

🕒 Создано: 03.09.2024 в 15:01

Обновлено: 04.12.2025 в 15:09

**Санкт-Петербург, улица Ленина, д. 31**

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленина, д. 31

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

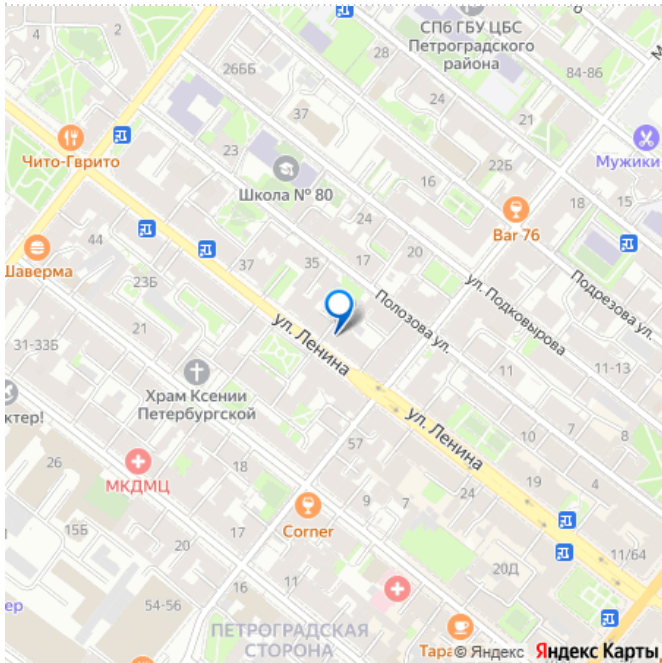
Строение

Кирпичное

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Год постройки

1913 г.

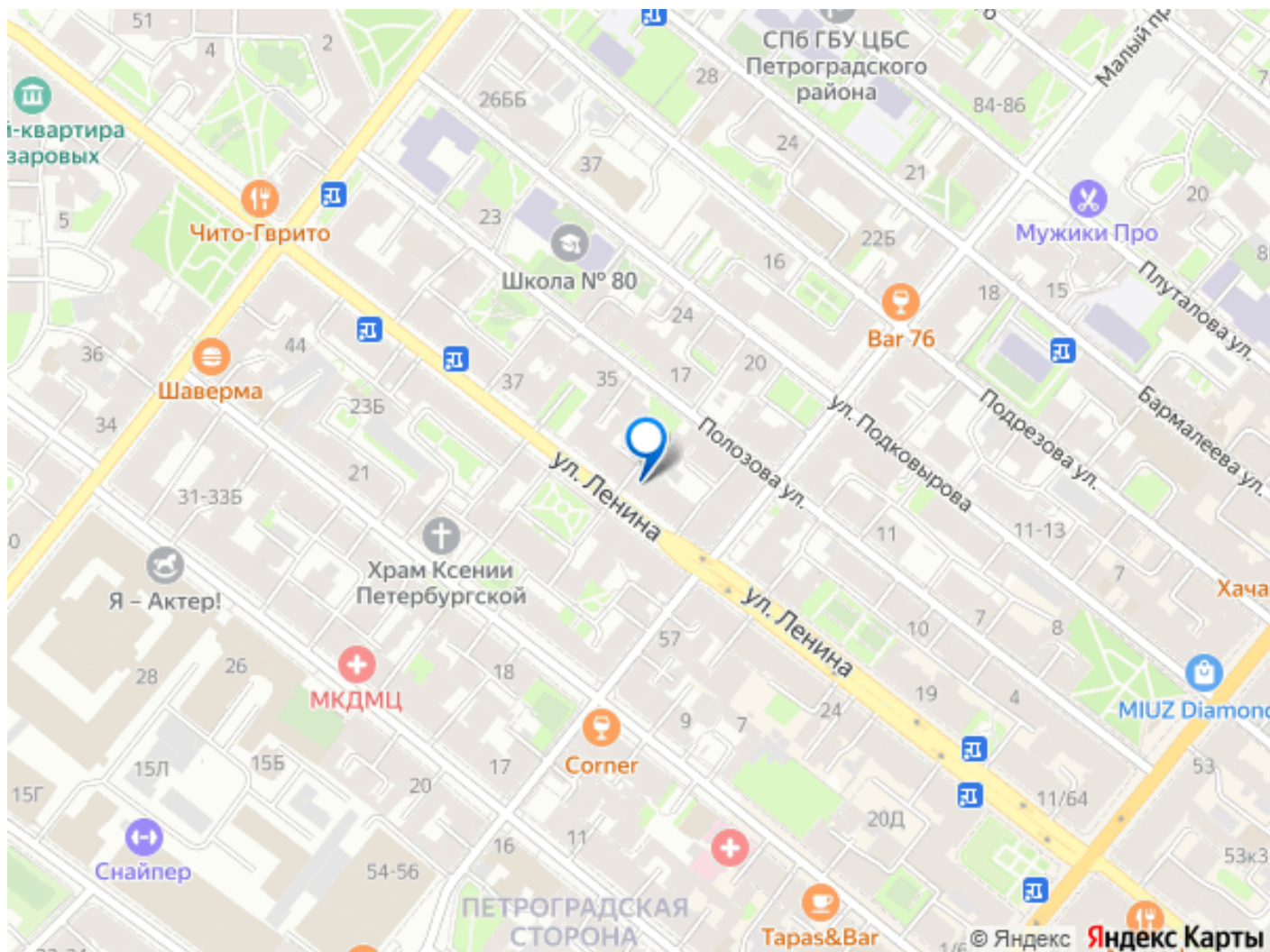
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

СПб, ул Ленина 31, Петроградский район  
Ваша мечта в сердце Петроградки! В 9 минутах пешей доступности от метро Чкаловская ждет вас уникальная 2-х комнатная квартира, которая станет идеальным местом для реализации ваших творческих идей! Что делает эту квартиру особенной: Возможность изменить планировку: Отсутствие несущих стен в квартире, за исключением периметра. Дайте волю фантазии и создайте пространство своей мечты! Предлагаем один из вариантов. (см. план) Газовая колонка: Забудьте о перебоях с горячей водой! Солнечная и светлая: Наслаждайтесь прекрасным видом на крыши Петербурга, пронизанные лучами солнца. Исторический район: Почувствуйте дух Петроградки, полный жизни и очарования. Эта квартира - для тех, кто: Ценит исторический центр города. Мечтает о творческом пространстве. Предпочитает комфорт и независимость. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры! Ждем вас на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России