

Санкт-Петербург, улица Комсомола, д. 2

**419 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, д. 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

575 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

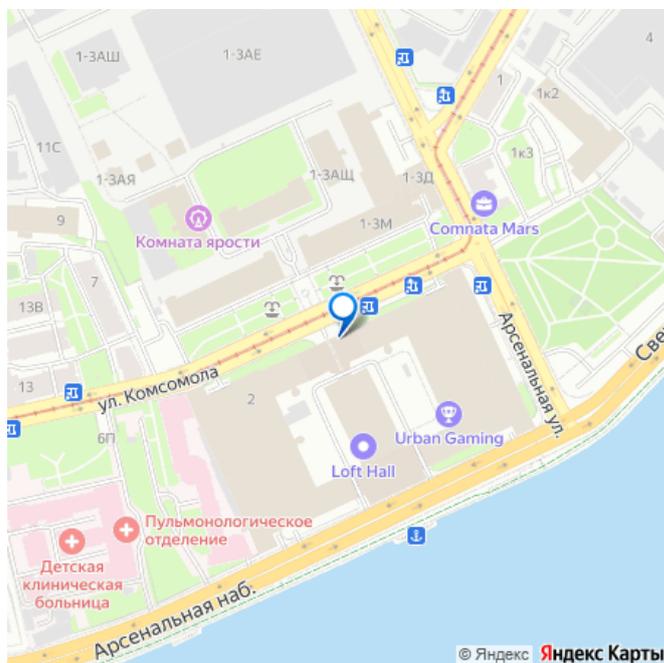
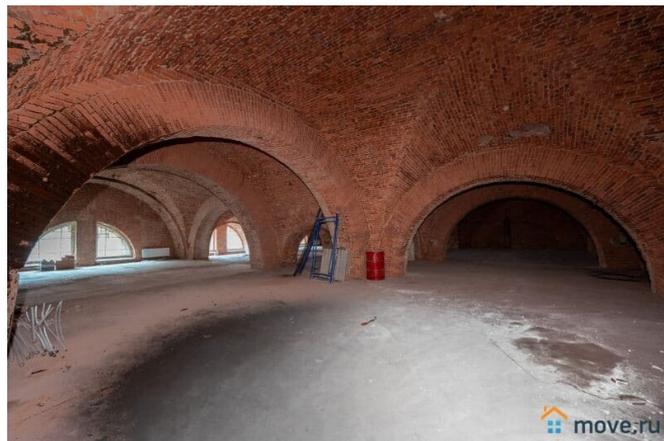
Сдаём без комиссии в Санкт-Петербурге помещения после полной реконструкции в стиле лофт. Отлично подойдёт под креативное пространство, музей, магазин, студию, выставку, офис, кафе, спорт и т.д. Адрес: ул. Комсомола, д. 2, метро "Площадь Ленина" 10 мин. пешком. Блок 575 кв.м расположен на 2-м этаже здания, подъём по лестнице, лифта нет. Сделана черновая отделка, Красивые сводчатые потолки и стены из красного кирпича обработаны пескоструем. Высота потолков - 4,25 - 4,57 м. Требуется отделка. Готовы предоставить

<https://spb.move.ru/objects/9278170115>

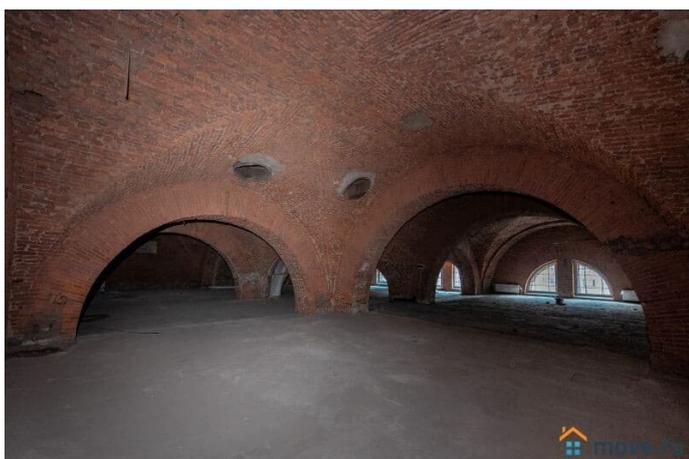
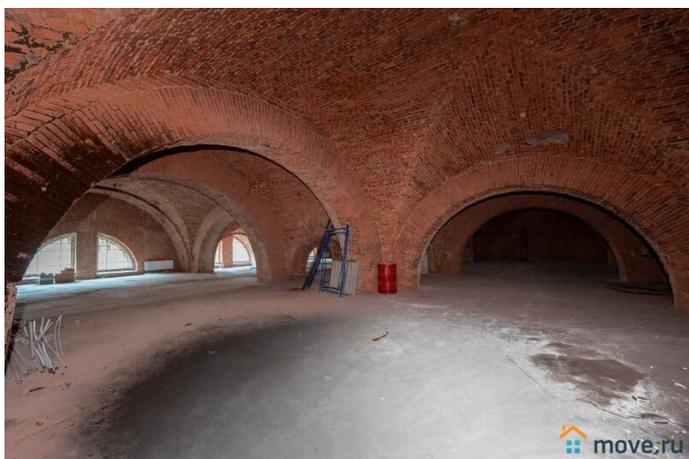
**Наталья**

