

Создано: 01.12.2025 в 14:32

Обновлено: 28.01.2026 в 21:46

## Санкт-Петербург, улица Дегтярева

# 352 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дегтярева

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Дегтярева](#)

## Склад

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

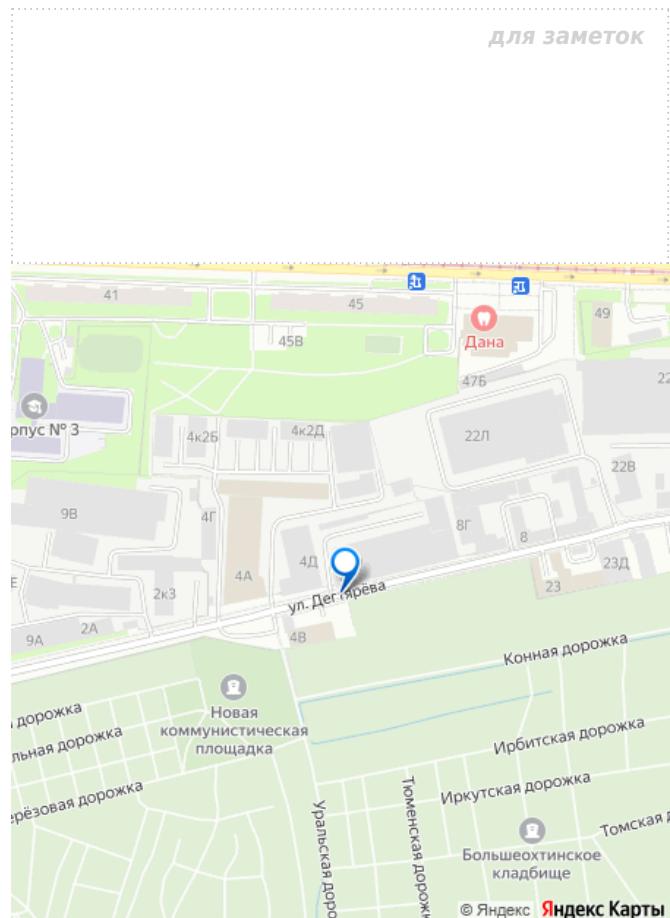
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад с к/б Собщ.=320м<sup>2</sup>(1й этаж).  
Красногвардейский р-н. Дегтярева  
ул.(м."Новочеркасская"). На территории  
производственно-складского комплекса, в  
капитальном здании отапливаемое  
помещение общей площадью 320 м<sup>2</sup> под  
склад или производство(не пожароопасное).  
Первый этаж . Цех свободной планировки  
17,7x12,1 (215м<sup>2</sup>)потолки 5,4 метра . две  
кран-балки по 1,5 тонны, ровные ,  
промышленные полы. Мощность  
70кВт(возм.ув.до 100кВт). Ворота  
2,2x2,2м(через тамбур). Подъезд и манёвр



большегрузов. Административная часть включает в себя три кабинета , раздевалку , кухню и два раздельных туалета . Везде сделан свежий ремонт . Охрана 24ч. Ставка 1100р/м2 включая НДС 20% Электричество, вода и тепло отдельно. Сдаётся без станков.

Освобождается 30.12 Без комиссии.

