

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:52

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:52

**Адмирал, АН Адмирал**

**79217741278**

**Санкт-Петербург, улица Декабристов, д.  
10**

**15 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, д. 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Год постройки

1865 г.

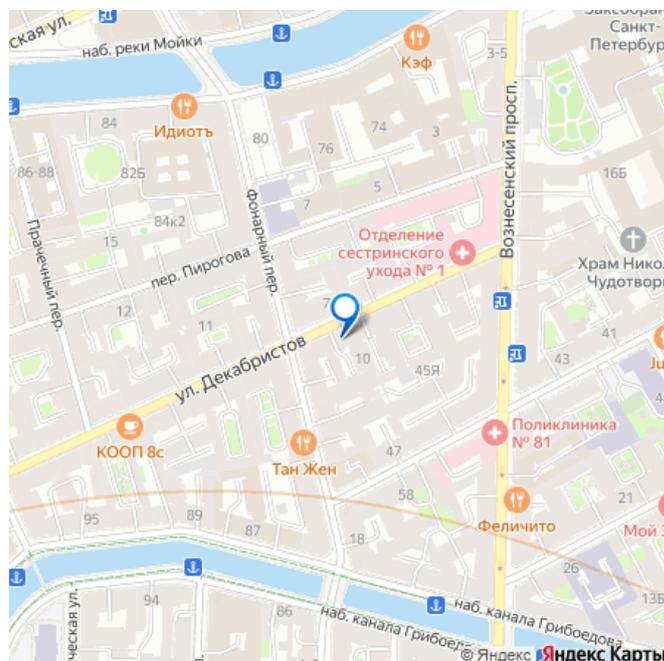
Покупка в ипотеку

да

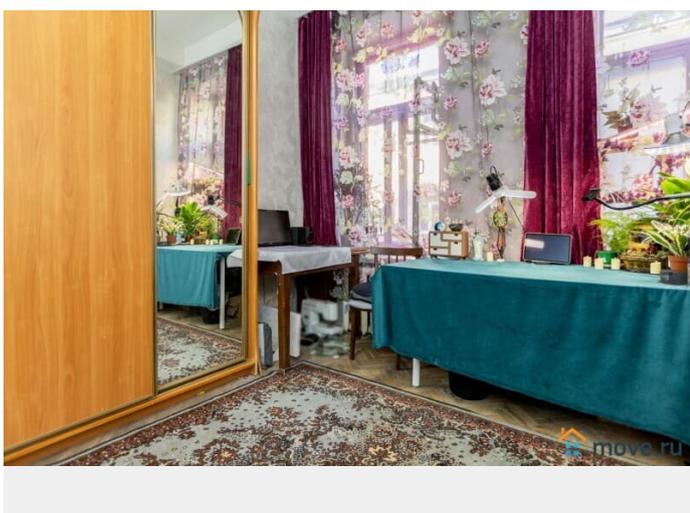
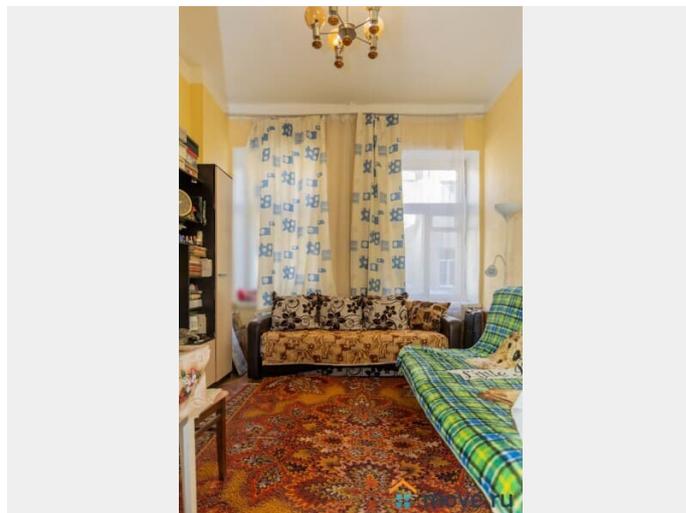
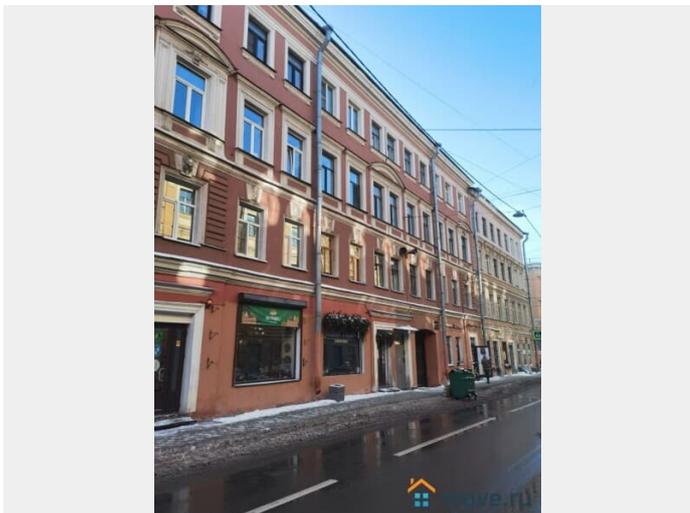
возможна ипотека

