

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Иркутская

550 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Иркутская

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

Склад

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

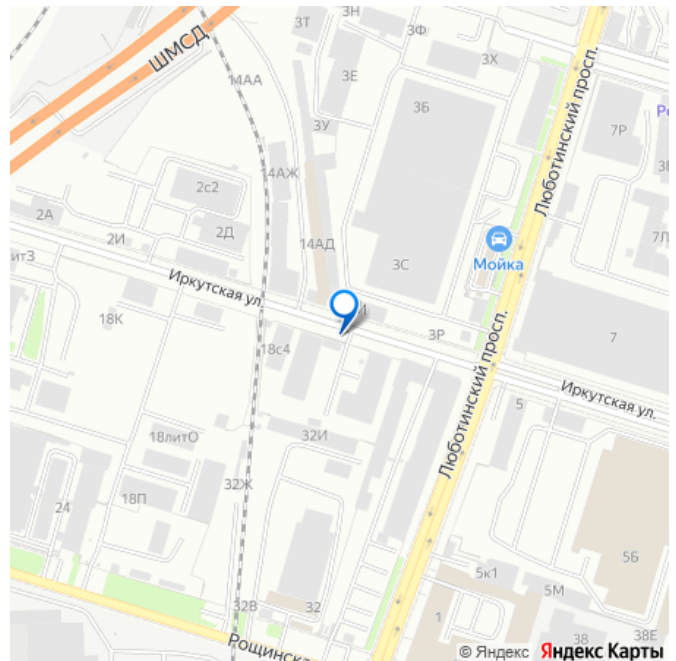
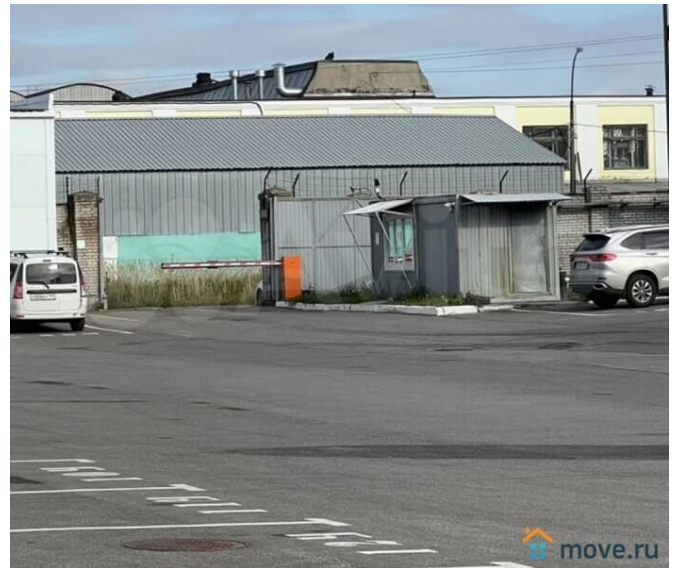
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад/производство 440м2(1й этаж).
Московский р-н. Иркутская
ул.(м."Электросила"). На территории
производственно-складского комплекса,
склад или чистое производство 440м2. Под
автосервис не сдаётся!! Свободная
планировка. Высота потолков 5- 6 м
(полезная 5 м) • Нагрузка на пол 3 т/м? —
выдерживает любое оборудование •
Выделенная мощность 5 кВт с возможностью
увеличения • Санузел, раковина, душевая
прямо в помещении • Собственная газовая
котельная — стабильное отопление без

для заметок



перебоев • Отдельно стоящее тёплое бытовое помещение с офисной отделкой ?

Логистические преимущества: • Роллетные ворота с калиткой — беспрепятственный заезд фур • Индивидуальная зона погрузки с асфальтовым покрытием и парковкой •

Круглосуточный доступ без ограничений ?

Безопасность по госстандартам: • Система пожароизвещения • Пожарные краны •

Контроль доступа на территорию •

Круглосуточная охрана территории Ставка 1250р/м2 с НДС. Без комиссии.



