

🕒 Создано: 08.12.2025 в 21:26

Обновлено: 08.12.2025 в 21:26

<https://spb.move.ru/objects/9287221937>

**Радченко Елена Алексеевна**

**79214128922**

**Санкт-Петербург, улица Лётчика**

**Лихолетова, д. 14к2**

**4 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лётчика Лихолетова, д. 14к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

для заметок

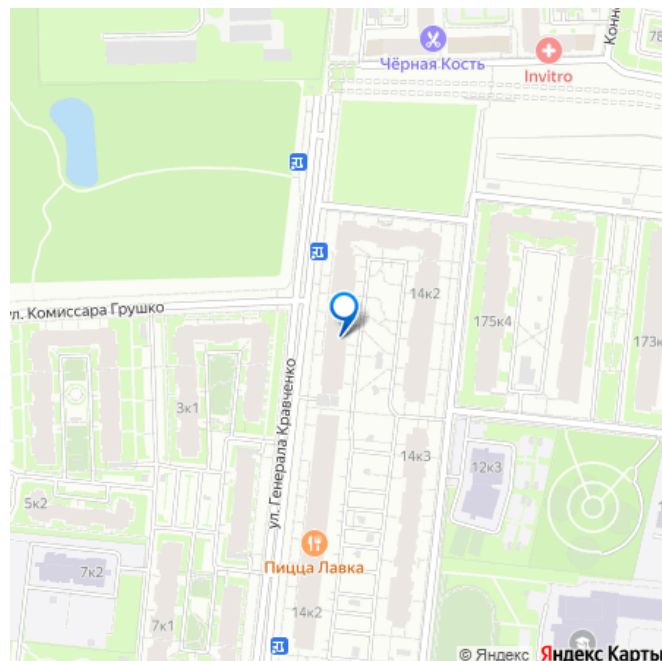


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	во двор
Год постройки	
	2019 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

## Описание

Продаётся квартира-студия общей площадью 24.4 кв.м (без учёта лоджии 4,4 кв.м) Санкт-Петербург, Красносельский район, улица Лётчика Лихолетова дом 14, корпус 2 ЖК "Солнечный город" расположен в Красносельском районе Санкт-Петербурга, экологически благоприятном и зеленом, близость к Финскому заливу обеспечивает этот район свежим воздухом. Дом монолитный 2019 года постройки. 10/13 этаж, два бесшумных лифта (Отис) Сан.узел совмещённый, есть просторная лоджия 4,4 кв. м Квартира тёплая и солнечная, подходит для комфортного проживания, а также для сдачи в аренду. Окна выходят во двор. Благоустроенный двор с детской площадкой. Есть парковка и паркинг. В пешей доступности находятся школы и сады, поликлиника, детские кружки, фитнес, салоны красоты, медицинские центры, продовольственные магазины, аптеки. Пункты выдачи Ozon и Wildberris, Яндекс. В



шаговой доступности Лента, ЛеманаПро. В 10 минутах Финский залив, красивая набережная и пляж. Выезд на КАД в 5 минутах. Остановка общественного транспорта в пешей доступности. В 20 минутах станции метро Автово, Ленинский проспект и Проспект Ветеранов. До ж/д станции "Сергиево" менее 3 км. Квартира без обременений, один взрослый собственник, документы в порядке, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем.

