

Создано: 10.10.2024 в 17:20

Обновлено: 30.01.2026 в 13:36

<https://spb.move.ru/objects/9264062052>

Адмирал, АН Адмирал

**79219502327**

Санкт-Петербург, улица Черняховского,  
д. 16

**19 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Черняховского, д. 16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

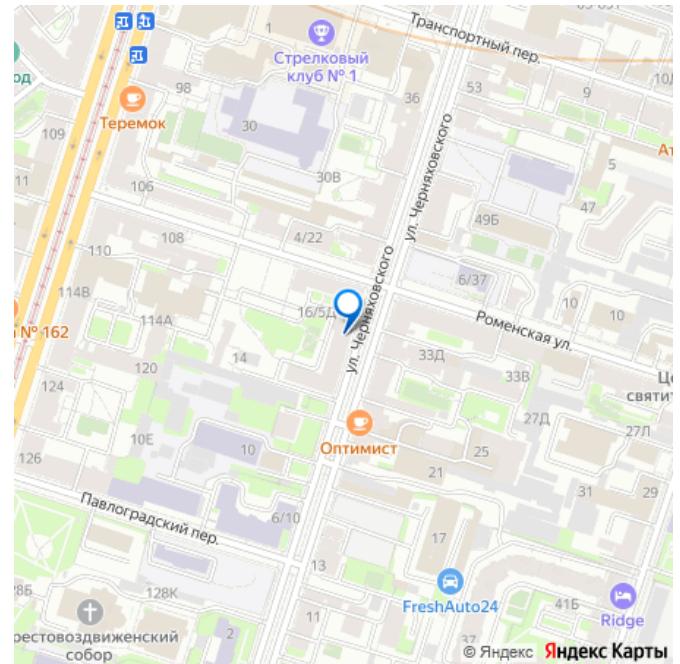
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

