

Создано: 10.02.2026 в 23:23

Обновлено: 10.02.2026 в 23:23

<https://spb.move.ru/objects/9289449801>

Елена

79046092429

**Санкт-Петербург, улица Кустодиева, д 16
к 1**

8 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кустодиева, д 16 к 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кустодиева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

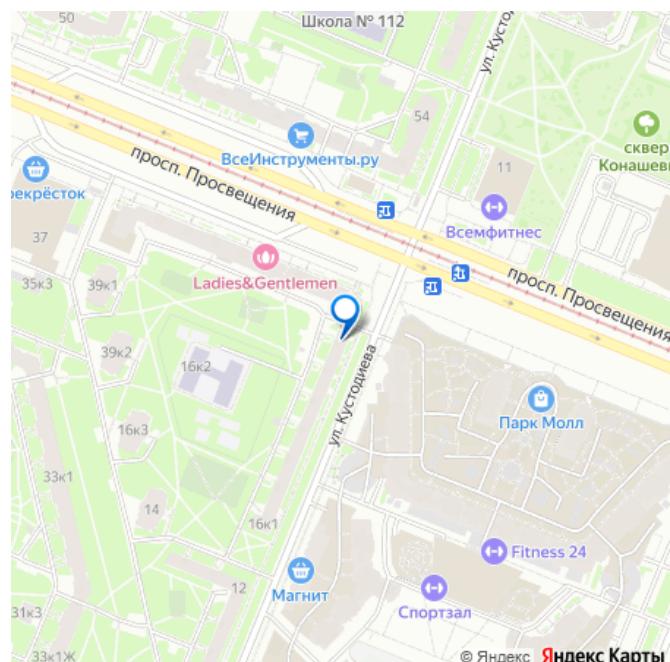
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение



Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1974 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, мусоропровод, парковка

Описание

Продаю шикарную, меблированную квартиру с евроремонтом и бытовой техникой в пешей доступности метро Проспект Просвещения. Уютная, светлая квартира. Расположена на высоком первом этаже. Окна стеклопакеты. С/у раздельный. Газовая плита. Произведена замена коммуникаций. Установлены счётчики на воду и электроэнергию. Входная дверь металлическая. Тихие и дружелюбные соседи. Дом расположен в развитом районе Петербурга недалеко от парка Сосновка. Свободная парковка во дворе и рядом с домом+ охраняемый паркинг в 2 минутах ходьбы. Развитая инфраструктура - детские площадки, поликлиники, сады/школы. Рядом расположен торговый комплекс Парк Молл в 2 мин ходьбы, фитнес 24 в 5 минутах ходьбы,

продовольственные магазины и гипермаркеты в 2 минутах ходьбы, в пешей доступности парки, скверы, зоны для прогулок, парк Сосновка, спортивные комплексы, бассейны, отделения банков, аптеки, салоны красоты, рестораны. До КАД - 5 минут. До ЗСД - 25 минут. Очень удобная транспортная доступность. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и субсидии.

