

Создано: 13.04.2022 в 11:08

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/6874601237>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Комсомола

**840 609 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1091 м<sup>2</sup>

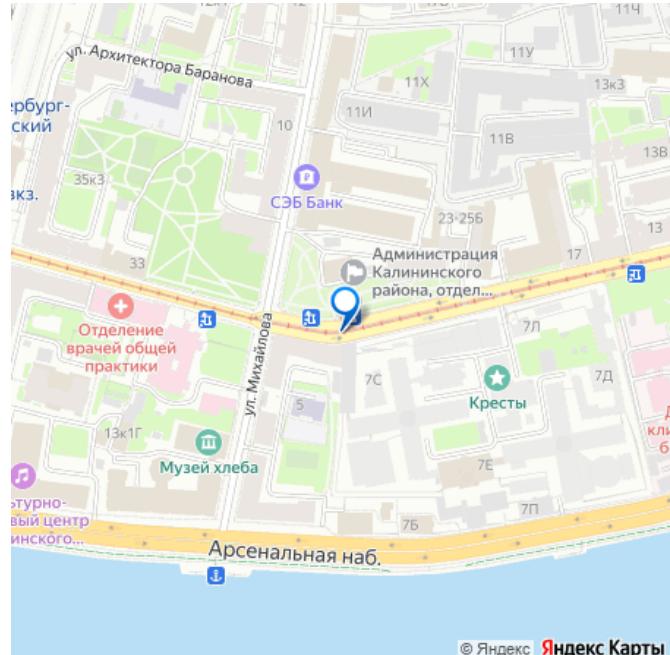
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

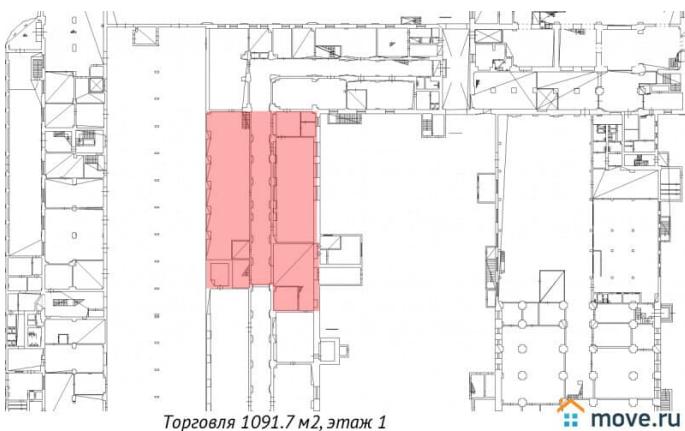
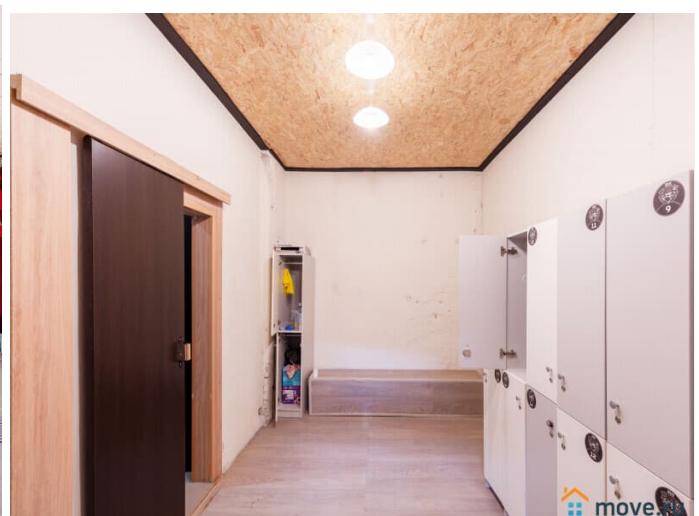
[Коммерческая недвижимость](#)

