

Создано: 30.04.2025 в 16:20

Обновлено: 15.01.2026 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9278170115>

Наталья

79013017727

Санкт-Петербург, улица Комсомола, д. 2

419 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, д. 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

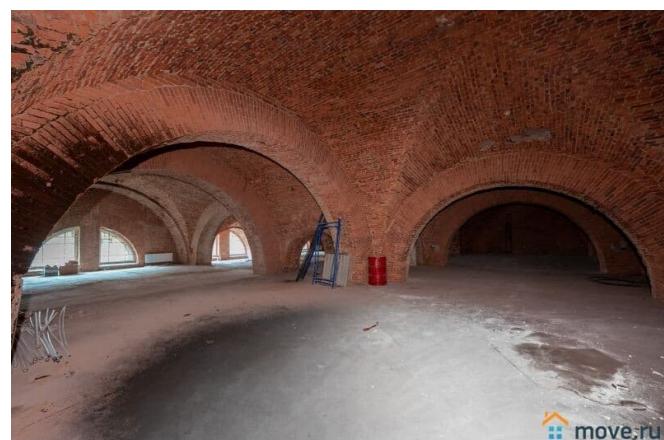
Улица

[улица Комсомола](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

575 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

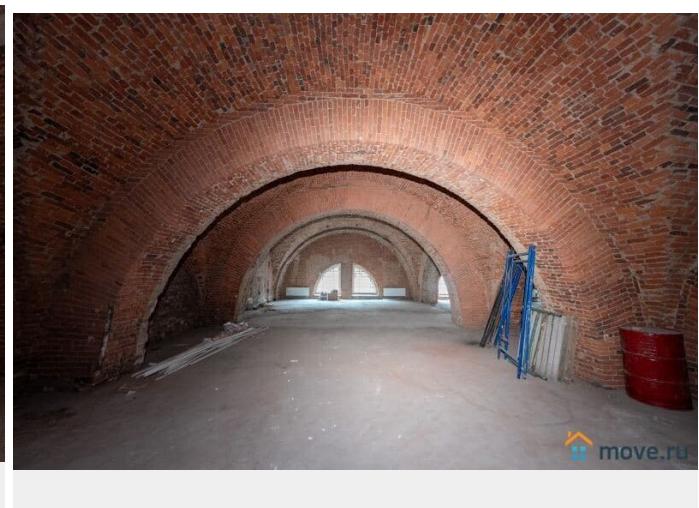
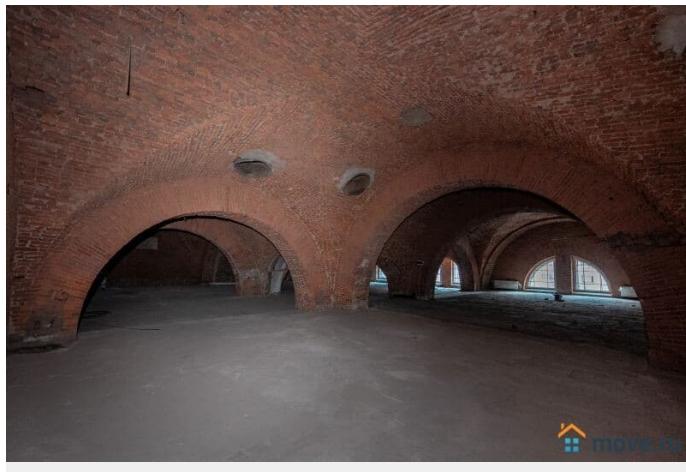
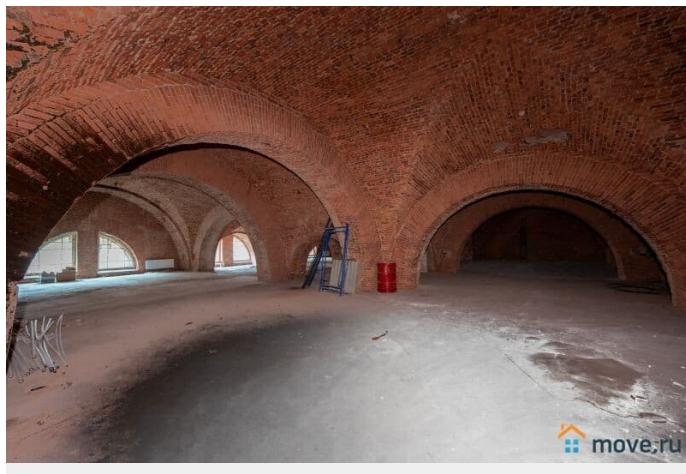
[Коммерческая недвижимость](#)

