

**Адмирал, АН Адмирал**

**79219502327**

**Санкт-Петербург, улица Черняховского,  
д. 16**

**19 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Черняховского, д. 16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

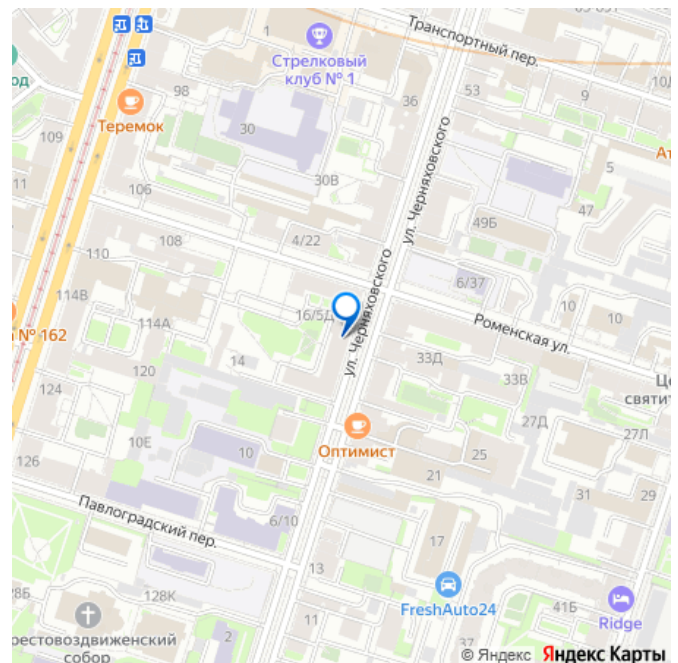
Кирпичное

Тип комнат

для заметок



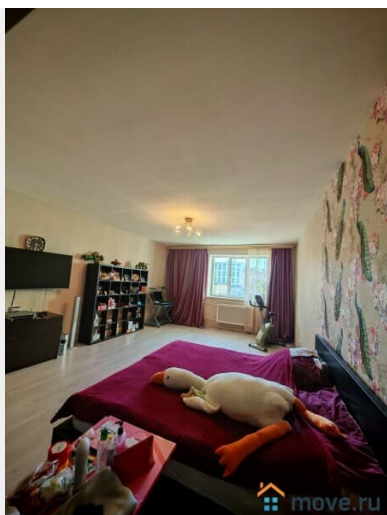
	раздельные
Тип балкона	
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека	



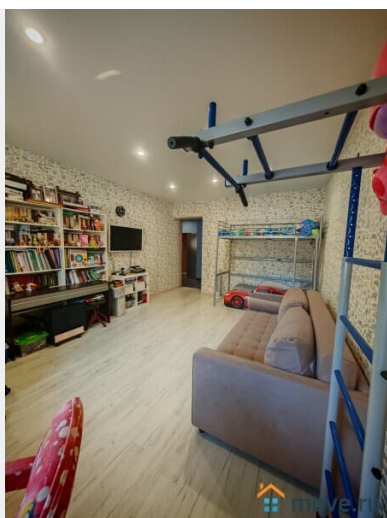
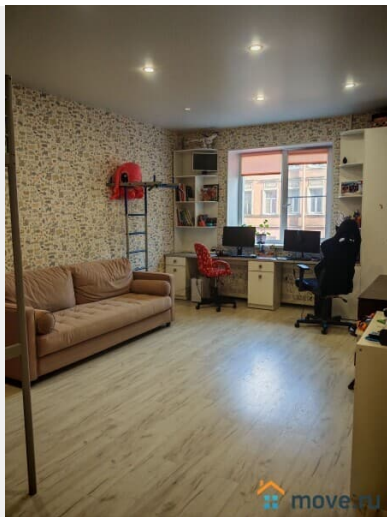
## Описание