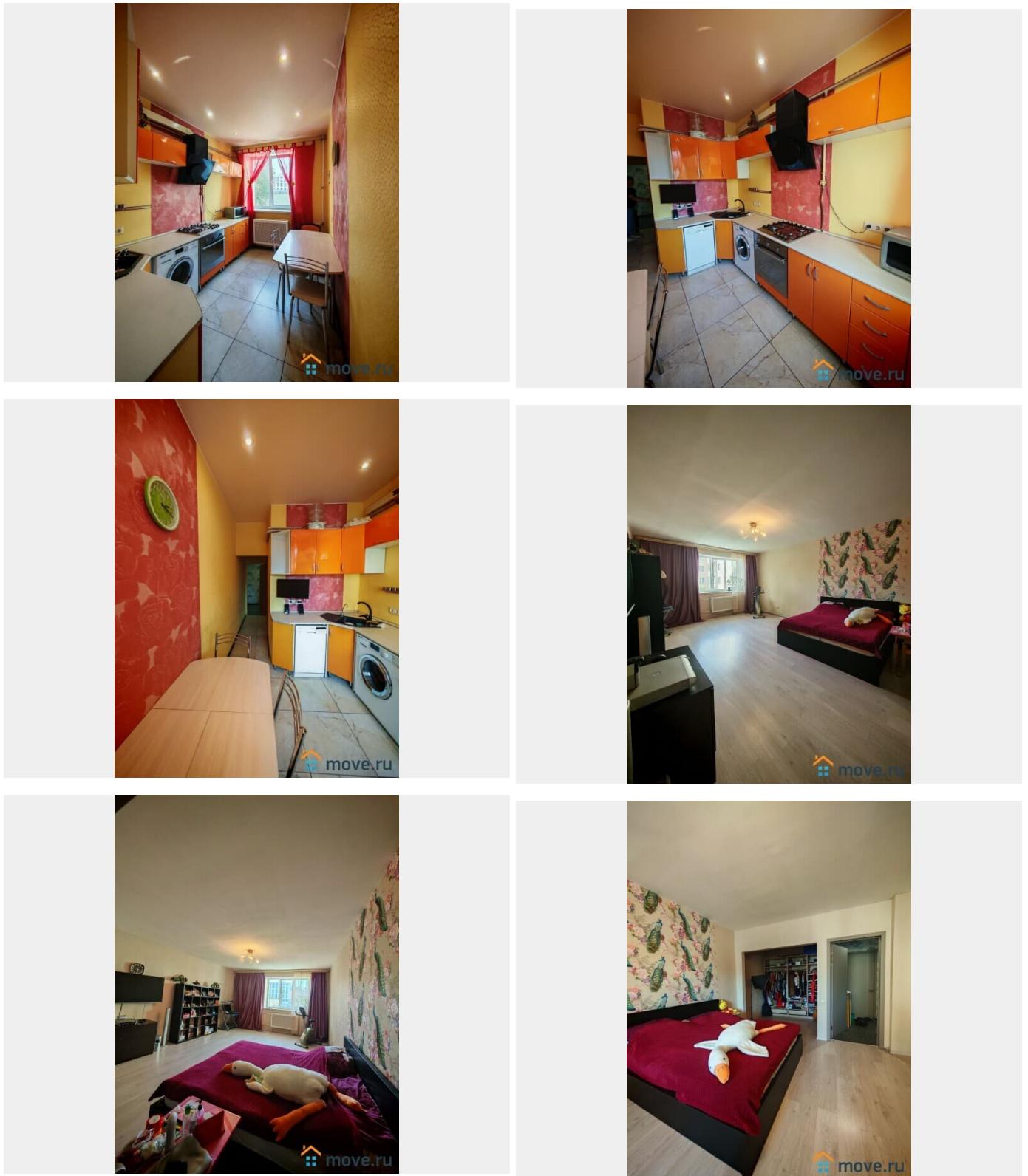


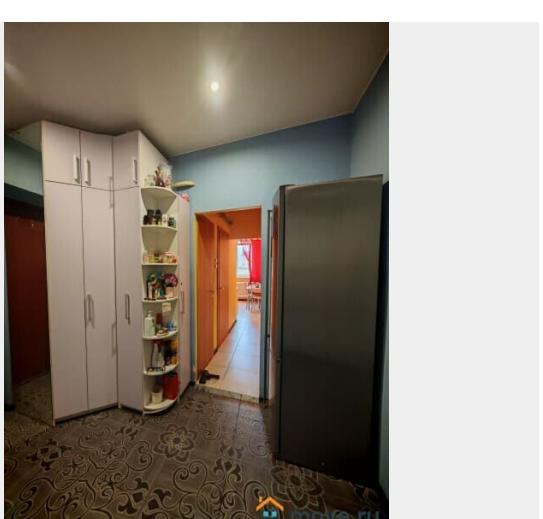
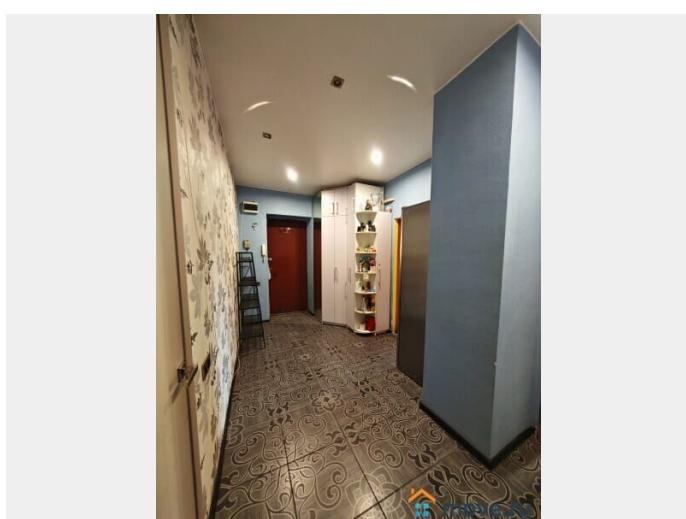
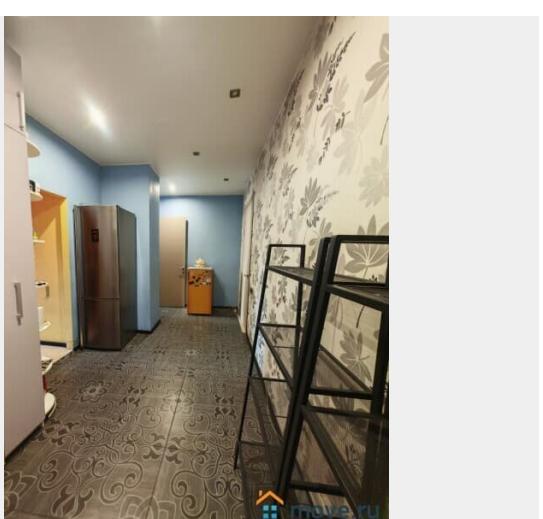
