

Создано: 14.12.2025 в 16:58

Обновлено: 14.12.2025 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9287392374>

Елена

**79046092429**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, д. 2к2

**8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, д. 2к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>



Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1979 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, парковка

## Описание

Продаю уютную Трёхкомнатную квартиру рядом со ст. м. Озерки и Проспект Просвещения ( 7 минут пешком). Тёплая и

светлая квартира, расположена на

комфортном втором этаже. Окна

стеклопакеты, с видом на тихий уютный

благоустроенный двор. Светлая кухня.

Газовая плита. С/у раздельный, продольная

ванна. Две застекленных лоджий.

Произведена замена коммуникаций.

Установлены счётчики на воду и

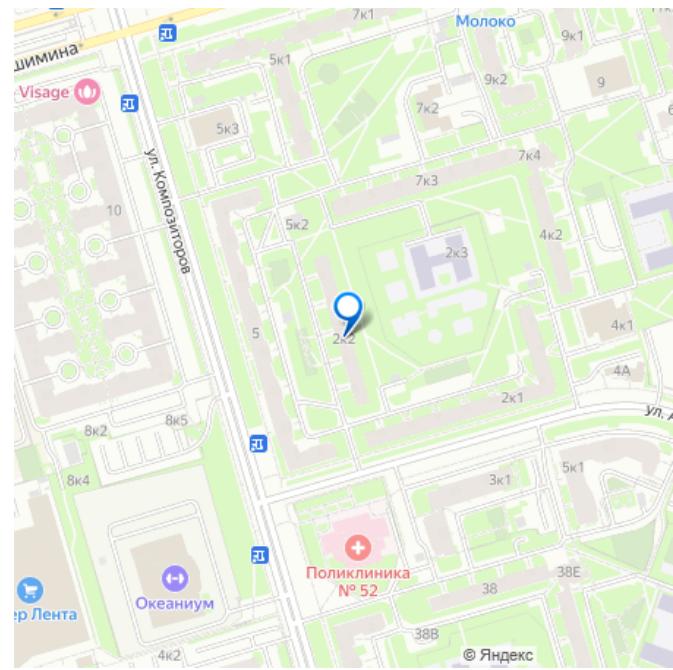
электроэнергию. Входная дверь

металлическая. Тихие и дружелюбные

соседи. Дом расположен в развитом районе

Петербурга в пешей доступности от парка и З

Сузdalских Озер. 5 минут пешком до



океана, фитнес клуба с бассейном "Глубина" Дайвинг- спортивный клуб. Свободная парковка во дворе и рядом с домом. Развитая инфраструктура - детские площадки, поликлиники, сады/школы. Рядом расположены продовольственные магазины и гипермаркеты, включая большой гипермаркет ОКЕЙ. Недалеко от дома располагаются: парки, скверы, зоны для прогулок, спортивные комплексы, бассейн, торговые центры, отделения банков, аптеки, салоны красоты, рестораны. До КАД - 5 минут. Очень удобная транспортная доступность. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и субсидии