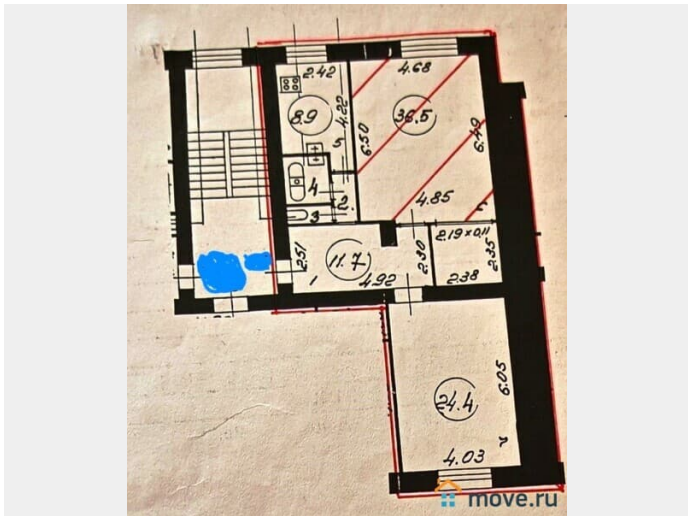
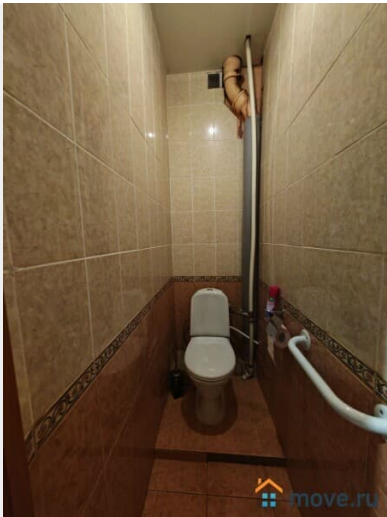
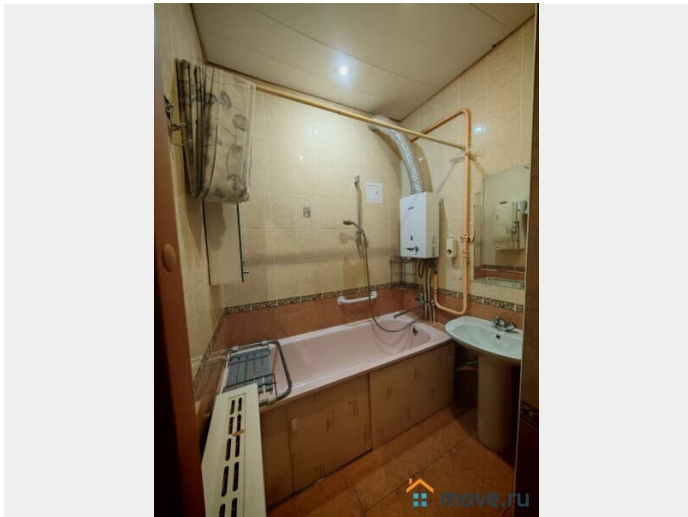
ул Черняховского 16, Центральный район  
Продается просторная 2-х комнатная квартира 87.2 кв.м с евроремонтом, в кирпичном доме, рядом с метро Лиговский проспект (5 мин. пешком), в центре Санкт-Петербурга. Квартира без перепланировок, без обременений, полная стоимость в договоре. Подходит под субсидию, ипотеку. В квартире светлая кухня 9 кв.м. Большие изолированные комнаты (36.5+24.4) кв.м. Просторный коридор 11.7 кв.м. Санузел раздельный, в ванной и туалете установлены опоры(ручки). Окна на две стороны. В квартире остается мебель и встроенная техника. ВНИМАНИЕ! В комнате есть гардеробная 4 кв.м. (видно на фото), она идет в подарок новому собственнику. В квартире сделан хороший ремонт, установлены качественные межкомнатные двери, пол керамогранит, красивая плитка на кухне и в санузле и ванной. Светлый двор , детская площадка во дворе , видеонаблюдение, домофон. Двор закрыт шлагбаумом и воротами. В пешей доступности вся инфраструктура торговые

комплексы "Галерея", парк, кафе и рестораны, магазины, лофт, фуд-корт.  
Причина продажи переезд в Сестрорецк, легкая встреча.