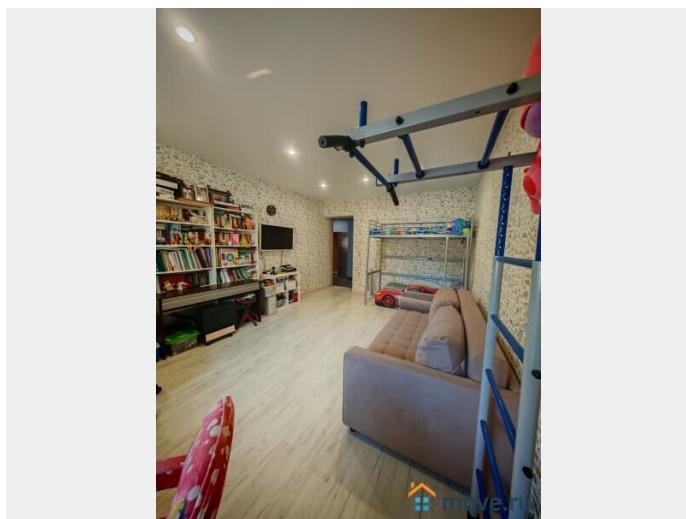
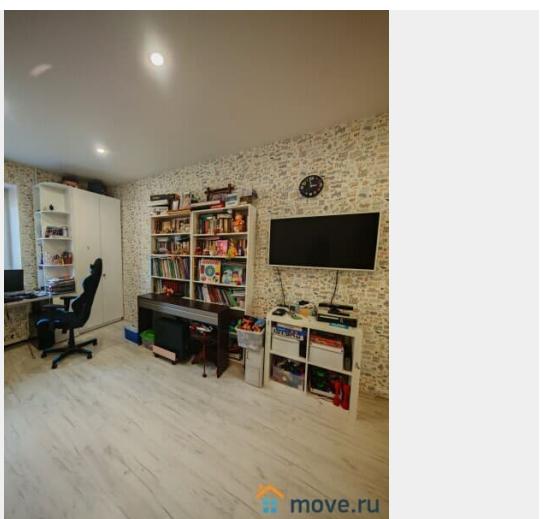
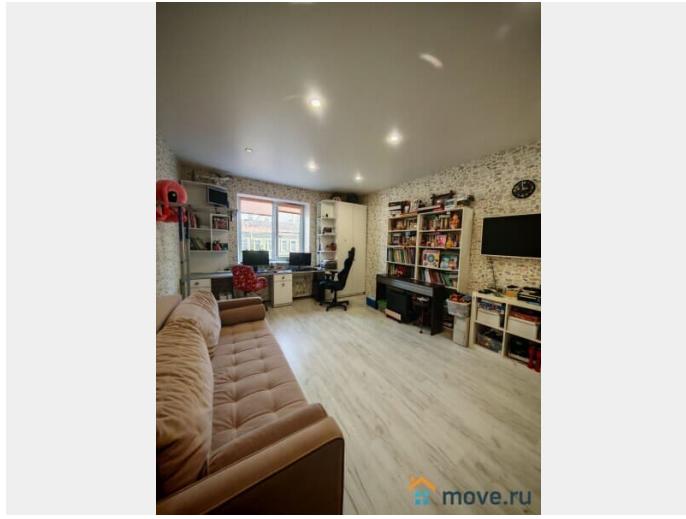
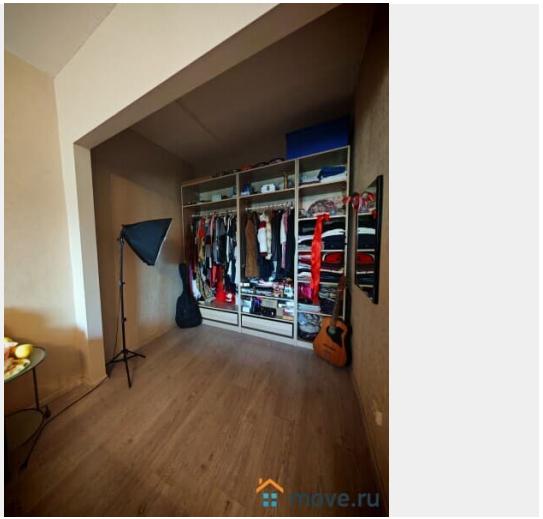
