

Создано: 31.10.2025 в 12:50

Обновлено: 03.02.2026 в 17:20

<https://spb.move.ru/objects/9286173854>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, д. 3

**1 275 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, д. 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белы Куна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

510 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Свободного назн. в ТРК 110м2-510м2(2й этаж). Фрунзенский р-н. Белы Куна 3(м."Международная"1 минута пешком). Свободного назначения, Собщ.=510м2(можно поделить от 110м2), на 2м этаже в здании ТРК. Отдельный вход с улицы Бухарестская! Очень хорошая проходимость! Можно под общепит, можно оборудовать мангалльную зону! Евроремонт, высота 4,5м., 150кВт, все коммуникации. Парковка перед фасадом. Ставка 2500р/м2(УСН). Без комиссии.



**План:**





