

Создано: 28.03.2025 в 11:03

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9275731295>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Дегтярная

**247 400 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дегтярная

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>



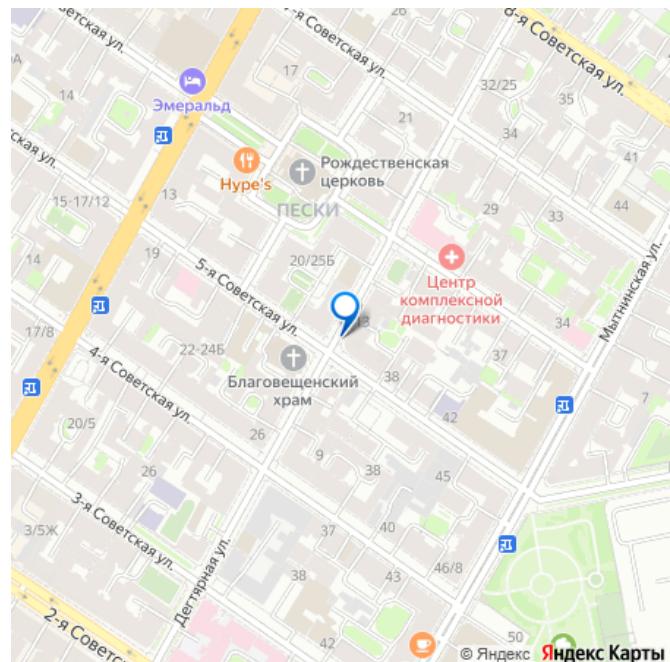
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Производственное пом.236м<sup>2</sup>(3й эт.).

Центральный р-н. Дегтярная ул.(м."Площадь Восстания" 10мин.). В здании БЦ на 3м этаже.

Возможное использование - склад:

текстильной, легкой промышленности  
(ограничение нагрузки на пол), производство:  
ручная сборка, швейное производство  
(ограничение нагрузки на пол). Помещение  
светлое(много окон), просторное. Отделка  
помещения: окна - деревянные, стены -  
кирпич, краска. Потолок подвесной типа  
"Армстронг", h=3,80 м. Пол - линолеум,  
нагрузка на пол не более 100 кг на 1 кв. м.

Лифт - грузовой, 0,5 т. Разгрузочная зона:

имеется подъезд для грузового

автотранспорта (газель). Разгрузка

осуществляется с пандуса, параметры

наименьшего проема 1,10 x 2,10 м.

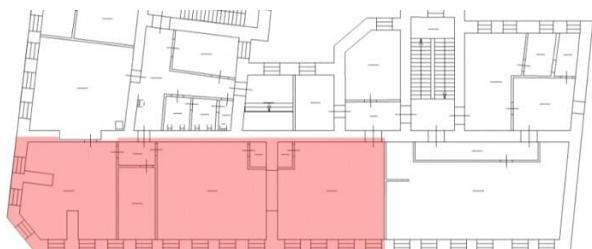
Оснащение: выделенная электроэнергия 15

кВт, освещение, отопление. Система

безопасности: круглосуточная охрана,

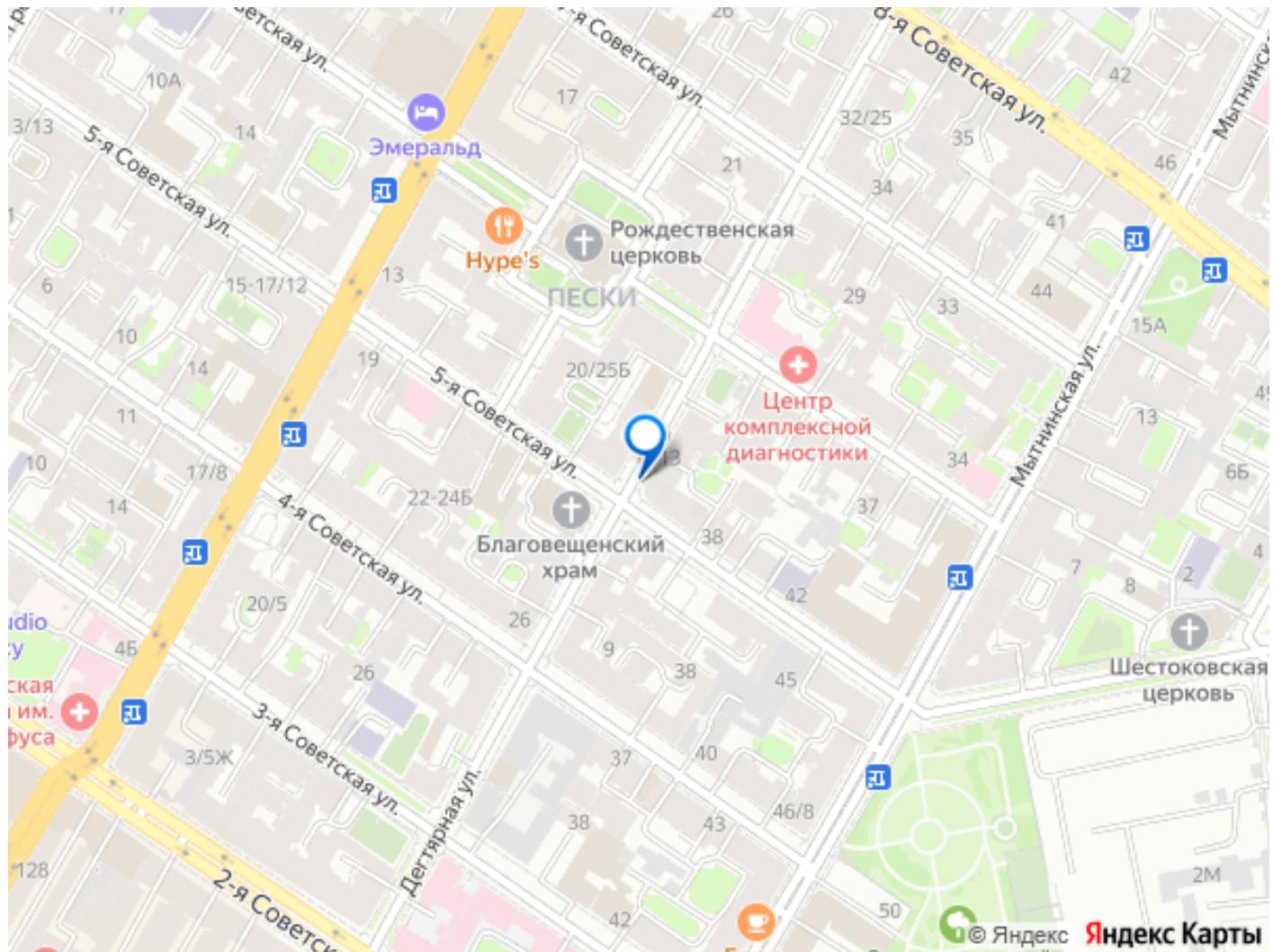
система электронного доступа. Ставка

1050р/м2/мес. с НДС. Без комиссии.



Производство 235.6 м2, этаж 3

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России