

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:08

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 11:19

Санкт-Петербург, улица Коммуны, д. 58

75 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Коммуны, д. 58

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

401 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Первая линия, оживленный перекресток ул Комунны и Ириновского проспекта , отдельный вход. Продажа напрямую от собственника, без комиссии!

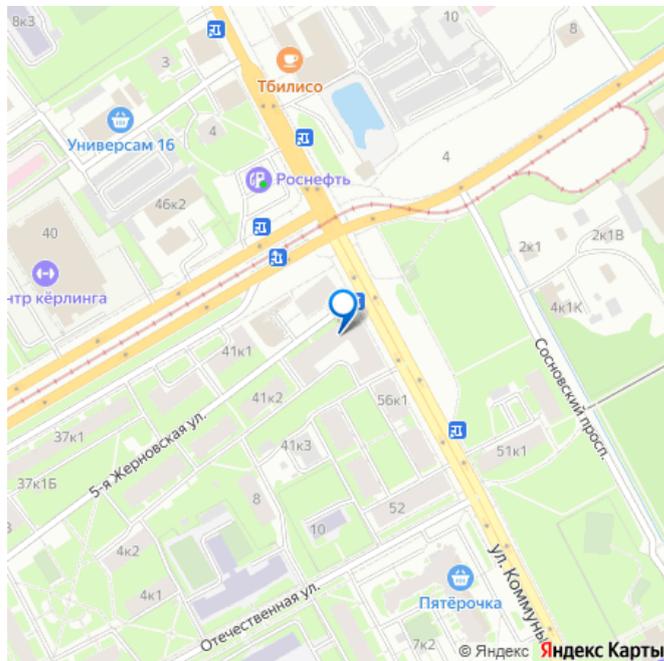
Густонаселенный спальный район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. На оживленном перекрестке, вблизи остановок общественного транспорта. Большие витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Отдельный вход с ул. Комунны Остановка общественного транспорта Активный

<https://spb.move.ru/objects/9290234255>

Анастасия

79214235344

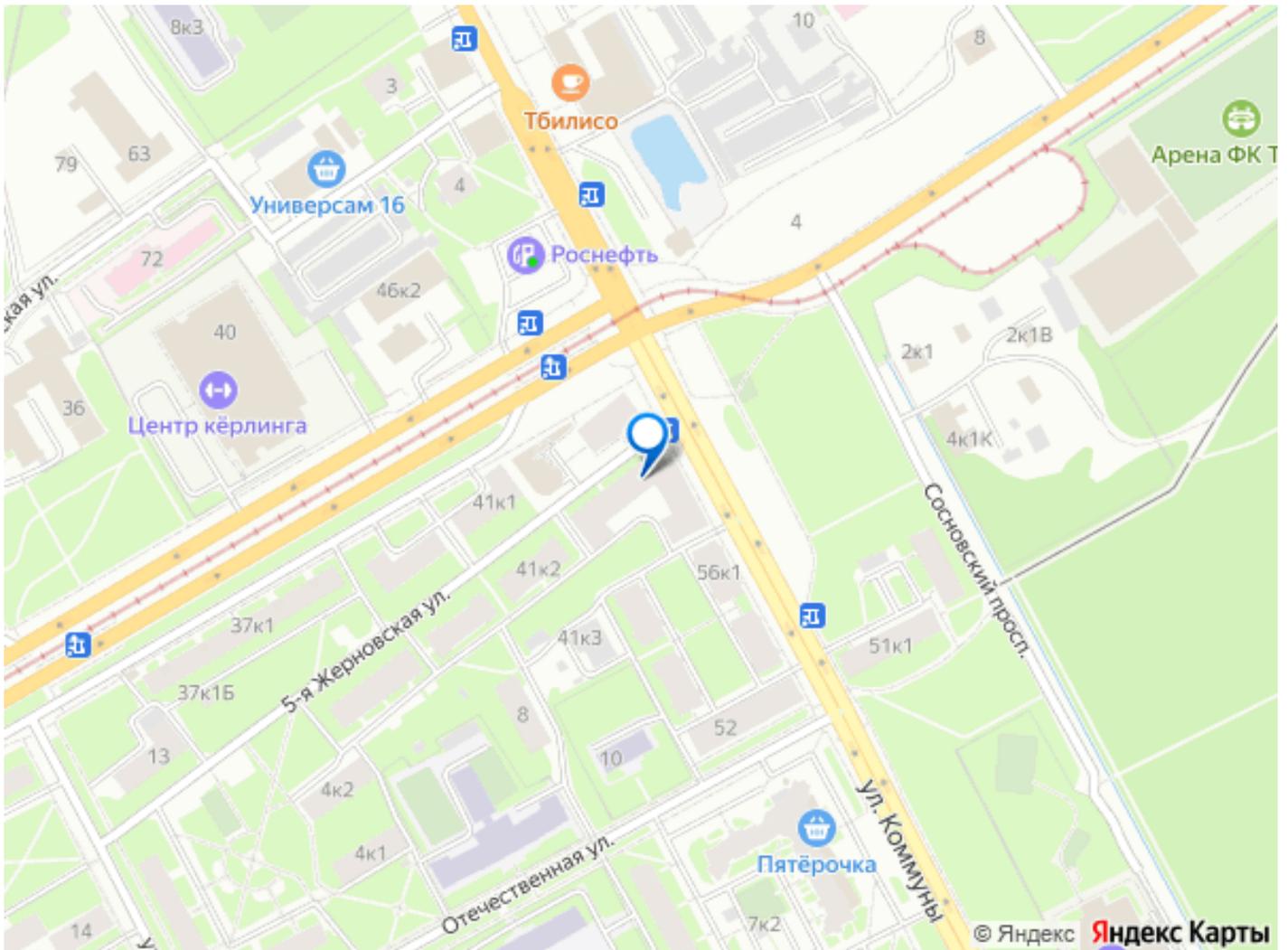
для заметок



автомобильный и пешеходный трафик
Парковка рядом ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1-и?
Этаж; - Отдельный вход; - Возможность
размещения рекламных носителей; -
Подведены все необходимые коммуникации:
электричество, ХВС, ГВС, централизованное
отопление. Площадь 401,3 кв.м., (288,3 кв.м -
1 этаж, 113 кв.м - подвал) Мощность 100 кВт;
Высота потолков 3,05 м ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ: В настоящее время
помещение свободно. Подходит под любой
вид бизнеса.







Move.ru - вся недвижимость России