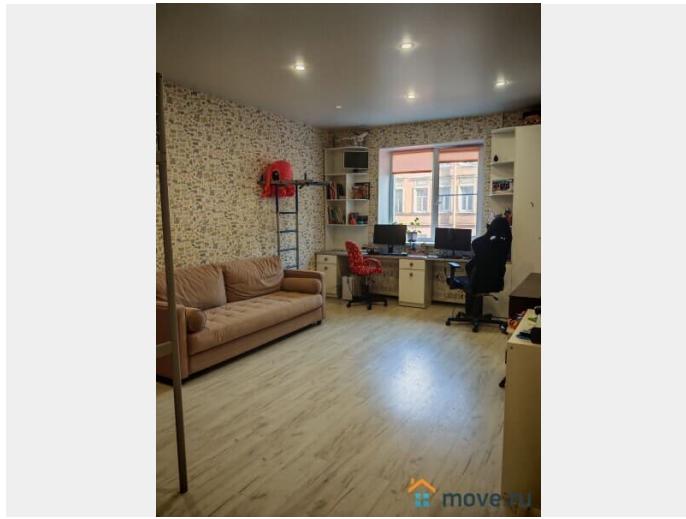
раздельные	балконы
Тип балкона	
	раздельный
Тип санузла	
Ремонт	евро
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека	