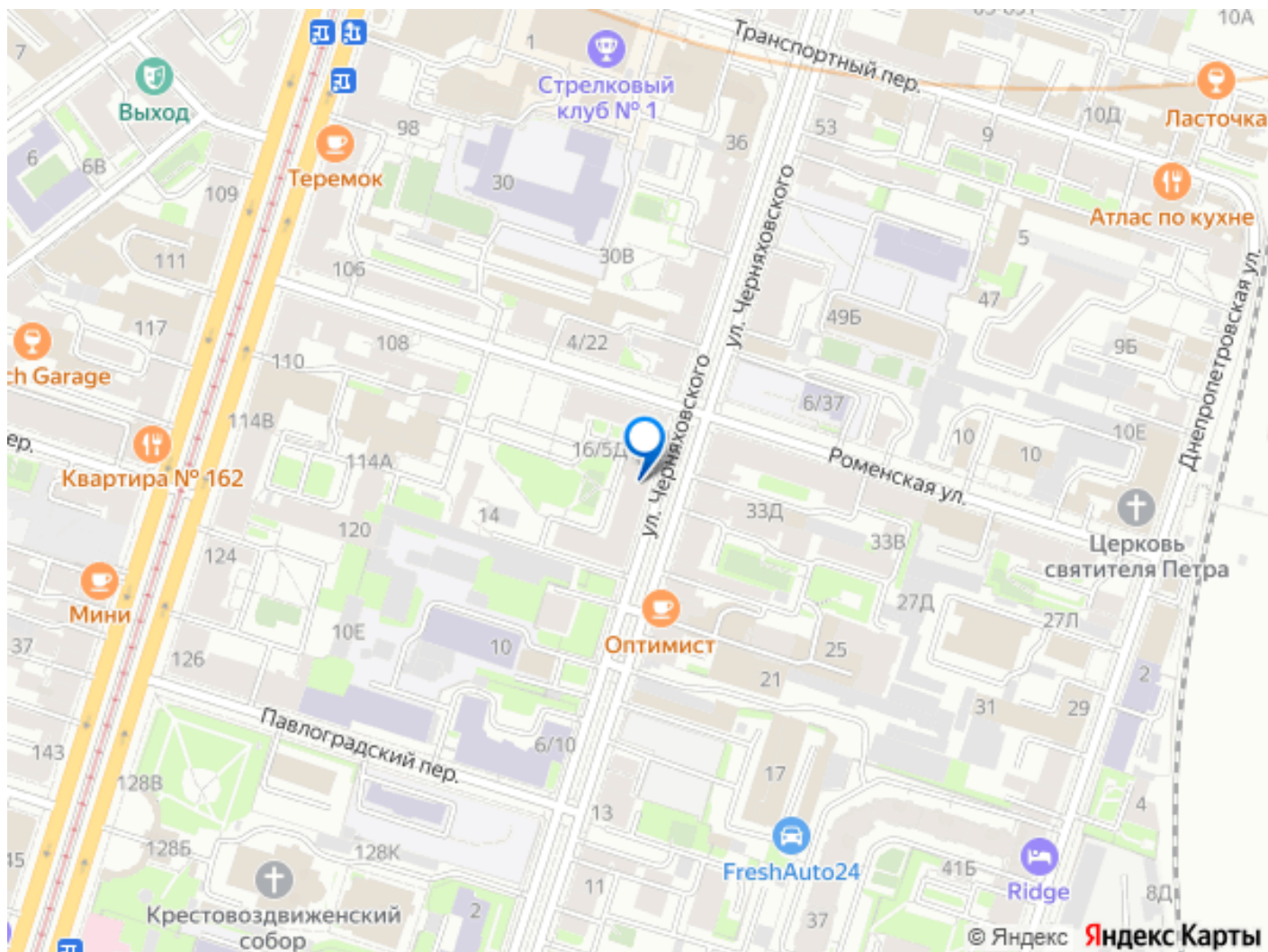












Move.ru - вся недвижимость России