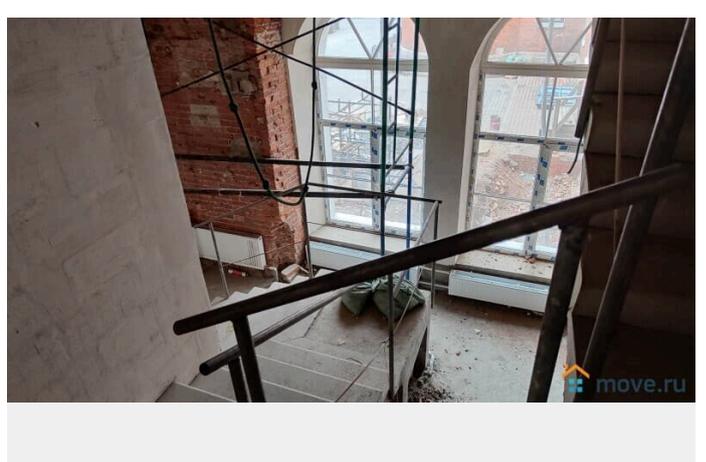
**79013017727**

для заметок

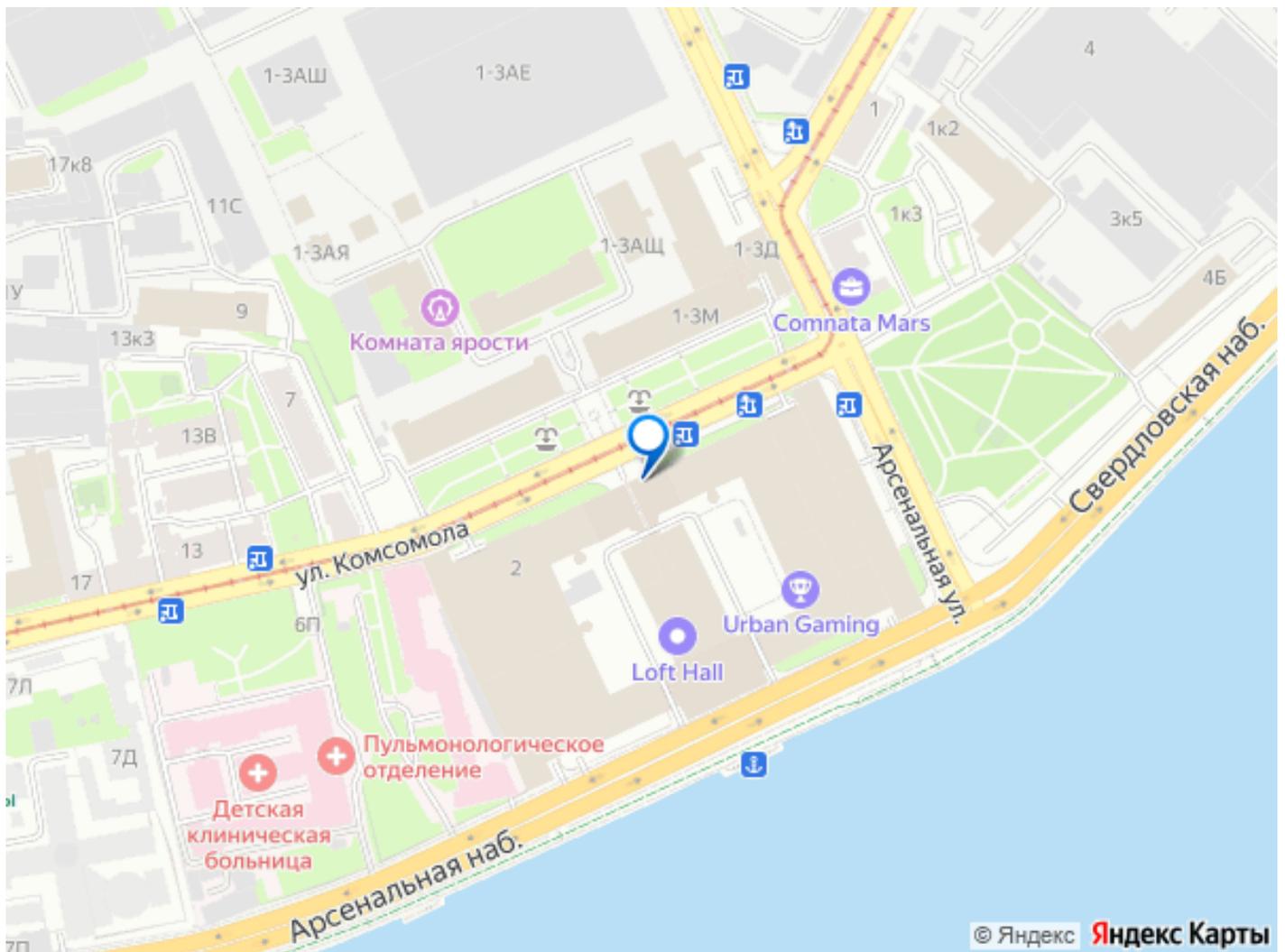


арендные каникулы. В помещении имеются электричество, отопление, освещение, интернет и телефония. В пространстве "Арсенал" предлагают услуги развлекательные, спортивные и творческие направления: открыты рестораны, концертные залы, банкетные залы и залы для мероприятий, мастер-классы, фотостудии. Стоимость аренды 719 руб/кв.м в месяц, включая НДС, отдельно к/у. Также предлагаем на 1 этаже помещения лофт с ремонтом (после офиса) 500 кв.м и 881 кв.м, потолки 4,6м - 5,5м, стоимость 935 руб/кв.м в мес. Звоните, есть другие площади в аренду.









Move.ru - вся недвижимость России