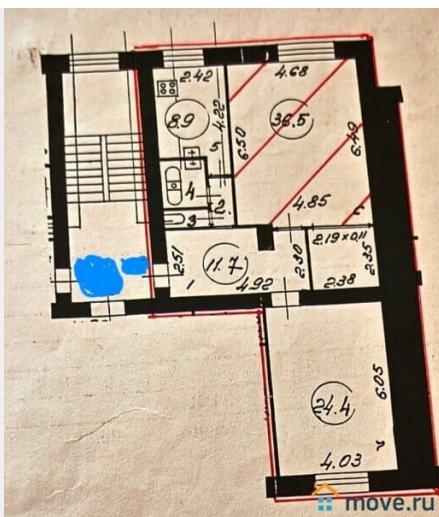
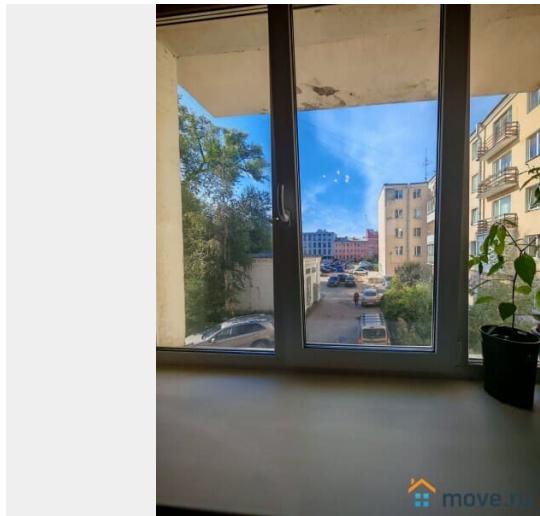
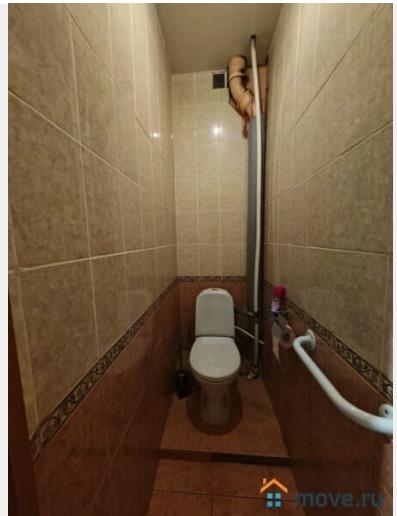
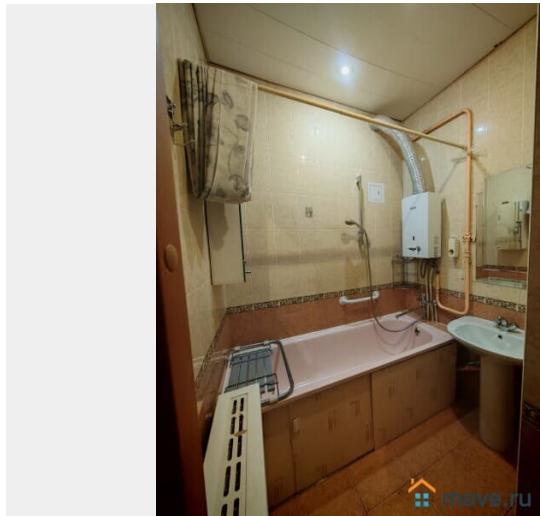
## Описание