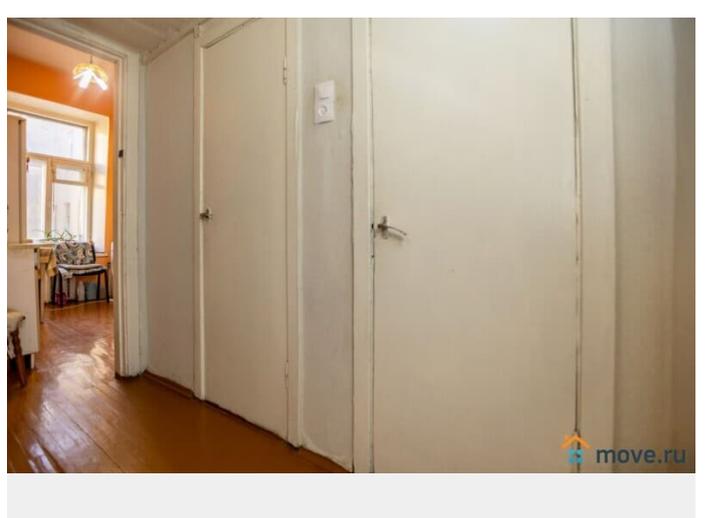
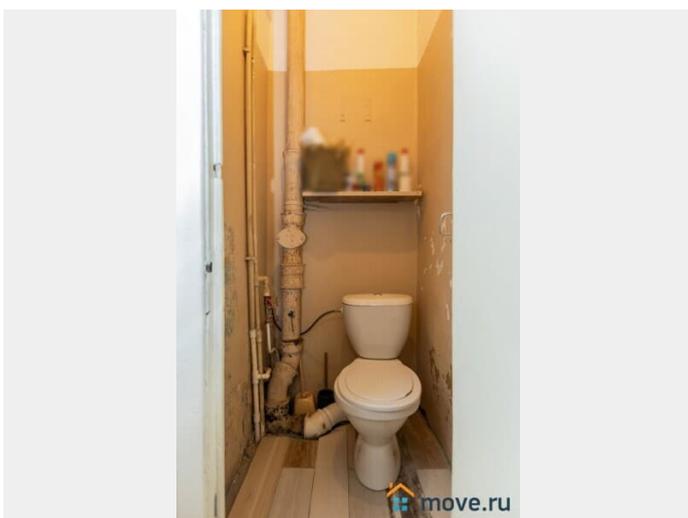
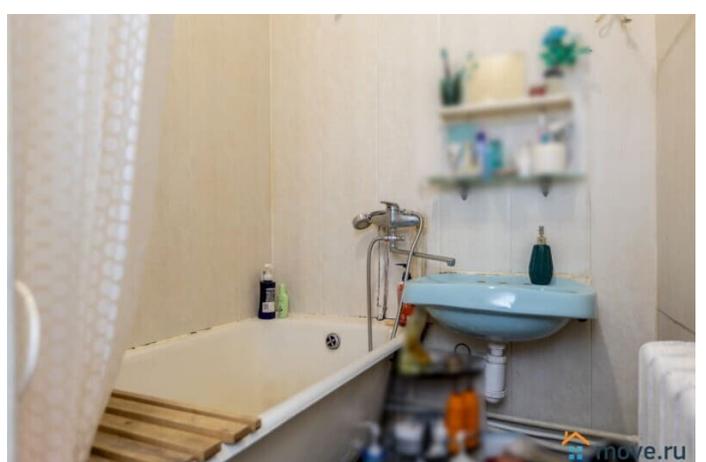
## Описание

