

Создано: 11.08.2025 в 13:31

Обновлено: 21.01.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9284004654>

Ленальп, Ленальп

79215830452

Санкт-Петербург, улица Комсомола

422 577 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

423 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

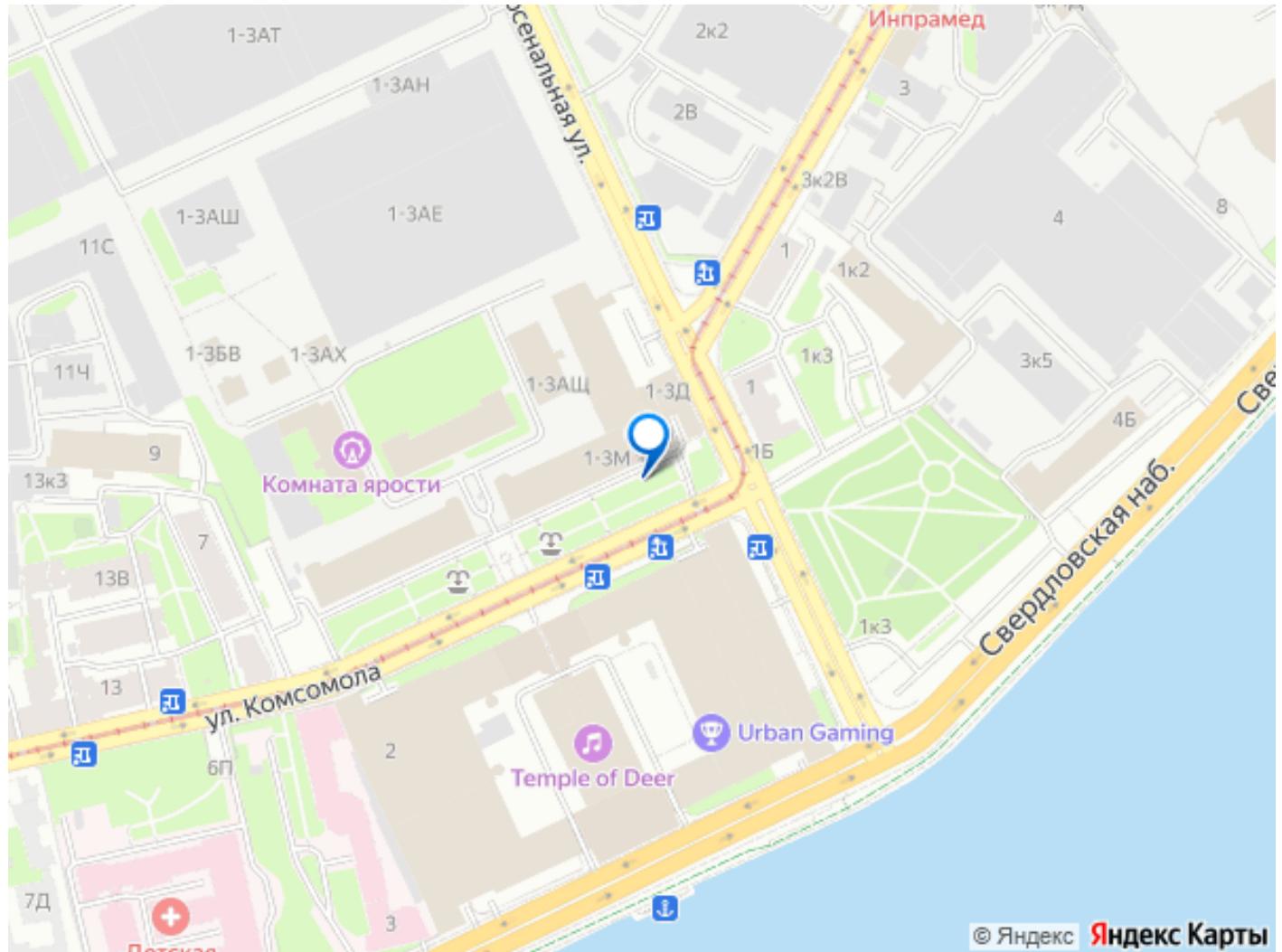
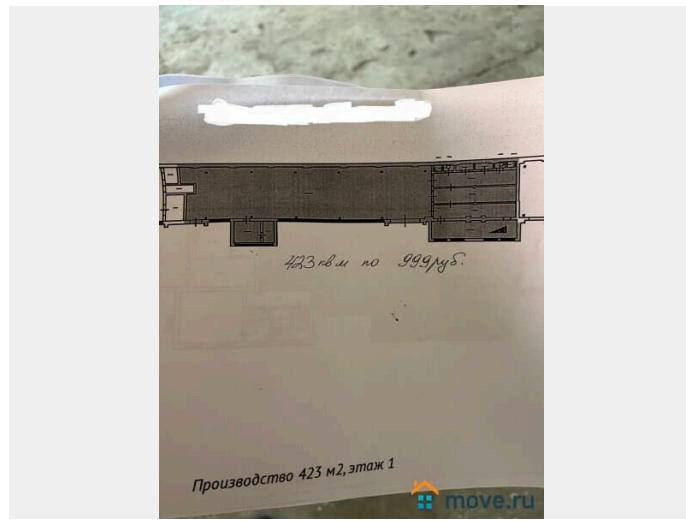


Описание

На охраняемой территории производственно-складского комплекса сдаётся отапливаемое помещение с кран-балкой грузоподъёмностью 1 тонна (управление с земли) расположенное на первом этаже общей площадью 423м² Высота потолка 5 метров, мощность 100 кВт, большие ворота, холодное и горячее водоснабжение. Есть встроенные помещения офисно-бытового назначения. Удобный подъезд и маневр для транспорта. Въезд на территорию платный. В арендную ставку включён НДС, КУ оплачивается отдельно. Цена за 1кВт 11 р.

Возможно заключение долгосрочного договора до 5 лет. Так же есть другие помещения различной площади, расположенные на первых этажах от 45 до 2400м2.





Move.ru - вся недвижимость России