

Создано: 09.04.2019 в 14:42

Обновлено: 08.02.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/6820741852>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Манчестерская

**1 566 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Манчестерская

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Склад

Общая площадь

3132 м<sup>2</sup>



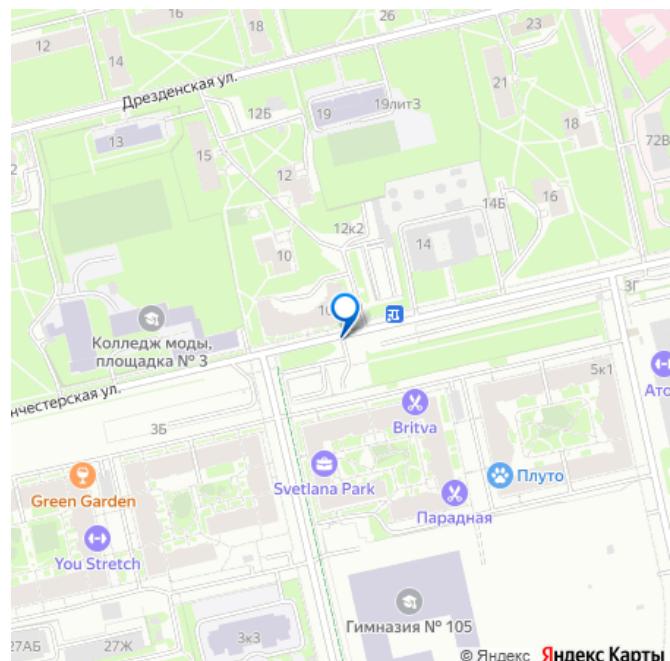
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Склад/производство

Собщ.=3132м2. Выборгский р-н.

Манчестерская ул.(м.»Удельная»). На территории производственно-складского комплекса, капитальное ж/б здание. Общая площадь помещения 3132м2, два этажа: Первый этаж-2204м2. Высота потолка 3.40-7 м. Антресоль-928м2. Высота потолка 2.15-3.55 м. Идеально подойдет под размещения мебельного производства.на первом этаже, на антресоли, окрашенные стены, на полу линолеум/бетон. Блок включает в себя просторные цеха, в которых можно

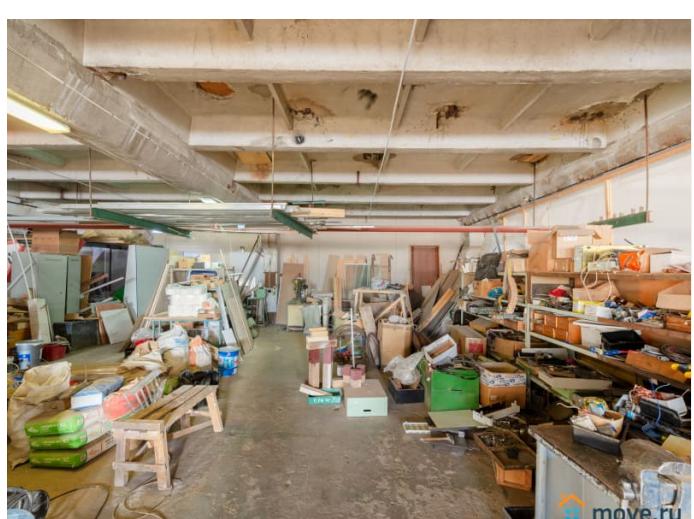
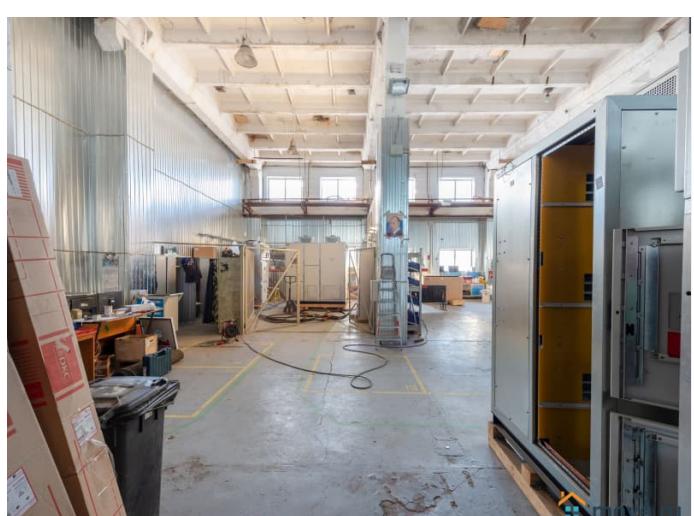
разместить необходимое оборудование и материалы (площадь от 128,5 кв. м до 337,4 кв. м), небольшие офисно-бытовые кабинеты, подходящие для размещения офисов, бухгалтерии. Электрическая мощность (по запросу арендатора), освещение, отопление, ХВС, водоотведение, вентиляция. Лифты пассажирский (0,5 т) и грузовой (1 т).

