

Создано: 07.08.2025 в 12:55

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/9283904959>

Алексей

**79118470211****Санкт-Петербург, улица Коммуны****497 840 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коммуны

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

508 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

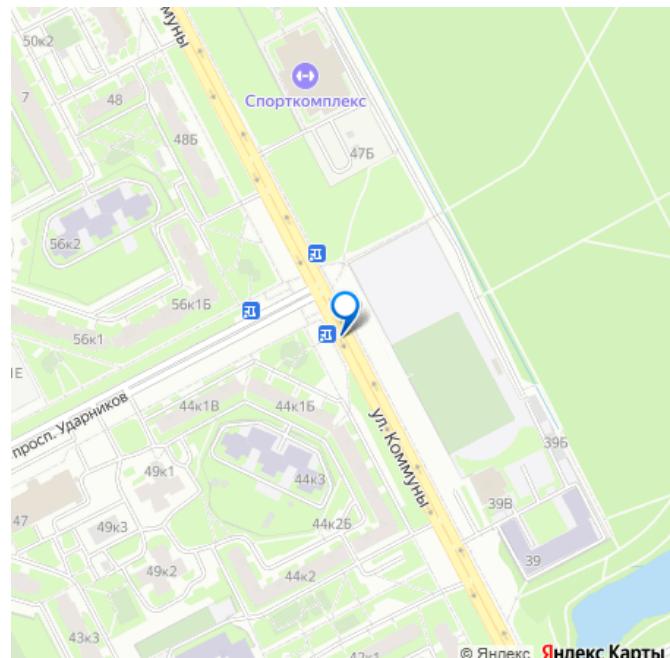
Тип сделки

Сдаю

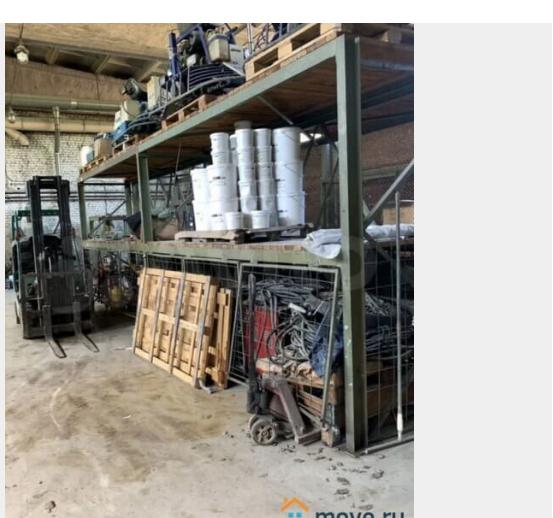
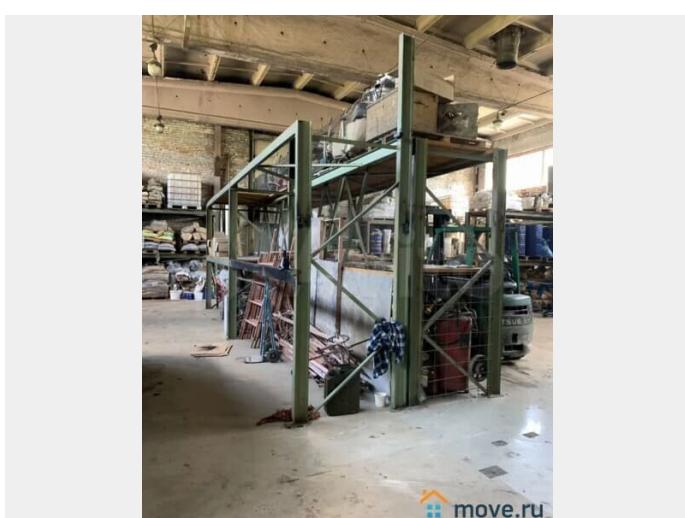
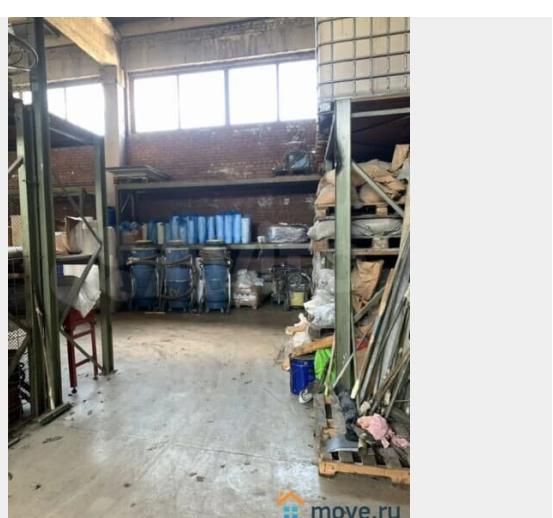
Раздел

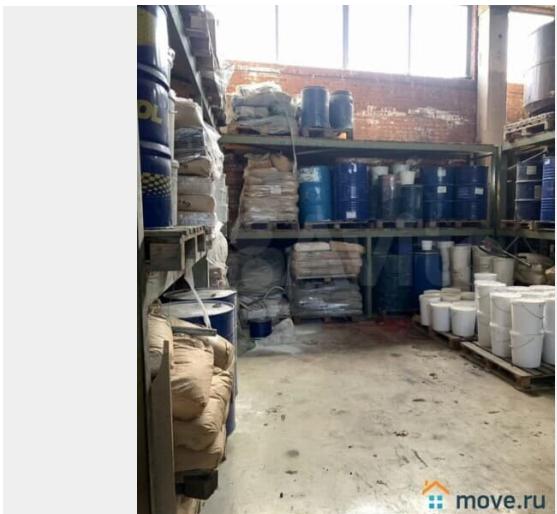
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Производство ОСЗ 508м<sup>2</sup>(1-2этаж). Красногвардейский р-н. Коммуны ул.(м."Ладожская"). На территории производственно-складского комплекса,отдельно стоящее здание площадью 508,2 м<sup>2</sup> под производство. Закрытая территория, охрана круглосуточно. Производственная зона-1й этаж-324,5 м<sup>2</sup>- склад,высота 7м., и антресоль-зона АБК 183,7 м<sup>2</sup>,высота 3м. Отопление, вода горячая и холодная, электрическая мощность 150 кВт(возм.ув.). Есть офисные помещения полностью оборудованные мебелью. Ставка

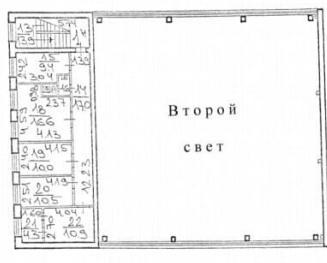


980р/м<sup>2</sup>+к.у. Без комиссии.





## План 2 этажа

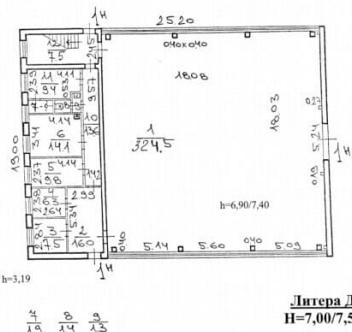


h=2,67

17  
10    16  
13



## План 1 этажа



Литера Д  
H=7,00/7,50