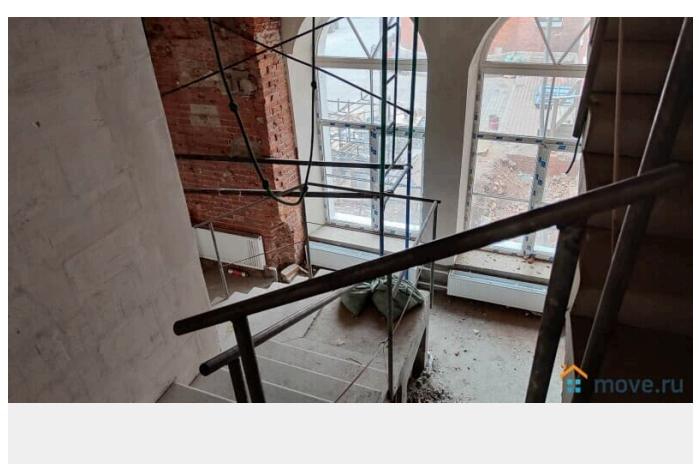


Описание

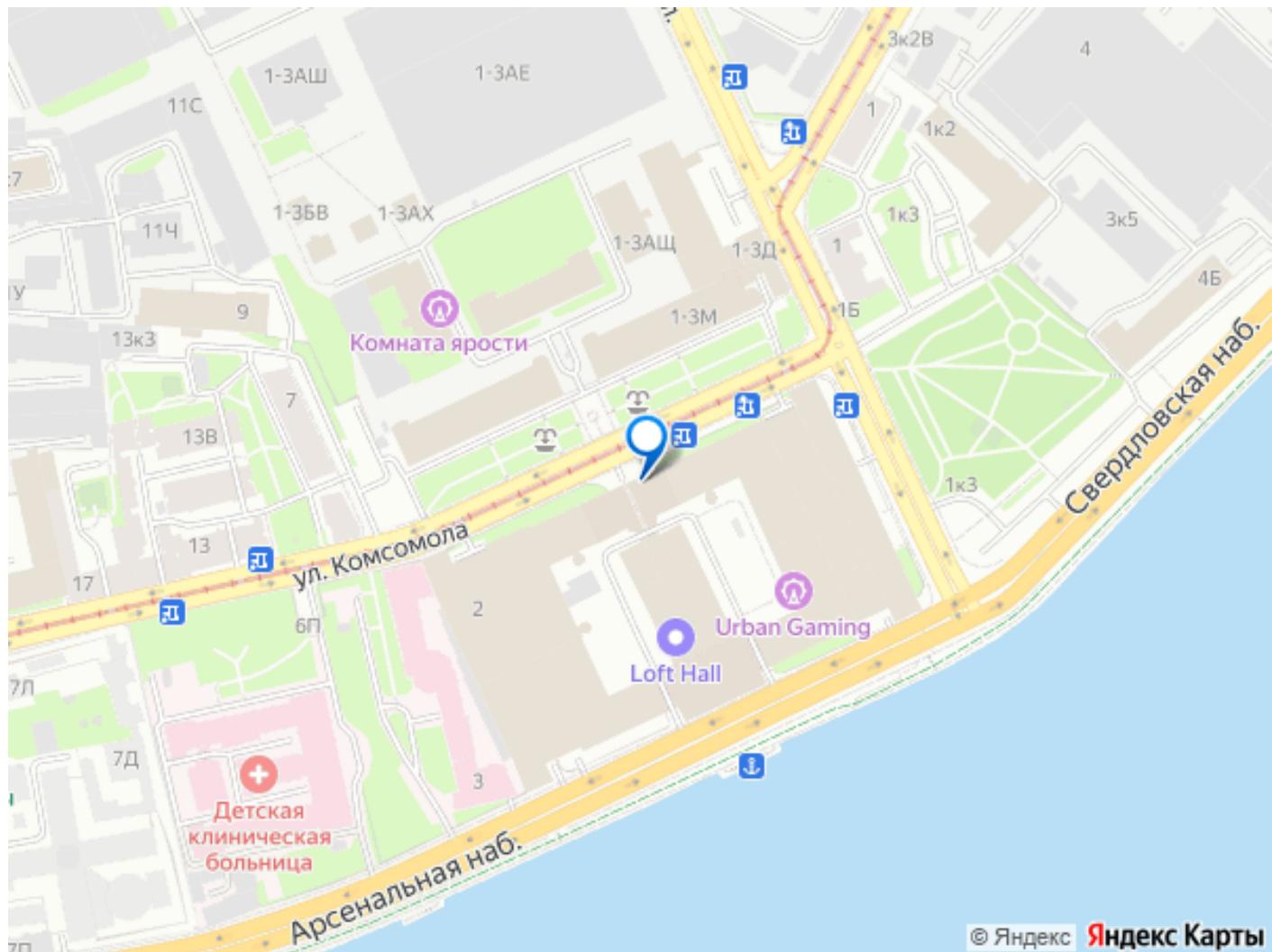
Сдаём без комиссии в Санкт-Петербурге помещения после полной реконструкции в стиле лофт. Отлично подойдёт под креативное пространство, музей, магазин, студию, выставку, офис, кафе, спорт и т.д. Адрес: ул. Комсомола, д. 2, метро "Площадь Ленина" 10 мин. пешком. Блок 575 кв.м расположен на 2-м этаже здания, подъём по лестнице, лифта нет. Сделана черновая отделка, Красивые сводчатые потолки и стены из красного кирпича обработаны пескоструем. Высота потолков - 4,25 - 4,57 м. Требуется отделка. Готовы предоставить

арендные каникулы. В помещение имеются
электричество, отопление, освещение,
интернет и телефония. В пространстве
"Арсенал" предлагают услуги
развлекательные, спортивные и творческие
направления: открыты рестораны,
концертные залы, банкетные залы и залы для
мероприятий, мастер-классы, фотостудии.
Стоимость аренды 719 руб/кв.м в месяц,
включая НДС, отдельно к/у. Также
предлагаем на 1 этаже помещения лофт с
ремонтом (после офиса) 500 кв.м и 881 кв.м,
потолки 4,6м - 5,5м, стоимость 935 руб/кв.м в
мес. Звоните, есть другие площади в аренду.









Move.ru - вся недвижимость России