

Создано: 11.08.2025 в 13:12

Обновлено: 21.01.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9284004651>

Ленальп, Ленальп

**79215830452**

Санкт-Петербург, улица Комсомола

**364 620 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

590 м<sup>2</sup>



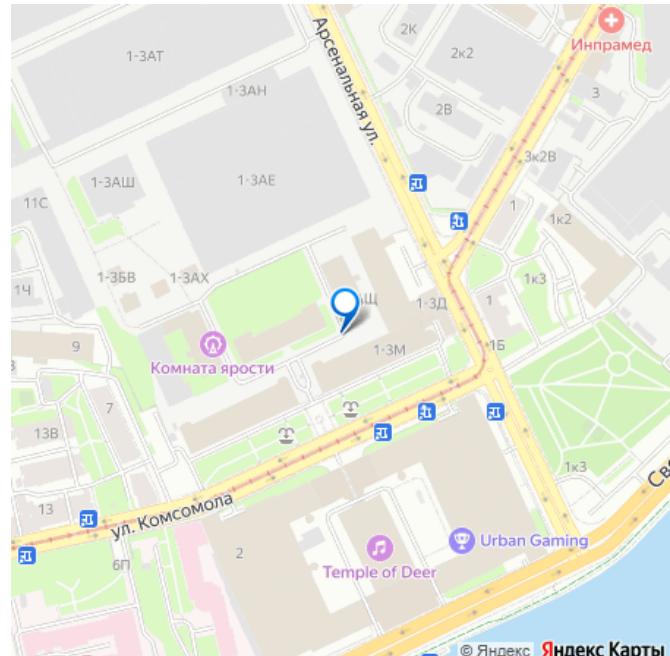
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

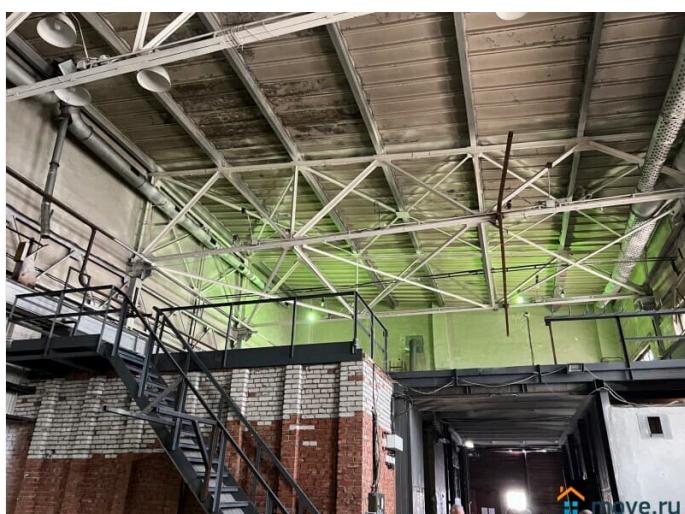
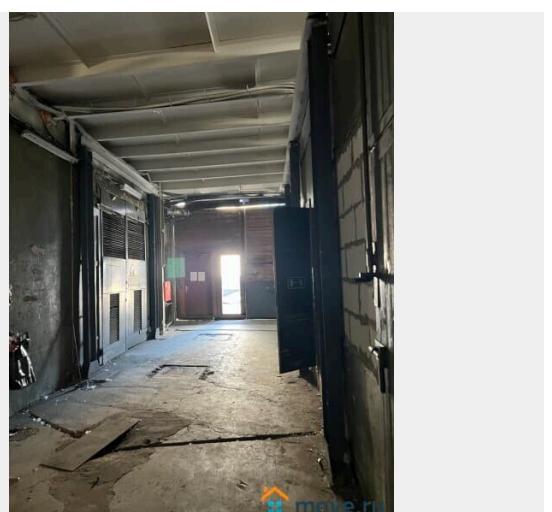
[Коммерческая недвижимость](#)

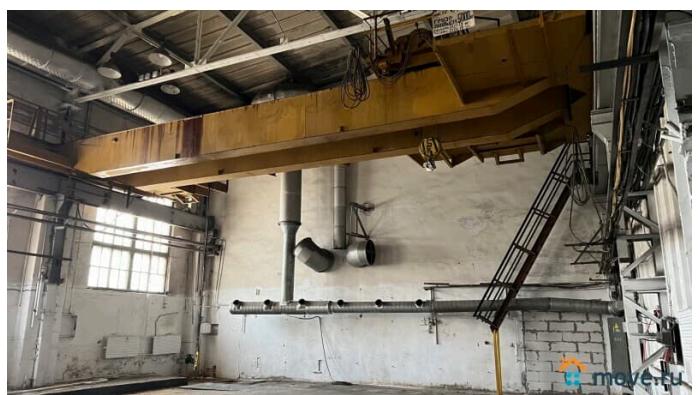
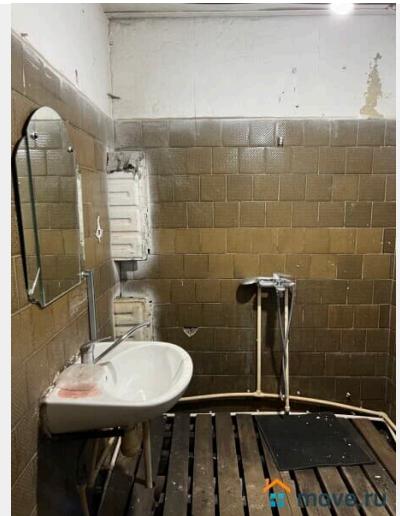
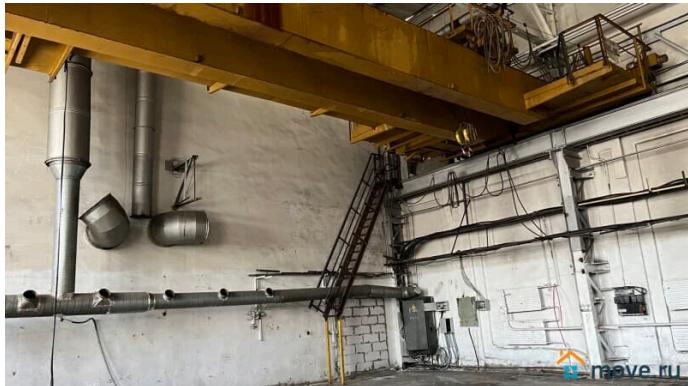


