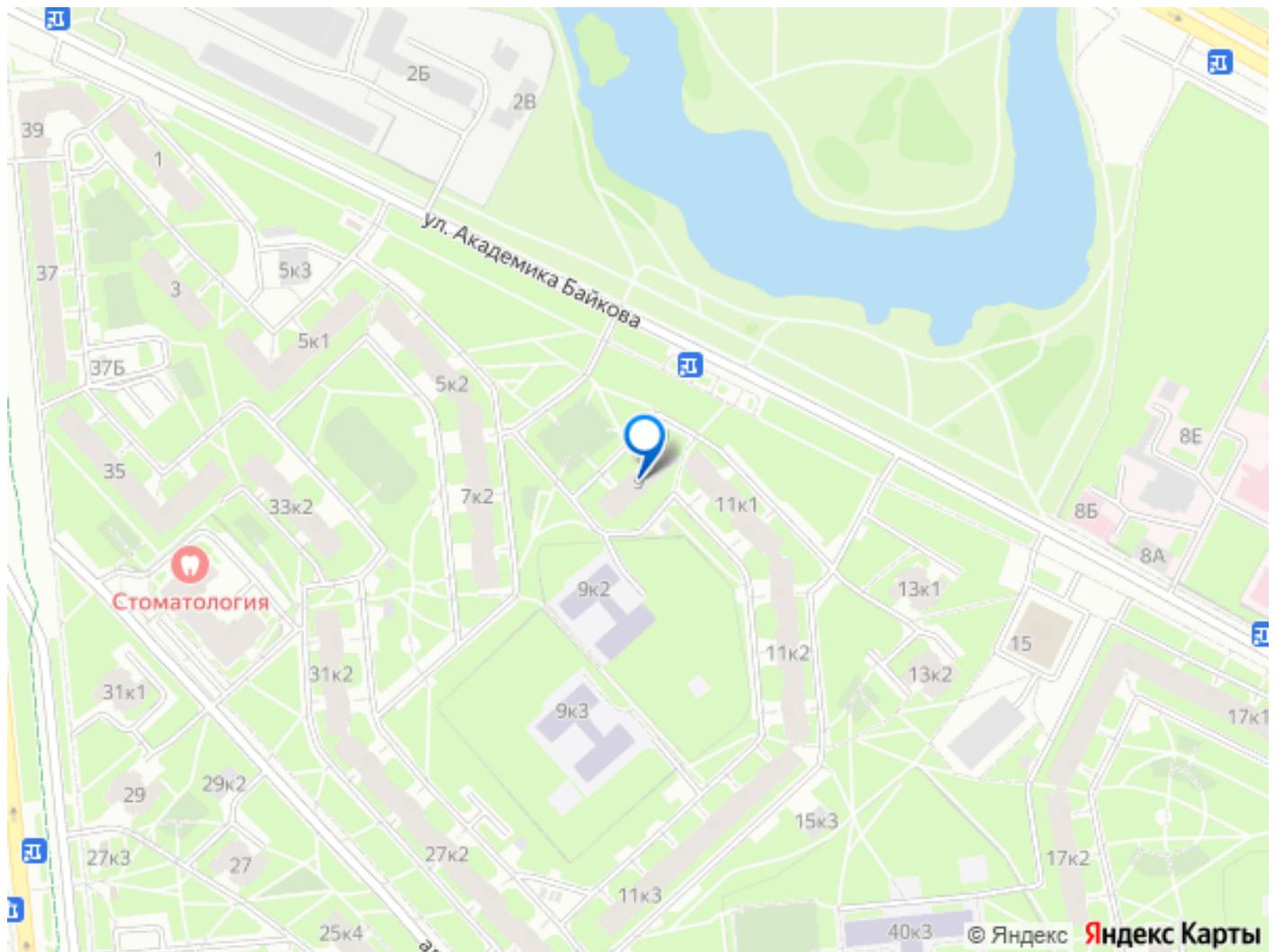
Комнаты изолированные 17,6, 10,1 и 10,1 кв.м, жилая площадь 37,8 кв.м, кухня 6,7 кв.м. Санузел раздельный. Есть балкон. Окна выходят во двор, в квартире тихо и комфортно. Косметический ремонт. Около дома в пешей доступности два детских сада, школа и лицей. Звоните, записывайтесь на просмотр.





г.Санкт-Петербург, Калининский р-н  
ул. Академика Байкова, д.9, этаж 7/9, дом 1975 г.п.





Move.ru - вся недвижимость России