

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:52

Обновлено: 25.03.2026 в 17:17

**Санкт-Петербург, улица Декабристов, д.
10**

15 800 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Декабристов, д. 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

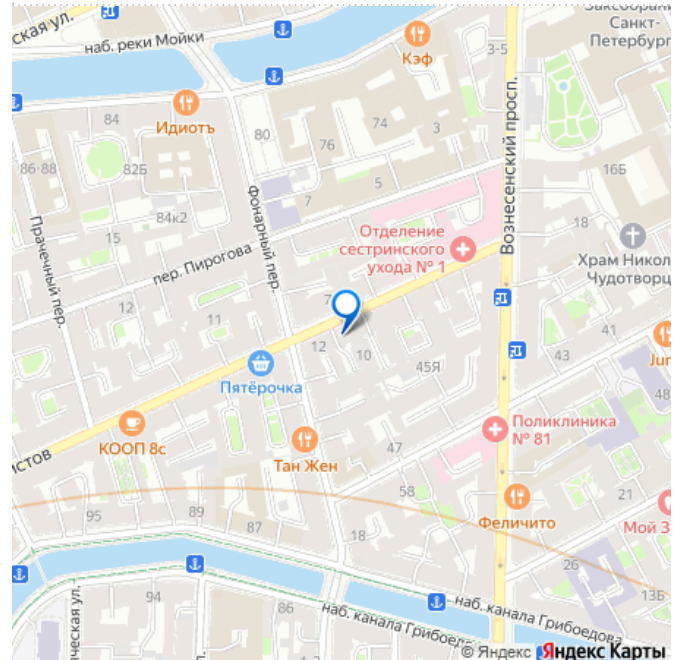
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Год постройки

1865 г.

Покупка в ипотеку

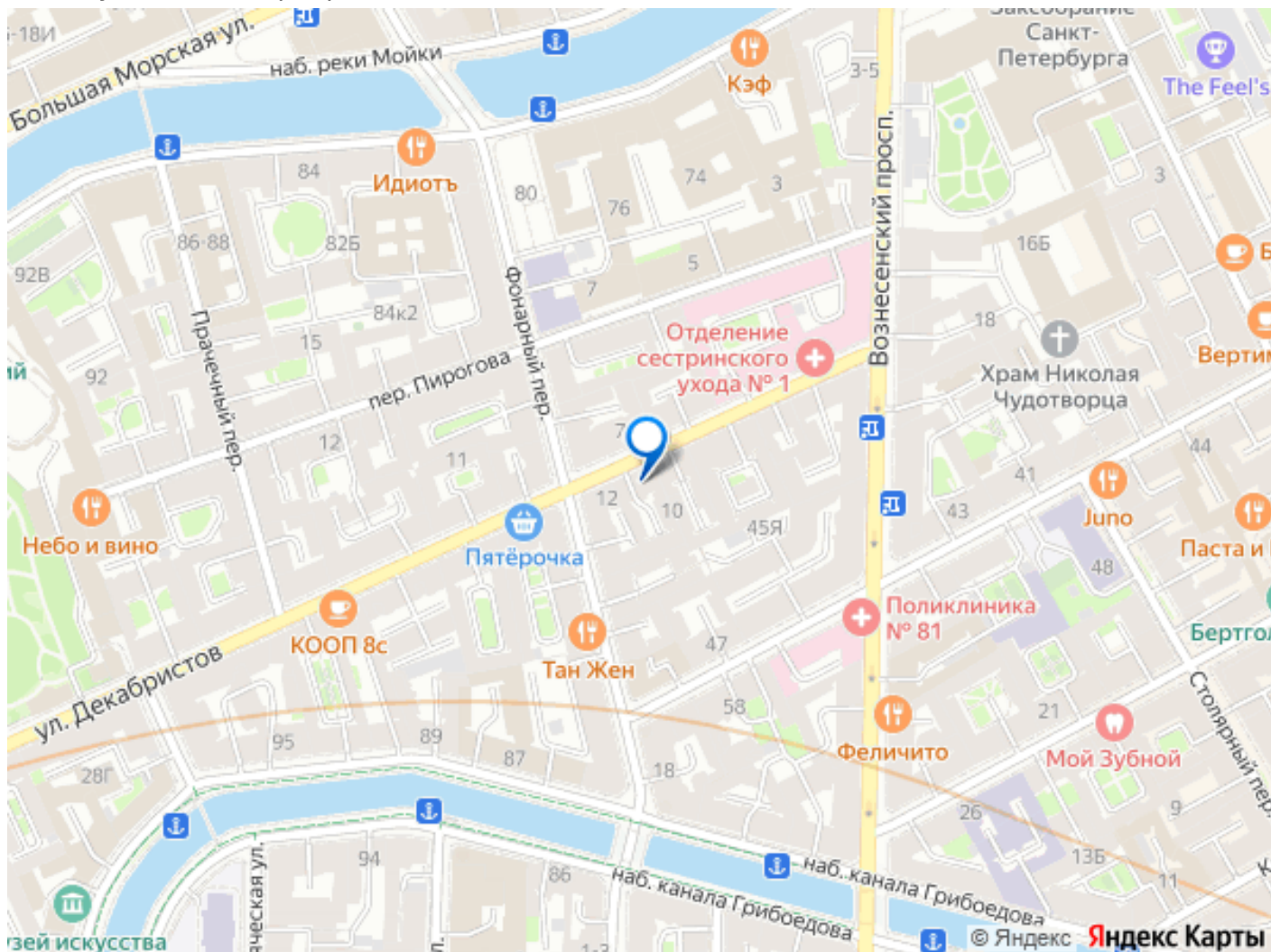
да

возможна ипотека

Описание

В центре города продается теплая 3-х комнатная квартира 70,5 кв.м в историческом доме недалеко от Мариинского театра и в пешей доступности от метро Садовая, Сенная (15 минут пешком). Этаж 3/4. В квартире три комнаты: 15,3, 17,1, 11,7 кв.м с большими окнами, выходящими на восток в тихий дворик. Кухня правильной формы 8,2 кв.м. Коридор 14 кв.м со встроенными шкафами. Санузел раздельный, высота потолков 3,35 м. В квартире несколько лет назад был сделан небольшой косметический ремонт. Хорошие ровные полы (в комнатах наборный паркет), ровные, без трещин, потолки и стены. Дом кирпичный, перекрытия из сборного железобетонного настила (капремонт 1974г.). Состояние хорошее. Дом обслуживает Жилкомсервис 2 Адмиралтейского района. Чистые парадные, спокойные соседи, закрытый двор. Рядом вся инфраструктура и основные достопримечательности города. До Мариинского театра 9 минут пешком. Рядом

набережная Канала Грибоедова. Прямая
продажа. Взрослые собственники. Документы
в порядке. Подойдут любые формы оплаты.
Звоните, расскажу все более подробно и
согласую показ квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России