

 Создано: 14.12.2025 в 16:58

Обновлено: 14.12.2025 в 16:58

**Елена****79046092429****Санкт-Петербург, улица Асафьева, д. 2к2****8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, д. 2к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

для заметок

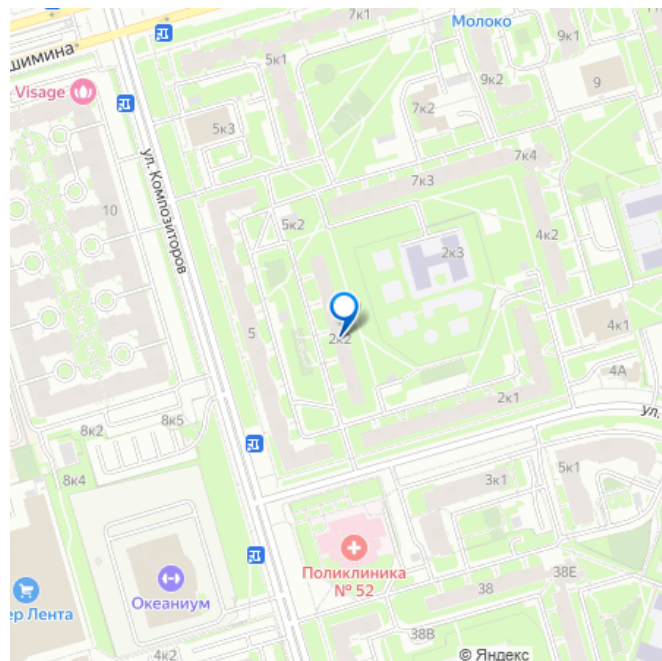


Тип комнат	смежно-раздельные
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	паркет
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Год постройки	1979 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, парковка

## Описание

Продаю уютную Трёхкомнатную квартиру рядом со ст. м. Озерки и Проспект Просвещения ( 7 минут пешком). Тёплая и светлая квартира, расположена на комфортном втором этаже. Окна стеклопакеты, с видом на тихий уютный благоустроенный двор. Светлая кухня. Газовая плита. С/у раздельный, продольная ванна. Две застекленных лоджий. Произведена замена коммуникаций. Установлены счётчики на воду и электроэнергию. Входная дверь металлическая. Тихие и дружелюбные соседи. Дом расположен в развитом районе Петербурга в пешей доступности от парка и 3 Суздальских Озер. 5 минут пешком до



окернариума, фитнес клуба с бассейном "Глубина" Дайвинг- спортивный клуб. Свободная парковка во дворе и рядом с домом. Развитая инфраструктура - детские площадки, поликлиники, сады/школы. Рядом расположены продовольственные магазины и гипермаркеты, включая большой гипермаркет ОКЕЙ. Недалеко от дома располагаются: парки, скверы, зоны для прогулок, спортивные комплексы, бассейн, торговые центры, отделения банков, аптеки, салоны красоты, рестораны. До КАД - 5 минут. Очень удобная транспортная доступность. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и субсидии

