

Санкт-Петербург, улица Ленсовета

3 100 000 ₪

Санкт-Петербург, улица Ленсовета

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

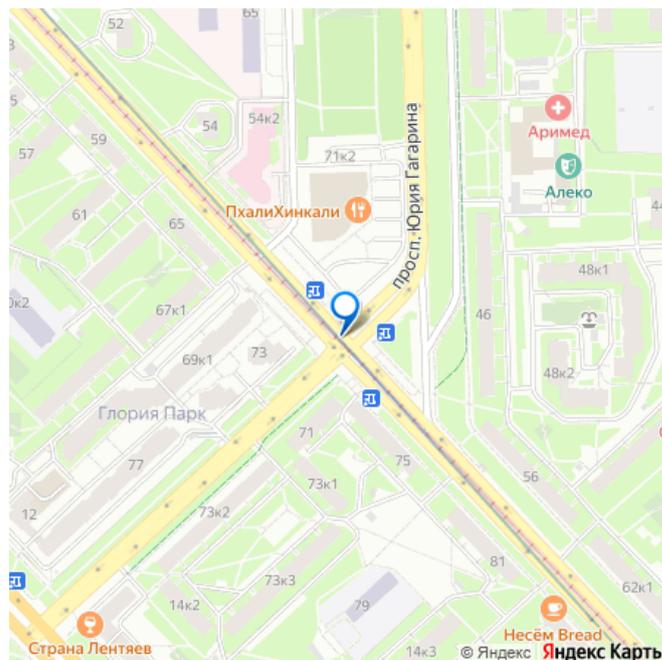
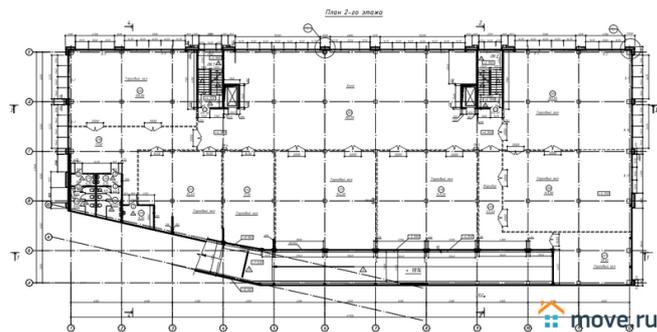
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