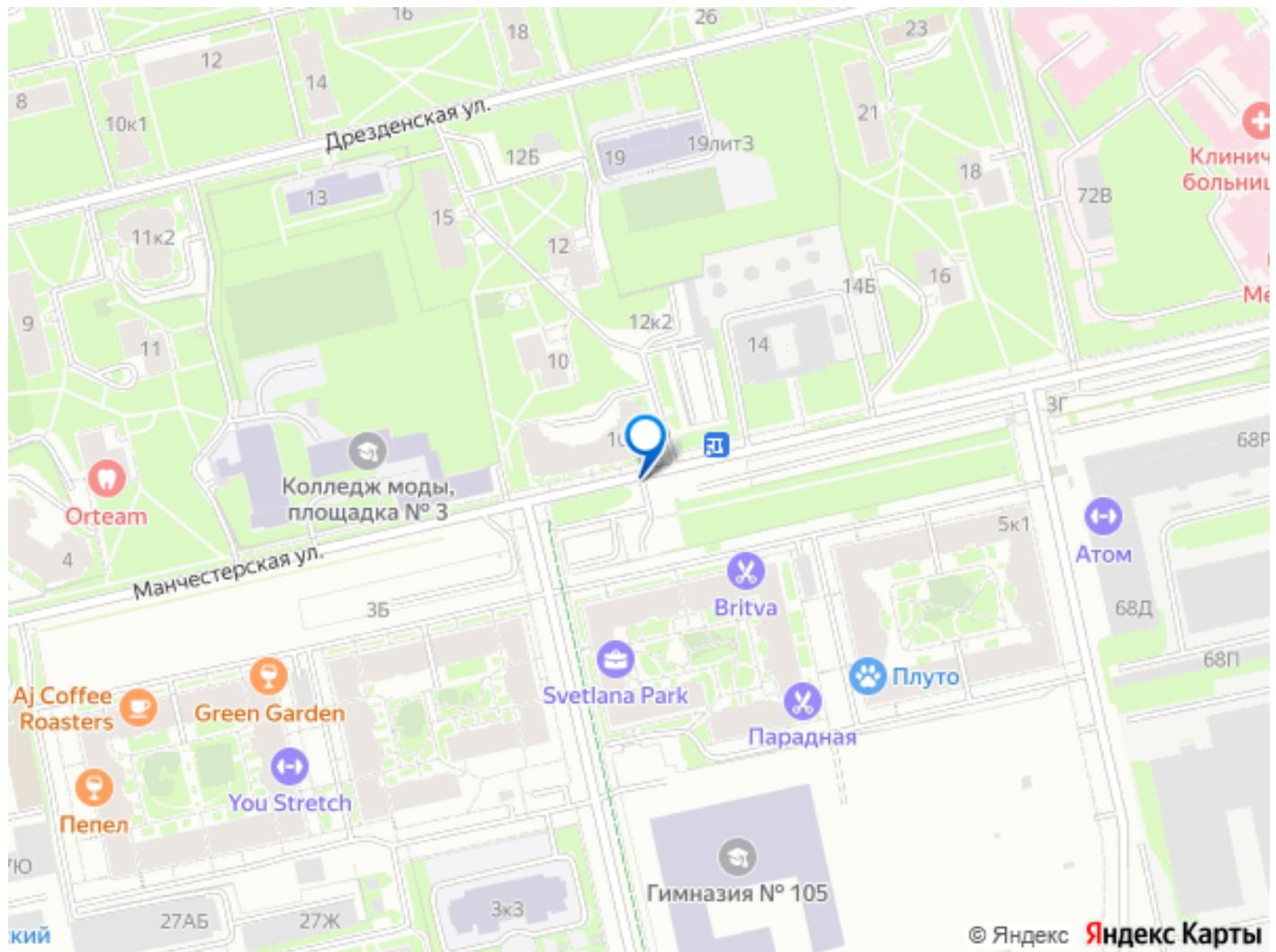
Разгрузочный пандус, ворота 3,5 x 3 м.

Подъезд и манёвр еврофур, парковка, охрана

24ч. Ставка 500р/м<sup>2</sup>/мес. с НДС. Без

комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России