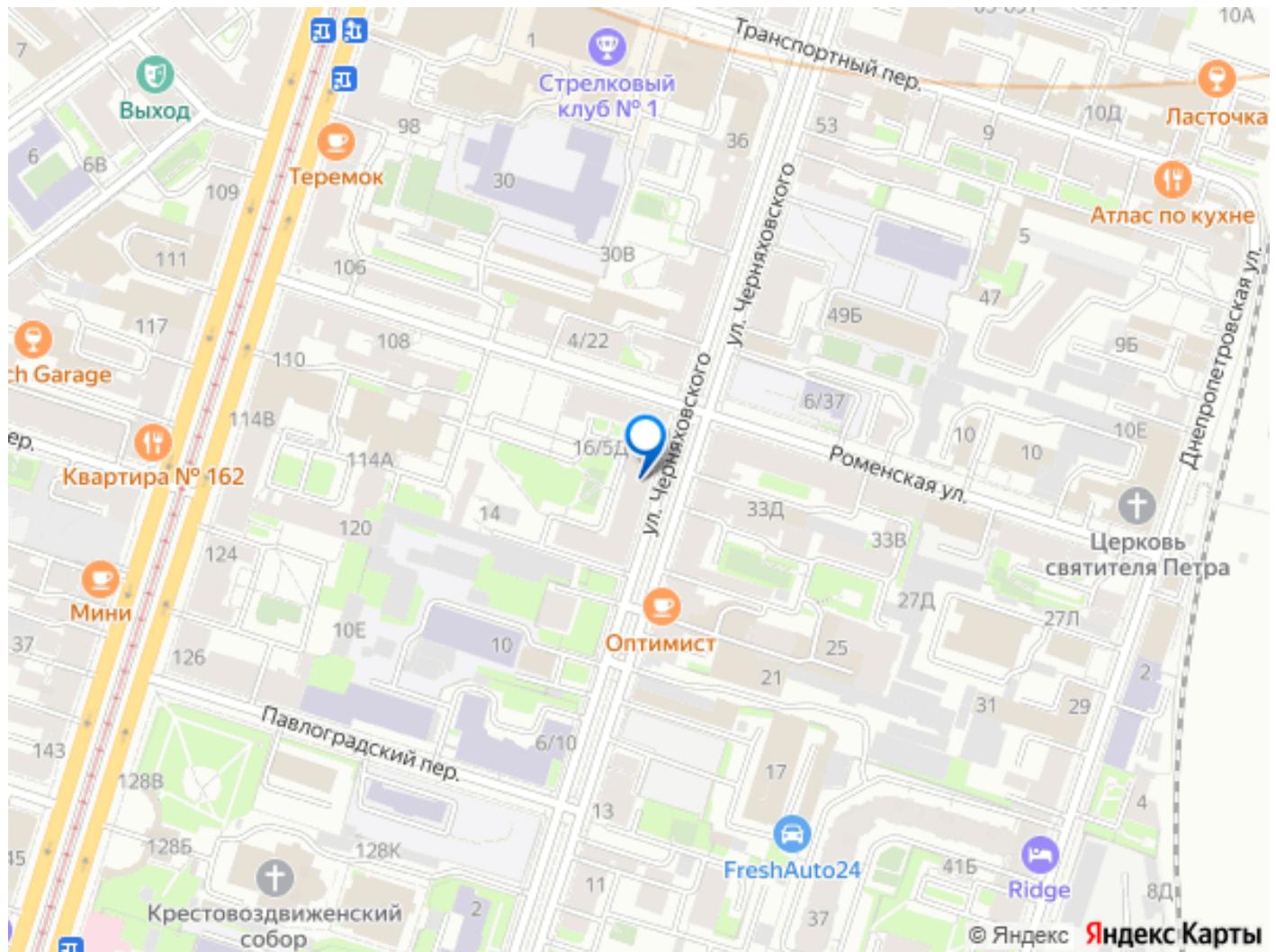
ул Черняховского 16, Центральный район  
Продается просторная 2-х комнатная квартира 87.2 кв.м с евроремонтом, в кирпичном доме, рядом с метро Лиговский проспект (5 мин. пешком), в центре Санкт-Петербурга. Квартира без перепланировок, без обременений, полная стоимость в договоре. Подходит под субсидию, ипотеку. В квартире светлая кухня 9 кв.м. Большие изолированные комнаты (36.5+24.4) кв.м. Просторный коридор 11.7 кв.м. Санузел раздельный, в ванной и туалете установлены опоры(ручки). Окна на две стороны. В квартире остается мебель и встроенная техника. **ВНИМАНИЕ!** В комнате есть гардеробная 4 кв.м. (видно на фото), она идет в подарок новому собственнику. В квартире сделан хороший ремонт, установлены качественные межкомнатные двери, пол керамогранит, красивая плитка на кухне и в санузле и ванной. Светлый двор , детская площадка во дворе , видеонаблюдение, домофон. Двор закрыт шлагбаумом и воротами. В пешей доступности вся инфраструктура торговые

комплексы "Галерея", парк, кафе и  
рестораны, магазины, лофт, фуд-корт.  
Причина продажи переезд в Сестрорецк,  
легкая встречка.









Move.ru - вся недвижимость России