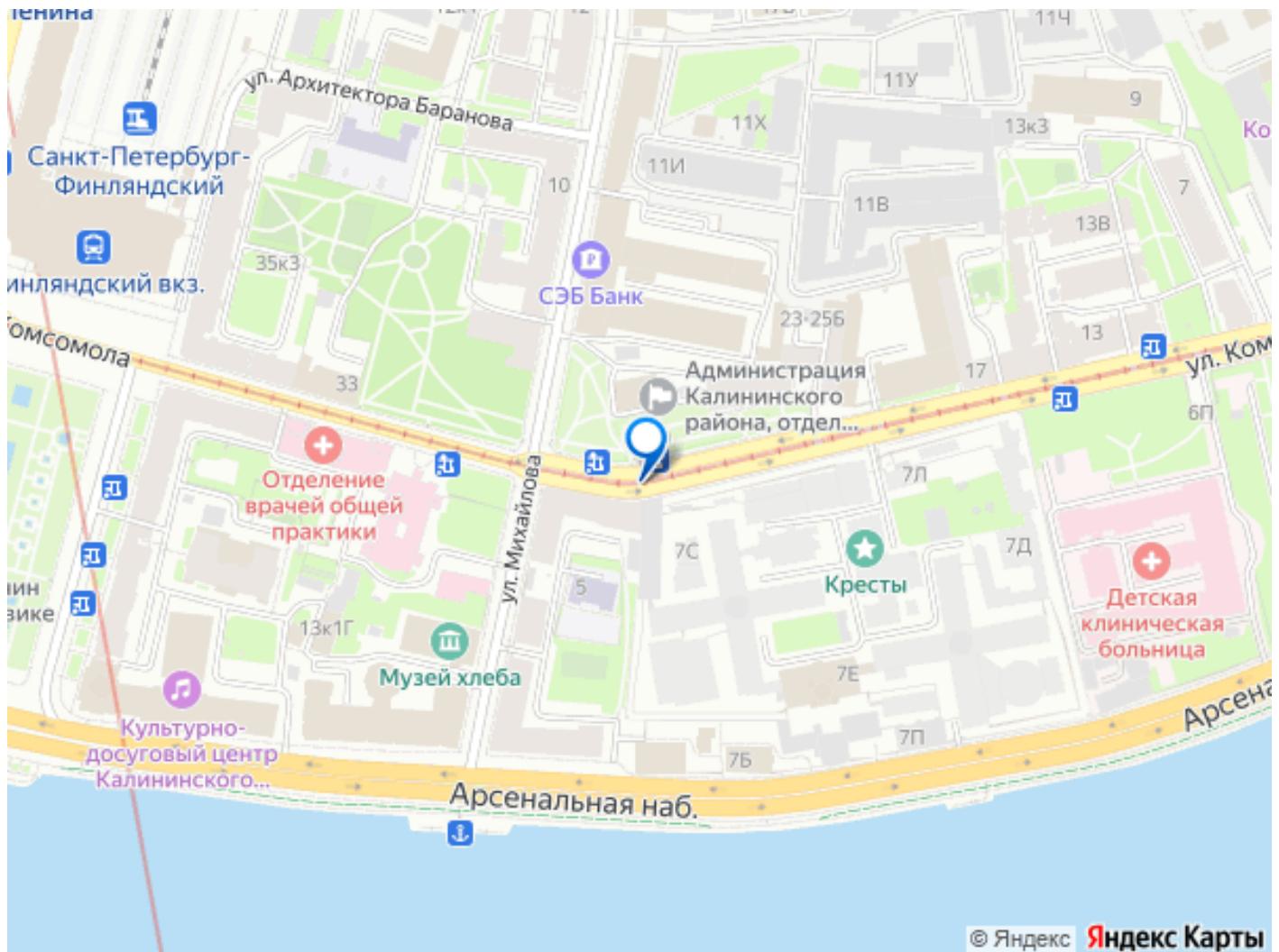


### Описание

На 1 этаже здания на улице Комсомола, дом 2 сдается в аренду площадь 1091,7 кв. м под апт-пространство. В просторных помещениях с высокими потолками (5,85 м) витает дух современного искусства и творчества. Этому способствуют выложенные кирпичом стены, бетонные полы и большие окна, наполняющие пространство светом. Здесь Вы сможете открыть винтажный магазинчик, оборудовать залы для мастер-классов и выставок, организовать лаунж-зону. Собственник готов помочь с любыми ремонтными и монтажными работами, а

также предоставить арендные каникулы. Площадь оснащена электричеством, отоплением и освещением, ХВС и водоотведением, интернетом и цифровой телефонией. Должный уровень безопасности обеспечивают круглосуточная охрана, датчики пожарной сигнализации и видеонаблюдение. Ставка 770р/м<sup>2</sup>/мес. с НДС. Без комиссии.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России