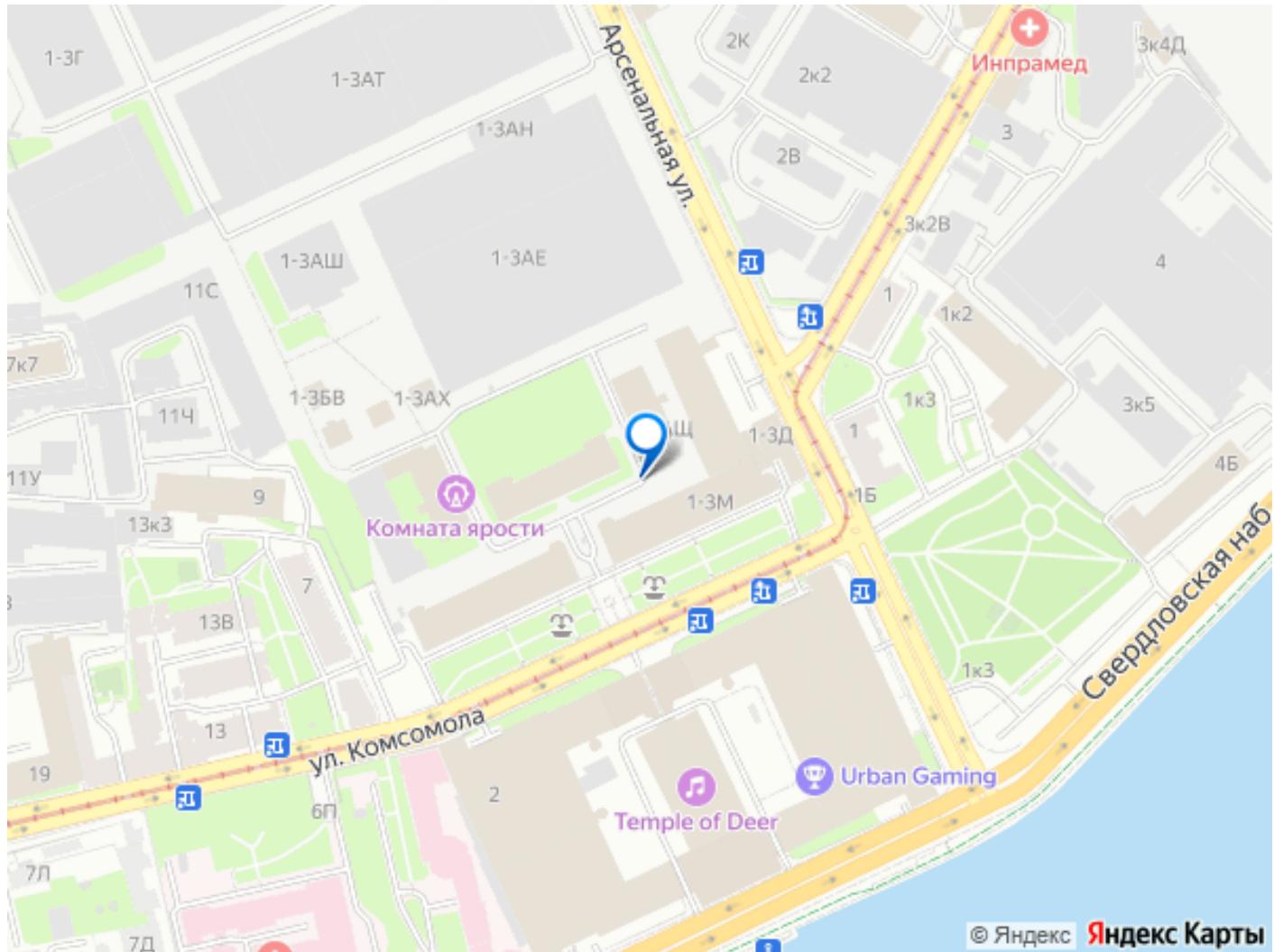
**Описание**

На охраняемой территории производственно-складского комплекса сдаётся отапливаемое помещение с кран-балкой грузоподъёмностью 5 тонн (управление с земли) расположенное на первом и втором этаже. первый этаж 380 м<sup>2</sup>, второй этаж 213 м<sup>2</sup>. Высота потолка 12 метров, мощность 200 кВт, большие ворота, холодное и горячее водоснабжение. Есть встроенные помещения офисно-бытового назначения. Удобный подъезд и маневр для транспорта. Въезд на территорию платный. В арендную ставку включён НДС, КУ оплачивается отдельно.

Цена за 1кВт 11 р. Возможна заключение  
долгосрочного договора до 5 лет. Так же есть  
другие помещения различной площади  
, расположенные на первых этажах от 45 до  
2400м2.







Move.ru - вся недвижимость России