

Создано: 13.08.2025 в 12:27

Обновлено: 21.01.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9284059596>

Ленальп, Ленальп

**79215830452**

Санкт-Петербург, улица Комсомола

**670 329 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

671 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

На охраняемой территории производственно-складского комплекса сдаётся отапливаемое помещение с кран-балкой грузоподъёмностью 500 кг. (управление с земли) расположенное на первом этаже общей площадью 671м2 Высота потолка 5 метров, мощность 100 кВт, большие ворота, холодное и горячее водоснабжение. Есть встроенные помещения офисно-бытового назначения. Удобный подъезд и маневр для транспорта. Въезд на территорию платный. В арендную ставку включён НДС, КУ оплачивается отдельно. Цена за 1кВт 11 р.

для заметок



Возможно заключение долгосрочного договора до 5 лет. Так же есть другие помещения различной площади ,расположенные на первых этажах от 45 до 2400м2.