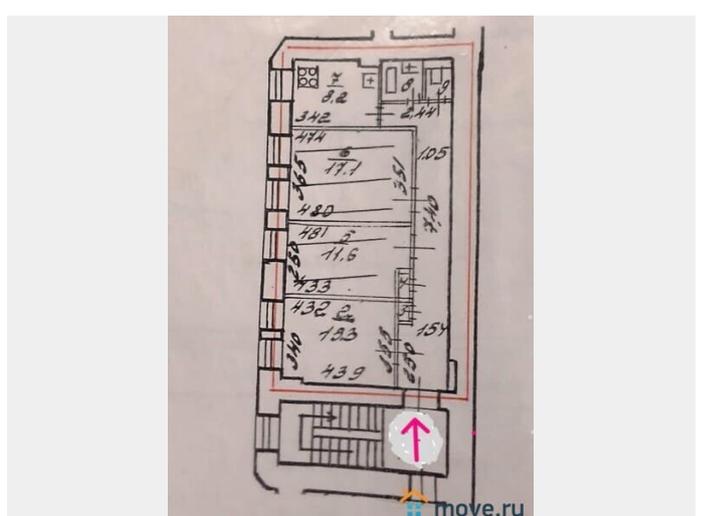
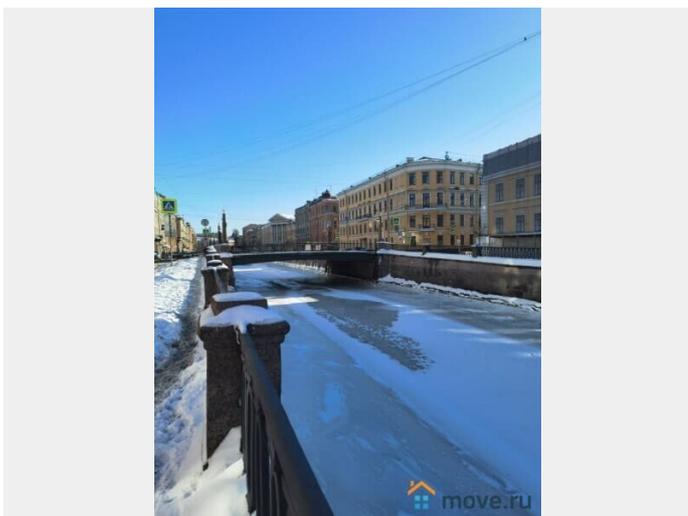
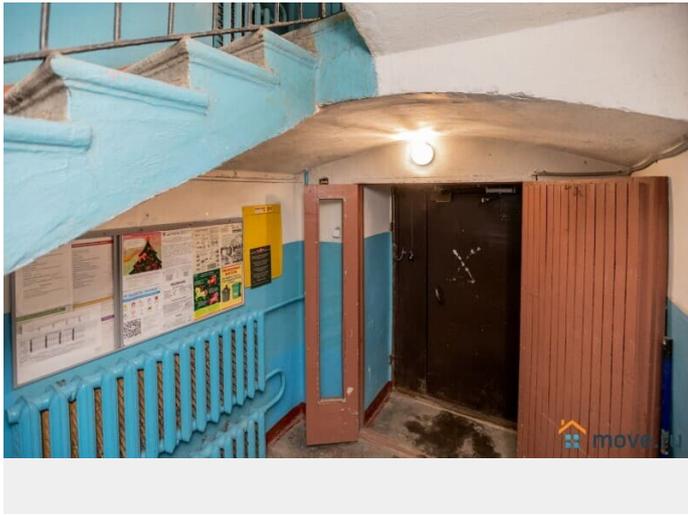
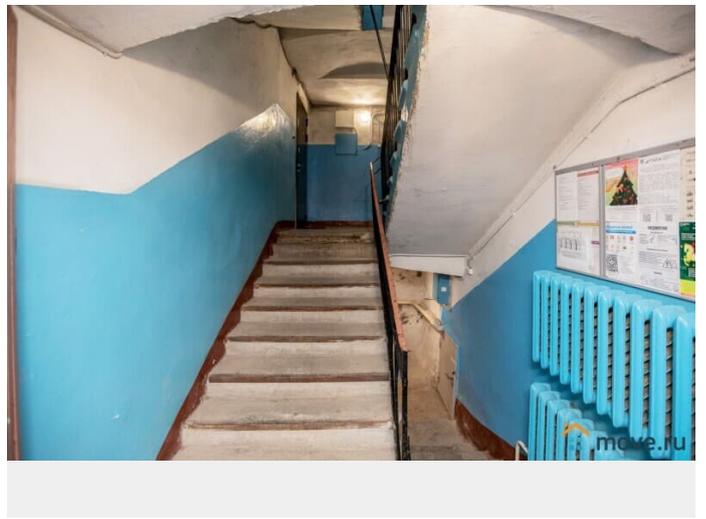
В центре города продается теплая 3-х комнатная квартира 70,5 кв.м в историческом доме недалеко от Мариинского театра и в пешей доступности от метро Садовая, Сенная (15 минут пешком). Этаж 3/4. В квартире три комнаты: 15,3, 17,1, 11,7 кв.м с большими окнами, выходящими на восток в тихий дворик. Кухня правильной формы 8,2 кв.м. Коридор 14 кв.м со встроенными шкафами. Санузел раздельный, высота потолков 3,35 м. В квартире несколько лет назад был сделан небольшой косметический ремонт. Хорошие ровные полы (в комнатах наборный паркет), ровные, без трещин, потолки и стены. Дом кирпичный, перекрытия из сборного железобетонного настила (капремонт 1974г.). Состояние хорошее. Дом обслуживает Жилкомсервис 2 Адмиралтейского района. Чистые парадные, спокойные соседи, закрытый двор. Рядом вся инфраструктура и основные достопримечательности города. До Мариинского театра 9 минут пешком. Рядом