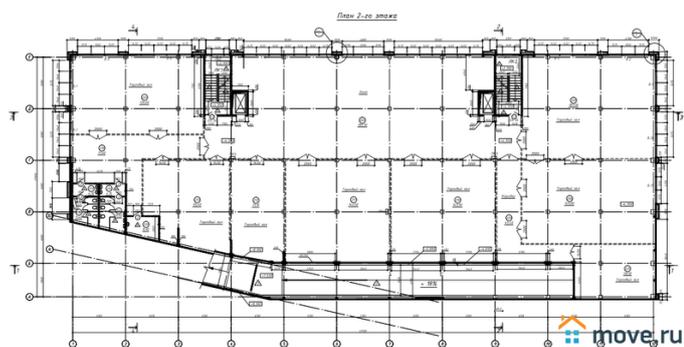
Описание

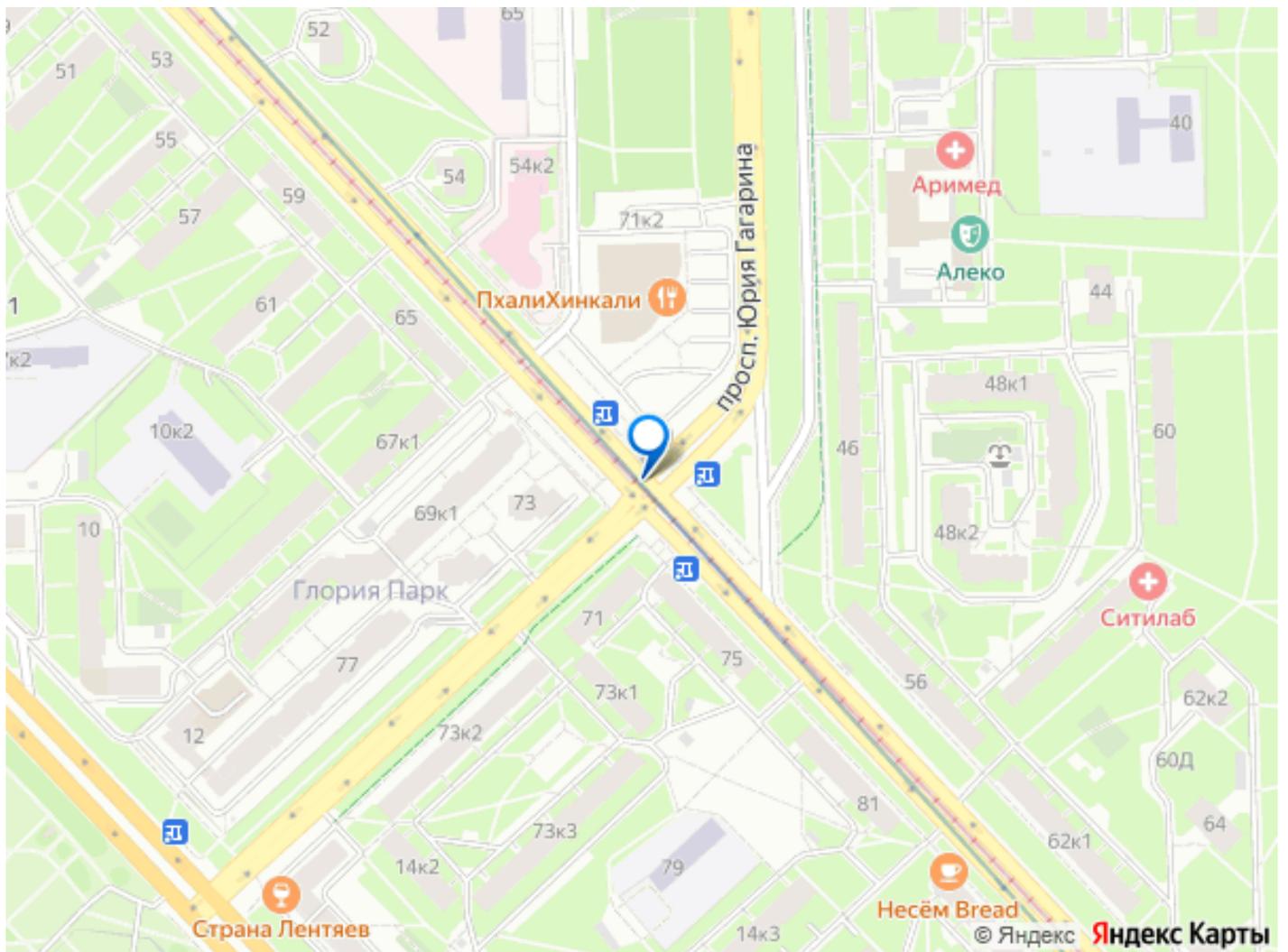
Торговое пом. в строящемся 2-х этаж.
ТЦ,1550м2(1-й этаж).Московский р-н.
Ленсовета ул.(м.«Звёздная»). Торговый
центр, расположен в шаговой доступности от
станции метро «Звездная». Рядом находится
крупный ТРК. Первая линия,отдельный вход с
улицы,новый густонаселенный район, по
Дунайскому проспекту, проходит основной
автомобильный трафик, включая транзитный
и областной потоки. Удобная схема заезда и
выезда автомобилей, большая парковка.
Общая площадь ТЦ-3760м2(этаж-1880м2).
Помещения под чистовую отделку(каникулы

для заметок



на ремонт). Ровный бетонный пол, Н=4-4,35м., шаг колонн 6х6м. Все коммуникации: отопление, освещение, кВт, ХВС, канализация, витринные окна, паркинг. Рядом остановки общественного транспорта. Дата передачи помещения в пользование - 10 дней с момента ввода объекта в эксплуатацию (ориентировочно - сентябрь 2018 года). Аренда 3100000р/мес. + к.у. (УСН).





Move.ru - вся недвижимость России