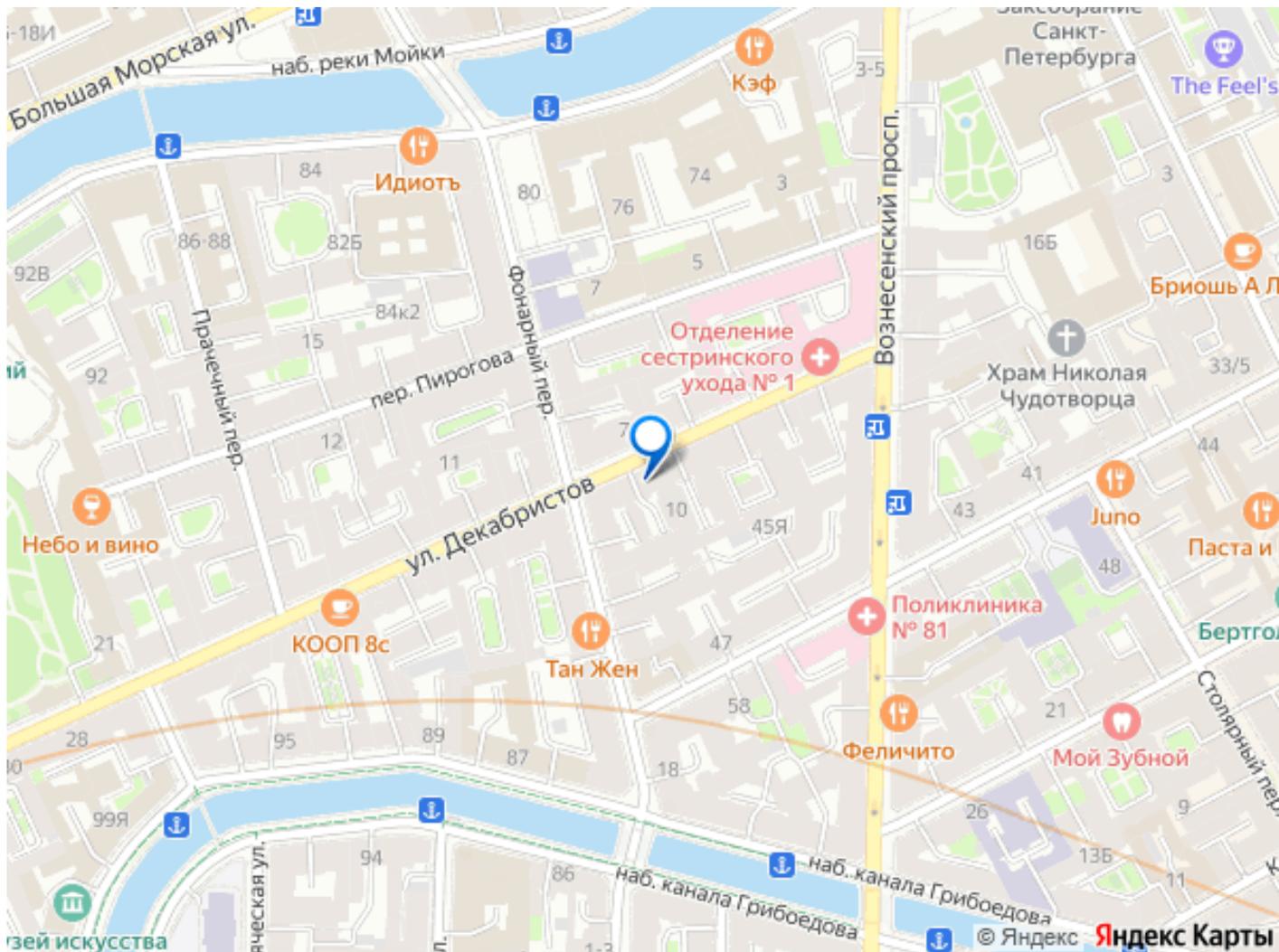


набережная Канала Грибоедова. Прямая  
продажа. Взрослые собственники. Документы  
в порядке. Подойдут любые формы оплаты.  
Звоните, расскажу все более подробно и  
согласую показ квартиры.









Move.ru - вся недвижимость России